

Protokół Nr 52/23
z posiedzenia Komisji Budżetowo-Gospodarczej i Rolnictwa
w dniu 16 stycznia 2023 roku

Porządek obrad:

1. Inwestycje w zakresie programu Bezpieczna droga.
2. Sprawy bieżące.

Komisja w głosowaniu jednogłośnie (6 osoby „za”) dopuściła możliwość zdalnego trybu obradowania.

Ad. 1

Pan Jakub Zawada poinformował, że w materiałach przesłanych radnym nie ma jednej z inwestycji, która została rozpoczęta w minionej kadencji, a zakończyła się w obecnej i jest to chodnik w miejscowości Garncarsko. Następnie omówił przekazane radnym materiały.

Radny Marek Juraszek powiedział, że chodnik w Rogowie Sobóckim i Przedzrowicach tak naprawdę rozpoczął się w 2020 r., ale zrealizowany został dopiero w roku 2021. Zapytał ile w związku z tym wydaliśmy środków w 2020 r. z programu Bezpieczna droga?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że zostały wydane wkłady powiatu + 180 tys. zł, jeżeli chodzi o Rogów Sobócki i około 100 tys. zł w Przedzrowicach. Dodał, że dokumentacja w Świątnikach była całkowicie naszym kosztem.

Radny Grzegorz Chrzan zapytał dlaczego nie realizowaliśmy tej dokumentacji projektowej wspólnie z powiatem?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że taki był warunek. Przypomniał, że przejęliśmy nawet inwestorstwo zastępcze, aby zrealizować to zadanie.

Radny Grzegorz Chrzan powiedział, że były inwestycje, gdzie powiat finansował także dokumentację.

Pan Jakub Zawada wyjaśnił, że były to wówczas osobne dwa zadania.

Pani Alicja Krupa sołtys Wsi Sulistrowice poprosiła, aby gmina zastosowała taki tryb również, jeżeli chodzi o chodnik w Sulistrowicach. Dodała, że zalewają nas tłumy turystów i jest bardzo niebezpiecznie. Poruszyła sprawę ul. Wypoczynkowej i zjazdu do zalewu, gdzie parkuje wiele samochodów.

Pan Jakub Zawada wyjaśnił, że możliwość jest zawsze, ale w roku ubiegłym zawnioskowaliśmy o wykonanie dokumentacji projektowej na budowę chodnika pomiędzy Sobótką, a Strzegomianami i do dnia dzisiejszego nie mamy odpowiedzi.

Pani Alicja Krupa sołtys Wsi Sulistrowice poprosiła o złożenie takiego wniosku w sprawie chodnika w Sulistrowicach.

Pan Jakub Zawada wyjaśnił, że wnioski te składane są w określonym terminie. Dodał, że jeżeli program będzie kontynuowany to w tym roku będziemy mogli złożyć wniosek na kolejne lata. Zazaczył, że perspektywa tego programu jest do końca obecnego roku więc nie wiadomo czy będzie kontynuowany.

Pani Alicja Krupa sołtys Wsi Sulistrowice poprosiła, aby mimo to złożyć taki

wniosek.

Pan Jakub Zawada jeszcze raz podkreślił, że do Bezpiecznej drogi nie możemy obecnie składać wniosku.

Pani Alicja Krupa sołtys Wsi Sulistrowice zapytała czy można zrealizować to zadanie w innym trybie?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że tak tzn. starostwo może wybudować ten chodnik we własnym zakresie.

Pani Alicja Krupa sołtys Wsi Sulistrowice poprosiła o wsparcie realizacji tego zadania.

Radny Grzegorz Chrzan powiedział, że jako gmina nie jesteśmy nawet w stanie wykorzystać pełnych 800 tys. zł w skali roku z tego programu. Dodał, że warto byłoby rozmawiać z powiatem, aby partycypowali w większym zakresie, jako zarządca drogi, aby można było realizować tych chodników jeszcze więcej.

