

**ZARZĄDZENIE NR 168/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SOBÓTKA
z dnia 21 sierpnia 2023 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sobótka
przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXV/211/2004 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 01 grudnia 2004r., w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sobótka.

**Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka
zarządza, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość z zasobu Gminy Sobótka wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do informacji publicznej na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
mgr Mirosław Jarosz

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Sobótka, przeznaczonych do sprzedaży:

Niezabudowana działka ewidencyjna nr 15/6 AM-33 o pow. 0,1398 ha, obręb Sobótka, położona w mieście Sobótka, przy ul. Nasturcjowej, gminie Sobótka, powiecie wrocławskim, woj. dolnośląskim. Dla nieruchomości gruntowej urządzona jest KW nr WR1K/00095019/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Krzyków we Wrocławiu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Działy III i IV KW nr WR1K/00095019/8 wolne są od wpisów.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki nr 15/6 A.MN 7 - teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności. Oznaczenie klasoużytku w ewidencji gruntów to grunty orne RIVa, RIVb. Działka ma kształt prostokąta, teren niemal płaski. Działka z możliwością doprowadzenia mediów: woda, energia elektryczna, kanalizacja oraz gaz. Dojazd do ulicy Nasturcjowej (drogi publicznej utwardzonej dz. nr 14) odbywa się od strony południowej, poprzez udział 1/4 nabywany wraz z przedmiotową działką w dz. nr 15/3.

Cena zbycia nieruchomości netto: **202.710,00 zł.**

BURMISTRZ
mgr Mirosław Jarosz

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po tym terminie zostanie ogłoszony przetarg na zbycie opisanej powyżej nieruchomości.

Do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, pok. nr 6, w godzinach pracy, telefon 713351234.

Wykaz podaje się do informacji publicznej na okres 21 dni.