

**SPRAWOZDANIE**  
**z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka**  
**w okresie od 14 czerwca do 16 lipca 2021 r.**

**W zakresie gospodarki nieruchomościami**

1. Zarządzenia:

- Zarządzenie nr 63 z dnia 15 czerwca 2021 r. w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat:
  - dz. 189 AM-1 obręb Kunów;
  - dz. 18/4 Am-31 obręb Sobótka;
  - dz. 21/49 AM-17 obręb Strzeblów;
  - dz. 16/5 AM-15 obręb Sobótka;
  - dz. 14/11 AM-29 obręb Sobótka;
  - dz. 59/2 AM-28 obręb Sobótka;
  - dz. 75/8 AM-28 obręb Sobótka.
- Zarządzenie nr 66 z dnia 21 czerwca 2021 r. w sprawie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:
  - dz. 10/6 AM-28 obręb Sobótka.
- Zarządzenie nr 73 z dnia 13 lipca 2021 r. w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat:
  - dz. 45/1 AM-6 obręb Górka.

2. Sprzedaże:

- W dniu 24 czerwca 2021 r. zostały podpisane akty notarialne na następujące nieruchomości:
  - działka nr 272/8 obręb Strzegomiany;
  - działka nr 32/30 AM-12 obręb Sobótka.
- W dniu 16 lipca 2021 r. został podpisany akt notarialny na sprzedaż działki nr 32/10 AM-12 obręb Sobótka.

3. Dzierżawy:

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka podpisał 14 umów dzierżawy z czego 8 na działki z terenu miasta i 6 na działki z terenu gminy.

**W zakresie ochrony środowiska**

- Decyzja 29/2021 z dnia 16 czerwca 2021 zezwalająca na usunięcie z nieruchomości dz. nr 2/3 AM-33 obręb Sobótka – miasto, 1 szt. drzewa.
- Decyzja 30/2021 z dnia 5 lipca 2021 zezwalająca Zarządowi Powiatu Wrocławskiego na usunięcie z terenu pasa drogi powiatowej nr 1978D dz. nr 100/2 AM-1 obręb Kryszałowice, w ciągu ul. Brzozowej, 3 szt. drzew.



- Decyzja 31/2021 z dnia 5 lipca 2021 r. zezwalająca na usunięcie z nieruchomości dz. nr 23 AM-11 obręb Sobótka - miasto, 2 szt. drzew.
- Decyzja 2/2021 z dnia 9 lipca 2021 r. zatwierdzająca ugodę między stronami w postępowaniu w sprawie naruszenia stanu wody na gruncie – zalewania posesji sąsiednich wodami z dz. nr 30/6, 30/7, 30/11 AM 1 obręb Mirosławice, gmina Sobótka.

### **W zakresie inwestycji i gospodarki komunalnej**

- 1) 28 czerwca Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka podpisał umowę na opracowanie dokumentacji technicznej dla przebudowy Stacji Uzdatniania Wody w Świątnikach z Zakładem Projektowania i Nadzoru „ZAPRONAD” Eugeniusz Błoński z Czechowa na kwotę 97.170,00 zł brutto.
- 2) 30 czerwca została zawarta umowa przedwstępna przekazania/przejęcia sieci z inwestorem prywatnym na budowę sieci wodociągowej w rejonie ul. Bukowej w Będkowicach.
- 3) 6 lipca Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka wydał decyzję zezwalającą przedsiębiorstwu PPU EKO-TECH Sp. J. A. Mierzwa i W.Kurpaski z siedzibą we Wrocławiu na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie miasta i gminy Sobótka.
- 4) 9 lipca została zawarta umowa przedwstępna przekazania/przejęcia sieci z inwestorem prywatnym na budowę sieci wodociągowej w rejonie ul. Sezamkowej w Michałowicach.
- 5) 12 lipca została zawarta umowa przedwstępna przekazania/przejęcia sieci z inwestorem prywatnym na budowę sieci wodociągowej w rejonie ul. Św. Norberta w Strzegomianach.
- 6) Podpisano umowę (176/2021) na remont drogi gminnej w msc. Sulistrowice – ul. Długa – z JL TOBI SP. Z O.O. na kwotę 19 000 netto (mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża, ułożenie nawierzchni z kruszywa, wykonanie przepustu pod droga wraz z przyczółkami, karczowanie i oczyszczanie rowu przydrożnego).
- 7) Wydano 8 uzgodnień lokalizacji zjazdu z drogi gminnej niepublicznej.
- 8) Wydano 7 decyzje lokalizacji zjazdu z drogi gminnej publicznej
  - Decyzja nr 5/2021 (zjazd z ul. Armii Krajowej, dz. nr 19);
  - Decyzja nr 6/2021 (zjazd z ul. Armii Krajowej dz. nr 20);
  - Decyzja nr 7/2021 (zjazd z ul. Armii Krajowej dz. nr 21);
  - Decyzja nr 8/2021 (zjazd z ul. Piwnej, Sobótka dz. nr 82);
  - Decyzja nr 9/2021 (zjazd tymczasowy z ul. Armii Krajowej dz. nr 21);
  - Decyzja nr 10/2021 (zjazd z ul. Polnej, Rogów Sobócki dz. nr 154/9);
  - Decyzja nr 11/2021 (zjazd z ul. Tartacznej, Sobótka dz. nr 76/9).
- 9) Wydano 2 szt. zaświadczeń o dostępie do drogi publicznej.
- 10) Zaopiniowano 4 projekty organizacji ruchu



