

SPRAWOZDANIE
z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka
w okresie od 13 lutego do 17 marca 2023 r.

W zakresie ochrony środowiska

- Decyzja nr 1/2022 z dnia 17 lutego 2023 r. zezwalająca Gminnej Spółce Wodnej na usunięcie z działek o numerach 122 AM 1 obręb Żerzuszycy, gmina Sobótka – oznaczonych w ewidencji gruntów jako rowy melioracyjne, na wycięcie 119 drzew oraz 500 m² krzewów.
- Decyzja nr 2/2022 z dnia 17 lutego 2023 r. zezwalająca Gminnej Spółce Wodnej na usunięcie z działek o numerach 54, 140 AM 1 obręb Stary Zamek, gmina Sobótka – oznaczonych w ewidencji gruntów jako rowy melioracyjne, 81 drzew oraz 500 m² krzewów.
- Decyzja nr 3/2022 z dnia 17 lutego 2023 r. zezwalająca Gminnej Spółce Wodnej na usunięcie z działki numer 4 AM 1 obręb Strachów, gmina Sobótka – oznaczonej w ewidencji gruntów jako rów melioracyjny 8 drzew oraz 200 m² krzewów.
- Decyzja nr 4/2022 z dnia 20 lutego 2023 r. zezwalająca Zarządowi Powiatu Wrocławskiego na usunięcie z terenu pasa drogi powiatowej 2 drzew z terenu pasa drogowego drogi powiatowej nr 1990D (dz. nr 165 dr AM - 1, obręb Będkowice) w ciągu ul. Świętojańskiej na wysokości posesji nr 6 – dz. nr 196/1 AM - 1, obr. Będkowice, gm. Sobótka.
- Decyzja nr 5/2022 z dnia 20 lutego 2023 r. zezwalająca Zarządowi Powiatu Wrocławskiego na usunięcie 1 drzewa z terenu pasa drogowego drogi powiatowej nr 1982D (dz. nr 217/2 dr AM - 1, obręb Stary Zamek) w ciągu ulicy Centralnej na wysokości posesji nr 5 – dz. nr 241 AM - 1, obr. Stary Zamek, gm. Sobótka.
- Decyzja nr 6/2022 z dnia 3 marca 2023 r. zezwalająca Przedsiębiorstwu Handlowo-Budowlanemu „Digesta” Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Asnyka 28/2 we Wrocławiu na usunięcie z terenu działki nr 1008 AM 5 obręb Ślęza, gmina Sobótka 14 drzew.
- Decyzja nr 7/2022 z dnia 3 marca 2023 r. zezwalająca Wspólnocie Mieszkaniowej z ul. Armii Krajowej 1 w Sobótce na usunięcie z terenu działki nr 18/2 AM 31 obręb Sobótka, gmina Sobótka 1 drzewa gatunku świerk pospolity.
- Ogłoszenie naboru wniosków o udzielenie dotacji celowych w 2023 roku na inwestycje z zakresu ochrony środowiska.
- Złożenie sprawozdania do Urzędu Marszałkowskiego z realizacji Programu Ochrony Środowiska za rok 2022.
- Złożenie sprawozdania do GUS z zakresu leśnictwa i ochrony środowiska na terenie Gminy Sobótka za rok 2022.

- Objęcie patronatem akcji społecznej czynnej ochrony ropuchy szarej poprzez przenoszenie do zbiornika rozrodczego w obrębie Sobótki – Górki.
- Organizacja spotkania dotyczącego Programów Priorytetowych „Czyste powietrze” i „Ciepłe mieszkanie” oraz w sprawie gminnych dotacji celowych w 2023 roku na inwestycje z zakresu ochrony środowiska w dniu 15.03.2023 r.
- Wszczęcie postępowania administracyjnego w sprawie nakazania właścicielowi gruntu przywrócenia stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom.
- Złożenie zestawienia informacji o zakresie korzystania ze środowiska oraz o wysokości należnych opłat.
- Wszczęcie postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie parkingów” w Sobótce w dniu 15.03.2023 r.
- Wszczęcie postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie sieci kanalizacji sanitarnej w Mirosławicach” w dniu 17.03.2023 r.
- Przesłanie 3 wniosków w ramach „Czystego powietrza” do WFOŚiGW we Wrocławiu.

