***BURMISTRZ Miasta i Gminy Sobótka***

***Ogłasza V  publiczny nieograniczony przetarg na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy Sobótka***

 **Działki o  przeznaczeniu mieszkaniowym niskiej intensywności.**

**1.Nieruchomość niezabudowana, działka nr 4/1 , AM-18, o powierzchni: 0,1359 ha, obręb: Strzeblów,** klasa gruntu-IIIb,dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia Krzyki IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW WR1K/00128910/5,dział III i IV KW wolny od obciążeń.**

**Cena wywoławcza: 76 140,-PLN Wadium:7 700,-PLN**

**2.Nieruchomość niezabudowana, działka nr 4/3 , AM-18, o powierzchni: 0,1314 ha, obręb: Strzeblów,**klasa gruntu-IIIb dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia Krzyki IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW WR1K/00128910/5,dział III i IV KW wolny od obciążeń.**

**Cena wywoławcza: 73 710,-PLN Wadium: 7 400,-PLN**

**4.Nieruchomość niezabudowana, działka nr 4/5 , AM-18, o powierzchni: 0,1386 ha, obręb: Strzeblów,** klasa gruntu-IIIbdla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia Krzyki IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW WR1K/00128910/5,dział III i IV KW wolny od obciążeń.**

**Cena wywoławcza: 77 600,-PLN Wadium: 7 800,-PLN**

**Działki położone przy ul. Polnej**

**Przetarg odbędzie się w dniu 25 czerwca 2018 r. o godz. 9:00 w Urzędzie Miasta i Gminy
w Sobótce, ul. Rynek 1, I piętro, sala nr 11**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium. **Wadium z podaniem miejscowości
i numeru działki należy wpłacić** na konto Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce : **B-k Sp. Kąty Wr. O/Sobótka nr 72 9574 1015 2003 0200 1605 0004**

**W terminie do dnia 19 czerwca 2018r. kwota wadium winna być na koncie Urzędu Miasta
i Gminy.**

**Dodatkowe informacje**

1. Pierwszy przetarg odbył się 10.10.2017r. , drugi przetarg odbył się 30.11.2017r., trzeci przetarg odbył się 18.01.2018r.,czwarty przetarg odbył się 10.04.2018r. i nie zostały rozstrzygnięte.
2. Licytacja odbędzie się zgodnie z podaną kolejnością nieruchomości w ogłoszeniu.
3. Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość, a pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym oraz powinni okazać się dowodem wpłaty wadium.
4. Wadium zwraca się niezwłocznie /jednak nie później niż przed upływem 3 dni/ po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, która w całości musi być wpłacona na konto sprzedawcy przed podpisaniem umowy notarialnej.
6. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.
7. Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%, który pokrywa nabywca nieruchomości.
8. Wysokość postąpień - nie mniej niż 1% ceny wywoławczej.
9. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
10. Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem własności.

***Szczegółowe informacje można uzyskać:***

* ***w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, pokój nr 6 , I piętro, tel. 71 335 1234.***
* ***na stronach internetowych :www.sobotka.pl ,***[*www.bip.sobotka.pl*](http://www.bip.sobotka.pl), *monitorurzedowy.pl*
* ***położenie działek można sprawdzić na stronie***[***www.wrosip.pl***](http://www.wrosip.pl/)

***Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka z uzasadnionej przyczyny może odwołać przetarg informując o tym
w formie właściwej dla ogłoszenia.***

Sobótka, 17.05.2018r.