

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM- 14, działka nr 26 o pow. 225 m² , obręb: Sobótka

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW WR1K/00302950/1

3. Położenie nieruchomości: lokal użytkowy nr I położony na parterze budynku przy ul. Adama Mickiewicza 7 w Sobótce, o powierzchni 116,68 m².

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, trzykondygnacyjny. W budynku znajdują się 4 lokale mieszkalne i 1 lokal użytkowy.

5. Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowo- usługowa

6. Przeznaczone do sprzedaży:

- lokal użytkowy nr I o pow. 116,68 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 35,50 %
- ułamkowa część gruntu działki nr 26 AM-14 obręb Sobótka.

7. **Cena gruntu:** 9.500,00 zł.

8. **Cena lokalu użytkowego** wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 35,50 % 240.500,00 zł

9. **Cena nieruchomości** 250.000,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-1, działka nr 50/3 o pow. 1851 m²,
obręb: Będkowice
2. Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr WR1K/00302950/1
3. Położenie nieruchomości: lokal użytkowy nr 1 położony na parterze
(I kondygnacja) przy ul. Świętojańskiej 3 w Będkowicach, o powierzchni
142,60 m².
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalno- usługowy, parterowy z poddaszem
mieszkalnym, częściowo podpiwniczony. W budynku znajduje się 1 lokal
mieszkalny i 1 lokal użytkowy.
5. Przeznaczenie: budownictwo mieszkaniowo -usługowe.
6. Przeznaczone do sprzedaży:
 - **lokal użytkowy nr I** o pow. 142,60 m² wraz z udziałem w częściach
wspólnych budynku wynoszącym 58,53 %
 - **ułamkowa część gruntu działki nr 50/3** w udziale 58,53 %
7. **Wartość gruntu:** 78.000,00 zł
8. Cena lokalu użytkowego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku
wynoszącym 58,53 % 182.000,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** 260.000,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.