

## Protokół Nr 60/24

### z posiedzenia Komisji Spraw Obywatelskich w dniu 13 lutego 2024 roku

#### Porządek obrad:

1. Opiniowanie programu gospodarczego na 2024 rok w działach podległych komisji.
2. Sprawy bieżące.
3. Sprawy mieszkaniowe.

#### **Ad. 2**

**Pani Bożena Frass** przedstawiła projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Olbrachtowice (propozycje: Kogucia, Szpacza, Jaskółcza). Dodała, że mieszkańcy chcieliby nazwę Kogucia.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla nazwy Kogucia Głosów „za” 5, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0, „nieobecnych” 1

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** poinformowała, że Pani Sołtys Sulistrowic zgłosiła problem skrzyżowania ulic Jagiellońskiej i Krótkiej w Sulistrowicach.

**Pan Jakub Zawada** zaznaczył, że należy podkreślić, że ul. Jagiellońska to droga powiatowa więc ani Rada, ani Burmistrz nie jest kompetentny do rozstrzygania w tej sprawie, ponieważ nie jesteśmy zarządcą drogi. Odnosząc się do poruszanej w e-mailu kwestii drzew powiedział, że to powiat musi złożyć wniosek o ich wycinkę.

**Radna Lidia Sączawa** powiedziała, że podobna sytuacja jest w Nasławicach, gdzie przy skrzyżowaniu jest przystanek na którym dzieci wsiadają do autobusu (ze względu na brak chodnika nie ma przejścia dla pieszych). Dodała, że Radny powiatowy Bartosz Huzarski zobowiązał się, że poruszy tę sprawę w powiecie.

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** powiedziała, że Pani Sołtys skierowała tę sprawę do Komisji Budżetowo-Gospodarczej i Rolnictwa i na tej komisji sprawa ta będzie rozpatrywana.

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** poinformowała, że wpłynął również e-mail dotyczący wandalizmu na cmentarzu komunalnym i konieczności wykonania monitoringu.

**Radna Marzena Podeszwa** powiedziała, że generalnie chodzi o 3 groby policyjne, a nie tylko grób wskazany przez nadawcę wiadomości e-mail.

**Pan Jakub Zawada** poinformował, że po jednej z pierwszych interwencji w tej sprawie Burmistrz wystosował pismo na policję. Dodał, że to, iż nagrobek znajduje się na cmentarzu komunalnym nie oznacza, że Burmistrz ponosi odpowiedzialność za jego zniszczenie. Zaznaczył, że jest to już sprawa cywilna, ale aby ją założyć potrzebny jest sprawca. Poinformował, że z tego co mu wiadomo policja podejmowała kroki mające na celu ustalenie sprawcy, ale nie udało się nikogo złapać (montowano nawet fotopułapki). Dodał, że kamery są

na budynku kaplicy, ale nie wyobraża sobie monitoringu, który miałby objąć swoim zasięgiem każdy pomnik. Powiedział, że nie wie jak to jest uregulowane na innych cmentarzach, czy mają taki monitoring i czy nie byłoby to naruszenie pewnych dób osobistych, bo nie każdy sobie życzy, aby ich bliscy byli nagrywani.

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** powiedziała, że należałoby odpowiedzieć Pani, że nie ma możliwości założenia monitoringu obejmującego każdy grób.

**Pan Jakub Zawada** poprosił, aby pamiętać, że grób to jest własność osoby, która go postawiła i opłaca, a nie własność gminna.

**Przewodnicząca Rady Hanna Piwowska** powiedziała, że na pewno montaż monitoringu na cmentarzu jest możliwi, ale nie będzie to monitoring, który swoim zasięgiem obejmie każdy grobowiec.

**Pan Jakub Zawada** powiedział, że u nas monitoring obejmuje kaplicę i teren wokół kaplicy. Dodał, że nie wie w którym miejscu zlokalizowane są groby o których mowa. Poinformował, że Hadlux chciał założyć monitoring również na narożach cmentarza, ale potrzebna jest skrzynka, kabel energetyczny i w budżecie muszą zostać zabezpieczone środki na to zadanie, ponieważ na chwilę obecną jest ono jedynie w sferze planów.

