

**SPRAWOZDANIE**  
**z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka**  
**w okresie od 19 kwietnia do 13 maja 2022 r.**

**W zakresie ochrony środowiska**

- Decyzja 1/2022 z 21 kwietnia 2022 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Uporządkowaniu gospodarki wodnej gminy Sobótka. Gminna sieć wodociągowa - Sobótka”.
- Decyzja 12/2022 z 21 kwietnia 2022 r. wnosząca sprzeciw do zamiaru usunięcia 11 sztuk drzew gatunku: dąb szypułkowy (5 szt.) oraz olsza czarna (6 szt.) z terenu działki nr 67, 68 i 69, AM-1, obręb Siedlakowice, gmina Sobótka.
- Decyzja 13/2022 z 25 kwietnia 2022 r. zezwalająca pełnomocnikowi spółki More4Living Development Sp. z o.o. Panu Wojciechowi Robak na usunięcie z terenu dz. nr 73, AM-17, obręb Sobótka - miasto, gmina Sobótka, 7 szt. drzew, z uzależnieniem wydania niniejszego zezwolenia od wykonania nasadzeń zastępczych.
- Decyzja 14/2022 z 13 maja 2022 r. zezwalająca Zarządowi Powiatu Wrocławskiego na usunięcie z terenu pasa drogi powiatowej nr 1991D - dz. nr 125, AM-1, obręb Będkowice, 1 szt. drzewa.
- Decyzja 15/2022 z 13 maja 2022 r. zezwalająca Zarządowi Powiatu Wrocławskiego na usunięcie z terenu pasa drogi powiatowej nr 2028D - dz. nr 235, AM-1, obręb Księginice Małe, 10 szt. drzew.

**W zakresie gospodarki nieruchomościami**

Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka:

- Zarządzenie nr 46/2022 z dnia 22 kwietnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego publicznego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka – dotyczy przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki nr: 23/1, AM-17, obręb Strzeblów.  
Przetarg odbędzie się w dniu 31 maja 2022 r.
- Zarządzenie nr 49/2022 z dnia 25 kwietnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego publicznego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka – dotyczy przetargów ustnych publicznych nieograniczonych na sprzedaż działek nr: 14/1, 14/4, AM-19, obręb Sobótka.  
Przetargi odbędą się w dniu 2 czerwca 2022 r.
- Zarządzenie nr 50/2022 z dnia 25 kwietnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości

stanowiącej własność Gminy Sobótka – dotyczy przetargu ograniczonego na sprzedaż działki rolnej nr: 272/7, AM-1, obręb Strzegomiany.

Przetarg odbędzie się w dniu 2 czerwca 2022 r.

- Zarządzenie nr 51/2022 z dnia 27 kwietnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego publicznego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka – dotyczy przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki nr: 344/1, AM-1, obręb Rogów Sobócki.

Przetarg odbędzie się w dniu 6 czerwca 2022 r.

- Zarządzenie nr 52/2022 z dnia 27 kwietnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego publicznego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka – dotyczy przetargów ustnych publicznych nieograniczonych na sprzedaż działek nr: 7/3, 7/4, 7/5, AM-27, obręb Sobótka.

Przetargi odbędą się w dniu 6 czerwca 2022 r.

- Zarządzenie nr 53/2022 z dnia 27 kwietnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka przeznaczonych do dzierżawy do lat trzech.
  - Zarządzenie nr 55/2022 z dnia 28 kwietnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Sobótka przeznaczonej do sprzedaży – dotyczy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz dotychczasowego najemcy, położonego przy ul. Wrocławskiej 12 w Mirosławicach.
  - Zarządzenie nr 59/2022 z dnia 5 maja 2022 r. w sprawie ogłoszenia trzeciego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka – dotyczy przetargów ustnych publicznych nieograniczonych na sprzedaż działek nr: 32/3, 32/4, 73/2, 73/3, 73/4, AM-1, obręb Olbrachtowice.
- Przetargi odbędą się w dniu 9 czerwca 2022 r.
- Zarządzenie nr 61/2022 z dnia 6 maja 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka przeznaczonych do dzierżawy do lat trzech.

