

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sobótka  
przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 13, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz Uchwały Nr XXV/211/2004 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 01 grudnia 2004r., w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sobótka.

**Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka**  
zarządza, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość z zasobu Gminy Sobótka wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do informacji publicznej na okres 21 dni.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
mgr Mirosław Jarosz



**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

*Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Sobótka, przeznaczonych do sprzedaży:*

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, składająca się z działki nr **17/3 AM-2**, obręb **Sobótka**, o powierzchni **0,1824 ha** oraz działki nr **1/4 AM-3**, obręb **Sobótka**, o powierzchni **0,3852 ha**, nr księgi wieczystej **WR1K/00085561/9**; łączna powierzchnia nieruchomości wynosi 0,5676 ha; objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Sobótka, przeznaczona: pod tereny zabudowy przemysłowej „D. P1”. W ewidencji gruntów jako: dz. 17/3 AM-2: RIVa (1824m<sup>2</sup>), dz. 1/4 AM-3: RIVa (1950 m<sup>2</sup>), RIVb (1246 m<sup>2</sup>) RV (656 m<sup>2</sup>). Działka z możliwością doprowadzenia mediów (woda, kanalizacja - w drodze, energia elektryczna – w drodze i gaz); teren działki płaski, kształt prostokąt; dojazd do nieruchomości od strony wschodniej, drogą o nawierzchni asfaltowej. Ww. działki przylegają do siebie i mogą stanowić funkcjonalną całość gospodarczą. Dział III oraz IV księgi wieczystej pozostają wolne od wpisów, co oznacza, że nieruchomość nie jest obciążona i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Cena zbycia nieruchomości netto: **700.000,00 zł.**

**BURMISTRZ**  
mgr Mirosław Jarosz

*Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po tym terminie zostanie ogłoszony przetarg na zbycie opisanej powyżej nieruchomości.*

*Do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.*

**Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, pok. nr 6, w godzinach pracy, telefon 713351234.**

*Wykaz podaje się do informacji publicznej na okres 21 dni.*