

ZARZĄDZENIE Nr 45/2024

Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka z dnia 06.03.2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka,
przeznaczonych do dzierżawy do lat trzech**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXV/211/2004 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 01 grudnia 2004 r., w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sobótka,

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka

zarządza, co następuje:

- §1. Przeznacza się do dzierżawy z zasobu nieruchomości gminy Sobótka nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Niniejsze zarządzenie wraz załącznikiem podlega podaniu do publicznej wiadomości przez okres 21 dni.
- §3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Mirosław Jarosz



WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy,

Burmistrz Miasta i Gminy w Sobótce działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Sobótka, przeznaczonych do dzierżawy do lat 3:

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr **794**, obręb Sulistrowice, o pow. 0,0150 ha, oznaczenie klasoużytku w ewidencji gruntów jako: droga –dr ; KW WR1K/00096503/5; MPZP – tereny dróg wewnętrznych – KDW8, tereny dróg publicznych dojazdowych -KDD. Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako działka przylegająca do działki letniskowej (z ogrodami). Wysokość czynszu dzierżawnego – 4,00 zł/m²/rok Termin wnoszenia opłat wg umowy.
2. Nieruchomość gruntowa zabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr **436**, obręb Sobótka, o pow. 0,0045 ha, oznaczenie klasoużytku w ewidencji gruntów jako: droga –dr; KW WR1K/00243907/3; MPZP – tereny dróg wewnętrznych –E-KDW4. Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako działka przylegająca do działek mieszkalnych (z ogrodami). Wysokość czynszu dzierżawnego – 2,60 zł/m²/rok Termin wnoszenia opłat wg umowy.
3. Nieruchomość gruntowa zabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr **1547**, obręb Sobótka, o pow. 0,0021 ha, oznaczenie klasoużytku w ewidencji gruntów jako: droga –dr; KW WR1K/00245111/0; MPZP – tereny dróg wewnętrznych – D-KDW1. Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako teren pod garaż. Wysokość czynszu dzierżawnego – 5,00 zł/m²/rok Termin wnoszenia opłat wg umowy.
4. Nieruchomość gruntowa zabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr **1580**, obręb Sobótka, o pow. 0,0033 ha, oznaczenie klasoużytku w ewidencji gruntów jako: tereny zabudowane inne- Bi; KW WR1K/00094988/4; MPZP – tereny usług – D-U5. Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako handel i usługi. Wysokość czynszu dzierżawnego – 7,00 zł/m²/rok Termin wnoszenia opłat wg umowy.
5. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr **36/5**, obręb Świątniki, o pow. 0,3000 ha, oznaczenie klasoużytku w ewidencji gruntów jako: tereny przemysłowe- Ba; KW WR1K/00053637/0; MPZP – teren urządzeń zaopatrzenia w wodę –W5. Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako rola. Wysokość czynszu dzierżawnego – 800,00 zł/ha/rok Termin wnoszenia opłat wg umowy.

6. Nieruchomość gruntowa zabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr **428**, obręb Strzeblów, o pow. 0,0547 ha, oznaczenie klasoużytku w ewidencji gruntów jako grunty orne - RIIIb; KW WR1K/00094655/1; MPZP – tereny sadów i ogrodów – G-RO3. Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako działka przylegająca do działek mieszkalnych (z ogrodami). Wysokość czynszu dzierżawnego – 2,60 zł/m²/rok Termin wnoszenia opłat wg umowy.
7. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr **520**, obręb Rogów Sobócki, o pow. 0,0130 ha, oznaczenie klasoużytku w ewidencji gruntów jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe -Bz; KW WR1K/00095744/9; MPZP – teren usług sportu i rekreacji – US1, teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności – MN35, tereny dróg wewnętrznych – KDW24. Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako uprawy ogrodnicze. Wysokość czynszu dzierżawnego – 0,30zł/m²/rok Termin wnoszenia opłat wg umowy.
8. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część dz. nr **789**, obręb Sobótka, o pow. 0,0300 ha, oznaczenie klasoużytku w ewidencji gruntów jako tereny komunikacyjne inne - Ti; KW WR1K/00373677/1; MPZP – Teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności z zabudową usługową A-MN/U2. Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako uprawy ogrodnicze. Wysokość czynszu dzierżawnego – 0,30zł/m²/rok Termin wnoszenia opłat wg umowy.

BURMISTRZ
mgr Mirosław Jarosz

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, pok. nr 6, telefon (071) 3351234. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sobótka, ul. Rynek 1, na okres 21 dni.