### **W zakresie geodezji i planowania przestrzennego**

- Wydano 2 decyzje o naliczeniu opłaty adiacenckiej na łączną kwotę 15 000,00 zł.
- Wydano 4 decyzje dotyczących zatwierdzenia podziału nieruchomości.
- Wydano 8 postanowień opiniujących zgodność podziału z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
- Nadano 13 nowych numerów porządkowych.
- Wydano 15 zaświadczeń o rewitalizacji.

- Wydano 19 zaświadczeń z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Wydano 29 wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Wydano 6 wypisów i wyrysów ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
- Wyłoniono wykonawcę i podpisano umowę na „Sporządzenie projektu i przeprowadzenie procedury planistycznej jednostkowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sobótka w rejonie ulicy Bolesława Chrobrego”.
- Przygotowano projekt uchwały Rady Miejskiej w Sobótce w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka dla terenu położonego w obrębie Ręków.
- Przygotowano projekt uchwały Rady Miejskiej w Sobótce w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka dla terenu położonego w obrębie Sulistrowice.

### **W zakresie inwestycji i gospodarki komunalnej**

1. Podpisano umowę nr 140/2022 z dnia 10 maja 2022 r. z **Przedsiębiorstwem-Produkcyjno – Handlowo - Usługowym "MAXDROGI" Dawid Rakoczy** na wykonanie pomiarów natężenia ruchu drogowego oraz sprawdzeniem warunków widoczności na siedmiu przejazdach kolejowych na terenie Gminy Sobótka na kwotę **5 535,00 zł brutto**.
2. Wydano: 2 decyzje na zjazd z drogi gminnej w msc. Będkowice **dz. dr. nr 198 AM-1** oraz Księginice Małe **dz. dr. nr 238/6**, 1 zaświadczenie o dostępie do drogi publicznej w msc. Księginice Małe.
3. Zaopiniowano projekt stałej organizacji ruchu polegającej na ustawieniu tablic kierujących U-3c oraz U-3d w dz. Nr 264/13, obręb Ręków, gm. Sobótka realizowany przez Powiat Wrocławski.
4. Zaopiniowano projekt czasowej organizacji ruchu na czas budowy sieci wodociągowej na terenie Gminy Sobótka w obrębie pasa drogowego dróg powiatowych nr 2075D, 1985D i drogi gminnej 111145D w miejscowości Świątniki, drogi powiatowej nr 2028D w miejscowości Księginice Małe, drogi powiatowej nr 1990D i dróg gminnych nr 111123D, 111094D, 111083D w miejscowości Sobótka oraz drogi powiatowej nr 1990D w miejscowości Będkowice.
5. Zaopiniowano projekt stałej organizacji ruchu w pasie drogowym dróg powiatowych 1985D i 2028D oraz drogi gminnej ul. Piastowskiej w m. Księginice Małe.
6. Zaopiniowano projekt czasowej organizacji ruchu dla dróg gminnych w rejonie ul. Św. Jakuba, ul. Świdnickiej oraz części Rynku w Sobótce

realizowany w celu zabezpieczenia imprezy pn. „Wianki Dolnośląskie” organizowanej w dniach 17-19 czerwca 2022 r.

7. Zaopiniowano projekt czasowej organizacji ruchu na potrzeby przeprowadzenia imprezy sportowej „Triathlon dla Januszy i Grażyn”, która odbędzie się w dniu 30 lipca 2022 roku.
8. Uzgodniono 12 zezwoleń na korzystanie z dróg w sposób szczególny, z czego 6 w formie decyzji.