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** powiedziała, że Pani Sołtys Sulistrowic przysłała również e-mail w sprawie zmiany mpzp dotyczącego boiska, ponieważ obecnie nie mają możliwości montażu tam jakichkolwiek urządzeń.

**Pani Bożena Frass** powiedziała, że obecność parków krajobrazowych bardzo nas ogranicza jeżeli chodzi o zapisy mpzp. Dodała, że wniosek Pani Sołtys zostanie przekazany urbanistce, ponieważ to nie urząd o tym decyduje tylko urbanista po uwzględnieniu wszystkich obowiązujących przepisów.

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** powiedziała, że ta sprawa również trafi na posiedzenie Komisji Budżetowo-Gospodarczej i Rolnictwa na której Pani sołtys zapowiedziała swoją obecność.

**Pani Bożena Frass** przedstawiła projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Powiatu Wrocławskiego z przeznaczeniem na wroSIP. Dodała, że jest to dotacja, która jest przekazywana co roku.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały

Głosów „za” 4, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0, „nieobecnych” 2

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** powiedziała, że do komisji trafiła sprawa świetlicy w Olbrachtowicach, gdzie w dalszym ciągu jest problem z odpływem wody. Dodała, że pojawiła się propozycja, aby Komisja Spraw Obywatelskich udała się tam na wizję.

**Pan Jakub Zawada** powiedział, że jest w kontakcie z Panem Sołtysem, została

rozkuta kratka odwadniająca, problem został zdiagnozowany i sołtys rozmawiał z jednym z mieszkańców, który ma firmę, jest w stanie wystawić fakturę na gminę i doprowadzą tę sprawę już do końca. Zazaczył, że zdiagnozowali ten problem w listopadzie, później odbywało się już kilka imprez i nie zgłaszano problemu. Powiedział, że na chwilę obecną położona jest tam przez sołtysa jedynie płyta OSB.

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** powiedziała, że sołtys zgłaszał przewodniczącej, że nadal ta sprawa jest nierozwiązana.

**Pan Jakub Zawada** powiedział, że gdy następnym razem sołtys przyjdzie na rozmowę do przewodniczącej to bardzo chciałby uczestniczyć w tej rozmowie, bo pojawiają się rozbieżności w przekazywanych informacjach.

**Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sobótce Hanna Piwowarska** poinformowała, że pierwsze zgłoszenie sołtysa w tej sprawie miała podczas dyżuru 5 grudnia 2022 r. Dodała, że teraz po ostatniej sesji znowu rozmawiała z sołtysem i dowiedziała się, że problem jest zdiagnozowany, ale nie ma firmy która miałaby to wykonać.

**Pan Jakub Zawada** powiedział, że rzeczywiście chyba najlepszym rozwiązaniem będzie pojechanie z komisją na wizję. Dodał, że ustali termin z sołtysem i poinformuje o tym radnych w poniedziałek na komisji budżetowej. Powiedział, że nie ma najmniejszego problemu, aby zrealizować to zadanie ze środków zabezpieczonych na koszty utrzymania świetlic.

**Radna Lidia Sączawa** poprosiła o sprawdzenie, co mieszkańcy ul. Słonecznikowej w Nasławicach musieliby zrobić, aby droga ta miała wymagane parametry i stała się drogą gminną.

**Pan Jakub Zawada** powiedział, że musi sprawdzić jak to wygląda w mpzp.

**Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sobótce Hanna Piwowarska** zapytała czy jest szansa, że na wiosnę stanie już wiata przystankowa przy ul. Słowiańskiej? Zapytała, co z budową oświetlenia w Sobótce Górcze?

