

SPRAWOZDANIE

z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka w okresie od 19 kwietnia do 14 maja 2021 r.

W zakresie gospodarki nieruchomościami

1. Zarządzenia:

- Zarządzenie nr 41 z dnia 27 kwietnia 2021 r. w sprawie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy:
 - dz. 1009 AM-1 obręb Ślęża.
- Zarządzenie nr 42 z dnia 24 kwietnia 2021 r. w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do trzech lat:
 - dz. 95 obręb Ręków;
 - dz. 806/1 obręb Sulistrowice;
 - dz. 243 obręb Świątniki;
 - dz. 378/1 obręb Sulistrowice;
 - dz. 429 obręb Strzegomiany;
 - dz. 3/16 i 3/18 obręb Sulistrowiczki;
 - dz. 633 obręb Rogów Sobócki;
 - dz. 44/5 AM-17 obręb Sobótka;
 - dz. 35/5 AM-13 obręb Sobótka;
 - dz. 520 obręb Rogów Sobócki;
 - dz. 118 AM-13 obręb Sobótka;
 - dz. 279 obręb Ręków.
- Zarządzenie nr 43 z dnia 30 kwietnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przez Ślężański Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sobótce, nieruchomości oddanej w trwały zarząd.
- Zarządzenie nr 45 z dnia 6 maja 2021 r. w sprawie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:
 - dz. 272/8 AM-1 obręb Strzegomiany.

2. Sprzedaże:

- W dniu 27 kwietnia 2021 r. zostały podpisane akty notarialne na sprzedaż następujących nieruchomości:
 - dz. 4/21 AM-4 obręb Górka;
 - dz. 27/6 AM-2 obręb Górka;
 - dz. 32/12 AM-12 obręb Sobótka;
 - dz. 4/1 AM-18 obręb Sobótka;
 - dz. 27/10 AM-2 obręb Górka.
- W dniu 30 kwietnia 2021 r. zostały podpisane akty notarialne na sprzedaż następujących nieruchomości:
 - dz. 32/13 AM-12 obręb Sobótka;
 - dz. 4/3 AM-18 obręb Sobótka;
 - dz. 32/11 AM-12 obręb Sobótka;
 - dz. 62/8 obręb Księginice Małe.
- W dniu 7 maja 2021 r. zostały podpisane akty notarialne na sprzedaż następujących nieruchomości:
 - dz. 164/5 obręb Wojnarowice;
 - dz. 462/11 obręb Rogów Sobócki;
 - lokal mieszkalny nr 1 przy ul. Zamkowej 8 w Sobótce;
 - lokal mieszkalny nr 4 przy ul. R. Zmorskiego 21 w Sobótce.
- W dniu 14 maja 2021 r. zostały podpisane akty notarialne na sprzedaż następujących nieruchomości:

- dz. 32/29 AM-12 obręb Sobótka;
- dz. 28/21 AM-12 obręb Sobótka;
- dz. 28/20 AM-12 obręb Sobótka.

3 . Dzierżawy:

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka podpisał 10 umów dzierżawy z czego 4 na działki z terenu miasta i 6 na działki z terenu gminy.

W zakresie ochrony środowiska

- Decyzja nr 25/2021 z dnia 21 kwietnia 2021 r. zezwalająca Gminnej Spółce Wodnej na usunięcie z działki o numerze 50, 45, 36, 54 AM 1 obręb Stary Zamek, gmina Sobótka – oznaczonej w ewidencji gruntów jako rów melioracyjny, 58 szt. drzew i krzewów.
- Decyzja nr 26/2021 z dnia 21 kwietnia 2021 r. zezwalająca na usunięcie z dz. nr 188 AM 1, obręb Stary Zamek, gmina Sobótka, 1 szt. wywrotu drzewa gatunku dąb szypułkowy.

