

SPRAWOZDANIE

z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka w okresie od 17 lutego do 13 marca 2020 r.

W zakresie gospodarki nieruchomościami

1. Sprzedaże:

- W dniu 20 lutego 2020 r. został podpisany akt notarialny na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 przy ul. Wrocławskiej 12 w Sobótce.
- W dniu 10 marca 2020 r. został podpisany akt notarialny na sprzedaż działki nr 28/16 AM-12 obręb Sobótka.

2. Zarządzenie:

- Zarządzenie nr 15 z dnia 26 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych, garaży i pomieszczeń gospodarczych będących własnością Gminy Sobótka.
- Zarządzenie nr 19 z dnia 4 marca 2020 r. w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do trzech lat:
 - dz. 4/2 AM-14 obręb Sobótka;
 - dz. 33/2 AM-17 obręb Sobótka;
 - dz. 13 AM-30 obręb Sobótka.
- Zarządzenie nr 20 z dnia 9 marca 2020 r. w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:
 - dz. 378/1 obręb Sulistrowice;
 - dz. 237/4 obręb Garncarsko;
 - dz. 915 obręb Sulistrowiczki;
 - dz. 121/1 obręb Okulice;
 - dz. 250/2 obręb Strzegomiany;
 - dz. 44/5 AM- 17 obręb Strzeblów;
 - dz. 111/3 i 111/4 AM-3 obręb Górka;
 - dz. 25/9 AM- 17 obręb Strzeblów;
 - dz. 16/3 AM- 17 obręb Sobótka;
 - dz. 80 AM- 28 obręb Sobótka;
 - dz. 79 AM- 28 obręb Sobótka;
 - dz. 59/2 AM-28 obręb Sobótka;
 - dz. 75 AM-3 obręb Górka;
 - dz. 12/7 AM-29 obręb Sobótka;
 - dz. 59/3 AM-28 obręb Sobótka;
 - dz. 17/3 AM-17 obręb Sobótka;
 - dz. 4/22 AM-4 obręb Górka;
 - dz. 1 AM-14 obręb Sobótka;
 - dz. 95/9 AM-14 obręb Sobótka;
 - dz. 44/5 AM-17 obręb Strzeblów;
 - dz. 12/1 AM-17 obręb Sobótka;
 - dz. 2/2 AM-17 obręb Strzeblów;
 - dz. 102 AM-3 obręb Górka;
 - dz. 78/11 AM-2 obręb Górka;
 - dz. 35 AM-17 obręb Sobótka.
- Zarządzenie nr 23 z dnia 10 marca 2020 r. w sprawie nieruchomości stanowiących własność gminy Sobótka przeznaczonych do oddania w użyczenie:
 - pomieszczenia piwniczne nr 2, 3 i 4 w budynku przy ul. Strzelców 2 w Sobótce
 - garaż nr 2 w budynku przy ul. Strzelców 2 w Sobótce

3. Dzierżawy:

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka podpisał 7 umów dzierżawy.

