

PKP S.A. ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI WE WROCŁAWIU
UL. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW
OGŁASZA PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY NA ZBYCIE:

prawa użytkowania wieczystego działek gruntu oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: nr 1 / 4 o pow. 0,1223 ha, nr 1/5 o pow. 0,1223 ha, nr 1/6 o pow. 0,1240 ha, nr 1/7 o pow. 0,1242 ha, nr 1/8 o pow. 0,1244 ha, nr 1/9 o pow. 0,1144 ha, nr 1/10 o pow. 0,1143 ha, nr 1/11 o pow. 0,1142 ha, nr 1/12 o pow. 0,1403 ha obręb 022307_4.0002 Sobótka, jednostka ewidencyjna 022307_4, Sobótka – miasto, powiat wrocławski, województwo dolnośląskie

Cena wywoławcza nieruchomości: 895 000,00 zł netto

Wadium: 89 500,00 zł

Postąpienie: 10 000,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży. Przedmiot przetargu można oglądać 19.05.2021 r. w godz. 11.00 -12.00 po uprzednim uzgodnieniu terminu z Ogłaszającym pod nr tel. 601 234 453. **Przetarg (otwarcie ofert) odbędzie się w dniu 04.06.2021 r. o godz. 10:00** w siedzibie Ogłaszającego, pokój 342. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:**

- **wpłata wadium** na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem **nr postępowania: 1011/KNO/304/2021** w terminie **do dnia 01.06.2021 r.** Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.
- **złożenie oferty** w siedzibie Ogłaszającego w terminie **do dnia 01.06.2021 r. do godz. 14.00** w zamkniętej kopercie opisanej: **„Oferta na przetarg nr postępowania: 1011/KNO/304/2021. Nie otwierać przed godziną 10.00 dnia 04.06.2021 r.”** - Oferta powinna zostać złożona w wyznaczonym terminie do składania ofert i spełniać warunki określone w § 2 Regulaminu. Za datę złożenia oferty przyjmuje się termin doręczenia do PKP S.A,
- **nie później niż w dniu 28.05.2021 r.**, złożenie dokumentów o których mowa w § 3 regulaminu, w odrębnej kopercie z dopiskiem „Dokumenty do przetargu **nr postępowania: 1011/KNO/304/2021**”. Za datę złożenia dokumentów przyjmuje się dzień doręczenia ich do PKP S.A, przy czym dokumenty mogą być złożone w formie elektronicznej, a oryginały przekazane przed otwarciem ofert lub w kopercie wraz z ofertą. Dokumenty będą podlegały wstępnej weryfikacji przed otwarciem ofert. Oferta jest wiążąca w przeciągu 9 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu. Warunkiem skutecznego nabycia nieruchomości jest uzyskanie zgody ministra właściwego do spraw transportu na dokonanie tej czynności prawnej. Jeżeli w wyniku postępowania przetargowego uzyskana cena transakcyjna przekroczy 2 mln zł, warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Rady Nadzorczej PKP S.A. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – www.pkp.pl, a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231). Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży, tel. (71) 717 13 33. Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.