

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka

ogłasza I publiczny nieograniczony przetarg na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy Sobótka

Nieruchomość niezabudowana składająca się z działek nr 3/1 i 3/3 ,AM-26, o powierzchni: 1,6050 ha, obręb: Sobótka, dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia Krzyki IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW WR1K/00128196/3, dział III i IV KW wolny od obciążeń. Działka posiada dostęp do ulicy z nawierzchnią asfaltową. Posiada dobry dostęp do uzbrojenia w sieci. Działka częściowo porośnięta trawami i drzewami. **Działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami, położona w Sobótce przy ul. F. Chopina.**

Cena wywoławcza: 1 300 000,-PLN Wadium: 130 000,-PLN

Przetarg odbędzie się w dniu 31.07.2018 r. o godz. 10:00 w Urzędzie Miasta i Gminy w Sobótce, ul. Rynek 1, I piętro, sala nr 11

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium. **Wadium z podaniem miejscowości i numeru działki należy wpłacić** na konto Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce :

B-k Sp. Kąty Wr. O/Sobótka nr 72 9574 1015 2003 0200 1605 0004

W terminie do dnia 26.07.2018r. kwota wadium winna być na koncie Urzędu Miasta i Gminy.

Dodatkowe informacje

1. Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość, a pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym oraz powinni okazać się dowodem wpłaty wadium.
2. Wadium zwraca się niezwłocznie /jednak nie później niż przed upływem 3 dni/ po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.
3. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, która w całości musi być wpłacona na konto sprzedawcy przed podpisaniem umowy notarialnej.
4. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.
5. Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%, który pokrywa nabywca nieruchomości.
6. Wysokość postąpień - nie mniej niż 1% ceny wywoławczej.
7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
8. Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem własności.

Szczegółowe informacje można uzyskać:

- w **Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, pokój nr 6 , I piętro, tel. 71 335 12 34 ,**
- **strona internetowa: , www.sobotka.pl, www.bip.sobotka.pl**
- **położenie działek można sprawdzić na stronie www.wrosip.pl Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka z uzasadnionej przyczyny może odwołać przetarg informując o tym w formie właściwej dla ogłoszenia.**

Sobótka, 22.05.2018r.