

Protokół Nr 59/23
z posiedzenia Komisji Budżetowo-Gospodarczej i Rolnictwa
w dniu 1 września 2023 roku

Porządek obrad:

1. Sprawy bieżące.

Ad. 1

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Sobótka na 2023 r. wraz z uzasadnieniem do uchwały. Poinformowała, że OPS realizował przez 3 lata projekt polegający na wsparciu osób niesamodzielnych i w związku z tym otrzymaliśmy środki w kwocie 25.098,87 zł na inwestycje, ale ośrodek tego nie zrealizował i środki przejdą na wydatki bieżące. Zaznaczyła, że jest to informacja z dnia dzisiejszego i nie została jeszcze ujęta w projekcie.

Przewodnicząca Rady Hanna Piwowska zapytała, od jakiego momentu kwota 9.500 zł rekompensuje zakładowi straty na administrowaniu targowiskiem? Przypomniała, że zakład sygnalizował problemy już na początku roku.

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG powiedziała, że aby mogli podjąć decyzję dyrektor musiał przedstawić wszelkie niezbędne dokumenty. Dodała, że od dnia zatwierdzenia przez Radę uchwały będzie mogło zostać podpisane z zakładem porozumienie i będzie ono obowiązywało od września.

Przewodnicząca Rady Hanna Piwowska zapytała, co z miesiącami od stycznia do sierpnia?

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG powiedziała, że oprócz opłaty targowej zakład pobiera opłatę rezerwacyjną i nie była ona rozliczana.

Radna Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że również zastanawia się, czy różnica w administrowaniu nie powinna być brana pod uwagę już od początku roku. Dodała, że jej zdaniem zakład nie powinien sam dokładać do tego targowiska i należałoby przeanalizować okres od stycznia do września.

Przewodnicząca Komisji Edyta Hajdamowicz powiedziała, że być może nie ma potrzeby rekompensaty wcześniejszych miesięcy.

Radna Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że powinni otrzymać taką informację.

Burmistrz Mirosław Jarosz powiedział, że trzeba poczekać, aż dyrektor wypowie się w tej sprawie.

Radny Grzegorz Chrzan zapytał jakie mamy oszczędności na programie Bezpieczna droga?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że nie mamy żadnych.

Radny Grzegorz Chrzan przypomniał, że Strzegomiany zostały wycofane.

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG zaznaczyła, że to są oszczędności w powiecie.

Radny Ryszard Saltarski zapytał, czy w ramach kwoty na chodnik od ul. Słowiańskiej przewidziana jest również poprawa odwodnienia?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że zostało to już zrobione.

Radna Danuta Szczęch-Drozd zapytała jaki jest w sumie nasz koszt na tym zadaniu?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że 560 tys. zł.

Radna Danuta Szczęch-Drozd zapytała jaki jest koszt powiatu?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że około 398 tys. zł.

Przewodnicząca Rady Hanna Piwowarska zwróciła uwagę, że przy okazji wycinki lasu wiele rowów zostało zasypane bądź zniszczone, a wycieki wody na ulicę miały już miejsce zanim gmina przystąpiła do budowy ścieżek rowerowych. Poprosiła, aby wrócić do rozmów z lasami na ten temat.

Burmistrz MiG Mirosław Jarosz przypomniał, że program Bezpieczna droga zakłada finansowanie 50/50, ale wszyscy mogą zobaczyć jak to w rzeczywistości wygląda. Dodał, że droga jest powiatowa, ale realizujemy to zadanie ze względu na naszych mieszkańców. Odnosząc się do sprawy dokumentacji projektowej na budowę chodnika w Strzegomianach powiedział, że źle się stało, że powiat odrzucił to zadanie, ponieważ jest to bardzo niebezpieczne miejsce.

Radny Ryszard Saltarski powiedział, że przy ul. Świdnickiej był kiedyś rów o głębokości 3 m, ale niewiele osób o tym pamięta (rów oddzielał las od drogi). Dodał, że później zarurowano go i powstał prowizoryczny chodnik. Powiedział, że powinno tam zostać wykonane dodatkowe odwodnienie, które odprowadzałoby nadmiar wody z lasu.

Pan Jakub Zawada powiedział, że prawo wodne mówi wprost, że to właściciel nieruchomości jest odpowiedzialny za wody, które są na jego terenie więc to Lasy powinny zabezpieczyć drogę przed napływem wód.

