

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-14, działka nr 25 o pow. 382 m<sup>2</sup>, obręb: Sobótka

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00094742/8

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 6 położony na drugim i trzecim piętrze (II i III kondygnacja) w budynku przy ul. Adama Mickiewicza 9 w Sobótce, o powierzchni 59,03 m<sup>2</sup>.

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalno użytkowy jednoklatkowy, podpiwniczony. W budynku znajduje się 6 lokali mieszkalnych i 1 lokal użytkowy.

5. Przeznaczenie w mpzp: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z zabudową usługową.

6. Przeznaczone do sprzedaży:

- **lokal mieszkalny nr 6** o pow. 59,03 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 17,07 %
- ułamkowa część gruntu działki nr 25 w udziale 17,07 %

7. **Wartość gruntu:** 8.689,00 zł

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 17,07 % 183.311,00 zł

9. **Wartość nieruchomości** - 192.000,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.