**Pan Jakub Zawada** odpowiedział, że projekt już mamy i planujemy realizację tego zadania w ramach zadania Przebudowa infrastruktury drogowej na terenie gminy. Dodał, że być może jeszcze w tym roku uda się rozpocząć te prace. Odnosząc się do pytania dotyczącego wiaty powiedział, że chcieliby ją zakupić w tym roku, ale jeszcze nie robili rozeznania.

**Radna Lidia Sączawa** zwróciła uwagę na fatalny stan przystanku na Przełęczu Tąpadła. Zapytała do kogo on należy?

**Pan Jakub Zawada** odpowiedział, że wszystkie przystanki należą do gminy.

#### **Ad. 1**

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** powiedziała, że radni otrzymali projekt programu gospodarczego z dużym wyprzedzeniem i każdy miał dużo czasu, aby się z nim zapoznać.

**Radna Lidia Sączawa** powiedziała, że planujemy kwotę 15 tys. zł na nasadzenia drzew. Zapytała czy są mobilizowane kopalnie do dokonywania takich nasadzeń?

**Pani Bożena Frass** odpowiedziała, że jeżeli otrzymują zgodę na wycinkę to otrzymują również nakaz dokonywania nasadzeń zastępczych.

**Radna Lidia Sączawa** powiedziała, że może w ogóle warto byłoby wystąpić z pismem do kopalni, aby zaangażowały się w dokonywanie nasadzeń na terenie całej gminy.

**Pani Bożena Frass** powiedziała, że w ubiegłym roku nie wydano zaplanowanej kwoty na dokonanie nasadzeń, ponieważ sadzonki pozyskano z Nadleśnictwa i Lasów Państwowych.

**Radna Lidia Sączawa** powiedziała, że realizujemy bardzo dużo dróg, ale niepokoi ją fakt niszczenia dróg przez różne firmy. Dodała, że np. w Świątnikach do tej pory nie została dostatecznie naprawiona droga prowadząca do lasu. Powiedziała, że podobna sytuacja jest z ul. Sabały, gdzie swoje prace wykonywał Tauron.

**Pan Jakub Zawada** odpowiedział, że jeżeli tylko do gminy wpływa wniosek to jest on uzgadniany i dajemy warunki odtworzenia drogi, a później powinien być wniosek o zajęcia pasa. Dodał, że bywa czasem tak, że firmy tego nie robią, o wykonywanych pracach dowiadujemy się od mieszkańców i wówczas pojawia się duży problem, bo nie wiemy kto to był. Odnosząc się do wspomnianej ul. Sabały poinformował, że w tym przypadku odpowiednie kroki zostały już podjęte, ponieważ stosowny wniosek był złożony.

**Radna Lidia Sączawa** powiedziała, że kilkakrotnie zgłaszała wniosek o udroźnienie ul. Sadowej w Świątnikach. Zaznaczyła, że droga ta byłaby skrótem, jeżeli chodzi o dojazd do SUW.

**Pan Jakub Zawada** odpowiedział, że jego zdaniem taniej będzie odtworzyć ul. Stawową niż udroźnić ul. Sadową. Zaznaczył, że to nie będzie tak, że remont SUW będzie wymagał wjazdu ciężkiego sprzętu.

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** powiedziała, że już przed posiedzeniem komisji zgłaszała, aby w przyszłości zwracać większą uwagę przy montowaniu tabliczek z nazwami ulic, ponieważ niektóre się przekręciły i wskazują zły kierunek.

**Radna Lidia Sączawa** powiedziała, że chcieliby doświetlić przejście dla pieszych Sabała – Ogrodowa przy drodze powiatowej. Zapytała czy mieszkańcy mogą postawić tam lampę solarową?