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG powiedziała, że to jest pierwszy rok, kiedy mamy w budżecie 200 tys. zł na Bezpieczną drogę, ponieważ do tej pory zawsze było to 400 tys. zł. Dodała, że przez 2 ostatnie lata byliśmy zwodzeni i długo nie było wiadomo, czy zadania o które wnioskowaliśmy będzie realizowane, czy nie.

Pan Jakub Zawada zwrócił uwagę, że to gmina zawsze dokłada więcej do tych inwestycji niż powiat. Dodał, że chodnik od ul. Skłodowskiej do ul. Słowiańskiej w całości został wyremontowany z naszych środków, chociaż jest własnością powiatu.

Radny Marek Juraszek powiedział, że musiało być to uzgodnienie z powiatem.

Pan Jakub Zawada wyjaśnił, że uzgodnienie polegało na tym, że możemy wykonać to zadanie, ale nie zostało przez nich w żaden sposób dofinansowane. Dodał, że ścieżka rowerowa na odcinku prawie 2 km również zlokalizowana jest przy drodze powiatowej.

Burmistrz MiG Mirosław Jarosz powiedział, że odnosi wrażenie, że próbuje się udowodnić, że główną winę za problemy z inwestycjami prowadzonymi wspólnie z powiatem ponosi gmina. Zaznaczył, że to nie ma nic wspólnego z rzeczywistością.

Radny Grzegorz Chrzan powiedział, że to Burmistrz jako gospodarz powinien dbać o dobre relację z powiatem.

Radna Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że program Bezpieczna droga to program powiatu i jeżeli wniosek nie zostanie zatwierdzony przez nich to gmina nie ma szans na jego realizację. Przypomniała, że na posiedzenie Komisji Spraw Obywatelskich poprosili o informację powiatu na temat realizacji zadań w zakresie dróg i chodników, ponieważ około 50% dróg na naszym terenie to drogi powiatowe. Dodała, że otrzymali bardzo ogólną informację w tym zakresie z której wynikało jak bardzo mało zrealizowano u nas zadań w porównaniu do innych gmin. Zaznaczyła, że różnice są kolosalne. Poinformowała, że komisja bardzo negatywnie oceniła działania powiatu w zakresie utrzymania swoich dróg i inwestycji na nich. Dodała, że od początku kadencji czekamy m.in. na realizację drogi z Nasławic do Sobótki oraz rondo

w Sobótce. Powiedziała, że mieszkańcy Rogowa Sobóckiego bardzo pozytywnie oceniają to, co zostało zrobione na ul. Szkolnej (oprócz chodnika wykonano odwodnienie drogi).

Radna Lidia Sączawa zwróciła uwagę na fatalny stan drogi z Rogowa Sobóckiego do Żeruszyc oraz drogi z Sobótki do Nasławic. Przypomniała, że prosili również powiat o spowolnienie ruchu pomiędzy Jordanowem, a Tworzyjanowem. Dodała, że jej zdaniem powiat traktuje naszą gminę po macoszemu.

Burmistrz MiG Mirosław Jarosz powiedział, że za współpracę i stosunki z powiatem odpowiada m.in. Burmistrz, ale patrząc na nasze działania nie mamy sobie raczej nic do zarzucenia. Zazaczył, że do współpracy potrzebna jest dobra wola obu stron. Powiedział, że poprosi kierownika o przygotowanie pism, jakie pisaliśmy do starostwa, jeżeli chodzi o Bezpieczną drogę i chodniki.

Radny Grzegorz Chrzan powiedział, że on patrzy na to z perspektywy mieszkańca, a jego nie interesuje, jakie Burmistrz ma relacje w powiecie tylko co wspólnie uda się wypracować dla naszej gminy.

Radna Lidia Sączawa powiedziała, że Sulistrowice i Sulistrowiczki to tak naprawdę miejsce wypoczynku dla całego powiatu i powiatowi powinno zależeć na tym, aby wszyscy czuli się tam bezpiecznie, a do tego niezbędna jest budowa chodników.

