

**Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka z dnia 22.09.2023 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka,  
przeznaczonych do dzierżawy do lat trzech**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXV/211/2004 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 01 grudnia 2004 r., w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sobótka,

**Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka**

**zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy gminne nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Niniejsze zarządzenie wraz z załącznikiem podlega podaniu do publicznej wiadomości przez okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
mgr Mirosław Jarosz

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy do lat trzech**

Burmistrz Miasta i Gminy w Sobótce działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Sobótka, przeznaczonych do dzierżawy do lat 3:

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część działki nr **1/4 AM-2**, obręb Mirosławice, o pow. 0,5300 ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako grunty orne – RII; MPZP – RM/MN3 – teren zabudowy zagrodowej lub mieszkaniowej niskiej intensywności; RZ3 – teren łąk; KDZ(G) – teren dróg publicznych – droga krajowa zbiorcza, tymczasowo do czasu realizacji drogi KDGP - główna; KW WR1K/00122807/8; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako rola. Wysokość czynszu dzierżawnego – 800,00 zł/ha/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
2. Nieruchomość gruntowa zabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część działki nr **520 AM-1**, obręb Rogów Sobócki, o pow. 0,0180 ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe - Bz; MPZP –MN35 – tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności; US1 – teren usług sportu i rekreacji; KW WR1K/00095744/9; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako uprawy ogrodnicze. Wysokość czynszu dzierżawnego – 0,30 zł/m<sup>2</sup>/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
3. Nieruchomość gruntowa zabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część działki nr **59/2 AM-28**, obręb Sobótka, o pow. 0,0129 ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako tereny komunikacyjne drogi -dr; MPZP – B-KDD2 – teren dróg publicznych droga gminna dojazdowa; KW WR1K/00243907/3; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako działka przylegająca do działki mieszkaniowej. Wysokość czynszu dzierżawnego – 2,60 zł/m<sup>2</sup>/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
4. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część działki nr **78/5 AM-2**, obręb Górką, o pow. 0,065 ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako tereny komunikacyjne drogi -dr; MPZP – F-KDD4 - teren drogi dojazdowej; KW WR1K/00240239/8; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako działka przylegająca do działki mieszkaniowej. Wysokość czynszu dzierżawnego – 2,60 zł/m<sup>2</sup>/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.

5. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako działka nr **14/2 AM-3**, obręb Górka, o pow. 0,068 ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako tereny komunikacyjne drogi -dr; MPZP – F-MN24 – teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności; KW WR1K/00240239/8; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako działka przylegająca do działki mieszkaniowej. Wysokość czynszu dzierżawnego – 2,60 zł/m<sup>2</sup>/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.

6. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako działka nr **310 AM-1**, obręb Kunów, o pow. 1,0064 ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako grunty orne – RIIIa, RIIIb; MPZP – US1 – teren sportu i rekreacji; KW WR1K/00174634/3; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako rola. Wysokość czynszu dzierżawnego – 800,00 zł/ha/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.

BURMISTRZ  
mgr Mirosław Jarosz

*Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, pok. nr 6, telefon (071) 3351234.*

*Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sobótka, ul. Rynek 1, na okres 21 dni.*