

SPRAWOZDANIE
z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka
w okresie od 16 października do 10 listopada 2023 r.

W zakresie ochrony środowiska

- Wydanie Decyzji Nr 25/2023 z dnia 23 października 2023 r. zezwalającej na usunięcie z działki numer 87 AM- 1, obręb Okulice, gmina Sobótka, 4 szt. drzew: 2 szt. świerk kłujący, 1 szt. świerk pospolity oraz 1 szt. sosna zwyczajna.
- Wydanie Decyzji Nr 26/2023 z dnia 23 października 2023 r. zezwalającej na usunięcie z działki numer 56 AM – 4, obręb Strzeblów, gmina Sobótka 1 szt. drzewa gatunku świerk kłujący.
- Wydanie Decyzji Nr 27/2023 z dnia 23 października 2023 r. zezwalającej na usunięcie z działki numer nr 11 AM 31 obręb Sobótka, gmina Sobótka 1 drzewa gatunku sosna zwyczajna.
- Wydanie Decyzji Nr 28/2023 z dnia 25 października 2023 r. zezwalającej Wspólnocie Mieszkaniowej z ul. Marii Skłodowskiej – Curie 28 A w Sobótce na usunięcie z terenu działki nr 345, obręb Strzeblów, gmina Sobótka 1 drzewa gatunku świerk pospolity.
- Wydanie Decyzji Nr 29/2023 z dnia 7 listopada 2023 r. zezwalającej Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu Rejon w Wałbrzychu na usunięcie z terenu pasa drogowego drogi krajowej nr 35 z działki nr 186 AM - 1, obręb Wojnarowice, gm. Sobótka, 6 sztuk drzew gatunku jesion wyniosły oraz z działki nr 130/2 AM - 2, obręb Mirosławice, 2 sztuk drzew: 1 szt. klon jawor oraz 1 szt. klon zwyczajny.
- Przygotowanie 4 aneksów do umów w ramach gminnej dotacji celowej na inwestycje z zakresu ochrony środowiska - zakup i montaż efektywnego źródła ciepła.
- Wydanie Decyzji Nr 4/2023 z dnia 30 października 2023 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowa osiedla budynków mieszkalnych wielorodzinnych z parkingami podziemnymi wraz z urządzeniami budowlanymi oraz budową drogi wewnętrznej, na terenie działki 5/21 obręb Sobótka”.
- Odbiór wykonania zadania pn. „Usunięcie wyrobów zawierających azbest z działki 586 AM 1, obręb Rogów Sobócki w gminie Sobótka w 2023 r.”

W zakresie gospodarki nieruchomościami

Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka:

- Zarządzenie Nr 210/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka z dnia 27 października 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka przeznaczonych do dzierżawy do lat trzech.

- Zarządzenie Nr 215/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka z dnia 6 listopada 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka przeznaczonych do sprzedaży (dz. 1365 /nr dz. archiwalny 28/21 AM-16, o. Sobótka).
- Zarządzenie Nr 216/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka z dnia 8 listopada 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka przeznaczonych do dzierżawy do lat trzech.
- Zarządzenie Nr 217/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka z dnia 9 listopada 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka przeznaczonych do dzierżawy.
- Zarządzenie Nr 202/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka z dnia 19 października 2023 r. w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę do lat 3 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sobótka (rola 151 AM-1, o. Wojnarowice).
- Zarządzenie Nr 203/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka z dnia 19 października 2023 r. w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę do lat 3 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sobótka (rola 417/3 AM-1, o. Wojnarowice).
- Zarządzenie Nr 204/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka z dnia 19 października 2023 r. w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę do lat 3 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sobótka (rola 417/4 AM-1, o. Wojnarowice).
- Zarządzenie Nr 205/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka z dnia 25 października 2023 r. w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę do lat 3 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sobótka (rola 2488; 2489; 2490; 2491; 2492; 2493; 2494; 2495, o. Sobótka).
- Zarządzenie Nr 211/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka z dnia 30 października 2023 r. w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sobótka (lokal użytkowy w Księginicach Małych).
- Zarządzenie Nr 214/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka z dnia 6 listopada 2023 r. w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę do lat 3 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sobótka (rola 2165-2209, o. Sobótka).

