

SPRAWOZDANIE

z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka w okresie od 15 lutego do 12 marca 2021 r.

W zakresie gospodarki nieruchomościami

1. Zarządzenia:

- Zarządzenie nr 16 z dnia 22 lutego 2021 r. w sprawie nieruchomości wytypowanych do dzierżawy:
 - dz. 56/8 AM-3 obręb Górka;
 - dz. 87/2 i 87/4 obręb Kryształowice;
 - dz. 1009 AM-2 Ślęża;
 - dz. 3/16 obręb Sulistrowiczki;
 - dz. 6/97 obręb Sulistrowiczki;
 - dz. 9 AM-31 obręb Sobótka;
 - dz. 17 AM-6 obręb Sobótka;
 - dz. 33/3 obręb Sulistrowiczki;
 - dz. 433/6 obręb Księginice Małe;
 - dz. 90/3 obręb Księginice Małe;
 - dz. 794 obręb Sulistrowice;
 - dz. 28/10 AM-16 obręb Sobótka;
 - dz. 2/9 AM-12 obręb Sobótka;
 - dz. 32/3 obręb Olbrachtowice;
 - dz. 32/4 obręb Olbrachtowice.
- Zarządzenie nr 22 z dnia 11 marca 2021 r. w sprawie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:
 - lokal mieszkalny nr 3 przy ul. Zamkowej 8 w Sobótce;
 - lokal mieszkalny nr 6 przy ul. Zamkowej 8 w Sobótce;
 - lokal mieszkalny nr 6 przy ul. Zamkowej 10 w Sobótce;
 - lokal mieszkalny nr 4 przy ul. Zamkowej 2 w Sobótce.

2. Sprzedaże:

- W dniu 16 lutego 2021 r. podpisano umowy notarialne na sprzedaż następujących nieruchomości:
 - lokal mieszkalny nr 1 przy ul. Wrocławskiej 6 w Sobótce;
 - lokal niemieszkalny tj. garaż nr 2 przy ul. T. Kościuszki 10 w Sobótce;
 - działki nr 103/4 i 103/5 obręb Świątniki.
- W dniu 24 lutego 2021 r. podpisano akty notarialne na następujące nieruchomości:
 - dz. 402/33 obręb Rogów Sobócki;
 - dz. 402/30 obręb Rogów Sobócki;
 - dz. 402/35 obręb Rogów Sobócki;
 - dz. nr 89/3 obręb Okulice.
- W dniu 27 stycznia 2021 r. podpisano akt notarialny umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 ul. Wrocławska 4 w Sobótce.

3. Dzierżawy:

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka podpisał 10 umów dzierżawy z czego 9 na działki z terenu miasta i 1 na działkę z terenu gminy.

W zakresie ochrony środowiska

- Decyzja 8/2021 z dnia 15 lutego 2021 na wycięcie 2 szt. drzew przy ul. Zmorskiego 19-21 w Sobótce

- Decyzja 2/2021 z dnia 1 marca 2021 r. w sprawie odmowy wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia na działce nr 11 AM-11 obręb Sobótka.
- Decyzja 3/2021 z dnia 3 marca 2021 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia na działkach nr 78/5 i 78/8 obręb Mirosławice.
- Decyzja 1/2021 z dnia 22 lutego 2021 r. nakazująca przywrócenie stanu poprzedniego na działce nr 3/5 AM-26 obręb Sobótka w związku z postępowaniem o naruszenie stosunków wodnych na gruncie.
- Decyzja 9/2021 z 16 lutego 2021 w sprawie zamiaru usunięcia drzew, **wnosząca sprzeciw** do zamiaru usunięcia 2 sztuk drzew z terenu działki nr 73 AM 1 obręb Księginice Małe, gmina Sobótka.