- Projekt Organizacji Ruchu Czasowego dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej PEHD Ø110 na dz. nr 510/2, 246/4 AM-1 obręb Sulistrowice ul. Aroniowa, gmina Sobótka.
  - Projekt Organizacji Ruchu Czasowego dla inwestycji polegającej na budowie dwóch zjazdów tymczasowych z działki gminnej nr 10 AM-31, na dz. nr 21 AM-31 obręb Sobótka ul. Armii Krajowej, gmina Sobótka.
  - Projekt Stałej Organizacji Ruchu, realizowany w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Rewitalizacja linii kolejowej nr 285 na odcinku Wrocław Gł. – Świdnica Przedmieście wraz z linią nr 771 Świdnica Przedmieście – Świdnica Miasto” – ul. Wrocławska, Rogów Sobócki, gmina Sobótka.
  - Projekt Stałej Organizacji Ruchu, realizowany w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Rewitalizacja linii kolejowej nr 285 na odcinku Wrocław Gł. – Świdnica Przedmieście wraz z linią nr 771 Świdnica Przedmieście – Świdnica Miasto” ul. Dworcowa, Sobótka.
- 11) Wystosowano pisma do Starostwa Powiatowego we Wrocławiu w celu wyrażenia zgody na montaż luster drogowych dla poprawy bezpieczeństwa w miejscowości Stary Zamek ul. Centralna oraz ul. Szkolna Sulistrowice.
- 12) Przyznano tłuźcen granitowy we frakcji 0-31,5 na utwardzenie dróg gminnych w ilości 100t (Kryształowice - ul. Leśna, Sulistrowiczki, Sobótka - ul. Różana. Przyznanie tłuźcni nastąpiło w wyniku rozpatrzenia wniosków oraz po wcześniejszej wizji w terenie i ocenie stanu nawierzchni przedmiotowych dróg).
- Ponadto wykorzystano 100 ton tłuźcni we frakcji 0-31,5 – na remont ul. Długiej w Sulistrowicach.
- 13) Wydano 24 zezwolenia na zajęcie pasa drogowego, w tym 16 w formie decyzji:
- Dz. Nr 55/10dr, 56dr AM-17 obręb Sobótka, *ul. Świdnicka* – sprzedaż sezonowa,
  - Dz. Nr 55/10dr AM-17 obręb Sobótka, *ul. Świdnicka* – sprzedaż sezonowa,
  - Dz. Nr 510/2dr AM-1 obręb Sulistrowice, *ul. Aroniowa* – budowa sieci wodociągowej,
  - Dz. Nr 54dr, 55/11dr, 53dr AM-18 obręb Sobótka, *ul. Stacyjna, Turystyczna* – budowa sieci gazowej w ul. Turystycznej,
  - Dz. Nr 110dr AM-2 obręb Górka, *ul. Bogusza Stęczyńskiego* – budowa przyłącza gazowego,
  - Dz. Nr 10 AM-31 obręb Sobótka, *ul. Armii Krajowej* – budowa przyłącza kablowego,
  - Dz. Nr 143/3dr AM-13 obręb Sobótka, *ul. Bolesława Prusa* – budowa przyłącza kanalizacyjnego,