Ad. 2

Pani Bożena Frass przedstawiła projekt uchwały w sprawie określenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie MiG Sobótka. Dodała, że sam program jest praktycznie taki sam i firmy również zostały wyłonione te co w 2022 r. za wyjątkiem schroniska, ponieważ wybrano korzystniejszą ofertę.

Radna Iwona Czyż zapytała jakie środki zaplanowano na to zadanie?

Pani Bożena Frass odpowiedziała, że 100 tys. zł.

Radna Iwona Czyż zapytała ile zapłaciliśmy za tę usługę w 2022 r. w stosunku do roku 2021 r.?

Pani Bożena Frass odpowiedziała, że w 2022 r. zaplanowano również 100 tys. zł i zmieszczono się w tej kwocie (wykorzystano kwotę ok. 60 tys. zł).

Radna Iwona Czyż zapytała, czy wszystkie zadania są realizowane i niczego nie zaniechano?

Pani Bożena Frass odpowiedziała, że wszystkie zadania do których jesteśmy zobowiązani są realizowane. Dodała, że starają się poszukiwać nowych właścicieli dla bezdomnych zwierząt. Złożyła podziękowania dla radnych i sołtysów za okazaną pomoc w realizacji tego zadania.

Radny Marek Juraszek zapytał jak idzie proces chipowania?

Pani Bożena Frass odpowiedziała, że w roku 2022 wydaliśmy 420 zł.

Radna Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że program ten w 2022 r. realizowany był dobrze i nie wpływały żadne skargi.

Zarządzono głosowanie nad wyrażenie pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały

Głosów „za” 10, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0, „nieobecnych” 1

Pani Bożena Frass przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany mpzp miasta Sobótka dla terenu położonego w rejonie ulicy Bolesława Chrobrego (poszerzenie terenu na zbiornik na Stoku Janosik).

Zarządzono głosowanie nad wyrażenie pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały

Głosów „za” 9, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 1, „nieobecnych” 1

Pani Katarzyna Sobólska przedstawiła projekt uchwały w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami Przemifowa w sprawie zmiany rodzaju miejscowości z przysiółka na wieś. Poinformowała, że w związku ze zmianą rozporządzenia nie możemy prowadzić odrębnej numeracji porządkowej dla części wsi (obecnie mamy przysiółek Przemifów i wieś Księginice Małe, które numerowane są odrębnie). Zaznaczyła, że rozwiązań jest kilka i dlatego chcą przeprowadzić konsultacje z mieszkańcami, aby przedyskutować, co będzie dla nich najlepsze i najmniej problematyczne. Dodała, że mieszkańcy złożyli wniosek, że chcą być odrębną wsią, ale konsultacje i tak są wymogiem koniecznym. Wyjaśniła, że obecnie Przemifów funkcjonuje jako odrębne sołectwo i to się nie zmieni, ale chodzi o doprecyzowanie kwestii numeracji porządkowej.

Zarządzono głosowanie nad wyrażenie pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały

Głosów „za” 9, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0, „nieobecnych” 1, „nieoddane” 1

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2023-2035.

Radna Iwona Czyż powiedziała, że ul. Słoneczna w Rogowie Sobóckim w połowie jest ulicą zamieszkałą, a w połowie nie. Zapytała w jakim zakresie zostanie wykonany remont tej drogi?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że do końca planowanej zabudowy.

Radna Iwona Czyż zapytała jak duży kawałek wejdziemy z drogą w pola?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że zakładali budowę całej drogi, która ma długość 500m (100-150 m jest jeszcze niezabudowane).

Radny Grzegorz Chrzan zapytał w jaki sposób ul. Ciasna w Sobótce zakwalifikowała się jako miejscowość popegeerowska?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że na terenie miasta Sobótka istniał PGR.

Radny Grzegorz Chrzan powiedział, że są wsie w których również istniały PGRy i to była jedyna okazja na pozyskanie dla nich środków.