W zakresie inwestycji i gospodarki komunalnej

1. Podpisane umowy:

- Umowa nr **103/2021** z dnia 21 kwietnia 2021 r. podpisana z firmą **Gospodarstwo Rolne Waldemar Barabasz** na prace polegające na karczowaniu krzewów i niskiej roślinności wzdłuż drogi gminnej oznaczonej jako dz. nr 36 oraz dz. nr 59 AM-1 obręb Ręków. Łączna kwota przeznaczona na realizację umowy to **4000,00 zł brutto**.
 - Umowa nr **104/2021** z dnia 21 kwietnia 2021r. podpisana z firmą **CREATOR Grzegorz Kalużyński** na wykonanie zadanie pn.: „Wykonanie oznakowania drogowego na terenie Gminy Sobótka”. Kwota umowy to **12 300,00 zł brutto**.
 - Umowa nr **105/2021** z dnia 21 kwietnia 2021 r. podpisana z firmą **Usługi Ogólnobudowlane Rafał Szlachcic** na wykonanie zadania pn.: „Montaż barier U-12c wraz z regulacją wpustu deszczowego i profilowaniem nawierzchni przy OSP Rogów Sobóckim”. Przedmiot umowy na łączną kwotę 3 862,20 zł brutto.
 - Umowa zlecenie nr **106/2021** z dnia 21 kwietnia 2021 r. podpisana z projektantem **Panem Kamilem Pankiewiczem** z zakresu wykonania projektów zmiany stałej organizacji ruchu: Sobótka - ul. Marii Skłodowskiej-Curie i ul. Romana Zmorskiego, Sobótka - ul. Św. Jakuba – skrzyżowanie z ul. Starego Dębu i ul. Garncarską, Strzegomiany – ul. Letniskowa. Wykonanie przedmiotu umowy na kwotę **5 579,00 zł brutto**.
 - Umowa nr **119/2021** z dnia 12 maja 2021 r. podpisana z projektantem **Panem Przemysławem Wochem** na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. **remont ul. Nasławickiej w Rękowie**. Kwota przeznaczona na realizację umowy to **57 000,00zł brutto**.
2. Zaopiniowano projekt zmiany stałej organizacji ruchu w obrębie ul. M.C. Skłodowskiej i ul. R. Zmorskiego.
 3. Zaopiniowano projekt tymczasowej organizacji ruchu na przejeździe kolejowodrogowym w km 35+233 linii kolejowej 285 w Rogowie Sobóckim.
 4. Wydano 4 uzgodnienia lokalizacji zjazdu z drogi gminnej.
 5. Zakończono prace związane z przebudową drogi powiatowej nr 2028D w zakresie budowy chodnika w Rogowie Sobóckim. Odbiór odbył się dnia 12 maja 2021r.
 6. Zlecono wykonanie oznakowania parkingu przy ul. Cmentarnej w Sobótcie.
 7. Zlecono wykonanie zmiany oznakowania w rejonie ul. Leśnej w Sobótcie.
 8. Wystosowano pismo do Starostwa Powiatowego we Wrocławiu w celu poprawy bezpieczeństwa dojazdu do Szkoły Podstawowej nr 1 w Sobótcie na wniosek radnego Waldemara Karczewskiego.
 9. Uzgodniono 12 zezwoleń na korzystanie z dróg w sposób szczególny, z czego 1 w formie decyzji

przyłączy wodociągowe Ręków, ul. Ślężańska;

sieć kanalizacji sanitarnej Sobótka, ul. Warszawska, ul. Mickiewicza;

przyłączy nN Rogów Sobócki, ul. Spacerowa;