Burmistrz MiG Mirosław Jarosz powiedział, że gdy przychodzą nawalne deszcze to żaden rów nie jest w stanie sobie poradzić z odbiorem wody. Dodał, że są w stałym kontakcie w Nadleśnictwie.

Radny Grzegorz Chrzan zapytał, czy gmina przed budową chodnika wystąpiła do lasów o rozwiązanie tego problemu?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że gmina nie jest właścicielem tej drogi tylko Starostwo Powiatowe.

Radny Marek Juraszek zapytał, czy mamy polisę ubezpieczeniową na inwestycje?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że polisę mają wykonawcy.

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG dodała, że my nie możemy ubezpieczać majątku, który nie jest naszą własnością.

Radna Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że gmina chcąc wyjść naprzeciw potrzebom naszych mieszkańców w większości sfinansowała budowę chodnika (z jednej strony jest teren lasów, a z drugiej strony droga powiatowa, która jest w bardzo złym stanie). Dodała, że powiatowi w ogóle nie zależy na tym, aby ich drogi na terenie naszej gminy były robione.

Przewodnicząca Rady Hanna Piwowarska zwróciła uwagę na zły stan znaków drogowych. Dodała, że ma wrażenie, że są one wykonywane jedynie na czas gwarancji.

Radny Marek Juraszek zapytał co z ul. Świętojańską w Będkovicach?

Pan Jakub Zawada powiedział, że chcą dołączyć do tej inwestycji sieć wodociągową, abyśmy mogli starać się o pożyczkę na budowę sieci w ul. Leśnej i Strażackiej. Dodał, że Urząd Wojewódzki nie wyklucza takiej możliwości, ale wystąpił o sporządzenie pełnej dokumentacji dlatego musi zostać zmieniona nazwa zadania, aby można było zlecić prace projektowe. Poinformował, że będziemy wówczas występować o zwiększenie pożyczki nie tylko na zakres wodociągowy, ale również i kanalizacyjny.

Przewodnicząca Rady Hanna Piwowarska zapytała ile może potrwać projektowanie oświetlenia w Sobótce Górcie od momentu podpisania umowy?

Pan Jakub Zawada powiedział, że jego zdaniem do końca roku jest to możliwe.

Radny Marek Juraszek ponownie zapytał, kiedy zostanie zrealizowana kanalizacja na ul. Świętojańskiej?

Pan Jakub Zawada powiedział, że przy pozytywnej decyzji Urzędu Wojewódzkiego samo wykonanie dokumentacji projektowej to minimum 2 miesiące (przy bardzo szybkim tempie). Dodał, że na pewno nie będzie to ten rok.

Burmistrz MiG Mirosław Jarosz powiedział, że zobowiązanie gminy co do sposobu odtworzenia dróg jest tak daleko posunięte, że koszty te przekraczają niejednokrotnie wartość samej inwestycji. Zazaczył, że środki o które się staramy są na bardzo preferencyjnych warunkach. Następnie zwrócił uwagę radnych na zły stan techniczny zbiornika na wodę na Stoku Janosik. Dodał, że nikt nie zakładał, że będzie on wymagał gruntownego odtworzenia.

Radny Marek Juraszek zapytał ile jest wykonanych przyłączy na nowym odcinku kanalizacji w miejscowościach Będkowice, Księginice, Przemilów?

Pan Jakub Zawada powiedział, że takie pytanie należy zadać Dyrektorowi ZGKiM „Śleza”, ponieważ on nie ma takich informacji. Dodał, że do ul. Świętojańskiej w Będkovicach sieć została oddana do użytkowania.

Radna Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że na pewno trzeba mobilizować zakład do tego, aby powstawało jak najwięcej przyłączy do nowego odcinka sieci. Zapytała, czy zastanawiano się już kto będzie administratorem Rowerowego Parku Umiejętności?

Burmistrz MiG Mirosław Jarosz odpowiedział, że ŚOSiR.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionych propozycji zmian budżetu

Głosów „za” 8, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 3,

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2023-2035.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały

Głosów „za” 8, „przeciw” 1, „wstrzymało się” 2,

Pan Jakub Zawada przedstawił projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy

finansowej dla Województwa Dolnośląskiego na realizację dodatkowych połączeń pasażerskich na linii kolejowej nr 285 w relacji Wrocław Główny – Sobótka Zachodnia.

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG powiedziała, że środki na ten cel zostały już wcześniej zabezpieczone w budżecie.