W zakresie inwestycji i gospodarki komunalnej

1. Podpisane umowy:
 - Umowa nr **21/2020** z dnia 19 lutego 2020 r. podpisana z firmą **Usługi Ogólnobudowlane Rafał Szlachcic** na wykonanie tzw. opaski przy świetlicy w Garncarsku za kwotę **4 195,67 zł brutto**.
 - Umowa nr **40/2020** z dnia 2 marca 2020 r. podpisana z firmą **Kopalnie i Hurtownie Granitów Skalimex-Grantin Sp. z o.o.** na zakup kruszywa granitowego łamanego, które zostanie wykorzystane do remontu dróg gminnych na terenie Gminy Sobótka w roku 2020. Kwota umowy wynosi łącznie **37 822,50 zł brutto**.
2. Uzgodniono projekt czasowej i stałej organizacji ruchu przy przebudowie skrzyżowania ulicy Warszawskiej w ramach powstającego nowego sklepu Polo Market.
3. Uzgodniono projekt zabezpieczenia trasy na czas wyciągu Bike Maraton oraz biegu Półmaraton Ślązański. W związku z panującą sytuacją zagrożenia rozprzestrzeniania się wirusa COVID-19, wydarzenia sportowe zostały odwołane lub przeniesione.
4. Skierowano pisma do Starostwa Powiatowego we Wrocławiu w następujących sprawach:
 - Ustawienia znaków kategorii E na drodze powiatowej prowadzącej ze Świątnik do Księginic Małych.
5. Uzgodniono 14 zezwoleń na korzystanie z dróg w sposób szczególny, z czego 9 w formie decyzji.
 - przyłącze kablowe, Sobótka ul. Warszawska**
 - przyłącze gazu, Sobótka ul. Panoramy Ślązańskiej**
 - przyłącze kablowe, Nasławice ul. Komuny Paryskiej**
 - przyłącze wodociągowe i kanalizacji sanitarnej Sobótka ul. Basztowa**
 - przyłącze wodociągowe kanalizacji sanitarnej Sobótka ul. Armii Krajowej**
 - przebudowa sieci elektroenergetycznej Sobótka ul. Armii Krajowej**
 - przyłącze wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, Sobótka ul. Polna**
 - budowa tymczasowej linii kablowej nn ul. Armii Krajowej**
 - przyłącze kanalizacji sanitarnej, Sulistrowiczki ul. Wrzosowa**
 - przyłącze wodociągowe i kanalizacji sanitarnej, Sobótka ul. Parkowa**
 - przyłącze wodociągowe, Sobótka ul. Mickiewicza**
 - przyłącze wodociągowe, Sobótka ul. Szmaragdowa**
 - przyłącze kablowe, Sobótka ul. Armii Krajowej**
6. Uzyskano pozwolenie na budowę oraz dokumentację projektową i kosztorysy inwestorskie zadania inwestycyjnego „Przebudowa świetlicy wiejskiej w Olbrachtowicach” zgodnie z umową 319/2019 z dnia 24 września 2019r. z firmą INŻYNIERIA BUDOWLANA Aleksandra Borkowska-Kowalczyk z siedzibą zakładu ul. Wrocławska 7, 55-114 Szewce, NIP: 9970055124, REGON: 022308028. Koszt: 9500zł brutto.
7. Zgłoszono wnioski o określenie warunków przyłączenia do sieci dystrybucyjnej dla odbiorców sieci elektrycznej dla budynku SP w Rogowie Sobóckim na potrzeby przyszłej rozbudowy.
8. W ramach zapytania ofertowego wybrano wykonawcę zadania inwestycyjnego pn. „Projekt rozbiórki stodoły” w Rogowie Sobóckim przy ul. Wrocławskiej, dz. Nr 344/1 AM-1, obręb Rogów Sobócki, gmina Sobótka. Na podstawie umowy sporządzony zostanie projekt rozbiórki wraz z uzyskaniem pozwolenia oraz kosztorys inwestorski. Wykonawcą zostanie Michał Adamski Konstrukcje Budowlane z siedzibą przy ul. Antonia Vivaldiego 82/12 52-129 Wrocław. Koszt: 4.000,00zł brutto.
9. 17 lutego rozpoczęły się konsultacje społeczne w sprawie lokalizacji placu targowego w Sobócce. Ankiety ze wskazaną lokalizacją będą przyjmowane do 20 marca. Wyniki zostaną przekazane do publicznej wiadomości do dnia 27 marca.