- przyłącze nN** *Nasławice, ul. Komuny Paryskiej;*
przyłącze nN *Sulistrowice, ul. Liskowa;*
przyłącze nN *Rogów Sobócki, ul. Pogodna;*
przyłącze nN *Sulistrowice, ul. Długa;*
przyłącze nN *Rogów Sobócki,*
przyłącze nN *Sulistrowiczki, ul. Słupicka;*
przyłącze nN *Rogów Sobócki, ul. Mangoliowa;*
przyłącze nN *Rogów Sobócki, ul. Tymiankowa;*
przyłącze nN *Będkowice, ul. Lipcowa.*
10. 20 kwietnia została zawarta umowa przedwstępna przekazania / przejęcia z grupą inwestorów prywatnych na budowę sieci wodociągowej w Rogowie Sobóckim, w rejonie ul. Młynarskiej.
 11. 20 kwietnia została zawarta umowa przedwstępna przekazania / przejęcia z inwestorem prywatnym na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Sobótce w rejonie ul. Warszawskiej.
 12. 21 kwietnia została zawarta umowa z firmą Usługi Przewozowe Osób i Towarów „ANTRANS” Andrzej Kozieliwski na plantowanie ul. Ślężnej w Rękowie. Wartość umowy 2091 zł brutto.
 13. 22 kwietnia Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka podpisał umowę z firmą Szyszka Michałak Sebastian na usługę koszenia terenów zielonych w Sulistrowicach. Wartość umowy to 3600 zł brutto.
 14. 7 maja została zawarta umowa z Kancelarią Radcy Prawnego dr Agnieszka Witaszczyk – Woda na analizę umowy in house z ZUK Hadlux. Wartość umowy to 4428 zł brutto.
 15. 7 maja została zawarta umowa z firmą Transport Ciężarowy Marek Bednarczyk. Na dostawę piasku na plażę w Sulistrowicach. Wartość umowy to 3075 zł brutto.
 16. 11 maja została zawarta umowa przedwstępna przekazania / przejęcia sieci z inwestorem prywatnym na budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w Rogowie Sobóckim w obrębie ulicy Magnoliowej.
 17. 13 maja została zawarta umowa z firmą RoadKost Jacek Kostórkiewicz Projektowanie i Nadzór Inwestycji Drogowych na wykonanie dokumentacji zamiennej dla zadania „Budowa kanalizacji deszczowej w Sobótce.” Koszt 15.000 zł brutto.

W zakresie zamówień publicznych

1. W dniu 30.04.2021 r. została podpisana umowa z firmą **TAURON Nowe Technologie S.A.** z siedzibą we Wrocławiu, pl. Powstańców Śląskich 20, 53-314 Wrocław na zadanie „**Konserwacji oświetlenia ulicznego w Gminie Sobótka w roku 2021**”. Podpisanie umowy było wynikiem przeprowadzonych negocjacji w trybie postępowania z wolnej ręki.

W sprawach finansowych

1. Zarządzeniem Nr 44.2021 z dnia 30.04.2021 roku w sprawie zmiany budżetu gminy Sobótka na 2021 rok

DOCHODY – zmniejsza się o 337.166,85zł, w tym:

Dział 010 Rozdz. 01095 paragraf 2010 zwiększa się o 318.194,85zł.

Dotacja celowa zwiększona zostaje na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111.101.2021.GF z dnia 20 kwietnia 2021 r., powyższe środki pochodzą z rezerwy celowej (cz. 83, poz. 7) przeznaczone są na zwrot części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej przez producentów rolnych oraz na pokrycie kosztów postępowania w sprawie jego zwrotu, poniesionych w tym zakresie przez gminę w I okresie płatniczym 2021 r.

Dział 852 Rozdz. 85215 paragraf 2010 zwiększa się o 1.670,-zł.

Dotacja celowa zwiększona zostaje na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111.16.2021.MJ z dnia 8 kwietnia 2021 r., powyższe środki pochodzą z rezerwy celowej

(cz. 8, poz. 24) stanowią dotację celową na II kwartał 2021 r. przeznaczoną na sfinansowanie wypłat zryczałtowanych dodatków energetycznych dla odbiorców wrażliwych energii elektrycznej oraz kosztów obsługi tego zadania realizowanego przez gminy w wysokości 2% łącznej kwoty dotacji wypłaconych gminie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne.

Dział 852 Rozdz. 85295 paragraf 2700 zwiększa się o 560,-zł.

Środki na dofinansowanie zadania własnego z Funduszu Przeciwdziałania Covid-19 w ramach Programu „Wspieraj Seniora” na 2021.

Dział 854 Rozdz. 85415 paragraf 2030 zwiększa się o 12.618,-zł.

Dotacja celowa zostaje zwiększona na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr KO.ZFK.3146.25.4.2021 z dnia 31 marca 2021 r., powyższe środki pochodzą z rezerwy celowej zaplanowanej w ustawie budżetowej na rok 2021 (w cz. 83, poz. 26), przeznaczone są na dofinansowanie świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów – zgodnie z art. 90d i art. 90e ustawy o systemie oświaty.