W zakresie inwestycji i gospodarki komunalnej

1. Podpisane umowy:
 - Umowa nr **47/2021** z dnia 17 lutego 2021 r. podpisana z firmą Handel Hurtowy Napojami Piotr Dominik na zakup i dowóz kruszywa granitowego.
 - Umowa nr **53/2021** z dnia 25 lutego 2021 r. podpisana z Zakładem Usług Komunalnych Hadlux na plantowanie dróg gminnych oraz transport materiałów sypkich.
 - Umowa nr **65/2021** z dnia 10 marca 2021 r. podpisana z firmą POLBUS na świadczenie usług przewozowych w ramach gminnego transportu publicznego.
2. Odpowiedziano na skargę dotyczącą stanu technicznego ul. Łąkowej w Nasławicach.
3. Przekazano interesantom dodatkowe informacje dotyczące zablokowania ul. Widokowej w Strzegomianach.
4. Zaopiniowano projekt organizacji ruchu tymczasowej na czas trwania imprezy kolarskiej „Ślęzański Mnich” organizowanej przez Ślęza Sobótka Bike Maraton.
5. Wystosowano pismo do Starostwa Powiatowego celem nawiązania współpracy przy ustawieniu elektronicznego wyświetlacza prędkości w Sulistrowiczkach.
6. Przedstawiono opinię o otrzymanej koncepcji modernizacji przejścia dla pieszych w ciągu ul. Świdnickiej na wysokości Szkoły Podstawowej nr 1 (starego Gimnazjum Gminnego) w Sobótce.
7. Wydano jedno zezwolenie na wjazd samochodów ciężarowych pod zakaz dla firmy PHU PIO-MAR Jacek Plasán, na potrzeby Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „Ślęza”.
8. 4 marca została zawarta umowa przedwstępna przekazania / przejęcia sieci z inwestorem prywatnym na budowę sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w Rogowie Sobóckim, w rejonie ul. Wschodniej.
9. 10 marca Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka podpisał umowę firmą z Domed Sp.z o.o. z Wrocławia na wykonanie dokumentacji projektowej na zadanie pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w Będkowicach i Księginicach Małych”. Wartość umowy to 24.108,00 zł brutto. Zadanie jest realizowane w ramach Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych.
10. 15 marca została zawarta umowa z Biurem Inżynierskim Via Regia Sp. z o.o. z Kamieńca Wrocławskiego na wielobranżowy nadzór inwestorski dla zadania inwestycyjnego pn. „Uporządkowanie gospodarki wodnej Gminy Sobótka – etap I”. Wartość zamówienia to 180.810,00 zł brutto.
11. wydano 3 pozwolenia na zajęcie pasa drogowego i 3 na umiejscowienie infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, w tym:

- w sprawie zajęcia pasa drogowego drogi gminnej, działki nr 38 dr AM-14 obręb Sobótka, gmina Sobótka na czas remontu elewacji budynku;
- w sprawie zajęcia pasa drogowego drogi gminnej, działki nr 18/3, AM-1 obręb Olbrachtowice, gmina Sobótka w celu budowy przyłącza kablowego w celu zasilenia lokalu mieszkalnego przy ul. Wroniej 18 w Olbrachtowicach, gmina Sobótka,
- w sprawie zajęcia pasa drogowego drogi gminnej, działki nr 9 dr AM-4 obręb Strzeblów, gmina Sobótka w celu zasilenia zespołu 13 budynków mieszkalnych i 1 lokalu usługowego przy ul. Oliwkowej na działce nr 19, 24 AM-4 obręb Strzeblów, gmina Sobótka.
- w sprawie zajęcia pasa drogowego drogi gminnej, działki nr 179, 185 AM-1 obręb Olbrachtowice, gmina Sobótka w celu budowy przyłącza kablowego w celu zasilenia nieruchomości na działce nr 77/1 AM-1 obręb Olbrachtowice, gmina Sobótka.
- w sprawie zajęcia pasa drogowego drogi gminnej, działki nr 515 dr AM-1 obręb Sulistrowice, gmina Sobótka w celu budowy przyłącza kablowego nN typu NA2XY-J 4x120 mm² w celu zasilenia nieruchomości na działce nr 281/4 AM-1 obręb Sulistrowice, gmina Sobótka.

12. Uzgodniono 15 zezwoleń na korzystanie z dróg w sposób szczególny, z czego 7 w formie decyzji

przyłączy nN Sulistrowce, ul. Długa;

przyłączy nN Sulistrowice, ul. Modra;

sieć wod-kan Sobótka, ul. Szmaragdowa;

przyłączy gazu Sobótka, pl. Dworcowa;

przyłączy gazu Sobótka, pl. Stęczyńskiego;

przyłączy nN Sobótka, ul. Czysta;

przyłączy gazu Sobótka, pl. Leśna;

przyłączy nN Rogów Sobócki, ul. Rumiankowa;

sieć i przyłączy gazu Sobótka, ul. Armii Krajowej;

przyłączy nN Rogów Sobócki, ul. Rumiankowa;

przyłączy nN Rogów Sobócki, ul. Pogodna;

przyłączy nN Sulistrowce, ul. Długa;

przyłączy nN Rogów Sobócki, ul. Młynarska;

przyłączy nN Sulistrowce, ul. Wypoczynkowa.

