

**ZARZĄDZENIE NR 107/2022**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY SOBÓTKA**  
**z dnia 21 lipca 2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Sobótka przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 1 grudnia 2004 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sobótka,

**Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka**  
**zarządza, co następuje:**

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość zabudowaną z zasobu Gminy Sobótka wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do informacji publicznej na okres 21 dni.
- § 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
mgr Mirosław Jarosz

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

*Burmistrz Miasta i Gminy w Sobótce, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sobótka przeznaczonej do sprzedaży:*

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: **działka nr 50/3 AM-1, pow. 0,1851 ha, obręb Będkowice.**
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr **WR1K/00302952/5.**
3. Położenie nieruchomości: **lokal użytkowy nr 1** położony na parterze budynku mieszkaniowo-usługowym przy ul. Świętojańskiej 3 w Będkowicach o **pow. 142,60 m<sup>2</sup>.**
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkaniowo-usługowy, dwukondygnacyjny, podpiwniczony. W budynku znajdują się 2 lokale: 1 mieszkalny i 1 usługowy, poza budynkiem komórka.
5. Przeznaczenie w MPZP: **MN/U3** – tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej.
6. Przeznaczone do sprzedaży:
  - lokal użytkowy o pow. 142,60 m<sup>2</sup>
  - udział w częściach wspólnych **5408/10000.**
7. Wartość nieruchomości: **350 000,00 zł + 23% VAT.**

BURMISTRZ  
mgr Mirosław Jarosz

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.