Radna Lidia Sączawa zwróciła uwagę na konieczność dopasowania transportu wewnątrzgminnego do godzin odjazdów pociągów.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały

Głosów „za” 11, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0,

Pani Bożena Frass przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres do 30 lat nieruchomości pod lokalizację instalacji fotowoltaicznych w drodze przetargu.

Radna Iwona Czyż zapytała czy nasz mpzp dopuszcza lokalizację takich instalacji na wskazanych działkach?

Pani Bożena Frass odpowiedziała, że plan dopuszcza lokalizację instalacji fotowoltaicznych i nie będzie konieczności dokonywania zmian dla tych działek.

Radny Rafał Kotwica zapytał czy jest już znana orientacyjna suma jaką możemy uzyskać za dzierżawę hektara pod ten cel? Zapytał czy większą kwotę uzyskamy wydzierżawiając ten teren pod fotowoltaikę czy wydzierżawiając go na cele rolnicze?

Pani Bożena Frass odpowiedziała, że dzierżawa na cele rolnicze to ok. 1000 zł/ha, a na fotowoltaikę około 10.000 zł.

Radna Danuta Szczęch-Drozd zapytała, co w sytuacji, gdy właściciel terenu chce umieścić takie urządzenia na swoim terenie, ale mpzp tego nie dopuszcza?

Pani Bożena Frass powiedziała, że instalacje, które będą tutaj instalowane to nie będą typowe farmy fotowoltaiczne.

Radny Ryszard Saltarski zapytał do jakiej mocy taka farma może powstać?

Pani Bożena Frass odpowiedziała, że 5W.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały

Głosów „za” 10, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 1,

Radna Lidia Sączawa zapytała czy jest jakaś odpowiedź powiatu na petycję wnoszoną przez zainteresowanych rolników i mieszkańców z ulicy Wrocławskiej?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że nie ma żadnej odpowiedzi.

Przewodnicząca Komisji Edyta Hajdamowicz przedstawiła problem zgłoszony przez mieszkańców (problem dotyczy trudności z przejazdem sprzętu rolniczego w związku z lokalizacją i oznakowaniem wysepki). Powiedziała, że będzie jeszcze monitorować tę sprawę, ponieważ pomimo złożonych deklaracji nie ma żadnej odpowiedzi ze strony starostwa. Powiedziała, że na spotkaniu, które się odbyło została sporządzona notatka pod którą podpisali się wszyscy zebrani.

Przekazała wszystkim ustalenia poczynione podczas spotkania.

Radna Lidia Sączawa powiedziała, że ona na swoje interwencje w sprawie remontu drogi otrzymała informację, że ten najgorszy odcinek drogi w kierunku Nasławic nie będzie realizowany, ponieważ trzeba tam zarurować rowy i jest to zbyt duży koszt.

Radny Rafał Kotwica powiedział, że on rozmawiał z kierownikiem obwodu drogowego w Mirosławicach, który zapewnił go, że wysepka zostanie zwężona i najprawdopodobniej zostanie przeniesiona jeszcze bliżej Sobótki. Dodał, że na takie ustępstwa podobno zgodził się projektant.

Radna Danuta Szczęch-Drozd zapytała, czy podejmowane były już jakieś kroki dotyczące fotowoltaiki dla potrzeb gminy?

Burmistrz MiG Mirosław Jarosz powiedział, że rozmowy są prowadzone, ale w chwili obecnej problem jest z odbiorem energii, która jest produkowana.

Radny Grzegorz Chrzan powiedział, że do 40 kW procedura nie jest skomplikowana.

Radna Irena Gajewska zwróciła uwagę na brak worków przy obręczach na parkingu na ul. Armii Krajowej. Dodała, że leży tam dużo butelek plastikowych i to nie tylko w okolicy obręczy, gdzie brakowało worków, ale na terenie całego parkingu. Zaznaczyła, że sytuacja ta powtarzała się kilkakrotnie w ubiegłym tygodniu.

Burmistrz MiG Mirosław Jarosz powiedział, że gdybyśmy postawili tam kontenery to bardzo szybko zostałyby wypełnione i my jako podatnicy musielibyśmy za to zapłacić.

Pan Jakub Zawada powiedział, że za utrzymanie parkingu odpowiada ŚOSiR.

Protokołowała

Agata Rekść

Przewodnicząca Komisji

Edyta Hajdamowicz