W zakresie zamówień publicznych

1. W dniu 15.02.2021 r. na stronie Biuletynu Informacji Publicznej UMiG Sobótka został ogłoszony wybór najkorzystniejszej oferty na zadanie **Ubezpieczenie interesów majątkowych Gminy Sobótka**. Na realizację zadania 1 i 2 wybrano firmę **Compensa Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. Vienna Insurance Group Oddział we Wrocławiu ul. Grabiszyńska 208, 53-235 Wrocław**. Cena oferty brutto: **338 605,59 zł**. Liczba punktów w kryterium cena **60 pkt.**, liczba punktów za klauzule **15,60 pkt.** Łącznie **75,60 pkt.** Na realizację zadania 3 wybrano firmę **UNIQUA Towarzystwo Ubezpieczeniowe S.A. ul. Gdańska 132, 90-520 Łódź**. Cena oferty brutto: **147 516,00 zł**. Liczba punktów w kryterium cena **58,40 pkt.**, liczba punktów za klauzule **8 pkt.** Łącznie **66,40 pkt.**
2. W dniu 19.02.2021 r. na stronie Biuletynu Informacji Publicznej UMiG Sobótka został ogłoszony wybór najkorzystniejszej oferty na zadanie **Wielobranżowy nadzór inwestorski dla zadania inwestycyjnego pn. „Uporządkowanie gospodarki wodnej Gminy Sobótka – etap I”**. Na realizację zadania wybrano firmę **Biuro Inżynierskie Via Regia sp. z o.o. ul. Klonowa 10, 55-002 Kamieniec Wrocławski**. Cena oferty brutto:

180 810,00 zł. Liczba punktów w kryterium cena **60 pkt.**, liczba punktów w kryterium DW **20 pkt.**, liczba punktów w kryterium DZ **4 pkt.**, **Łącznie 84 pkt.**

3. W dniu 17.02.2021 r. na stronie Urzędu Zamówień Publicznych, oraz stronie prowadzonego postępowania <https://sobotka.ezamawiajacy.pl> zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu na zadanie „**Świadczenie usług przewozowych w zakresie gminnego transportu publicznego na terenie Gminy Sobótka w roku 2021**”. W dniu 25.02.2021 r. nastąpiło otwarcie ofert. Na ww. zadanie wpłynęły 3 oferty. Tego samego dnia na stronie prowadzonego postępowania UMiG Sobótka została zamieszczona informacja z otwarcia ofert. W dniu 01.03.2021 r. dokonano i opublikowano wybór najkorzystniejszej oferty. Na realizację zadania wybrano firmę **POLBUS-PKS Sp. z o. o.** Cena oferty brutto: **3,29 zł/km.** Liczba punktów w kryterium cena **60 pkt.**, liczba punktów w kryterium NE- niskoemisyjność **20 pkt.**, liczba punktów w kryterium PN- przystosowanie do osób niepełnosprawnych **0 pkt.**, **Łącznie 80 pkt.**

W sprawach finansowych

1. Zarządzeniem Nr 18.2021 z dnia 04.03.2021 roku w sprawie zmiany budżetu gminy Sobótka na 2021 rok

DOCHODY – zwiększa się o 17.088,-zł, w tym:

Dział 750, Rozdz. 75056 Par. 2010 zwiększa się o 17.088,-zł.

Dotacja celowa zwiększona zostaje na podstawie informacji Urzędu Statystycznego we Wrocławiu Nr WRO-WE.577.4.2021.121 z dnia 8 lutego 2021 r. i na realizację Narodowego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań w 2021 r. na podstawie ustawy z dnia 9 sierpnia 2019 r. o narodowym spisie powszechnym ludności i mieszkań w 2021 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1775 z późn. zm.).

WYDATKI – zwiększa się o 17.088,-zł, w tym:

W dziale 750 wprowadzona zostaje zmiana zgodnie z decyzją w sprawie dotacji.

Ponadto w budżecie gminy Sobótka na 2021 rok wprowadzone zostały zmiany w planie wydatków nie powodujące zmiany budżetu gminy w związku z częściowym rozdysonowaniem rezerwy na realizację zadań własnych z zakresu zarządzania kryzysowego do czasu otrzymania refundacji z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19. Wyżej wymienione środki przeznaczone będą na realizację zadania pn. transport osób mających trudności w samodzielnym dotarciu do punktów szczepień przeciwko wirusowi SARS-CoV-2, w tym osób niepełnosprawnych oraz organizacji punktów informacji telefonicznej.