Dzierżawy:

Podpisano 13 umów dzierżaw na nieruchomości gminne.

W zakresie geodezji i planowania przestrzennego

- Wydano 2 decyzje dotyczących zatwierdzenia podziału nieruchomości.
- Wydano 3 postanowienia opiniujące podział nieruchomości.
- Nadano 7 nowych numerów porządkowych.

- Wydano 2 zaświadczenia o numerze porządkowym.
- Wydano 7 zaświadczeń o rewitalizacji.
- Wydano 13 zaświadczeń z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Wydano 19 wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Wydano 1 wypis i wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka.

W zakresie inwestycji i gospodarki komunalnej

1. Wydano 2 uzgodnienia zjazdu z drogi gminnej, obręb Sobótka, gmina Sobótka.
2. Zaopiniowano projekt czasowej OR dla zadania: „Budowa infrastruktury elektroenergetycznej w m. Żerzuszyce, gm. Sobótka”.
3. Zaopiniowano projekt OR zastępczego przy realizacji zadania: „Remont drogi powiatowej nr 1994D na odcinku od przejścia dla pieszych zlokalizowanego przed skrzyżowaniem z drogą 1990D do skrzyżowania z ul. B. Chrobrego w m. Sobótka, gm. Sobótka”.
4. Wydano 26 pozwoleń na zajęcie pasa drogowego w tym 20 w formie decyzji w miejscowościach: Sobótka, Przemiłów, Rogów Sobócki, Garncarsko i Stary Zamek oraz 6 w formie uzgodnienia w miejscowościach: Sobótka, Strzegomiany, Nasławice i Okulice.
5. Wydano 2 zgody na udostępnienie na warunkach specjalnych parkingu przy Schronisku „Pod Wieżycą”.
6. Wydano zezwolenie V kategorii na przejazd pojazdu nienormatywnego do miejscowości Sobótka.
7. Uzgodniono 8 zezwoleń na korzystanie z dróg w sposób szczególny, z czego 3 w formie decyzji
 - budowa przyłącza elektroenergetycznego nN, Mirosławice;
 - budowa przyłącza elektroenergetycznego nN, ul. Słonecznikowa Nasławice;
 - budowa przyłącza elektroenergetycznego nN, ul. Zbożowa, Księżynice Małe;
 - zgoda na budowę projektowanej sieci wodociągowej, Będkowice;
 - budowa sieci kanalizacji deszczowej, przyłącza wodociągowego oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej i deszczowej ul. Dworcowa, S. Moniuszki, Sobótka;
 - budowa przyłącza elektroenergetycznego nN, ul. Tulipanowa, Rogów Sobócki;
 - budowa przyłącza elektroenergetycznego nN, ul. Magnoliowa, Rogów Sobótki;
 - budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem, Sulistrowiczki.

8. Umowa kompleksowa dotycząca energii elektrycznej dla punktu ul. Centralna dz. nr 237 Stary Zamek.
9. 26 października 2023 r. została zawarta umowa z GEO-TEAM S.C. Łukasz Zięba na wykonanie usługi polegającej na zmianie użytków gruntowych (z Ls na właściwy) dla działek nr 12/1 oraz 12/7, AM-29, obręb 0002 Sobótka, gmina Sobótka, w związku z realizacją zadania pn. „Uporządkowanie gospodarki wodnej Gminy Sobótka – etap I”, wymaganych decyzją nr 35/2023 z dnia 29.05.2023 r. Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych we Wrocławiu.