- 10.3 marca firma Apis Polska Sp. z o.o. rozpoczęła roboty ziemne dla zadania pod nazwą „Budowa siłowni zewnętrznej, street Workout, placu zabaw, w miejscowości Sobótka” na kwotę 276.459,20 zł brutto. Na realizację zadania została podpisana umowa z Urzędem Marszałkowskim Województwa Dolnośląskiego o dofinansowanie na kwotę 159.075 zł. Dzięki pozyskanym środkom, w parku, przy ul. Strzelców, zostaną zamontowane urządzenia rekreacyjne, służące rozwojowi turystyki na obszarze LGD Ślężanie.
11. W terminie od dnia 17.02.2020 r. do dnia 13.03.2020 r. zostało wydanych 9 pozwoleń na zajęcie pasa drogowego i umiejscowienie infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, w tym:
- zajęcia pasa drogowego drogi gminnej, działki nr 12/7 dr AM-29, obręb Sobótka, gmina Sobótka w celu budowy przyłącza kablowego nN typu NA2XY-J 4x240 mm²,
 - zajęcia pasa drogowego drogi gminnej, działki nr 10 dr AM-31 obręb Sobótka, gmina Sobótka w celu wymiany kabla i szafki pomiarowej przy ul. Armii Krajowej 11 w Sobótce,
 - zajęcia pasa drogowego drogi gminnej, działki nr 45/8 dr AM-1 obręb Będkowice, gmina Sobótka w celu budowy przyłącza kablowego nN typu NA2XY-J 4x120 m^{m2} zasilającego budynek mieszkalny na dz. nr 45/5 AM-1 obręb Będkowice,
 - zajęcia pasa drogowego drogi gminnej, działki nr 10 dr AM-17 ul. Tartaczna obręb Sobótka, gmina Sobótka w celu budowy przyłącza wodociągowego dla działki nr 76/7 AM-17 obręb Sobótka, gmina Sobótka,
 - zajęcia pasa drogowego drogi gminnej, działki nr 9 i 21 dr AM-11 ul. Skalna obręb Strzeblów, gmina Sobótka w celu budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej dla działek nr 7/1, 7/2, 7/3, 7/4, 7/5, 7/6, 7/7, 7/8, 7/9, 7/10, 7/11, 7/12, 7/13, 7/14, 7/15, 7/16 AM-11 obręb Strzeblów, gmina Sobótka,
 - zajęcia pasa drogowego drogi gminnej, działki nr 53/2 dr AM-2, ul. Basztowa obręb Górka, gmina Sobótka w celu budowy przyłącza wodociągowego dla domu jednorodzinnego zlokalizowanego na działce nr 50 AM-2 obręb Górka, gmina Sobótka,
 - zajęcia pasa drogowego drogi gminnej ul. Zmorskiego i Torowa dz. nr 2 dr AM-5, dz. 3 dr AM-3, 21 dr AM-11 obręb Strzeblów, gmina Sobótka, w celu budowy sieci gazowej dla potrzeb zakładu produkcyjnego zlokalizowanego na działce 4/11 AM-3 obręb Strzeblów, gmina Sobótka,
 - zajęcia pasa drogowego drogi gminnej, działki nr 174 dr AM-1 obręb Będkowice, gmina Sobótka na potrzeby działki rekreacyjnej nr 171/1, AM-1 obręb Będkowice, gmina Sobótka.
12. Burmistrz w terminie od 03.02.2020 r. do 13.03.2020 podpisał 9 umów na wynajem świetlic wiejskich w Gminie Sobótka.

W zakresie zamówień publicznych

1) W dniu 02.03.2020 r. odbył się przetarg nieograniczony na zadanie „**Budowa budynku zaplecza wiejskiego placu zabaw w Strachowie**” – II przetarg. Na ww. zadanie wpłynęły 3 oferty. Tego samego dnia na stronie Biuletynu Informacji Publicznej UMiG Sobótka została zamieszczona informacja z otwarcia ofert.

2) W dniu 10.03.2020 r. na stronie Urzędu Zamówień Publicznych oraz Biuletynu Informacji Publicznej UMiG Sobótka został ogłoszony wybór najkorzystniejszej oferty na zadanie: „**Budowa budynku zaplecza wiejskiego placu zabaw w Strachowie**” – II przetarg. Wybrana została oferta firmy **MEGA CORPORATION Sp. z o.o. ul. Paderewskiego 3B, 59-400 Jawor**. Firma ta przedstawiła **najkorzystniejszą cenę, jak również spełniła wymagania ustanowione przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia**. Cena oferty wynosiła: **328 464,12 zł brutto**. Liczba punktów w kryterium cena **60 pkt.** oraz liczba punktów w kryterium gwarancja jakości **40 pkt. Łącznie 100 pkt.**

