

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-6, działka nr 45/4 o pow. 166 m², obręb: Górka

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00094639/3

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 3 położony na I piętrze (II kondygnacja) w budynku przy ul. Zamkowej 10 w Sobótce, o powierzchni 41,66 m² oraz pomieszczenie przynależne tj. piwnica o pow. 6,06 m²

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny wielorodzinny, trzykondygnacyjny, podpiwniczony. W budynku znajduje się 8 lokali mieszkalnych.

5. Przeznaczenie w mpzp: usługi turystyki

6. Przeznaczone do sprzedaży:

- **lokal mieszkalny nr 3** o pow. 41,66 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicą o pow. 6,06 m² i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 16,25 %
- ułankowa część gruntu działki nr 45/4 w udziale 16,25 %

7. **Wartość gruntu:** 2.300,00 zł

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku 16,25 % 88.400,00 zł

9. **Wartość nieruchomości -** 90.700,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.