W zakresie gospodarki nieruchomościami

- Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka:
 - Zarządzenie Nr 39/2022 z dnia 20 lutego 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka, przeznaczonych do dzierżawy do lat trzech;
 - Zarządzenie Nr 46/2023 z dnia 28 lutego 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka, przeznaczonych do dzierżawy do lat trzech;
 - Zarządzenie Nr 48/2023 z dnia 2 marca 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka przeznaczonych do sprzedaży – dotyczy sprzedaży działek o nr: 10/19, 10/20, 10/21, 20/23, 10/24 , AM-33, obręb Sobótka;
 - Zarządzenie Nr 49/2023 z dnia 3 marca 2023 r. w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na najem do lat 3 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sobótka – dotyczy przetargu ustnego nieograniczonego na najem lokalu użytkowego przy ul. Mickiewicza 37 w Sobótce;
 - Zarządzenie Nr 50/2023 z dnia 3 marca 2023 r. w sprawie ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sobótka – dotyczy przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu użytkowego położonego przy ul. Świętojańskiej 3 w Będkowicach;
 - Zarządzenie Nr 52/2023 z dnia 7 marca 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka przeznaczonych do

sprzedaży w trybie bezprzetargowym – dotyczy sprzedaży działek nr: 112/3 o. Olbrachtowice, 30/2 AM-3 o. Górka, 52/4 AM-13 o. Sobótka, 469/1 o. Księginice Małe;

- Zarządzenie Nr 53/2023 z dnia 7 marca 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym – dotyczy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Świętego Jakuba 6/6 w Sobótce;

- Zarządzenie Nr 57/2023 z dnia 14 marca 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka przeznaczonych do sprzedaży – dotyczy sprzedaży działki o nr 11/14, AM-3, obręb Sobótka.

- Zarządzenie Nr 60/2023 z dnia 16 marca 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka, przeznaczonych do dzierżawy do lat trzech;

- Zarządzenie Nr 61/2023 z dnia 16 marca 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka, przeznaczonych do dzierżawy do lat trzech;

- Zarządzenie Nr 62/2023 z dnia 17 marca 2023 r. w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka – dotyczy przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż dz. Nr 12/6 AM-6 o. Sobótka;

- Zarządzenie Nr 63/2023 z dnia 17 marca 2023 r. w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka – dotyczy przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż dz. Nr 12/7 AM-6 o. Sobótka;

- Zbycie:

Podpisano umowę przeniesienia prawa własności nieruchomości gminnej: lokal mieszkalny położony w Sobótce przy ul. Zamkowej 8/2.

- Dzierżawy:

Podpisano 12 umów dzierżaw na nieruchomości gminne.

- Nabycie:

w drodze decyzji komunalizacyjnej, z mocy ustawy, przekazano Gminie Sobótka 29 nieruchomości (grunty pod rowami oraz drogę) w obrębie Mirosławice, Ręków, Będkowice.

- Wydano 2 zaświadczenia o wyrażeniu zgody na wykreślenie roszczenia z działu III księgi wieczystej.

- Wyrażono zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 50% w opłacie rocznej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

W zakresie rolnictwa:

- Sporządzono Decyzję nr 1/2023 dotyczącą wydania zezwolenia na utrzymywanie psa rasy agresywnej.

- Wydano zaświadczenie potwierdzające pracę w gospodarstwie rolnym.

