



# Starosta Powiatu Wrocławskiego

ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław  
tel. + 48 / 71 / 72 21 700 fax + 48 / 71 / 72 21 706

www.powiatwroclawski.pl

starostwo@powiatwroclawski.pl

Wrocław, dnia 5 stycznia 2024 r.

SP-GN.6740.10.2023.JR

## OBWIESZCZENIE O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11 a ust. 1, art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 162 ze zm.) dalej: *ustawa* oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) dalej: *k.p.a.*

### zawiadamiam,

że Starosta Powiatu Wrocławskiego decyzją Nr 111/2024 z dnia 5 lutego 2024 r. udzielił **Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka** zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn. „**Przebudowa ul. Lipowej w Nasławicach polegająca na przebudowie jezdni, poboczy, sieci teletechnicznej, budowie oświetlenia ulicznego oraz rozbudowie kanalizacji deszczowej**”. Decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności.

**Inwestycja realizowana będzie na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Sobótka, położonych w obrębie ewidencyjnym 0008 – Nasławice, gmina Sobótka i oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 24, 31 i 60/2.**

Dodatkowe tereny niezbędne dla realizacji inwestycji (tzw. zajęcia czasowe) stanowią części działek nr: 35 i 82/3, obręb ewidencyjny 0008 – Nasławice, gmina Sobótka, będące własnością Powiatu Wrocławskiego, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna (art. 12 ust. 4d *ustawy*). Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, prawa te wygasają (art. 12 ust. 4c *ustawy*). Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została uprzednio wdzierżawiona, wynajęta lub użyczona, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym. Za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie (art. 19 ust. 2 *ustawy*).

**Z treścią decyzji Starosty Powiatu Wrocławskiego Nr 111/2024 z dnia 5 lutego 2024 r., strony mogą się zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław (II p., pok. 249, w godz.: 8<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>).**

Zgodnie z art. 49 *k.p.a.* niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, w Biuletynie Informacji Publicznej powyższych urzędów, a także w prasie lokalnej.

Upływ 14 dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia decyzji Starosty Powiatu Wrocławskiego Nr 111/2024 z dnia 5 lutego 2024 r. uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

z up. STAROSTY

Andrzej Podsiadło  
Dyrektor

Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