- Dz. Nr 242/1dr AM-1 obręb Księginice Małe – budowa przyłącza elektroenergetycznego,
- Dz. Nr 79dr AM-1 obręb Nasławice, *ul. Słonecznikowa* – budowa przyłącza elektroenergetycznego,
- Dz. Nr 10dr AM-31 obręb Sobótka, *ul. Armii Krajowej* – ustawienie foodtracka,
- Dz. Nr 351/1dr AM-1 obręb Rogów Sobócki, *ul. Rumiankowa* – budowa przyłącza wodociągowego,
- Dz. Nr 25dr, 9dr AM-4 obręb Strzeblów, *ul. Figowa, Oliwkowa* – budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
- Dz. Nr 10dr AM-31 obręb Sobótka, *ul. Armii Krajowej* – na czas robót budowlanych,
- Dz. Nr 53dr AM-18 obręb Sobótka, *ul. Turystyczna* – włączenie sieci gazowej w *ul. Turystycznej*,
- Dz. Nr 55dr AM-1 obręb Przedzrowice, *ul. Rodzinna* – w celu wykonania przyłącza kablowego n/n,
- Dz. Nr 9dr AM-11 obręb Strzeblów, *ul. Skalna* – w celu budowy sieci elektroenergetycznej Nn,
- Dz. Nr 41dr AM-6, 3/1dr AM-5 obręb Górka, *ul. Kasztelańska, Rycerska* – w celu budowy sieci gazowej,
- Dz. Nr 10dr AM-11, 10dr AM-5 obręb Strzeblów, *ul. Romana Zmorskiego* – budowa sieci elektroenergetycznej nN,
- Dz. Nr 25/6dr AM-17 obręb Strzeblów, *ul. Łąkowa* – w celu budowy przyłącza gazowego n/c,
- Dz. Nr 10dr AM-31 obręb Sobótka, *ul. Armii Krajowej* – w celu rozładunku materiałów budowlanych,
- Dz. Nr 55/10dr AM-17 obręb Sobótka, *ul. Świdnicka* – w celu sprzedaży sezonowej,
- Dz. Nr 515dr, 262/16dr AM-1 obręb Sulistrowice, *ul. Długa* – budowa przyłącza nN
- Dz. Nr 61/1dr, 37/1dr AM-3 obręb Górka, *ul. Klonowa, Wierzbowa* – w celu budowy sieci gazowej,
- Dz. Nr 1/2dr AM-3, obręb Sobótka, *ul. Złota* – budowa przyłącza elektroenergetycznego.



### W zakresie wynajmu świetlic wiejskich:

Burmistrz podpisał 5 umów na wynajem świetlic wiejskich:

- 28.06.2021 r. – Rogów Sobócki;
- 28.06.2021 r. – Siedlakowice;
- 30.06.2021 r. – Rogów Sobócki;
- 06.07.2021 r. – Świątniki;
- 15.07. 2021 r. – Rogów Sobócki.

### W zakresie realizacji zadań wynikających z Funduszu Sołectkiego:

- 27.05.2021 r. zawarta została umowa Nr 138/2021 z firmą **Polskie Kopalnie Granitu Sp. z o.o.** na dostawę 160 ton kruszywa granitowego na utwardzenie ul. Ślęzańskiej w Rękowie. Wartość umowy – 5.559,60 zł brutto.
- 07.06.2021 r. zawarta została umowa Nr 146/2021 z firmą **Serwis Opon Tadeusz Mazurek** na usługę rozplantowania ziemi na terenie zielonym dz. Nr 149 w Michałowicach. Wartość umowy – 600,00 zł brutto.
- 07.06.2021 r. zawarta została umowa Nr 147/2021 z firmą **Biuro Usług Inwestycyjnych „PROJEKT-BUD” Janusz Szajna** na wykonanie projektów zagospodarowania terenu placów zabaw w miejscowościach Mirosławice oraz Nasławice. Wartość umowy - 1.230,00 zł brutto.
- 07.06.2021 r. zawarta została umowa Nr 148/2021 z firmą **LaserTag Sulistrowiczki Piotr Dobrowolski** na organizację atrakcji LaserTag dla dzieci na festynie z okazji dnia dziecka. Wartość umowy – 1.000,00 zł.
- 15.06.2021 r. zawarta została umowa Nr 157/2021 z firmą **P.H.U. Grzegorz Garula** na montaż rozdzielnika w skrzynce energetycznej na boisku w Sulistrowicach. Wartość umowy – 3.400,00 zł brutto.
- 01.07.2021 r. zawarta została umowa Nr 179/2021 z firmą **ANTRANS – Usługi przewozowe Osób i Towarów Kozieliwski Andrzej** na usługę rozplantowania kruszywa na ul. Wilczej w Starym Zamku. Wartość umowy – 738,00 zł brutto.