Dział 855 Rozdz. 85502 paragraf 2010 zwiększa się o 4.124,-zł.

Dotacja celowa zostaje zwiększona na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111.102.2021.MJ z dnia 20 kwietnia 2021 r., powyższe środki przeznaczone są na wypłatę przez gminy jednorazowego świadczenia w wysokości 4.000,-zł, przyznanego zgodnie z art. 10 z ustawy z dnia 4 listopada 2016 r. o wsparciu kobiet w ciąży i rodziny „Za życiem” (Dz. U. z 2020 r. poz. 1329).

WYDATKI – zwiększa się o 337.166,85zł, w tym:

W dziale 010, 852, 854 i 855 wprowadzona zostaje zmiana zgodnie z decyzją w sprawie dotacji.

Ponadto w budżecie gminy Sobótka na 2021 rok wprowadzone zostały zmiany w planie wydatków nie powodujące zmiany budżetu gminy w dziale 600, 630, 750, 758, 801, 852 i 900. Zmiany wynikają z wniosków kierowników jednostek organizacyjnych gminy.

W zakresie pozyskiwanych środków

1. Burmistrz” złożył w NFOŚiGW odwołanie od oceny merytorycznej II stopnia wniosku o dofinansowanie projektu „Prowadzenie przez szkoły z gminy Sobótka działań podnoszących świadomość na temat łagodzenia zmian klimatu i adaptacji do ich skutków”.
2. Burmistrz wystąpił do Wojewody Dolnośląskiego z wnioskiem o wypłatę dopłaty zadania realizowanego w ramach Funduszu rozwoju przewozów autobusowych o charakterze użyteczności publicznej Fundusz przewozów za kwiecień b.r. w kwocie 10.302,20 zł.
3. Burmistrz dokonał aktualizacji harmonogramu rzeczowego zadania „Remont ulicy Dworcowej i Stacyjnej w miejscowości Sobótka”, który został przesłany do Urzędu Wojewódzkiego.
4. Burmistrz dokonał aktualizacji harmonogramu płatności dla zadania „Budowa kanalizacji deszczowej w Sobótce”.
5. Burmistrz złożył wniosek o płatność dla zadania „Budowa kanalizacji deszczowej w Sobótce” rozliczający przyznaną zaliczkę w kwocie 432.533,59 zł i o wypłatę kolejnej transzy zaliczki w kwocie 200.000 zł.
6. Burmistrz przesłał dokumenty niezbędne do podpisania umowy o dofinansowanie zadania „Przebudowa drogi na ul. Dworcowej, Poprzecznej i Złotej w Sobótce” – przyznana kwota dofinansowania wynosi 1.621.893 zł.

7. Burmistrz wystąpił do Wojewody Dolnośląskiego z wnioskiem o wypłatę drugiej transzy dotacji w kwocie 627.970,66 zł na realizację zadania „Remont dróg gminnych ul. Marii Skłodowskiej-Curie i ul. Romana Zmorskiego w Sobótce – III etap”.
8. Burmistrz wystąpił do WFOŚiGW z prośbą o sporządzenie aneksu terminowego na realizację zadania „Sobótka – gmina czysta i przyjazna środowisku”.
9. Burmistrz przesłał zaktualizowany harmonogram płatności dla zadania „Zwiększamy kompetencje naukowe uczniów szkół podstawowych z gminy Sobótka”.
10. Burmistrz złożył wniosek o płatność dla zadania „Zwiększamy kompetencje naukowe uczniów szkół podstawowych z gminy Sobótka” rozliczający zaliczkę w kwocie 89.724,25 zł i zawniósł o kolejną transzę zaliczki w kwocie 170.000 zł.