W sprawach finansowych

1. Zarządzeniem Nr 208.2023 z dnia 27.10.2023 roku w sprawie zmiany budżetu gminy Sobótka na 2023 rok

DOCHODY – zwiększa się o 506.822,38zł, w tym:

Dział 010, Rozdz. 01095 Par. 2010 zwiększa się o 378.197,10zł.

Dotacja celowa zwiększona zostaje na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111.370.2023.GF z dnia 9 października 2023 r. Powyższe środki przeznaczone są na zwrot części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej przez producentów rolnych oraz na pokrycie kosztów postępowania w sprawie jego zwrotu, poniesionych w tym zakresie przez gminę w II okresie płatniczym 2023 r.

Dział 600, Rozdz. 60004 Par. 2010 zwiększa się o 4.200,-zł.

Dotacja celowa zwiększona zostaje na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111.383.2023 z dnia 12 października 2023 r. oraz FB-BP.3111.383.2023.GF z dnia 23 października 2023 r. Powyższe środki przeznaczone są na sfinansowanie wydatków wynikających z wejścia w życie ustawy z dnia 26 stycznia 2023 r. o zmianie ustawy – Kodeks wyborczy oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 497), która nałożyła na organy wykonawcze gmin obowiązek zorganizowania bezpłatnych przewozów do i z lokali wyborczych dla wyborców niepełnosprawnych oraz wyborców, którzy najpóźniej w dniu głosowania kończą 60 lat, a także dla wyborców ujętych w spisie wyborców w stałym obwodzie głosowania położonym na obszarze danej gminy, jeżeli w ramach tej gminy w dniu wyborów nie funkcjonuje transport publiczny (dodany art. 37e i 37f ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. – Kodeks wyborczy).

Dział 750, Rozdz. 75011 Par. 2100 zwiększa się o 71,71zł.

Środki otrzymane z Funduszu Pomocy, na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, przeznaczone są na nadanie numeru PESEL dla uchodźców we wrześniu 2023 roku.

Dział 751, Rozdz. 75108 Par. 2010 zwiększa się o 1.920,-zł.

Dotacja celowa na zadania zlecone przeznaczone na wypłatę zryczałtowanych diet dla mężów zaufania w wyborach do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu

Rzeczypospolitej Polskiej oraz referendum ogólnokrajowym, zarządzonych na dzień 15 października 2023 r.

Dział 801, Rozdz. 80153 Par. 2100 zwiększa się o 6.602,02zł.

Środki otrzymane z Funduszu Pomocy, na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, przeznaczone są na zakup podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych dla uczniów będących obywatelami Ukrainy.

Dział 852, Rozdz. 85219 Par. 2030 zwiększa się o 21.130,-zł.

Dotacja celowa zwiększona zostaje na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111.409.2023.MJ z dnia 26 października 2023 r. Powyższe środki przeznaczone są na dofinansowanie zadania wynikającego z art. 121 ust. 3a ustawy o pomocy społecznej tj. na wypłatę dodatku w wysokości 400,-zł miesięcznie na pracownika socjalnego zatrudnionego w pełnym wymiarze czasu pracy, realizującego pracę socjalną w środowisku w roku 2023.

Dział 852, Rozdz. 85231 Par. 2100 zwiększa się o 57.800,-zł.

Środki otrzymane z Funduszu Pomocy, na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, przeznaczone są na zakwaterowanie i wyżywienie uchodźców.

Dział 852, Rozdz. 85295 Par. 2100 zwiększa się o 5.441,55zł.

Środki otrzymane z Funduszu Pomocy, na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, przeznaczone są na zakwaterowanie i wyżywienie uchodźców.

Dział 853, Rozdz. 85395 Par. 2100 zwiększa się o 12.772,-zł.

Środki otrzymane z Funduszu Pomocy, na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, przeznaczone są na wypłatę świadczeń pieniężnych na podstawie art. 13 w/w ustawy oraz wypłatę świadczeń 300,-zł i obsługę tego zadania.

Dział 855, Rozdz. 85502 Par. 2100 zwiększa się o 11.983,-zł.

