

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sobótka  
przeznaczonej do oddania w najem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Nr XXV/211/2004 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 1 grudnia 2004 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Sobótka oraz Zarządzenia Nr 15 Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka z dnia 26 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych, garaży i pomieszczeń gospodarczych będących własnością Gminy Sobótka,

**Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka  
zarządza, co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do oddania w najem nieruchomość z zasobu Gminy Sobótka, wymienioną w wykazie, który stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o których mowa w § 1, podlega podaniu do informacji publicznej na okres 21 dni.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
mgr Mirko Jarosz

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem**

*Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), poddaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będącej własności Gminy Sobótka, przeznaczonych do oddania w najem na okres do 3 lat:*

1. Lokal usługowy składający się z dwóch pomieszczeń oraz komórki o łącznej powierzchni użytkowej 37,76m<sup>2</sup>, położony na działce nr 246 (dz. nr archiwalny 10/3 AM-12), o pow. 0,0659 ha, obręb Strzeblów, przy ulicy Romana Zmorskiego 2 w Sobótce. KW nr WR1K/00094678/8. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego przedmiotowej działki G-MN/U2 –teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności z zabudową usługową. Lokal wyposażony jest w instalację wodociagową, kanalizacyjną oraz elektryczną. Przeznaczony na prowadzenie działalności handlowo-usługowej. Wysokość opłat – 12,10 zł/m<sup>2</sup>/miesiąc + podatek VAT w wys. 23%. Termin wnoszenia opłat według umowy.
2. Lokal użytkowy o powierzchni zabudowy 39,10 m<sup>2</sup> i powierzchni użytkowej 32,40 m<sup>2</sup>, położony na działce nr 1580 (dz. nr archiwalny 33/2 AM-17), o pow. 0,0749 ha, obręb Sobótka, przy ulicy Wrocławskiej 2 w Sobótce. KW nr WR1K/00094988/4. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego przedmiotowej działki D-U5 – tereny usług. Budynek z cegły, ocieplony, składający się z sali sprzedaży, zaplecza i wc. Obiekt w złym stanie technicznym. Brak księgi lokalowej. Przeznaczony na prowadzenie działalności handlowo-usługowej. Wysokość opłat – 12,10 zł/m<sup>2</sup>/miesiąc + podatek VAT w wys. 23%. Termin wnoszenia opłat według umowy.

BURMISTRZ  
mgr Mirosław Jarosz

*Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, pok. nr 6, telefon 71 335 12 34.*

*Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sobótka, stronie internetowej Gminy Sobótka oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, ul. Rynek 1, na okres 21 dni.*