***BURMISTRZ Miasta i Gminy Sobótka***

***ogłasza I publiczny nieograniczony przetarg na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy Sobótka***

**1.Nieruchomość niezabudowana, działka nr 1/6, AM-26, o powierzchni: 0,1197 ha, obręb: Sobótka,**dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia Krzyki IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW WR1K/00127754/6,** dział III i IV KW wolny od obciążeń. Wg ewidencji klasyfikowana jako PS VI. Działka położona przy ul. Polnej, posiada dobry dostęp do uzbrojenia. Dojazd do działki drogą gruntową. Porośnięta krzewami. **Działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową.**

**Cena wywoławcza: 95 000,-PLN Wadium: 9 500,-PLN**

**2.Nieruchomość niezabudowana, działka nr 1/7, AM-26, o powierzchni: 0,1182 ha, obręb: Sobótka,**dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia Krzyki IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW WR1K/00127754/6,** dział III i IV KW wolny od obciążeń. Wg ewidencji klasyfikowana jako PS VI. Działka położona przy ul. Polnej, posiada dobry dostęp do uzbrojenia. Dojazd do działki drogą gruntową. Porośnięta krzewami. **Działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową.**

**Cena wywoławcza: 95 000,-PLN Wadium: 9 500,-PLN**

**Przetarg odbędzie się w dniu  18 czerwca 2018 r. o godz. 9.00 w Urzędzie Miasta i Gminy
w Sobótce, ul. Rynek 1, I piętro, sala nr 11**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium. **Wadium z podaniem miejscowości
i numeru działki należy wpłacić** na konto Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce : **B-k Sp. Kąty Wr. O/Sobótka nr 72 9574 1015 2003 0200 1605 0004**

**W terminie do dnia 12 czerwca 2018r. kwota wadium winna być na koncie Urzędu Miasta
i Gminy.**

**Dodatkowe informacje**

1. Nieruchomości będą licytowane wg kolejności.
2. Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość, a pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym oraz powinni okazać się dowodem wpłaty wadium.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie /jednak nie później niż przed upływem 3 dni/ po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, która w całości musi być wpłacona na konto sprzedawcy przed podpisaniem umowy notarialnej.
5. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.
6. Wysokość postąpień - nie mniej niż 1% ceny wywoławczej.
7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
8. Do wylicytowanej kwoty zostanie doliczony VAT 23%.
9. Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem własności.
10. Koszty związane z okazaniem granic lub innymi czynnościami geodezyjnymi pokrywa nabywca.

***Szczegółowe informacje można uzyskać:***

* ***w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, pokój nr 6 , I piętro, tel. 713351234 ,***
* ***strona internetowa:***[***www.sobotka.pl***](http://www.sobotka.pl)***,*** [*www.bip.sobotka.pl*](http://www.sobotka.pl/)
* ***Położenie działek można sprawdzić na stronie***[***www.wrosip.pl***](http://www.wrosip.pl/)

***Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka z uzasadnionej przyczyny może odwołać przetarg informując o tym
 w formie właściwej dla ogłoszenia.***

Sobótka,07.05.2018r.