

**ZARZĄDZENIE Nr 39/2023**

**Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka z dnia 20.02.2023r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka, przeznaczonych do dzierżawy do lat trzech.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), oraz Uchwały Nr XXV/211/2004 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 01 grudnia 2004r., w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sobótka,

**Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka**

**zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy gminne nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Niniejsze zarządzenie wraz z załącznikiem podlega podaniu do publicznej wiadomości przez okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
mgr Mirosław Jarosz

WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy do lat trzech,

Burmistrz Miasta i Gminy w Sobótce działając na podstawie art. 35 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Sobótka, przeznaczonych do dzierżawy do lat 3:

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część dz. nr **201/14 AM-1**, obręb Sulistrowice, o pow. 10 m<sup>2</sup> oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako łąki trwałe –LIII, pastwiska trwałe PsIV, lasy -LIV; KW WR1K/00136677/8; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako handel i usługi. Wysokość czynszu dzierżawnego – 7,00 zł/m<sup>2</sup>/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
2. Nieruchomość gruntowa zabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako działka nr **52/4 AM-13**, obręb Sobótka, o pow. 470 m<sup>2</sup> oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako tereny zabudowane -Bi; KW WR1K/00243907/3; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako działka przylegająca do działki mieszkalnej (z ogrodami). Wysokość czynszu dzierżawnego – 2,60 zł/m<sup>2</sup>/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
3. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część działki nr **44/5 AM-17**, obręb Strzeblów, o pow. 0,0700 ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako grunty orne –RIVa; sady –SIVa; pastwiska – PsIII, PsIV; grunty zadrzewione – Lz; KW WR1K/ 00128205/0; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany na uprawy ogrodnicze. Wysokość czynszu dzierżawnego - 0,30 zł/m<sup>2</sup>/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
4. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część działki nr **44/5 AM-17**, obręb Strzeblów, o pow. 0,0700 ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako grunty orne –RIVa; sady –SIVa; pastwiska – PsIII, PsIV; grunty zadrzewione – Lz; KW WR1K/ 00128205/0; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany na uprawy ogrodnicze. Wysokość czynszu dzierżawnego - 0,30 zł/m<sup>2</sup>/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
5. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część działki nr **794 AM-1**, obręb Sulistrowice, o pow. 150 m<sup>2</sup> oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako droga -dr; KW WR1K/00096503/5; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako działka przylegająca do działki lotniskowej (z ogrodami). Wysokość czynszu dzierżawnego – 4,00 zł/m<sup>2</sup>/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.

6. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część działki nr **433/6 AM-1**, obręb Księginice Małe, o pow. 112 m<sup>2</sup> oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako droga -dr; KW WR1K/00282448/2; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako działka przylegająca do działki letniskowej (z ogrodami). Wysokość czynszu dzierżawnego – 4,00 zł/m<sup>2</sup>/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
7. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako działka nr **33 AM-4**, obręb Strzeblów, o pow. 610 m<sup>2</sup> oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako tereny zurbanizowane niezabudowane w trakcie zabudowy -Bp; KW WR1K/00128203/6; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako rola. Wysokość czynszu dzierżawnego – 800,00 zł/ha/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
8. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część działki nr **792/21 AM-1**, obręb Sulistrowiczki, o pow. 186 m<sup>2</sup> oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe –Bz, drogi – dr; KW WR1K/00095377/5; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako działka przylegająca do działek letniskowych (z ogrodami). Wysokość czynszu dzierżawnego – 4,00 zł/m<sup>2</sup>/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.
9. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako część działki nr **3/16 AM-1**, obręb Sulistrowiczki, o pow. 35 m<sup>2</sup> oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów jako drogi – dr; KW WR1K/00095341/4; Przeznaczenie – przedmiot dzierżawy przekazany jako działka przylegająca do działek letniskowych (z ogrodami). Wysokość czynszu dzierżawnego – 4,00 zł/m<sup>2</sup>/rok. Termin wnoszenia opłat wg umowy.

**BURMISTRZ**  
mgr Mirosław Jarosz

*Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, pok. nr 6, telefon (071) 3351234*

*Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sobótka, ul. Rynek 1, na okres 21 dni.*