W zakresie pozyskiwanych środków

1. 16 lutego Burmistrz złożył wniosek o płatność dla projektu „Zwiększamy kompetencje naukowe uczniów szkół podstawowych z gminy Sobótka” rozliczający zaliczkę w kwocie 86 740,54 zł i wnioskując o kolejną transze zaliczki w kwocie 46 372,10 zł.
2. Burmistrz złożył w WFOŚiGW rozliczenie XI raty pożyczki dla zadania „Budowa kanalizacji sanitarnej w Będkowicach, Księginicach Małych i Przemilowie” na kwotę 400.000 zł.
3. Burmistrz wystąpił do Marszałka Województwa Dolnośląskiego z wnioskiem o dofinansowanie zadania „Remont świetlicy wiejskiej w Sulistrowicach” w ramach konkursu Odnowa Wsi Dolnośląskiej. Całkowita wartość zadania wynosi 39.916,44 zł, a wnioskowana kwota 18.912 zł.

4. Burmistrz złożył deklarację przestąpienia do projektu „Dostępny samorząd lokalny w województwie dolnośląskim i lubuskim”. Kilkoro pracowników weźmie udział w bezpłatnych szkoleniach dotyczących poprawy dostępności w Urzędzie.

W zakresie oświaty i promocji

15.02.2021

- Spotkanie z dyrektorem RCKS i dyrektorem Muzeum Ślązańskiego w sprawie promocji gminy Sobótka.
- Spotkanie z Wicestarostą Powiatu Wrocławskiego w sprawie zabezpieczenia dróg w okresie zimowym.
- Udział w Komisji Budżetowo-Gospodarczej i Rolnictwa.

16.02.2021

- Spotkanie z Burmistrzem Niemczy.

18.02.2021

- Spotkanie z Posłem Pawłem Hreniakiem w sprawie dróg szybkiego ruchu.

24.02.2021

- Wizyta w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu w celu podpisania porozumienia dotyczącego wsparcia Gminy Sobótka w promocji i obsłudze programu „Czyste Powietrze”.

25.02.2021

- Udział w 29. Sesji Rady Miejskiej w RCKS.

01.03.2021

- Złożenie wieńca pod pomnikiem rotmistrza Witolda Pileckiego w związku z Narodowym Świętem Pamięci Żołnierzy Wyklętych.

02.03.2021

- Spotkanie on-line z przedsiębiorcami hotelowymi w gminie Sobótka w sprawie ulg.

03.03.2021

- Spotkanie z prezesem i pracownikami firmy Eko w sprawie wprowadzenia fotowoltaiki na budynkach, których właścicielem jest Gmina Sobótka.

04.03.2021

- Spotkanie z Wiceministrem Klimatu i Środowiska, Pełnomocnikiem Rządu ds. Odnawialnych Źródeł Energii - Ireneuszem Zyską. Spotkanie dotyczyło wsparcia finansowego w modernizacji Stacji Uzdatniania Wody (SUW) w Świątnikach.

05.03.2021

- Spotkanie z Komendantem Komisariatu oraz Wójtem Jordanowa Śląskiego w sprawie doposażenia posterunku policji w Sobótce oraz monitoringu na drogach wylotowych.
- Spotkanie z Dyrektorem Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej we Wrocławiu w sprawie jakości wody w gminie Sobótka.
- Spotkanie z posłem Pawłem Hreniakiem

08.03.2021

- Spotkanie z Kierownikiem Gospodarki Komunalnej, Podinspektorem ds. Dróg i Inwestycji, Kierownikiem kontraktu, Dyrektorem Projektu, Kierownikiem budowy, Przedstawicielem Biura Projektowego Pro Rail, Przedstawicielem Wykonawcy w sprawie komunikacji pieszej na terenie stacji PKP w Sobótce Zachodniej, budowie chodników oraz odnowieniu nawierzchni jezdni na ulicy Zmorskiego w okolicy przejazdu kolejowego, doświetlenia drogi pieszej ze stacji w kierunku ulicy Zmorskiego.
- Udział w Komisji Zdrowia, Oświaty, Kultury i Sportu.

09.03.2021

- Spotkanie z redaktorem Radio Polska oraz udzielenie wywiadu na temat jakości wody w gminie Sobótka.
- Spotkanie z redaktorem telewizji TVN oraz udzielenie wywiadu na temat jakości wody w gminie Sobótka.

10.03.2021

- Spotkanie z strażnikiem Śląskiego Parku Krajobrazowego - Wiesławem Pazganem.

11.03.2021

- Spotkanie z Kierownikiem RCKS, dyrektorem Muzeum Śląskiego, Kierownikiem Oświaty i Promocji. Spotkanie dotyczyło organizacji Targów Sobótkowych w 2021 roku.

Sobótka, 17.03.2021 r.

BURMISTRZ

mgr Mirosław Jarosz