

ZARZĄDZENIE NR 94/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SOBÓTKA
z dnia 4 lipca 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Sobótka przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.),

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka
zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość zabudowaną z zasobu Gminy Sobótka wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1, podlegają podaniu do informacji publicznej na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Mirosław Jarosz

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Miasta i Gminy w Sobótce, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sobótka przeznaczonych do sprzedaży:

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: **działka nr 45/4 AM-6, pow. 0,0166 ha, obręb Górka.**
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - **KW Nr WR1K/00380992/7.**
3. Położenie nieruchomości: **lokal mieszkalny nr 5** położony na II piętrze (III kondygnacja) w budynku przy **ul. Zamkowej 10 w Sobótce**, o powierzchni 30,42 m² oraz pomieszczenie przynależne, tj. piwnica o pow. 3,34 m².
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny wielorodzinny, trzykondygnacyjny, podpiwniczony. W budynku znajduje się 8 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie w MPZP: **F-UT.1** – tereny usług turystyki z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej.
6. Przeznaczone do sprzedaży:
 - lokal mieszkalny nr 5 o pow. 30,42 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym, tj. piwnicą o pow. 3,34 m² i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 1150/10000.
 - ułamkowa część gruntu działki nr 45/4 AM-6, o. Górka w udziale 1150/10000.
7. Cena rynkowa prawa własności do nieruchomości lokalowej wynosi: 106 000,00 zł, w tym wartość rynkowa udziału w nieruchomości wspólnej wynosi: 2 229,00 zł.
8. Wartość nieruchomości: **106 000,00 zł.**

BURMISTRZ

mgr Mirosław Jarosz

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.