**Sieć energetyczna wraz z przyłączami** *Sobótka, ul. Polna;*

**Przyłącze wodociągowe** *Sobótka, ul. Zamkowa;*

**Przyłącze wodociągowe** *Sobótka, ul. Stacyjna;*

**Przyłącze wodociągowe, przyłącze kanalizacji sanitarnej** *Sobótka, pl. Ks. Józefa Betcha;*

**Przyłącze wodociągowe** *Będkowice, ul. Świętojańska;*

**Przyłącze wodociągowe, przyłącze kanalizacji sanitarnej** *Księżynice Małe, ul. Młyńska;*

**Sieć wodociągowa** *Sulistrowice, ul. Spokojna;*

**Przyłącze kanalizacji sanitarnej** *Sobótka, ul. Wichrowe Wzgórze;*

**Sieć wodociągowa wraz z przyłączem** *Sobótka, ul. Czesława Miłosza;*

**Przyłącze wodociągowe, przyłącze kanalizacji sanitarnej** *Mirostawice, ul. Kryształowicka;*

**Przyłącze gazowe** *Sobótka, ul. Henryka Sienkiewicza.*

9. Dnia 13.05.2022 r. zakończono roboty budowlane w Świetlicy wiejskiej w Kryształowicach, zgodnie z umowa nr 58/2022 z dnia 03.03.2022 r., polegających na wykonaniu posadzki, budowie ścianki działowej, wykonaniu przedścianki z płyt GK, sufitu podwieszanego (rastrowego), tynkowaniu ścian wewnętrznych oraz łuków konstrukcyjnych, czyszczeniu powierzchni sklepień, malowaniu oraz montażu wyposażenia.

Wartość zadania brutto 159 750,00zł

- 10.19 kwietnia Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka podpisał umowę z firmą KONSTALMET PIOSEK Spółka Jawna z Gąsiorowic na wykonanie i dostarczenie 20 szt. koszy na odpady KZ 1 - w kolorze zielono-żółtym. Wartość umowy 9015,90 zł brutto.

11. Została zawarta umowa przedwstępna przekazania/przejęcia sieci z inwestorem prywatnym na budowę sieci wodociągowej w rejonie ul. 1 Maja w Nasławicach.

12. Została zawarta umowa przedwstępna przekazania/przejęcia sieci z inwestorem prywatnym na budowę sieci wodociągowej w rejonie ul. Liliowej w Sobótce.

13. W dniu 27 kwietnia na wniosek przedsiębiorcy wykreślono firmę „Eko-Logis” Jacek Adamczyk z Rejestru Działalności Regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właściciela nieruchomości.

### W zakresie wydania decyzji o zajęcie pasa drogowego:

Wydano 7 zezwoleń na zajęcie pasa drogowego, w tym 5 w formie decyzji:

- Dz. Nr 452dr AM-1, obręb Nasławice, *ul. Łąkowa* – budowa przyłącza wodociągowego do dz. nr 455/3 AM-1, obręb Nasławice;
- Dz. Nr 9dr AM-4, obręb Strzeblów, *ul. Oliwkowa* – budowa przyłącza elektroenergetycznego do dz. nr 277/2 AM-1, obręb Garncarsko;
- Dz. Nr 252/4dr AM-1, obręb Garncarsko - budowa przyłącza elektroenergetycznego do dz. nr 277/2 AM-1, obręb Garncarsko;
- Dz. Nr 55/10dr AM-17, obręb Sobótka, *ul. Świdnicka* – sprzedaż sezonowa;
- Dz. Nr 10dr AM-31, obręb Sobótka, *ul. Armii Krajowej* – demontaż żurawia wieżowego;
- Dz. Nr 250/1dr AM-1, obręb Księginice Małe, *ul. Młyńska* – budowa przyłącza wodociągowego do dz. nr 192/10 AM-1, obręb Księginice Małe;
- Dz. Nr 10dr AM-1, obręb Sobótka, *ul. Armii Krajowej* – decyzja zmieniająca ws. usytuowania foodtrucka;

### W zakresie wynajmu świetlic wiejskich:

Burmistrz podpisał 8 umów na wynajem świetlic wiejskich:

- 20.04.2022 r. – Mirośławice;
- 20.04.2022 r. – Świątniki;
- 20.04.2022 r. – Nasławice;
- 27.04.2022 r. – Strzegomiany;
- 29.04.2022 r. – Mirośławice;
- 29.04.2022 r. – Mirośławice;
- 06.05.2022 r. – Świątniki;
- 10.05.2022 r. – Nasławice.