**Pan Jakub Zawada** odpowiedział, że mieszkańcy nie mogą nic zrobić bez zgody właściciela gruntu. Dodał, że Świątniki mają projekt budowy oświetlenia na ul. Kopernika, ale kończy się on na ul. Łysej Góry. Powiedział, że rozmawiali, że jeżeli zostaną jakieś środki to można myśleć o projektowaniu oświetlenia na dalszej części ul. Kopernika. Poinformował, że powiat również realizuje doświetlenia przejść dla pieszych na swoich drogach i w ostatnim roku dokonał takiego doświetlenia na przejściu przy szkole oraz na Alei Św. Anny.

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** powiedziała, że takich przejść wymagających doświetlenia jest znacznie więcej np. przy ul. Młynarskiej w Rogowie Sobóckim. Powiedziała, że na zadanie inwestycyjne dotyczące

poprawy infrastruktury drogowej o wartości ponad 4 mln. zł w 2024 r. zaplanowano kwotę 2.715.491,38 zł. Zapytała, co zostanie zrealizowane w ramach tej kwoty?

**Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG** powiedziała, że w tamtym roku nie wydaliśmy praktycznie nic na tym zadaniu. Dodała, że musimy rozliczyć budżet za ubiegły rok, ale rozlicza się go do końca marca. Zaznaczyła, że tak naprawdę jest nam potrzebna kwietniowa sesja, aby przerzucić wszystkie środki na ten rok. Dodała, że takich zadań będzie kilka.

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** powiedziała, że jeżeli chodzi o zadanie dotyczące przebudowy dróg gminnych ul. Ciasnej w Sobótce i ul. Słonecznej w Rogowie Sobóckim to w tym roku planujemy jedynie 1.860.000 zł z ogólnej kwoty 3.750.000 zł. Zapytała, czy to oznacza, że w tym roku zrealizowana zostanie tylko jedna droga?

**Pan Jakub Zawada** odpowiedział, że nie.

**Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG** dodała, że my tych środków nie mamy na koncie tylko mamy je zabukowane w banku i są okna płatnicze np. za fakturę z grudnia okno płatnicze otwiera się dopiero w styczniu. Zaznaczyła, że w WPF zadanie to zaplanowane jest na lata 2024-2025.

**Pan Jakub Zawada** dodał, że zadanie to chcielibyśmy zakończyć w tym roku, ale płatność przejdzie na rok kolejny.

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** zwróciła uwagę na wysokie ciśnienie wody. Dodała, że osoby posiadające pompy ciepła muszą wprowadzać reduktory ciśnienia.

**Pan Jakub Zawada** powiedział, że nie umie powiedzieć czy to ma związek z prowadzoną inwestycją. Dodał, że musieliby wiedzieć w jakich dokładnie rejonach ma to miejsce, aby to ustalić.

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** powiedziała, że mówi to na swoim przykładzie. Odnosząc się do zadania inwestycyjnego dotyczącego budowy kanalizacji Będkowice, Księginice Małe, Przemiłów powiedziała, że na ten rok zaplanowano kwotę 366.577,66 zł.

**Pan Jakub Zawada** powiedział, że kwota ta na pewno będzie niewystarczająca. Poinformował, że w ramach zadania Poprawa infrastruktury drogowej na terenie MiG Sobótka planują wykonać remonty kilkunastu dróg na terenie gminy.

**Radna Lidia Sączawa** zapytała, czy zostanie zmieniony mpzp dla Kunowa?

**Pani Bożena Frass** odpowiedziała, że jesteśmy w trakcie zmiany procedury planistycznej.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu programu gospodarczego  
Głosów „za” 5, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0, „nieobecnych” 1