### W zakresie zamówień publicznych

1. W dniu 15.06.2021 r. dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty na zadanie „**Budowa oświetlenia drogowego w miejscowościach: Będkowice, Kryształowice, Nasławice, Przemitów, Siedlakowice i Sulistrowice**”. Wybrano ofertę nr 3 złożoną przez firmę PHU IPE GRZEGORZ PILARCZYK, Roszkówko 25, 63-230 Witaszyce. Oferta nr 3 złożona przez w/w



Wykonawcę uzyskała najwyższą liczbę punktów we wszystkich 6 zadaniach i została uznana za ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonym w treści SWZ. Oferta ta spełnia wszystkie wymagane warunki udziału w postępowaniu i nie podlega odrzuceniu. Cena wybranej oferty:

- Zadanie nr 1: Budowa oświetlenia drogowego w miejscowości Będkowice- 68 585,83 zł
- Zadanie nr 2: Budowa oświetlenia drogowego w miejscowości Krysztalowicach - 49 563,90 zł
- Zadanie nr 3: Budowa oświetlenia drogowego w miejscowości Nasławice - 56 881,14 zł
- Zadanie nr 4: Budowa oświetlenia drogowego w miejscowości Siedlakowice - 69 095,02 zł
- Zadanie nr 5: Budowa oświetlenia drogowego w miejscowości Sulistrowice - 45 607,87 zł
- Zadanie nr 6: Budowa oświetlenia drogowego w miejscowości Przemistów - 114 655,51 zł.

W dniu 24.06.2021 r. została podpisana umowa z ww. zadanie.

2. W dniu 02.07.2021 r. na stronie Urzędu Zamówień Publicznych, oraz stronie prowadzonego postępowania <https://sobotka.ezamawiajacy.pl> zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu na zadanie pn. **„Rozbudowa i przebudowa Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Rogowie Sobóckim”**. W dniu 22.07.2021 r. nastąpił otwarcie ofert.

W dniu 29.06.2021 r. na stronie Urzędu Zamówień Publicznych, oraz stronie prowadzonego postępowania <https://sobotka.ezamawiajacy.pl> zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu na zadanie pn. **„Zorganizowany, codzienny dowóz dzieci niepełnosprawnych do placówek oświatowych znajdujących się poza granicami gminy Sobótka - w Świdnicy, Wierzbicach, Kątach Wrocławskich i we Wrocławiu w roku szkolnym 2021/2022”**. W dniu 07.07.2021 r. nastąpiło otwarcie ofert. Na ww. zadanie wpłynęły 4 oferty, na trzy pierwsze zadania po jednej ofercie oraz na zadanie czwarte dwie oferty. Tego samego dnia na stronie prowadzonego postępowania UMiG Sobótka została zamieszczona informacja z otwarcia ofert. Również dnia 07.07.2021 została wysłana na Platformie e-Zamówienia informacja o złożonych ofertach i wnioskach do Prezesa UZP. W dniu 16.07.2021 r. dokonano unieważnienia postępowania o udzieleniu zamówienia w części 3 – **„Zadanie 3: Dowóz dzieci do Zespołu Szkół Specjalnych im. św. ks. Zygmunta Gorazdowskiego w Wierzbicach oraz do Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Kątach Wrocławskich”** jak



również w części 4 – „**Zadanie 4:** Dowóz dzieci do placówek we Wrocławiu”. Powodem unieważnienia części postępowania jest przewyższanie cen ofertowych, kwoty, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Nadal trwają prace nad oceną ofert w części 1 i 2 postępowania.

3. W dniu 05.07.2021 r. na stronie Urzędu Zamówień Publicznych, oraz stronie prowadzonego postępowania <https://sobotka.ezamawiajacy.pl> zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu na zadanie „**Zagospodarowanie przestrzeni publicznych na terenie gminy Sobótka – budowa skateparku w Sobótce**”. W dniu 21.07.2021 r. nastąpił otwarcie ofert.