Środki otrzymane z Funduszu Pomocy, na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, przeznaczone są na realizację świadczeń rodzinnych.

Dział 855, Rozdz. 85503 Par. 2010 zwiększa się o 905,-zł.

Dotacja celowa zwiększona zostaje na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111.380.2023.MJ z dnia 11 października 2023 r. Powyższe środki przeznaczone są na realizację zadań związanych z przyznaniem Karty Dużej Rodziny wynikających z ustawy o Karcie Dużej Rodziny.

Dział 855, Rozdz. 85513 Par. 2010 zwiększa się o 5.800,-zł.

Dotacja celowa zwiększona zostaje na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111.390.2023.MJ z dnia 16 października 2023 r. Powyższe środki przeznaczone są na uzupełnienie środków na realizację świadczenia pielęgnacyjnego, o którym mowa w ustawie z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych, w związku z coroczną waloryzacją wysokości ww. świadczenia od 1 stycznia.

WYDATKI – zwiększa się o 506.822,38zł, w tym:

W dziale **010, 600, 750, 751, 801, 852, 853 i 855** wprowadzone zostają zmiany zgodnie z otrzymanymi środkami z dotacji i Funduszu Pomocy.

Ponadto w budżecie gminy Sobótka na 2023 rok wprowadzone zostały zmiany w planie wydatków nie powodujące zmiany budżetu gminy w dziale 750, 751, 801, 855, 900, 921 i 926. Zmiany wynikają z wniosków kierowników jednostek organizacyjnych gminy.

W zakresie zamówień publicznych

1. W dniu 26.10.2023r. nastąpiło otwarcie ofert na zadanie **„Budowa Rowerowego Parku Umiejętności wraz z zagospodarowaniem terenu, niezbędną infrastrukturą techniczną i obiektami małej architektury”**. Na ww. zadanie wpłynęły 4 oferty. Tego samego dnia została zamieszczona informacja z otwarcia oraz została wysłana na Platformie e-Zamówienia informacja o złożonych ofertach i wnioskach do Prezesa UZP. W dniu 30.10.2023 r. Zamawiający wystąpił do wykonawców biorących udział w postępowaniu z prośbą o przedłużenie terminu związania ofertą do 24.12.2023 r.
2. W dniu 03.11.2023. r. na stronie Urzędu Zamówień Publicznych, oraz stronie prowadzonego postępowania www.platformazakupowa.pl zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu na zadanie pn. **„Realizacja kompleksowego nadzoru inwestorskiego na dwóch zadaniach inwestycyjnych w zakresie przebudowy dróg gminnych”** znajdującą się w budżecie inwestycyjnym Zamawiającego pod nazwą: **„Przebudowa ul. Przysiółkowej w Mirosławicach wraz z przebudową sieci elektroenergetycznej oraz budową kanałów teletechnicznych” - zadanie nr 1 oraz „Przebudowa dróg gminnych ul. Ciasnej w Sobótce i ul. Słonecznej w Rogowie Sobóckim” - zadanie nr 2** . W dniu 13.11.2023 r. nastąpiło otwarcie ofert. Na ww. zadanie wpłynęło 5 ofert .
3. W dniu 06.11.2023 r. zostało wysłane zaproszenie do negocjacji na podst. art. 214, ust.1 pkt. 1 lit. a ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 roku, poz. 1605 z późn. zm.) w trybie zamówienia z wolnej ręki, na realizację usługi **Konserwacji oświetlenia ulicznego w Gminie Sobótka w roku 2024**. W dniu 16.11.2023 r. odbyły się negocjacje, na których wynegocjowano kwoty 22,85 zł netto, 28,11 zł brutto za jeden punkt oświetleniowy. Miesięczna kwota to 43 739,16 zł brutto. Kwota całkowita w ciągu roku – 524 869,92zł brutto. Ilość istniejących punktów oświetleniowych

na terenie Gminy Sobótka należących do TAURON Nowe Technologie S.A. wynosi 1556 szt.