W zakresie geodezji i planowania przestrzennego

- Wydano 7 decyzji dotyczących zatwierdzenia podziału nieruchomości:
RGNiR.6831.7.2023.JK z dnia 15.02.2023 r.
RGNiR.6831.9.2023.JK z dnia 07.03.2023 r.
RGNiR.6831.10.2023.JK z dnia 16.02.2023 r.
RGNiR.6831.11.2023.JK z dnia 20.02.2023 r.
RGNiR.6831.12.2023.JK z dnia 07.03.2023 r.
RGNiR.6831.13.2023.JK z dnia 09.03.2023 r.
RGNiR.6831.14.2023.JK z dnia 10.03.2023 r.
- Wydano 3 postanowienia opiniujące podział nieruchomości:
RGNiR.6724.16.2023.KS z dnia 16.02.2023 r.
RGNiR.6724.22.2023.KS z dnia 14.03.2023 r.
RGNiR.6724.31.2023.KS z dnia 14.03.2023 r.
- Nadano 17 nowych numerów porządkowych.
- Wydano 6 zaświadczeń o numerze porządkowym.
- Wydano 11 zaświadczeń o rewitalizacji.
- Wydano 12 zaświadczeń z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Wydano 35 wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Wydano 2 wypisy i wyrisy ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
- Wydano 1 zaświadczenie o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Przygotowano projekt uchwały Rady Miejskiej w Sobótce w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Olbrachtowice.
- Przygotowano projekt uchwały Rady Miejskiej w Sobótce w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Powiatu Wrocławskiego z przeznaczeniem na dofinansowanie zadania pn. „Utrzymanie i rozwój Systemu Informacji Przestrzennej Powiatu Wrocławskiego wroSIP” w roku 2023.
- Zebrano, opracowano i przekazano do wykonawcy 74 uwagi/wnioski do rozwiązań przyjętych w projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

W zakresie inwestycji i gospodarki komunalnej

1. Wydano Decyzję 4/2023 na lokalizację zjazdu z działki drogowej nr 11/2 AM-18 obręb Sobótka Miasto stanowiącą własność Gminy Sobótka.
2. Zaopiniowano projekt organizacji ruchu zastępczego dla potrzeb zadania „Budowa przyłącza telekomunikacyjnego do GPZ R – 193 Sobótka przy ul. Świdnickiej 45 w Sobótce”.

3. Zaopiniowano projekt czasowej organizacji ruchu zastępczego i odbudowy nawierzchni jezdni i pobocza ul. Wrocławskiej w Sobótce, dla zadania pn. „Budowa odcinka sieci wodociągowej dla potrzeb nieruchomości położonej przy ul. Wrocławskiej dz. nr 17/3 dr, 34 dr AM-17, obręb Sobótka, gmina Sobótka”.
4. Zaopiniowano projekt tymczasowej organizacji ruchu dla zadania: „Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w pasie drogi powiatowej nr 1992D (dz. nr 524 dr), obręb Sulistrowice, gm. Sobótka”.
5. Wydano Decyzję 12/2023 na zajęcie pasa drogowego działki nr 17 AM-14, ul. Garncarska, obręb Sobótka, gmina Sobótka.
6. Wydano Decyzję 13/2023 na zajęcie pasa drogowego działki nr 55/10dr AM-17, obręb Sobótka, gmina Sobótka.
7. Wydano zezwolenie na nieodpłatne korzystanie z przystanków dla firmy „MARBUS”.
8. Podpisano Umowę 47/2023 z Zakładem Usług Komunalnych „Hadlux” na plantowanie oraz transport kruszywa.
9. Podpisano Umowę 52/2023 z firmą „Elsta” na „Usunięcie kolizji linii energetycznej oraz przestawienie słupa oświetleniowego przy ul. Świdnickiej w Sobótce”.
10. Podpisano Umowę 61/2023 z firmą Usługi Ogólnobudowlane Rafał Szlachcic na wykonanie zadania pn.: „Przebudowa schodów w Sobótce, przy ulicy Garncarskiej i ul. J. Korczaka”.
11. Podpisano Umowę 62/2023 z firmą „Elsta” na świadczenie usług na infrastrukturze oświetleniowej będącej własnością Gminy Sobótka.
12. Uzgodniono 11 zezwoleń na korzystanie z dróg w sposób szczególny, z czego 5 w formie decyzji:
 - budowa elektroenergetycznego przyłącza nN ul. Złoty Kłosek Strachów,
 - budowa elektroenergetycznego przyłącza nN ul. Poprzeczna Sobótka,
 - budowa elektroenergetycznego przyłącza nN ul. Polna Strzeblów,
 - budowa elektroenergetycznego przyłącza nN ul. Jodłowa Sulistrowiczki,
 - budowa elektroenergetycznego przyłącza nN ul. Lema Sobótka,
 - budowa elektroenergetycznego przyłącza nN Rogów Sobócki,
 - budowa elektroenergetycznego przyłącza nN Przedrowice,
 - budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej ul. Garncarska Sobótka,
 - budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej ul. Garncarska Sobótka,
 - budowa sieci wodociągowej ul. Gazowa Sobótka,
 - budowa elektroenergetycznego przyłącza nN ul. Azaliowa Garncarsko,
13. Umowa na „Budowę zaplecza sportowego boiska wiejskiego w Rękowiu – dokumentacja projektowa etap II”.
14. Umowa na „Budowę świetlicy wiejskiej w miejscowości Stary Zamek – dokumentacja projektowa etap II”.