W zakresie pozyskiwanych środków

1. Burmistrz przesłał oświadczenie w sprawie przyjęcia dotacji z Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego w kwocie 35.985 zł w ramach programu Senior+ na funkcjonowanie obiektu.
1. Burmistrz złożył w Narodowym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie wniosek o pożyczkę dla zadania „Uporządkowanie gospodarki wodnej Gminy Sobótka – etap I”. Kwota wnioskowanej pożyczki wynosi 13.093.990 zł, przy całkowitej wartości zadania 16.105.608 zł. Zakres prac obejmuje budowę nowej magistrali [tranzytowego wodociągu] o łącznej dł. 7,8 km, przebudowy elementów instalacji pompowni P-I w SUW Świątniki i ujęcia wody Świątniki oraz budowy zespołu zbiorników głównych w Sobótce.
2. 11 marca Burmistrz złożył wniosek o dofinansowanie remontu świetlicy wiejskiej w Olbrachtowicach w ramach konkursu Odnowa Dolnośląskiej Wsi. Wnioskowana kwota dofinansowania wynosi 30 tys. zł, a całkowita wartość 60.000 zł.
3. Burmistrz złożył w WFOŚiGW rozliczenie VII raty pożyczki w kwocie 700.000 zł.
4. Burmistrz przesłał formularz zmian nr 3 dla projektu „Zwiększamy kompetencje naukowe uczniów szkół podstawowych z gminy Sobótka”. Zmiany dotyczą przede wszystkim organizacji studiów podyplomowych dla grupy nauczycieli, w tym propozycji zwrotu kosztów delegacji.
5. 06 marca 2020r. Burmistrz podpisał umowę partnerską w celu złożenia wniosku o dofinansowanie i wspólnej realizacji projektu „Poprawa transportowej mobilności mieszkańców poprzez budowę sieci dróg rowerowych oraz budowę obiektów Parkuj i Jedź (P&R) i B&R na terenie gmin Jelcz-Laskowice, Kąty Wrocławskie, Sobótka”.
6. Burmistrz złożył odwołanie od decyzji Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w związku z niedofinansowaniem projektu „Wymiana zniszczonej stolarki okiennej i drzwiowej Pałacu w Świątnikach z XVIIIw. – III etap”.

W zakresie oświaty i promocji

22 – 25 lutego 2020 r.:

- udział Burmistrza w obchodach jubileuszu 20-lecia współpracy z Bergą w Niemczech, spotkania z władzami Bergi;

28 lutego 2020 r.:

- udział Burmistrza w XV sesji Rady Miejskiej w Sobótce;
- udział Burmistrza w otwarciu Klubu Senior + w Sobótce, spotkanie z podopiecznymi projektu;

1 marca 2020 r.:

- udział Burmistrza w uroczystościach Dnia Żołnierzy Wyklętych w Sobótce, złożenie kwiatów pod pomnikiem Rotmistrza Pileckiego;

2 marca 2020 r.:

- udział Burmistrza w konferencji dotyczącej wyników badań ilościowych i jakościowych ruchu turystycznego na Dolnym Śląsku w latach 2014-2019, zorganizowanej w Dolnośląskim Urzędzie Marszałkowskim;

4 marca 2020 r.:

- udział Burmistrza w spotkaniu z mieszkańcami zorganizowanym przez asystenta posła Michała Jarosa w sprawie inwestycji przy ul. Czystej w Sobótce;

6 marca 2020 r.:

- w Kątach Wrocławskich Burmistrz podpisał umowę partnerską łączącą gminę Sobótkę i gminę Kąty Wrocławskie;
- udział Burmistrza w wernisażu „Protokołki” w Muzeum Ślązańskim;

7 marca 2020 r.:

- udział Burmistrza w jubileuszu 100-lecia urodzin mieszkanki Olbrachtowic;

8 marca 2020 r.:

- udział Burmistrza w I Zawodach Pływackich w Kątach Wrocławskich, w których udział wzięli uczniowie Szkoły Podstawowej nr 2 im. Marii Skłodowskiej-Curie w Sobótce, Zespołu Szkolno-Przedszkolnego im. Janusza Korczaka w Sobótce oraz Zespołu Szkolno-Przedszkolnego im. Marii Konopnickiej w Rogowie Sobóckim; dekoracja zawodników

9 marca 2020 r.:

- udział Burmistrza w pracach Komisji Zdrowia, Oświaty, Kultury i Sportu;

10 marca 2020 r.:

- udział Burmistrza w pracach Komisji Spraw Obywatelskich;

11 marca 2020 r.:

- Spotkanie Burmistrza z dyrektorami i przedstawicielami rad rodziców szkół, przedszkoli, żłobków i klubów dziecięcych w związku z koniecznością zamknięcia placówek na 2 tygodnie;

12 marca 2020 r.:

- Zarządzenie Burmistrza w sprawie ogłoszenia konkursu na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej nr 2 im. Marii Skłodowskiej-Curie w Sobótce;

13 marca 2020 r.:

- List otwarty Burmistrza do mieszkańców w związku z koniecznością zapobiegania rozprzestrzenianiu się koronawirusa.

Sobótka, 16.03.2020 r.

BURMISTRZ

mgr Mirosław Jarosz

BURMISTRZ

mgr Mirosław Jaroń