4. W dniu 10.11.2023 r. na stronie Urzędu Zamówień Publicznych oraz stronie prowadzonego postępowania www.platformazakupowa.pl zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu na zadanie pn. „ **Udzielenie kredytu długoterminowego na sfinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa ulicy Przysiółkowej w Mirosławicach wraz z przebudową sieci elektroenergetycznej oraz budowa kanałów teletechnicznych”**”.
5. W dniu 13.11.2023 r., po uzupełnieniu przez firmę MABUD s.c M.Chojecki, A. Atras ul. Kluczborska 26/13, 50-322 Wrocław podmiotowych środków dowodowych, potwierdzających spełnianie przez firmę warunków udziału w postępowaniu pn. „**Poprawa infrastruktury drogowej związanej z ruchem turystycznym w gminie Sobótka, związane z budową parkingów i remontem nawierzchni placu w centrum Sobótki"- trzecie postępowanie**”, zostało opublikowane zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty. Oferta złożona przez w/w Wykonawcę uzyskała najwyższą liczbę punktów i została uznana za ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonym w treści SWZ. Oferta ta spełnia wszystkie wymagane warunki udziału w postępowaniu i nie podlega odrzuceniu. W dniu 15.11.2023 r. została podpisana umowa z firmą MABUD s.c M.Chojecki, A. Atras , ul. Kluczborska 26/13, 50-322 Wrocław po przedłożeniu przez Wykonawcę poręczenia należytego wykonania umowy i usunięcia wad.

W zakresie pozyskiwanych środków

1. W ramach zrealizowanych usług przewozowych, 31 października Burmistrz wystąpił do DUW o wypłatę dotacji w kwocie 11.840,40 zł.
2. Burmistrz złożył w WFOŚiGW rozliczenie zadania „Usuwanie wyrobów azbestowych w gminie Sobótka w 2023r. na kwotę dofinansowania 4.233,60 zł.
3. Burmistrz złożył w WFOŚiGW załączniki niezbędne do podpisania umowy dla zadania „Uporządkowanie gospodarki wodnej Gminy Sobótka – etap I”. Gmina ubiega się o pożyczkę w kwocie 2.318.000 zł.
4. Burmistrz wystąpił do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego z wnioskiem o dofinansowanie prac konserwatorskich przy figurze Nepomucena. Wnioskowana kwota dofinansowania wynosi 186.000 zł.
5. Burmistrz wystąpił do Wojewody Dolnośląskiego z wnioskiem o dofinansowanie przewozów autobusowych w 2024r. Wnioskowana kwota wynosi 133.585,20 zł.
6. Burmistrz wystąpił z wnioskiem o zaliczkę dla zadania „Przebudowa ul. Przysiółkowej w Mirosławicach wraz z przebudową sieci elektroenergetycznej oraz budową kanałów technicznych” na kwotę 1.335.408,40 zł. Kwota dofinansowania ulegnie zmniejszeniu ze względu na zmniejszenie wartości zadania.

W zakresie oświaty

- 27.10.2023 r.

wydanie decyzji nr 1/2023 w sprawie przyznania ze środków Funduszu Pracy dofinansowania kosztów kształcenia młodocianego pracownika.

- 06.11.2023 r.

wydanie decyzji nr 2/2023 w sprawie przyznania ze środków Funduszu Pracy dofinansowania kosztów kształcenia młodocianego pracownika.

- 07.11.2023 r.

złożenie 4 wniosków do Ministerstwa Cyfryzacji o przyznanie kodów świadczenia dla nauczycieli z gminnych publicznych szkół podstawowych w ramach programu „Laptop dla nauczyciela”.

- 09.11.2023 r.

wydanie decyzji nr 3/2023 w sprawie przyznania ze środków Funduszu Pracy dofinansowania kosztów kształcenia młodocianego pracownika.

- 10.11.2023 r.

udział w uroczystości pasowania na ucznia w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Świątnikach.

Sobótka, 16.11.2023 r.