***BURMISTRZ Miasta i Gminy Sobótka***

***ogłasza I publiczny nieograniczony przetarg na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy Sobótka***

**1.Nieruchomość niezabudowana, działka nr 23/1, AM-17, o powierzchni: 0,0790 ha, obręb: Strzeblów,**dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia Krzyki IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW WR1K/00094654/4,** dział IV KW wolny od obciążeń. Wg ewidencji klasyfikowana jako R IIIb. Działka położona przy ul. Polnej, posiada możliwość doprowadzenia mediów. Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej, ulicy Polnej o nawierzchni betonowej. **Działka przeznaczona pod sady i ogrody.**

**Cena wywoławcza: 20 000,-PLN Wadium: 2 000,-PLN**

**2.Nieruchomość niezabudowana, działka nr 4, AM-17, o powierzchni: 0,1097 ha, obręb: Strzeblów,**dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia Krzyki IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW WR1K/00094660/9,** dział III i IV KW wolny od obciążeń. Wg ewidencji klasyfikowana jako PS III. Działka położona przy ul. M.C. Skłodowskiej, posiada możliwość doprowadzenia mediów. Dojazd do działki drogą gruntową.. **Działka przeznaczona pod sady   
i ogrody.**

**Cena wywoławcza: 25 000,-PLN Wadium: 2 500,-PLN**

**1.Nieruchomość niezabudowana, działka nr 25/8, AM-17, o powierzchni: 0,0587 ha, obręb: Strzeblów,**dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia Krzyki IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW WR1K/00094655/1,** dział IV KW wolny od obciążeń. Wg ewidencji klasyfikowana jako R IIIb. Działka nie ma bezpośredniego dostęp do drogi publicznej. Dostęp do drogi stanowiącej ulicę Łąkową, prowadzi poprzez dz. ew. nr 25/7 oraz dz. ew. nr 25/2. Działka ma dostęp do uzbrojenia w sieć energetyczną. **Działka przeznaczona pod sady i ogrody.**

**Cena wywoławcza: 15 000,-PLN Wadium: 1 500,-PLN**

**1.Nieruchomość niezabudowana, działka nr 25/9, AM-17, o powierzchni: 0,0547 ha, obręb: Strzeblów,**dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia Krzyki IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW WR1K/00094655/1,** dział IV KW wolny od obciążeń. Wg ewidencji klasyfikowana jako R IIIb. Działka nie ma bezpośredniego dostęp do drogi publicznej. Działka ma dostęp do uzbrojenia w sieć energetyczną. **Działka przeznaczona pod sady i ogrody.**

**Cena wywoławcza: 15 000,-PLN Wadium: 1 500,-PLN**

**Przetarg odbędzie się w dniu 20 czerwca 2018 r. o godz. 9:00 w Urzędzie Miasta i Gminy   
w Sobótce, ul. Rynek 1, I piętro, sala nr 11**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium. **Wadium z podaniem miejscowości   
i numeru działki należy wpłacić** na konto Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce : **B-k Sp. Kąty Wr. O/Sobótka nr 72 9574 1015 2003 0200 1605 0004**

**W terminie do dnia 14 czerwca 2018r. kwota wadium winna być na koncie Urzędu Miasta   
i Gminy.**

**Dodatkowe informacje**

1. Nieruchomości będą licytowane wg kolejności.
2. Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość, a pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym oraz powinni okazać się dowodem wpłaty wadium.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie /jednak nie później niż przed upływem 3 dni/ po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, która w całości musi być wpłacona na konto sprzedawcy przed podpisaniem umowy notarialnej.

5. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

1. Wysokość postąpień - nie mniej niż 1% ceny wywoławczej.
2. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
3. Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem własności.
4. Koszty związane z okazaniem granic lub innymi czynnościami geodezyjnymi pokrywa nabywca.

***Szczegółowe informacje można uzyskać:***

* ***w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, pokój nr 6 , I piętro, tel. 713351234 ,***
* ***strona internetowa:***[***www.sobotka.pl***](http://www.sobotka.pl)***,*** [*www.bip.sobotka.pl*](http://www.sobotka.pl/)
* ***Położenie działek można sprawdzić na stronie***[***www.wrosip.pl***](http://www.wrosip.pl/)

***Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka z uzasadnionej przyczyny może odwołać przetarg informując o tym  
 w formie właściwej dla ogłoszenia.***

Sobótka,08.05.2018r.