## **Ad. 2**

**Pan Jakub Zawada** przedstawił proponowane zmiany do projektu budżetu na 2024 r. w zakresie zadań inwestycyjnych:

- Przesunięcie na zadaniu inwestycyjnym dotyczącym budowy świetlicy w miejscowości Wojnarowice (zmiana źródła finansowania w związku z powstałymi na koncie odsetkami);
- Zabezpieczenie środków na opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej modernizacji oczyszczalni ścieków w Sobótce (2024r. 50 tys. zł, 2025 r. 150 tys. zł). Zadanie będzie realizowane w kolejnych latach ze środków ZIT;
- Wprowadzenie zadania dotyczącego zagospodarowania skweru im. Stanisława Dunajewskiego w Sobótce (zabezpieczenie środków na wykonanie analiz finansowych niezbędnych do złożenia wniosku);
- Wprowadzenie zadania Budowa P&R na terenie gminy Sobótka – etap II (środki na opracowanie PFU, który będzie wkładem do wniosku o dofinansowanie);
- „Ciepłe mieszkanie” – dotowane w 100% przez WFOŚiGW (środki niewykorzystane w ubiegłym roku);
- Przebudowa ul. Przysiółkowej wraz z budową sieci elektroenergetycznej (przeniesienie środków);
- Budowa remizy w Księginicach Małych (zwiększenie o 75 tys. zł na montaż wentylacji szatni, ponieważ OSP nie udało się pozyskać środków na ten cel);
- Budowa kanalizacji deszczowej w Michałowicach, Mirosławicach i Sobótce (zwiększenie o 41 tys. zł);
- Zwiększenie wydatków na zadaniu Rowerowe Parki Umiejętności o kwotę 80.000 zł (środki na nadzór inwestorski, nadzór autorski).

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** powiedziała, że w nie widzi w programie gospodarczym zabezpieczonych środków na wykonanie szamba w Okulicach. Powiedziała, że można byłoby komuś przydzielić istniejący tam lokal, ale żadna z rodzin nie będzie w stanie sama wybudować tego szamba. Zaznaczyła, że zadanie to powinno znaleźć się chociaż w zadaniach rezerwowych. Dodała, że nie chce już nawet wspominać o środkach na wykonanie dachu.

**Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG** wyjaśniła, że to ZGKiM „Śłęza” zrzęda lokalami więc to oni powinni zgłosić takie zadanie.

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** poruszyła sprawę mieszkania w budynku Pod słońcem, które stoi puste, ponieważ pozostaje nierozstrzygnięta kwestia rozliczenia z gminą za nakłady finansowe, jakie ktoś tam poniósł. Poprosiła, aby rozeznac sprawę na przyszłe posiedzenie komisji.

**Pani Bożena Frass** poinformowała, że proponowana jest również zmiana do budżetu dotycząca wzmocnienia fundamentów i ścian w Kościele w Świątnikach (wstępna wartość promesy to 392.000 zł, wkład własny gminy 8 tys. zł).

**Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG** poinformowała, że RCKS złożyło wniosek o 5.000 zł na zakup sprzętu muzycznego (zakup akordeonu dla naszych zespołów). Dodała, że będzie również zwiększenie środków na nagrody dla

sportowców o 63.200 zł ze względu na większą ilość wniosków niż zakładano.

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** zapytała, czy stać nas na takie nagrody?

**Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG** odpowiedziała, że taki mamy obowiązujący regulamin i nie możemy się z tego wycofać. Dodała, że wysokość nagród uzależniona jest od minimalnego wynagrodzenia, które ostatnio bardzo wzrosło.

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** powiedziała, że należałoby się pochylić nad zmianą regulaminu.

**Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG** poinformowała, że otrzymaliśmy wyższą subwencję oświatową niż zakładano, ale gdybyśmy otrzymali subwencję na poziomie ubiegłego roku to oddawalibyśmy 2 mln. zł. Dodała, że wszystkie te środki zostaną przeznaczone na wynagrodzenia nauczycieli. Zazaczyła, że subwencja idzie za dzieckiem. Poinformowała, że subwencja była liczona na podstawie 31 września 2022 r., a wówczas mieliśmy o wiele więcej dzieci niż w roku 2023.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla proponowanych zmian do budżetu

Głosów „za” 5, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0, „nieobecnych” 1

### **Ad. 3**

Sprawy mieszkaniowe – protokół ZGKiM „Ślęza”.

Protokołowała

Agata Rekść

Przewodnicząca Komisji

Danuta Szczęch - Drozd