### W sprawach finansowych

1. Zarządzeniem Nr 69.2021 z dnia 30.06.2021 roku w sprawie zmiany budżetu gminy Sobótka na 2021 rok

**DOCHODY – zmniejsza się o 118,-zł, w tym:**

**Dział 854 Rozdz. 85415 paragraf 2030 zwiększa się o 5.382,-zł.**

Dotacja celowa zwiększona zostaje na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr KO.ZFK.3146.25.8.3.2021 z dnia 2 czerwca 2021 r., powyższe środki pochodzą z rezerwy celowej zaplanowanej w ustawie budżetowej na rok 2021 (w cz. 83, poz. 26), przeznaczone są na uzupełnienie wypłaty stypendiów i zasiłków szkolnych za okres styczeń – czerwiec 2021 r.

**Dział 855 Rozdz. 85513 paragraf 2010 zmniejsza się o 5.500,-zł.**

Dotacja celowa zmniejszona zostaje na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111.165.2021.MK z dnia 17 czerwca 2021 r., powyższe środki przeznaczone były na opłacenie składek na ubezpieczenie zdrowotne.

**WYDATKI – zmniejsza się o 118,-zł, w tym:**

W dziale 854 i 855 wprowadzona zostaje zmiana zgodnie z decyzją w sprawie dotacji.

Ponadto w budżecie gminy Sobótka na 2021 rok wprowadzone zostały zmiany w planie wydatków nie powodujące zmiany budżetu gminy w dziale 010, 801, 852, 854 i 855. Zmiany wynikają z wniosków kierowników jednostek organizacyjnych gminy.

## 2. Zarządzeniem Nr 71.2021 z dnia 05.07.2021 roku w sprawie zmiany w budżecie gminy Sobótka na 2021 rok

### WYDATKI

W budżecie gminy Sobótka na 2021 rok wprowadzone zostały zmiany w planie wydatków nie powodujące zmiany budżetu gminy w dziale 758 i 801. Środki przeznaczone są na odsetki z tytułu nienależnie pobranej dotacji.

#### W zakresie pozyskiwanych środków

1. Burmistrz podpisał z Wojewodą Dolnośląskim umowę o dofinansowanie zadania „Przebudowa drogi na ul. Dworcowej, Poprzecznej i Złotej w Sobótce” dofinansowanego ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg” na kwotę dofinansowania 1.621.893 zł.
2. Burmistrz podpisał w WFOŚiGW aneks terminowy dla projektu „Sobótka – gmina czysta i przyjazna środowisku” wydłużający termin realizacji projektu do listopada b.r.

#### W zakresie oświaty i promocji

- **14.06.2021**
  - Spotkanie z Wiceministrem Klimatu i Środowiska - Ireneuszem Zyska w sprawie odnawialnych źródeł energii.
- **16.06.2021**
  - Udział w zebraniu z mieszkańcami Rogowa Sobóckiego.
- **18.06.2021**
  - Burmistrz udzielił 2-ch ślubów.
- **19.06.2021**
  - Udział w Rajdzie Starych Samochodów – Ratujmy Klasyki.
  - Burmistrz udzielił 2-ch ślubów.
- **21.06.2021**
  - Udział w Komisji Budżetowo-Gospodarczej i Rolnictwa.
  - Udział w pożegnaniu przedszkolaków w Przedszkolu nr 1 w Sobótce przy ulicy Świdnickiej.
- **23.06.2021**
  - Udział w pożegnaniu absolwentów w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Sobótce;
  - Udział w uroczystości sztandarowej w Szkole Podstawowej w Marcinowicach;



- Spotkanie z Komendantem Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu Piotrem Znamirowskim.

• **24.06.2021**

- Udział w pożegnaniu absolwentów w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Świątnikach;
- Udział w pożegnaniu absolwentów w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Rogowie Sobóckim;
- Udział w pożegnaniu absolwentów w Szkole Podstawowej nr 2 w Sobótce.

• **25.06.2021**

- Udział w zakończeniu roku szkolnego w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Świątnikach;
- Udział w zakończeniu roku szkolnego w Szkole Podstawowej nr 2 w Sobótce;
- Udział w zakończeniu roku szkolnego w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Rogowie Sobóckim;
- Udział w zakończeniu roku szkolnego w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Sobótce;
- Burmistrz udzielił ślubu.

• **26.06.2021**

- Udział w Targach Sobótkowych 2021.

• **29.06.2021**

- Spotkanie z sołtysami;
- Udział w 33.sesji Rady Miejskiej.

• **07.07.2021**

- Spotkanie z zarządem osiedlowym.

Sobótka, 20.07.2021 r.

**BURMISTRZ**  
*mgr Mirosław Jękosz*