### W zakresie Funduszu Sołectkiego:

- W dniu 7 kwietnia 2022 r. zawarta została umowa Nr 87/2022 z **Panem Mariuszem Jakubowskim** na zadanie pn. Dostawa wraz z montażem dwóch panelowych furtek oraz dwu skrzydłowej bramy panelowej na dz. Nr 149 AM-1 obręb Michałowice, gmina Sobótka. Wartość umowy: 6.000,00 zł brutto.
- W dniu 7 kwietnia 2022 r. zawarta została umowa Nr 88/2022 z **Zakładem Kamieniarskim Mariusz Michałczyk** na dostawę 3 sztuk granitowych blatów do świetlicy wiejskiej w Kryształowicach. Wartość umowy: 2.570,00 zł brutto.
- W dniu 6 maja 2022 r. zawarta została umowa Nr 134/2022 z firmą usługową „**Superpokos**” **Marcin Ungurian** na zadanie pn. „Usługa koszenia terenów zielonych w sołectwie Sulistrowice w 2022 r.”. Wartość umowy: 3.600,00 zł brutto.

- W dniu 6 maja 2022 r. zawarta została umowa Nr 135/2022 z firmą **Krzysztof Czupkowski Greenplace** na usługę utrzymania terenów zielonych w sołectwie Rogów Sobócki. Wartość umowy: 2.500,00 zł brutto.

#### W zakresie gospodarki komunalnej:

Wydano decyzję nr 1/2022 w sprawie nakazania wykonania obowiązku przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Sobótka.

#### W zakresie zamówień publicznych

1. W dniu 19.04.2022 r. na stronie Urzędu Zamówień Publicznych, oraz stronie prowadzonego postępowania <https://platformazakupowa.pl> zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu na zadanie „**Dostawa sprzętu komputerowego w ramach realizacji projektu Wsparcie dzieci z rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym-Granty PPGR**”. W dniu 27.04.2022 r. nastąpiło otwarcie ofert. Na ww. zadanie wpłynęła 1 oferta. Tego samego dnia na stronie prowadzonego postępowania UMiG Sobótka została zamieszczona informacja z otwarcia ofert. W dniu 27.04.2022 r. dokonano i opublikowano zawiadomienie o umorzeniu postępowania ponieważ oferta z najniższą ceną przewyższała kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia. Również dnia 27.04.2022 r. została wysłana na Platformie e-Zamówienia informacja o złożonych ofertach i wnioskach do Prezesa UZP.
2. W dniu 28.04.2022 r. na stronie Urzędu Zamówień Publicznych, oraz stronie prowadzonego postępowania <https://platformazakupowa.pl> zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu na zadanie „**Dostawa sprzętu komputerowego w ramach realizacji projektu Wsparcie dzieci z rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym-Granty PPGR-II postępowanie**”. W dniu 12.05.2022 r. nastąpiło otwarcie ofert. Na ww. zadanie wpłynęły trzy oferty.

#### W sprawach finansowych

**1. Zarządzeniem Nr 56.2022 z dnia 29.04.2022 roku w sprawie zmiany budżetu gminy Sobótka na 2022 rok**

**DOCHODY – zwiększa się o 1.315.162,51zł, w tym:**

**Dział 010, Rozdz. 01095 Par. 2010 zwiększa się o 391.031,98zł.**

Dotacja celowa zwiększona zostaje na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111.91.2022.GF z dnia 14 kwietnia 2022 r. powyższe środki przeznaczone są na zwrot części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej przez producentów rolnych oraz na pokrycie kosztów postępowania w sprawie jego zwrotu, poniesionych w tym zakresie przez gminę w I okresie płatniczym 2022 r.

**Dział 750, Rozdz. 75011 Par. 2700 zwiększa się o 19.294,53zł.**

Środki otrzymane z Funduszu Pomocy, na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na

terytorium tego państwa, przeznaczone na wykonanie zdjęć oraz za nadanie numeru PESEL dla uchodźców.

