

Protokół Nr 45/22

z posiedzenia Komisji Spraw Obywatelskich w dniu 11 października 2022 roku

Porządek obrad:

1. Stan dróg powiatowych na terenie gminy Sobótka. Potrzeby w zakresie budowy i remontów z rozbiem na miasto i wieś. Realizacja w latach 2019-2021. Plany na lata 2022-2023. Komisja z udziałem radnych powiatowych.
2. Sprawy bieżące.
3. Sprawy mieszkaniowe.

Ad. 1

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że otrzymali obszerną informację z Powiatu Wrocławskiego na temat tego, jakie prace realizowane są na naszym terenie, ale żałuje, że nie ma na posiedzeniu żadnego przedstawiciela powiatu. Przypomniała, że około 50% dróg na terenie naszej gminy to drogi powiatowe.

Pan Jakub Zawada powiedział, że w materiałach przekazanych radnym wkradła się mała pomyłka i w Bezpiecznej drodze kwota z Sobótki została przypisana na Świątniki, a kwota z Świątnik do Sobótki.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że z przekazanej informacji wynika, że powiat prowadził wiele prac na naszym terenie, ale były to drobne zadania i mieszkańcy niestety mają inne odczucia dlatego wszyscy chcieliby, aby powiat łaskawszym okiem spojrzął na naszą gminę.

Radna Lidia Sączawa powiedziała, że powiat kończy drogę pomiędzy Świątnikami, a Księginicami. Zwróciła uwagę na to jak ważna jest droga pomiędzy Księginicami, a Przędzowicami. Dodała, że tą drogą jeżdżą również autobusy dowożące dzieci do szkoły i mogłaby to być droga alternatywna, a jest chyba najgorszą na terenie gminy.

Burmistrz MiG Mirosław Jarosz zapytał czy jest jeszcze inna gmina w Powiecie Wrocławskim, która dostała z powiatu dotację w wysokości mniejszej niż 1.400.000 zł?

Pani Urszula Solińska – Marek Radna Powiatu Wrocławskiego odpowiedziała, że nie robi takiego przeliczenia na gminy, a powiat również nie udostępnia takich informacji. Powiedziała, że ona również ma odczucie, że w Sobótce dzieje się mniej niż na innych obszarach i otwarcie o tym mówi. Powiedziała, że powiedziano jej, że droga w kierunku Nasławic zostanie ujęta w przyszłoroczny planie inwestycyjnym, ponieważ ona również jest w okropnym stanie.

Burmistrz MiG Mirosław Jarosz powiedział, że niestety w informacji jaką otrzymali radni, w planach inwestycyjnych na 2023 r. nie ma tej drogi.

Pani Urszula Solińska – Marek Radna Powiatu Wrocławskiego powiedziała, że jak pyta o plany na kolejny rok pod koniec roku to słyszy, że powinna zapytać w lutym, a jak pyta w lutym to słyszy, że powinna zapytać w czerwcu. Dodała, że ona również chciałaby wiedzieć, co ze zgłaszanych rzeczy będzie realizowane. Zaznaczyła, że z deklaracji jakie jej przekazano droga na Nasławice

ma być robiona w przyszłym roku.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że mieszkańcy zgłaszając problemy nie rozgraniczają, która droga jest powiatowa, a która gminna i pretensje kierują do gminy. Przedstawiła informację na temat ilości zadań realizowanych przez powiat w 2021 r. na terenie innych gmin. Dodała, że sytuacja w poprzednich latach wygląda podobnie.

Burmistrz MiG Mirosław Jarosz powiedział, że to jest tak niesprawiedliwe, że przyjdzie czas, gdy będą o tym głośno mówić.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że komisja powinna zająć jakieś stanowisko i przesłać protest w tej sprawie do Starostwa Powiatowego na takie traktowanie mieszkańców. Dodała, że u nas robione są jedynie małe zadania, a wszystkie duże inwestycje realizowane są na terenach innych gmin.