W zakresie wydania decyzji o zajęcie pasa drogowego

Wydano 1 zezwolenie na zajęcie pasa drogowego, w tym 4 w formie decyzji:

- Dz. Nr 24/6dr, AM-17 obręb Strzeblów, *ul. Łąkowa* – przyłącze elektroenergetyczne,
- Dz. Nr 4/2dr AM-18 obręb Strzeblów, – przyłącze elektroenergetyczne,
- Dz. Nr 251/2dr AM-1 obręb Świątniki, *ul. Dębowa* – budowa sieci sanitarnej,
- Dz. Nr 515dr, AM-18 obręb Sulistrowice – przyłącze elektroenergetyczne,
- Dz. Nr 167/1, AM-17 obręb Stary Zamek – przyłącze elektroenergetyczne,

W zakresie wynajmu świetlic wiejskich

Burmistrz podpisał 4 umowy na wynajem świetlic wiejskich:

- 15.02.2023 r. – Krysztalowice;
- 02.03.2023 r. – Krysztalowice;
- 02.03.2023 r. – Krysztalowice;
- 02.03.2023 r. – Mirosławice.

W sprawach finansowych

1. Zarządzeniem Nr 44.2023 z dnia 28.02.2023 roku w sprawie zmiany budżetu gminy Sobótka na 2023 rok

DOCHODY – zmniejsza się o 48.678,93zł, w tym:

Dział 750, Rozdz. 75011 Par. 2100 zwiększa się o 629,77zł.

Środki otrzymane z Funduszu Pomocy, na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, przeznaczone są na nadanie numeru PESEL i wykonanie zdjęć dla uchodźców.

Dział 852, Rozdz. 85230 Par. 2030 zmniejsza się o 4.500,-zł.

Dotacja celowa zmniejszona zostaje na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111.17.2023.KSz z dnia 17 lutego 2023 r. Powyższe środki przeznaczone były na pomoc państwa w zakresie dożywiania.

Dział 852, Rozdz. 85231 Par. 2100 zwiększa się o 42.878,30,-zł.

Środki otrzymane z Funduszu Pomocy, na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, przeznaczone są na zakwaterowanie i wyżywienie uchodźców.

Dział 853, Rozdz. 85395 Par. 2100 zwiększa się o 2.142,-zł.

Środki otrzymane z Funduszu Pomocy, na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, przeznaczone na wypłatę świadczeń pieniężnych na podstawie art. 13 w/w ustawy oraz wypłatę świadczenia 300,-zł i obsługę tego zadania.

Dział 855, Rozdz. 85502 Par. 2010 zmniejsza się 93.000,-zł.

Środki otrzymane z Funduszu Pomocy, na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, przeznaczone są na świadczenia rodzinne.

Dział 855, Rozdz. 85502 Par. 2100 zwiększa się 3.171,-zł.

Dotacja celowa zmniejszona zostaje na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111.17.2023.KSz z dnia 17 lutego 2023 r. Powyższe środki przeznaczone były na świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego i zasiłki dla opiekunów.

WYDATKI – zmniejsza się o 48.678,93zł, w tym:

W dziale **852, 853 i 855** wprowadzone zostają zmiany zgodnie z otrzymanymi środkami z Funduszu Pomocy oraz dotacjami.

