***BURMISTRZ Miasta i Gminy Sobótka***

***ogłasza I publiczny nieograniczony przetarg na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy Sobótka***

**1.Nieruchomość niezabudowana, działka nr 14/1, AM-19, o powierzchni: 1,4892 ha, obręb: Sobótka,**dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia Krzyki IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW WR1K/00094986/0,** dział III i IV KW wolny od obciążeń. Wg ewidencji klasyfikowana jako R V, VIa, VI. Działka położona przy ul. Dworcowej, posiada słaby dostęp do uzbrojenia. Teren działki z lekkim spadkiem w kierunku północnym. Dojazd do działki drogą gruntową. Przez działkę przechodzą dwie linie energetyczne napowietrzne . **Działka przeznaczona pod zabudowę przemysłową.**

**Cena wywoławcza: 1 400 000,-PLN Wadium: 140 000,-PLN**

**2.Nieruchomość niezabudowana, działka nr 14/2, AM-19, o powierzchni: 1,8144 ha, obręb: Sobótka,**dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia Krzyki IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW WR1K/00094986/0,** dział III i IV KW wolny od obciążeń. Wg ewidencji klasyfikowana jako R V, VIa, VI, IIIb. Działka położona przy ul. Dworcowej, posiada średni dostęp do uzbrojenia. Teren działki z lekkim spadkiem w kierunku północnym. Dojazd do działki drogą gruntową. **Działka przeznaczona pod zabudowę przemysłową.**

**Cena wywoławcza: 1 700 000,-PLN Wadium: 170 000,-PLN**

**Przetarg odbędzie się w dniu  18 czerwca 2018 r. o godz. 9:30 w Urzędzie Miasta i Gminy   
w Sobótce, ul. Rynek 1, I piętro, sala nr 11**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium. **Wadium z podaniem miejscowości   
i numeru działki należy wpłacić** na konto Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce : **B-k Sp. Kąty Wr. O/Sobótka nr 72 9574 1015 2003 0200 1605 0004**

**W terminie do dnia 12 czerwca 2018r. kwota wadium winna być na koncie Urzędu Miasta   
i Gminy.**

**Dodatkowe informacje**

1. Nieruchomość nr 2 obecnie dzierżawiona rolniczo.
2. Nieruchomości będą licytowane wg kolejności.
3. Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość, a pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym oraz powinni okazać się dowodem wpłaty wadium.
4. Wadium zwraca się niezwłocznie /jednak nie później niż przed upływem 3 dni/ po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, która w całości musi być wpłacona na konto sprzedawcy przed podpisaniem umowy notarialnej.
6. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.
7. Wysokość postąpień - nie mniej niż 1% ceny wywoławczej.
8. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
9. Do wylicytowanej kwoty zostanie doliczony VAT 23%.
10. Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem własności.
11. Koszty związane z okazaniem granic lub innymi czynnościami geodezyjnymi pokrywa nabywca.

***Szczegółowe informacje można uzyskać:***

* ***w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, pokój nr 6 , I piętro, tel. 713351234 ,***
* ***strona internetowa:***[***www.sobotka.pl***](http://www.sobotka.pl)***,*** [*www.bip.sobotka.pl*](http://www.sobotka.pl/)
* ***Położenie działek można sprawdzić na stronie***[***www.wrosip.pl***](http://www.wrosip.pl/)

***Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka z uzasadnionej przyczyny może odwołać przetarg informując o tym  
 w formie właściwej dla ogłoszenia.***

Sobótka,07.05.2018r.