Radna Lidia Sączawa powiedziała, że zarówno Świątniki jak i Przewodowice proszą o spowodowanie ograniczenia prędkości na trasie Jordanów – Tworzyjanów.

Pani Urszula Solińska – Marek Radna Powiatu Wrocławskiego powiedziała, że kilkakrotnie poruszała ten temat na komisji bezpieczeństwa i komisji dróg. Dodała, że prosiła również o ustawienie pomiaru prędkości (takiego jak w Rogowie Sobóckim) i wprowadzenie ograniczenia wyspowego, ponieważ jest przeciwnikiem garbów. Poinformowała, że otrzymała odpowiedź, że powiat ma 5 takich stacji pomiarowych do podziału na cały powiat i jeszcze nie ustalono gdzie ten pomiar będzie. Dodała, że będzie monitorowała tę sprawę. Poinformowała, że zgłaszała również sprawę drożności przepustów. Zaznaczyła, że nie jest sztuką wzajemne denerwowanie się na siebie, ale trzeba się zastanowić, co można zrobić, aby poprawić tę sytuację. Dodała, że wiele gmin zbiera swoje potrzeby na piśmie wskazując, które są priorytetowe. Powiedziała, że oprócz Bezpiecznej drogi starostwo ma fundusz przeznaczony na inwestycje (na ten rok jest to około 69 mln. zł). Dodała, że wykonanie tych środków na półrocze to 6% (m.in. ze względu na toczące się z różną skutecznością postępowania przetargowe) i myśli, że to jest dobry moment, aby pokazać co jest dla nas miejscem newralgicznym czekającym już zbyt długo na to, aby ten stan poprawić. Powiedziała, że gmina może zawniekskować, aby to wskazane zadanie zostało zrealizowane w pierwszej kolejności z zapytaniem, kiedy jest ono realne do zrealizowania. Poprosiła żeby zdążyć z przesłaniem tego pisma do końca października. Poinformowała, że jako Dolnośląska Izba Rolnicza będą wnioskować o większe środki na czyszczenie rowów przez osoby fizyczne.

Burmistrz MiG Mirosław Jarosz powiedział, że jest koncepcja przekazania wszystkich rowów pod opiekę gmin, a dla niego jest to pozbycie się problemu i rzucenie odpowiedzialności na gminy. Zaznaczył, że gmina nie ma środków na takie zadania.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że ona bardzo dobrze ocenia współpracę z Panią Ulą. Dodała, że wszystkie sprawy, jakie kieruje do starostwa przekazuje również do wiadomości radnych powiatowych.

Zwracając się do Burmistrza poprosiła, aby urząd przygotował takie wystąpienie do starostwa w którym wskażemy, jakie zadania są dla nas priorytetowe. Powiedziała, że oprócz poruszonych zadań należy wspomnieć również o dwóch głównych skrzyżowaniach w mieście na których sytuacja jest coraz gorsza. Dodała, że informacja o tym zadaniu w przesłanej informacji jest bardzo lakoniczna.

Pan Jakub Zawada poinformował, że podpisano już umowę na realizację dwóch chodników w ramach programu Bezpieczna Droga.

Ad. 2

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd przypomniała, że na ostatniej sesji jeden z mieszkańców zgłosił szereg problemów i miał pojawić się na dzisiejszym posiedzeniu, aby uzyskać odpowiedzi na zadane przez siebie pytania, ale niestety go nie ma. Zapytała, czy Pan M. uzyska odpowiedź na piśmie na zadane przez siebie pytania?

