

ZARZĄDZENIE Nr 75/2023

Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka z dnia 28.03.2023r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka,
przeznaczonych do dzierżawy do lat trzech.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz Uchwały Nr XXV/211/2004 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 01 grudnia 2004 r., w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sobótka,

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka

zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy gminne nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Niniejsze zarządzenie wraz z załącznikiem podlega podaniu do publicznej wiadomości przez okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Mirosław Jarosz

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy do lat trzech,

Burmistrz Miasta i Gminy w Sobótce działając na podstawie art. 35 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Sobótka, przeznaczonych do dzierżawy do lat 3:

1. Nieruchomość gruntowa zabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część działki nr **28/10 AM-16**, obręb Sobótka, o pow. 0,0100 ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako tereny mieszkaniowe - Bi; KW WR1K/00123366/1; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako działka przylegająca do działki mieszkaniowej (z ogrodami). Stawka czynszu dzierżawnego – 2,60 zł/m²/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
2. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część działki nr **17 AM-6**, obręb Sobótka, o pow. 0,0100 ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako tereny zurbanizowane niezabudowane lub w trakcie zabudowy - Bp; KW WR1K/00250170/9; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako działka przylegająca do działki mieszkaniowej (z ogrodami). Stawka czynszu dzierżawnego – 2,60 zł/m²/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
3. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część działki nr **17 AM-6**, obręb Sobótka, o pow. 0,0127 ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako tereny zurbanizowane niezabudowane lub w trakcie zabudowy - Bp; KW WR1K/00250170/9; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako uprawy ogrodnicze. Stawka czynszu dzierżawnego – 0,30 zł/m²/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
4. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako działka nr **33/3 AM-1**, obręb Sulistrowice, o pow. 0,3200 ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako grunty zadrzewione i zakrzewione – Lz, łąki trwałe – łIII, łV; KW WR1K/00136674/7; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako działalność sportowa. Stawka czynszu dzierżawnego – 0,20 zł/m²/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
5. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część działki nr **806/1 AM-1**, obręb Sulistrowice, o pow. 0,0080 ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako tereny komunikacyjne - dr; KW WR1K/00096508/0; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako działka przylegająca do działki letniskowej (z ogrodami). Stawka czynszu dzierżawnego – 4,00 zł/m²/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.

6. Nieruchomość gruntowa zabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część działki nr **90/3 AM-1**, obręb Księginice Małe, o pow. 0,0400 ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako grunty rolne zabudowane – BrPsIII; KW WR1K/00094555/0; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako uprawy ogrodnicze. Stawka czynszu dzierżawnego – 0,30 zł/m²/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
7. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część działki nr **520 AM-1**, obręb Rogów Sobócki, o pow. 0,0130 ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe - Bz; KW WR1K/00095744/9; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako uprawy ogrodnicze. Stawka czynszu dzierżawnego – 0,30 zł/m²/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
8. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część działki nr **633 AM-2**, obręb Rogów Sobócki, o pow. 0,0120 ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako tereny komunikacyjne - dr; KW WR1K/00269321/9; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako uprawy ogrodnicze. Stawka czynszu dzierżawnego – 0,30 zł/m²/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
9. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako działka nr **243 AM-1**, obręb Świątniki, o pow. 0,0400 ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako tereny komunikacyjne - dr; KW WR1K/00270921/5; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako uprawy ogrodnicze. Stawka czynszu dzierżawnego – 0,30 zł/m²/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
10. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część działki nr **3/16 AM-1**, obręb Sulistrowiczki, o pow. 0,0111 ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako tereny komunikacyjne - dr; KW WR1K/00095341/4; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako działka przylegająca do działki letniskowej (z ogrodami). Stawka czynszu dzierżawnego – 4,00 zł/m²/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
11. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część działki nr **6/97 AM-1**, obręb Sulistrowiczki, o pow. 0,0150 ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako tereny komunikacyjne – dr, tereny zabudowane – Bi, pastwiska trwałe - PsIV; KW WR1K/00273604/8; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako działka przylegająca do działki letniskowej (z ogrodami). Stawka czynszu dzierżawnego – 4,00 zł/m²/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
12. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część działki nr **95 AM-1**, obręb Ręków, o pow. 0,7400 ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako grunty orne – RIIIa, RIIIb, RIVa, pastwiska trwałe - PsIII; KW WR1K/00130111/1; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako rola. Stawka czynszu dzierżawnego – 800,00 zł/ha/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
13. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część działki nr **35/5 AM-13**, obręb Sobótka, o pow. 0,0038 ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako tereny komunikacyjne -dr; KW WR1K/00243907/3; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako działka przylegająca do działki mieszkaniowej (z ogrodami). Stawka czynszu dzierżawnego – 2,60 zł/m²/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.

14. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część działki nr **35/5 AM-13**, obręb Sobótka, o pow. 0,0025 ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako tereny komunikacyjne -dr; KW WR1K/00243907/3; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako działka przylegająca do działki mieszkaniowej (z ogrodami). Stawka czynszu dzierżawnego – 2,60 zł/m²/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
15. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część działki nr **35/5 AM-13**, obręb Sobótka, o pow. 0,0035 ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako tereny komunikacyjne -dr; KW WR1K/00243907/3; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako działka przylegająca do działki mieszkaniowej (z ogrodami). Stawka czynszu dzierżawnego – 2,60 zł/m²/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
16. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część działki nr **35/5 AM-13**, obręb Sobótka, o pow. 0,0035 ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako tereny komunikacyjne -dr; KW WR1K/00243907/3; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako działka przylegająca do działki mieszkaniowej (z ogrodami). Stawka czynszu dzierżawnego – 2,60 zł/m²/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
17. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część działki nr **118 AM-13**, obręb Sobótka, o pow. 0,0032 ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako tereny komunikacyjne -dr; KW WR1K/00243907/3; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako działka przylegająca do działki mieszkaniowej (z ogrodami). Stawka czynszu dzierżawnego – 2,60 zł/m²/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
18. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część działki nr **44/5 AM-17**, obręb Strzeblów, o pow. 0,0700 ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako grunty zadrzewione i zakrzewione – Lz, grunty orne – RIVa, sady – S RIVa, pastwiska trwałe – PsIII, PsIV; KW WR1K/00128205/0; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako uprawy ogrodnicze. Stawka czynszu dzierżawnego – 0,30 zł/m²/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.

BURMISTRZ
mgr Mirosław Jarosz

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, pok. nr 6, telefon (071) 3351234

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sobótka, ul. Rynek 1, na okres 21 dni.