Radna Iwona Czyż powiedziała, że zadaje te pytania, ponieważ pojawią się zarzuty mieszkańców, że budujemy drogi w polach w momencie, gdy są mieszkańcy, którzy od wielu lat czekają na drogę.

Radny Marek Juraszek powiedział, że później tą drogą będzie jeździł ciężki

sprzęt na budowy i zaraz ją zniszczą (jako przykład podał ul. Krótką w Sulistrowicach).

Pan Jakub Zawada powiedział, że mając takie podejście nie powinniśmy też realizować ul. Różanej, która jest zabudowana tylko z jednej strony. Odnosząc się do ul. Krótkiej powiedział, że jest to przykład źle wykonanej drogi, bez wykonania geologii gruntu.

Radna Iwona Czyż zapytała, czy ul. Słoneczna w Rogowie jest skanalizowana i ma wszystkie niezbędne przyłącza?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że budynki, które są posiadają kanalizację.

Radna Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że ul. Młynarska była naprawiona kilka lat temu, cały czas się rozbudowuje, jeździ nią ciężki sprzęt i nic się z drogą nie dzieje.

Radny Grzegorz Chrzan powiedział, że po raz kolejny budujemy drogi, gdzie nie ma infrastruktury.

Pan Jakub Zawada zwrócił uwagę, że koło drogi znajduje się pas medialny.

Radna Iwona Czyż powiedziała, że tylko dom znajdujący się koło ulicy Wrocławskiej jest starym domem, a cała reszta to nowe zabudowania.

Pan Jakub Zawada przedstawił na WROSiPe zdjęcia z 1974 r. gdzie już widnieją domy na ul. Słonecznej.

Radny Ryszard Saltarski zapytał, czym jest spowodowane to, że cała kwota 11.200.000 zł przewidziana za przebudowę dróg na terenie gminy Sobótka zostaje przesunięta na 2024 r., a w tym roku wykonanie wynosi 0 zł?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że to są środki z Polskiego Ładu i system finansowania tego programu polega na tym, że płatności mogą być tylko w 2 transzach (wykonawca kredytuje inwestycję). Dodał, że na chwilę obecną przewidują, że pierwsze płatności pojawią się w roku 2024. Poinformował, że w przyszłym miesiącu planują ogłosić przetarg i wyłonić wykonawcę.

Radna Iwona Czyż zapytała, czy z wykonawcą będą podpisywane umowy „zaprojektuj i wybuduj”?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że częściowo tak, ponieważ na Osiedle Różane mamy już dokumentację projektową z pozwoleniem na budowę.

Radna Iwona Czyż zapytała, czy wykonawca będzie miał możliwość renegotjowania wartości zamówienia, gdyby coś stało się z inflacją?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że tak. Dodał, że prawo zamówień publicznych kolejny raz zmieniło się na niekorzyść zamawiającego.

Zarządzono głosowanie nad wyrażenie pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały

Głosów „za” 5, „przeciw” 2, „wstrzymało się” 2, „nieobecnych” 1, „nieoddane” 1

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Sobótka na 2023 r. wraz z uzasadnieniem do uchwały.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionych propozycji zmian budżetu na 2022 r.

Głosów „za” 6, „przeciw” 2, „wstrzymało się” 2, „nieobecnych” 1

Pani Katarzyna Dwornik – Piszczalka Dyrektor OPS przedstawiła projekt uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania zasiłku celowego w formie świadczenia pieniężnego na zakup posiłku lub produktów żywnościowych w celu udzielenia wsparcia w ramach wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023. Dodała, że zmiana tego kryterium wynika ze zmiany przepisów ogólnych.

Radna Iwona Czyż zapytała jakie będą skutki finansowe dla budżetu w związku z tą zmianą?

Pani Katarzyna Dwornik – Piszczalka Dyrektor OPS odpowiedziała, że środki na to zadanie ma zabezpieczone w swoim budżecie.