Pan Jakub Zawada powiedział, że może teraz odpowiedzieć na te pytania i wówczas zostanie to ujęte w protokole z posiedzenia komisji. Poinformował, że teren parku przy dworcu PKP nie jest terenem gminnym. Dodał, że prowadzone są rozmowy na temat użyczenia tego terenu na naszą rzecz. Zaznaczył, że to my uporządkowaliśmy ten teren. Odnosząc się do kwestii kałuż powiedział, że w ramach prowadzonej inwestycji po drugiej stronie torów, po uzgodnieniu z wykonawcą, odwodnimy przejazd z jednej strony. Odnosząc się do kwestii organizacji ruchu na ul. Turystycznej przypomniał, że temat ten był już poruszany na posiedzeniu komisji w której uczestniczyli mieszkańcy tej ulicy. Poinformował, że zostanie wprowadzona nowa organizacja ruchu na ul. Turystycznej, ale sam ruch nie zostanie odwrócony (jeżeli uda się poszerzyć drogę to w ramach robót dodatkowych przy ścieżkach rowerowych na odcinku ok. 100 m ulicy zostanie wprowadzony ruch dwukierunkowy oraz zostaną wprowadzone progi zwalniające). Odnosząc się do odcinka drogi w kierunku Nasławic powiedział, że dzisiaj rozmawiano na ten temat, ponieważ jest to droga w zarządzie starostwa powiatowego. Odnosząc się do sprawy wjazdu do PoloMarketu powiedział, że taki zjazd jest wynikiem uzgodnień z gminą i powiatem (wyjazd znajduje się w obrębie drogi powiatowej). Odnosząc się do zjazdu na ul. Wrocławskiej powiedział, że musi sprawdzić, czy jest to teren gminy czy powiatu, ale sam zjazd jest nienormowy i tak naprawdę w ogóle nie powinien być remontowany, bo nie jest obecnie zgodny z obowiązującymi przepisami. Odnosząc się do sprawy przejścia dla pieszych przez ulicę Tartaczną powiedział, że pochylą się nad tym tematem.

Pani Urszula Solińska – Marek Radna Powiatu Wrocławskiego odnosząc się do planów wykonania progów na ul. Turystycznej poprosiła, aby przemyśleć jeszcze tę kwestię, ponieważ główny ruch na tej ulicy generuje myjnia, a w momencie kiedy od ul. Świdnickiej zostanie wprowadzony ruch dwukierunkowy do myjni problem sam się rozwiąże. Dodała, że progi zwalniające nie są dobre dla ruchu karetek czy samochodów przewożących

różnego rodzaju towary bądź meble. Zaznaczyła, że często ludzie próbując ominąć próg stwarzają jeszcze większe zagrożenie.

Pani Katarzyna Sobólska przedstawiła projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Księginice Małe (propozycje: Orkiszowa, Kukurydziana, Owsiana).

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla propozycji Orkiszowa

Głosów „za” 6, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0,

Pani Katarzyna Sobólska przedstawiła projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Sobótka (propozycje: Puchacza, Kosia, Kukułcza).

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla propozycji Puchacza

Głosów „za” 6, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0,

Pani Katarzyna Sobólska przedstawiła projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Sobótka (propozycje: Wróbla, Gołębia, Jaskółcza).

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla propozycji Gołębia

Głosów „za” 6, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0,

Pani Katarzyna Sobólska przedstawiła projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Sobótka (propozycje: Bażancia, Łabędzia, Gawronia).

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla propozycji Łabędzia

Głosów „za” 6, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0,

Pan Tomasz Miela przedstawił projekt uchwały w sprawie opłaty targowej. Dodał, że proponowany jest wzrost stawek opłaty o 16%. Poinformował, że stawka ta nie była podnoszona od kilku lat.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały

Głosów „za” 6, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0,

Pan Tomasz Miela przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w przypadku nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe (maksymalna stawka z ubiegłego roku to 191,90 zł za rok).

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały

Głosów „za” 6, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0,

Pan Tomasz Miela przedstawił projekt uchwały w sprawie opłaty miejscowej.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały

Głosów „za” 6, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0,

Pan Tomasz Miela przedstawił projekt uchwały w sprawie wyboru metod ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawek tych opłat.