W zakresie oświaty i promocji

- **19.04.2021**
 - Udział w Komisji Budżetowo-Gospodarczej i Rolnictwa.
- **20.04.2021**
 - Wizyta w Długołęce i spotkanie z Wójtem Gminy Wojciechem Błońskim. Rozmowy na temat współpracy pomiędzy gminami.
- **21.04.2021**
 - Udział w spotkaniu organizacyjnym Targów Sobótkowych 2021 w Sobótce.
 - Wywiad dla Radia Wrocław na temat linii kolejowej nr 285.
- **24.04.2021**
 - Udział w pogrzebie śp. Edwarda Tarasa, który odbył się w Sobótce Górcze.
- **28.04.2021**
 - Udział w naradzie z sołtysami.
- **29.04.2021**
 - Udział w konferencji prasowej z posłem Pawłem Hreniakiem oraz Dyrektorem Śląskiego Oddziału Centrum Realizacji Inwestycji PLK - Jerzym Dulem w sprawie uruchomienia linii kolejowej nr 285, która przebiega przez gminę Sobótka.
 - Udział w 31. sesji Rady Miejskiej w Sobótce.
- **30.04.2021**
 - Spotkanie w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka z Wicestarostą Powiatu Wrocławskiego – Andrzejem Szawanem.
 - Spotkanie w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka z prezesem kopalni SKSM w Sobótce - Januszem Kozyrskim.
- **04.05.2021**
 - Udział w pogrzebie śp. Wojciecha Fabisiaka – dyrektora Muzeum Ślązańskiego - na Cmentarzu Grabiszyńskim we Wrocławiu.
 - Udział w Obchodach Międzynarodowego Dnia Strażaka. Z tej okazji w Księgarniach Małych odbyła się uroczysta Msza św. w ich intencji.
- **05.05.2021**
 - Spotkanie z dyrektorem ZGKiM „Śłęza” – Grzegorzem Białczakiem w sprawie jakości wody w gminie.
 - Spotkanie z Dyrektorem Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami PKP S.A we Wrocławiu Tadeuszem Szulcem oraz Z-cą dyrektora Oddziału ds. Obrotu Nieruchomościami – Kamilą Wieczystą w sprawie przekazania obiektu PKP w Sobótce.
 - Spotkanie z przedstawicielami firmy CEDOS i rozmowa o terenach inwestycyjnych w gminie.
- **06.05.2021**
 - Wyjazd do Warszawy do siedziby firmy EkoEfekt i spotkanie z jego przedstawicielem w sprawie modernizacji SUW w Świątnikach.
- **07.05.2021**
 - Podpisanie umowy z firmą TAURON w sprawie eksploatacji oświetlenia ulicznego.

- Udział w ogólnopolskiej akcji oddania hołdu policjantowi zastrzelonemu w Raciborzu wraz z OSP Sobótka i policją z Sobótki.
- Udzielenie ślubu w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka.
- **08.05.2021**
 - Otwarcie Seminarium Ratowniczego dla OSP z zakresu ratownictwa technicznego dot. samochodów ciężarowych.
- **10.05.2021**
 - Udział w Komisji Zdrowia, Oświaty, Kultury i Sportu.
 - Spotkanie z prezesem kopalni SKSM w Sobótce - Januszem Kozyrskim i rozmowy o współpracy gminy z kopalnią.
- **11.05.2021**
 - Spotkanie z Dyrektorem Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami PKP S.A we Wrocławiu Tadeuszem Szulcem oraz Z-cą dyrektora Oddziału ds. Obrotu Nieruchomościami – Kamilą Wieczystą w sprawie uruchomienia linii kolejowej 285. Rozmawiano między innymi o zagospodarowania budynku dworca PKP w Sobótce.
 - Udział w spotkaniu z posłem Pawłem Hreniakiem oraz sołtysem wsi Sulistrowiczki Marcelą Hryniak-Bereżnicką. W trakcie rozmów poruszony został temat bezpieczeństwa na drodze w Sulistrowiczkach oraz potrzeba budowy chodnika w tej miejscowości.
- **12.05.2021**
 - Spotkanie z przedstawicielami Wód Polskich w sprawie gospodarki wodnej na terenie gminy Sobótka.
 - Wizyta w pałacu na wodzie w Będkowicach na zaproszenie właściciela.
- 13.05.2021**
 - udział w Mszy św. w intencji śp. Wojciecha Fabisiaka w kościele pw. Św. Jakuba.

Sobótka, 17.05.2021 r.

BURMISTRZ

mgr Mirosław Jarosz