Zarządzono głosowanie nad wyrażenie pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały

Głosów „za” 10, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0, „nieobecnych” 1

Pani Katarzyna Sobólska przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany mpzp miasta Sobótka dla terenu położonego w Sobótce w rejonie ulicy Świdnickiej.

Radna Iwona Czyż poprosiła o wskazanie tego obszaru na mapach WROSiP. Zapytała w czym zasobie jest działka 41/6?

Pani Bożena Frass odpowiedziała, że KOWRu.

Radna Iwona Czyż zapytała, co obecnie się tam znajduje?

Pani Bożena Frass odpowiedziała, że nic (jest to teren zadrzewiony).

Pani Katarzyna Sobólska poinformowała, że w chwili obecnej teren ten przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dodała, że chcielibyśmy uzupełnić obecne przeznaczenie o usługi publiczne. Wyjaśniła, że abyśmy mogli pozyskać tę działkę nieodpłatnie musimy zmienić plan, ponieważ w przeciwnym wypadku KOWR nie będzie mógł tego zrobić.

Radny Marek Juraszek zapytał, co jeśli zmienimy plan, a KOWR nie przekaze nam tej działki?

Pani Katarzyna Sobólska odpowiedziała, że tak naprawdę usługi publiczne potrzebne są nam. Poinformowała, że oprócz tej zmiany chcemy wprowadzić jeszcze zmiany w obrębie działek 14/1, 15 i 16, ponieważ w parku została zrealizowana inwestycja, mamy skatepark, plac zabaw, siłownię, a nie mamy toalety. Dodała, że zmiana obejmuje większy teren, ponieważ jeszcze nie wiemy na której z tych działek zabudowa kubaturowa miałaby powstać.

Pani Violetta Gaworczyk Sekretarz MiG poinformowała, że teren po byłym CPN nie jest naszą własnością.

Pani Katarzyna Sobólska odpowiedziała, że sprawdzą to jeszcze i jeżeli teren nie jest nasz to działka nr 15 zostanie wycofana.

Zarządzono głosowanie nad wyrażenie pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały

Głosów „za” 8, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 2, „nieobecnych” 1

Pani Bożena Frass poinformowała, że działka nr 15 zostanie wykreślona z projektu uchwały.

Radny Marek Juraszek zapytał ile płacimy za kontener na targowisku?

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG odpowiedziała, że za ten kontener płaci ZGKiM „Ślęza”.

Radny Marek Juraszek zapytał, czy te opłaty nie przekroczyły już jego wartości?

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG odpowiedziała, że sprawdzimy to i dopiero udzielimy odpowiedzi.

Radna Iwona Czyż przypomniała kierownikowi Referatu Inwestycji, że obiecał iż w nowym roku przygotuje radnym rozliczenie kosztów użytkowania świetlic.

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że przygotowują te materiały, ale prosi, aby to nie był ten miesiąc, ponieważ w styczniu mają mnóstwo sprawozdań.

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG powiedziała, że najlepiej to zrobić po ostatecznym sprawozdaniu z budżetu (sprawozdanie jest zamykane 22 lutego).

Radny Grzegorz Chrzan zapytał co jeżeli na świetlicach pojawiają się małe usterki w związku z prowadzonym wynajmem?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że trzeba je zgłaszać i wówczas będą reagowali. Dodał, że czasem z drobnymi awariami sołtysi radzą sobie sami.

Radna Danuta Szczęch-Drozd zapytała o budynek na ul. Szkolnej w Sulistrowicach. Dodała, że był wniosek komisji, aby wystawić ten budynek do sprzedaży i ewentualnie podzielić działkę, jeżeli to jest możliwe.

Pani Bożena Frass odpowiedziała, że Konserwator Zabytków wyraził absolutny sprzeciw i jeżeli chcemy sprzedać budynek to tylko na rzecz obecnych najemców z udziałem w gruncie.

Protokołowała

Rekć
Agata Rekć

Wiceprzewodnicząca Komisji

D. Drozd
Danuta Szczęch-Drozd