Pan Jakuba Zawada przypomniał, że wraz z projektem uchwały przesłali radnym tabelę obrazującą koszty oraz symulacje przy wzroście stawek o różne wysokości. Poinformował, że jeżeli stawki zostaną na obecnym poziomie z budżetu gminy trzeba będzie dopłacić 1.400.000 zł. Dodał, że nawet przy wprowadzaniu maksymalnych możliwych stawek dopłata z budżetu byłaby na poziomie 100 tys. zł.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd zapytała jaka jest ściągalność obecnej opłaty?

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG poinformowała, że na koniec września ściągalność była na poziomie 3.290.325,17 zł. (plan 4.534592,59 zł). Zaznaczyła, że rosną zaległości, są problemy ze ściągalnością i jeżeli stawki pozostaną na obecnym poziomie to może się okazać, że nie dopłacimy z budżetu 1.400.000 zł tylko 2.000.000 zł.

Burmistrz MiG Mirosław Jarosz powiedział, że cały czas pracują nad poprawą skuteczności ściągalności opłaty.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że jest obawa, że po podwyższeniu stawek zaległości jeszcze wzrosną bo obserwowany jest wzrost zaległości na przestrzeni ostatnich lat.

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG powiedziała, że na komisję budżetową przygotowuje informacje na temat tego jakie są należności, a jakie zaległości, ponieważ to jest ogromna różnica.

Pani Violetta Gaworczyk Sekretarz MiG powiedziała, że tutaj problemem jest nie tylko ściągalność, ale również aktualizacja składanych deklaracji i prawdziwość danych w nich zawartych.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Hanna Piwowska zapytała, czy jest możliwość, aby zobowiązać mieszkańców, aby raz do roku aktualizowali deklaracje z ilością mieszkańców?

Pan Tomasz Miela odpowiedział, że nie ma takiej możliwości.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Hanna Piwowska poruszyła sprawę kontroli dokonywania segregacji śmieci przez mieszkańców oraz kompostowania odpadów.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że decyzja nie jest łatwa dlatego prosi radnych, aby przemyśleli tę sprawę i powrócą do tego tematu na komisji budżetowej. Poprosiła również o dokonanie rozeznania jak kształtują się stawki opłaty w gminach ościennych.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Hanna Piwowska powiedziała, że patrząc na

stawki gmin ościennych trzeba również uzyskać informacje ile gmina dokłada do systemu z budżetu, ponieważ dopiero wówczas będziemy mieli pełny obraz.

Pan Tomasz Miela przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Przeanalizowano poszczególne stawki.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd poprosiła o przygotowanie informacji na temat ściągalności podatku.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Hanna Piwowarska powiedziała, że należy również wyraźnie powiedzieć, co się stanie w momencie, kiedy nie wprowadzimy dopuszczalnych stawek maksymalnych podatku tylko w oczach państwa świadomie zrezygnujemy z możliwego do uzyskania dochodu.

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG powiedziała, że wiąże się to z utratą dochodów z podatku i obniżoną subwencją.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że tę sprawę również zostawiają do przemyślenia do komisji budżetowej.

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG przedstawiła planowane zmiany do budżetu (zmiana techniczna dotycząca klasyfikacji budżetowej, przeniesienie środków w szkole w Rogowie Sobóckim pomiędzy starym budynkiem, a nowym, wprowadzenie nowego zadania projekt aranżacji wyposażenia wewnątrz szkoły w Rogowie Sobóckim, przesunięcia środków w funduszu sołeckim, rozliczenia świetlic).

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionych zmian do budżetu

Głosów „za” 6, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0,

Ad. 3

Sprawy mieszkaniowe – protokół ZGKiM „Ślęza”.

Protokołowała

Agata Rekść

Przewodnicząca Komisji

Danuta Szczęch - Drozd