Ponadto w budżecie gminy Sobótka na 2023 rok wprowadzone zostały zmiany w planie wydatków nie powodujące zmiany budżetu gminy w dziale 700 i 801. Zmiany wynikają z wniosków kierowników jednostek organizacyjnych gminy oraz częściowo rozdysponowano rezerwę ogólną z przeznaczeniem na: zwrot dotacji „Wsparcie dzieci rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym – Granty PPGR” – 2.922,15zł, organizację Premii 80. „TOUR DE POLOGNE UCI WORLD TOUR” 2023.

W zakresie zamówień publicznych

1. W dniu 27.02.2023 r. nastąpiło otwarcie ofert na zadanie pn. „Przebudowa dróg na terenie gminy Sobótka” (wpłynęły 3 oferty). Tego samego dnia na stronie prowadzonego postępowania UMiG Sobótka została zamieszczona informacja z otwarcia ofert. W dniu 28.02.2023 r. została wysłana na Platformie e-Zamówienia informacja o złożonych ofertach i wnioskach do Prezesa UZP. Ponieważ oferta z najniższą ceną przewyższała kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia postępowanie zostało unieważnione.
2. W dniu 07.03.2023 r. na stronie Urzędu Zamówień Publicznych oraz stronie prowadzonego postępowania www.platformazakupowa.pl zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu na zadanie pn. „Przebudowa dróg na terenie gminy Sobótka-drugie postępowanie”.

W zakresie pozyskiwanych środków

1. W ramach zrealizowanych usług przewozowych, 1 marca Burmistrz wystąpił do DUW o wypłatę dotacji w kwocie 10.764 zł.
2. Burmistrz złożył w DUW rozliczenie przewozów za luty w kwocie 10.764 zł.
3. Burmistrz wystąpił do WFOŚiGW z wnioskiem o dofinansowanie zadania „Usuwanie wyrobów zawierających azbest w gminie Sobótka w 2023 r.”. Wnioskowana kwota dofinansowania wynosi 9.168,08 zł.
4. Burmistrz wystąpił z wnioskiem o dofinansowanie „Wymiana zniszczonej stolarki okiennej i drzwiowej Pałacu w Świątnikach” w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. Wnioskowana kwota dofinansowania wynosi 1.200.000 zł, co stanowi ok. 98% szacunkowej wartości inwestycji.

5. Burmistrz zaopiniował projekt Strategii ZIT WrOF na lata 2021-2027 oraz przedłożył propozycje harmonogramu naboru wniosków w ramach FEDS 2021-2027.
6. 10 marca b.r. Burmistrz uczestniczył w Komitecie Sterującym ZIT WrOF.

W zakresie oświaty i promocji

- **21.02.2023 r.**

Zarządzenie nr 40/2023 w sprawie wynajmu Hali Widowiskowo-Sportowej oraz innych obiektów w Zespole Szkolno-Przedszkolnym im. Janusza Korczaka w Sobótce.

- **01.03.2023 r.**

Udział w Uroczystości Narodowego Dnia Pamięci Żołnierzy Wyklętych.

- **08.03.2023 r.**

- Udział w debacie ekologicznej kończącej projekt „Zielone i niebieskie inicjatywy dla dobrego klimatu” zorganizowanej przez Zespół Szkolno-Przedszkolny w Świątnikach we współpracy z Fundacją Ekologiczną „ZIELONA AKCJA”.

- Udział w koncercie zespołu ARTRIO z okazji Dnia Kobiet, zorganizowanym dla mieszkanki gminy Sobótka..

- **15.03.2023 r.**

- Zarządzenie nr 58/2023 w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej dla nauczyciela kontraktowego ubiegającego się o awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego.

- Spotkanie z przedstawicielami VisitSobótka.pl – oficjalnym serwisem turystycznym gminy Sobótka - na którym omówiliśmy rozpoczynający się projekt, który ma na celu promocję regionu Masywu Ślęży - produktów lokalnych wytwórców oraz miejsc turystycznych na terenie Gminy Sobótka.

- **16.03.2023 r.**

Zarządzenie nr 59/2023 w sprawie ogłoszenia konkursu na stanowisko dyrektora Przedszkola nr 1 w Sobótce.

Sobótka, 20.03.2023 r.