**Dział 852, Rozdz. 85231 Par. 2700 zwiększa się o 359.300,-zł.**

Środki otrzymane z Funduszu Pomocy, na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, przeznaczone na zakwaterowanie uchodźców.

**Dział 852, Rozdz. 85295 Par. 2010 zwiększa się o 390.176,-zł.**

Dotacja celowa zwiększona zostaje na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111.87.2022.MJ z dnia 13 kwietnia 2022 r. powyższe środki, przeznaczone są na sfinansowanie wypłaty dodatków osłonowych oraz kosztów obsługi tego zadania realizowanego przez gminy w wysokości 2% łącznej kwoty dotacji wypłaconych w gminie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 grudnia 2021 r. o dodatku osłonowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1, z późn. zm.)

**Dział 852, Rozdz. 85295 Par. 2700 zwiększa się o 10.600,-zł.**

Środki otrzymane z Funduszu Pomocy, na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, przeznaczone na zapewnienie posiłku dla dzieci i młodzieży.

**Dział 853, Rozdz. 85395 Par. 2700 zwiększa się o 154.760,-zł.**

Środki otrzymane z Funduszu Pomocy, na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, przeznaczone na wypłatę świadczeń pieniężnych na podstawie art. 13 w/w ustawy.

**Dział 855, Rozdz. 85501 Par. 2060 zmniejsza się o 10.000,-zł.**

Dotacja celowa zmniejszona zostaje na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr FB.BP.3111.94.2022.MJ z dnia 20 kwietnia 2022 r. powyższe środki, przeznaczone były na pomoc Państwa w wychowaniu dzieci.

**WYDATKI – zwiększa się o 1.315.162,51zł, w tym:**

W dziale 010, 852 i 855 wprowadzone zostają zmiany zgodnie z decyzjami w sprawie dotacji.

Ponadto w budżecie gminy Sobótka na 2022 rok wprowadzone zostały zmiany w planie wydatków nie powodujące zmiany budżetu gminy w dziale 750, 754, 801, 852, 855 i 900. Zmiany wynikają z wniosków kierowników jednostek organizacyjnych gminy.

**2. Zarządzeniem Nr 63.2022 z dnia 09.05.2022 roku w sprawie zmiany budżetu gminy Sobótka na 2022 rok**

**DOCHODY – zwiększa się o 17.200,-zł, w tym:**

**Dział 853, Rozdz. 85395 Par. 2700 zwiększa się o 17.200,-zł.**

Środki otrzymane z Funduszu Pomocy, na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, przeznaczone na wypłatę jednorazowego świadczenia pieniężnego w wysokości 300,-zł i obsługę tego zadania.

**WYDATKI – zwiększa się o 17.200,-zł, w tym:**

W dziale 853 wprowadzone zostają zmiany zgodnie z otrzymanymi środkami z Funduszu Pomocy.

**W zakresie oświaty i promocji**

• **20.04.2022**

Udział w demontażu pomnika Armii Czerwonej w Garncarsku na zlecenie Instytutu Pamięci Narodowej.

• **22.04.2022**

Udział w uroczystych obchodach święta wojsk inżynieryjnych w Centrum Szkolenia Wojsk im. gen. Jakuba Jasińskiego we Wrocławiu.

• **23.04.2022**

Udział w Turnieju Piłki Siatkowej o Puchar Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka.

• **25.04.2022**

Udział w spotkaniu z mieszkańcami sołectwa Olbrachtowice w sprawie możliwości budowy przystanku kolejowego na linii 285. Na spotkaniu obecni byli: Dyrektor Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami PKP S.A. we Wrocławiu - Tadeusz Szulc oraz Poseł na Sejm RP – Paweł Hreniak.

• **28.04.2022**

Udział w uroczystości podziękowań dla wolontariuszy i osób zaangażowanych w pomoc Ukrainie.

• **07.05.2022**

Oficjalne otwarcie pierwszego w gminie Sobótka SkateParku.

Sobótka, 17.05.2022 r.