

**Protokół Nr 41/22**  
**z posiedzenia Komisji Spraw Obywatelskich w dniu 10 maja 2022 roku**

Porządek obrad:

1. Opiniowanie sprawozdania Burmistrza MiG Sobótka z wykonania budżetu za 2021 r. w działach podległych komisji.
2. Sprawy bieżące.
3. Sprawy mieszkaniowe.

**Ad. 1**

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** powiedziała, że wydatki na inwestycje zostały wykonane w 52 %. Dodała, że ze sprawozdania wynika, że zaplanowane inwestycje w większości zostały wykonane. Zaznaczyła, że środki nie były wydatkowane na zadanie dotyczące poprawy transportowej mobilności mieszkańców poprzez budowę sieci dróg rowerowych, ponieważ zadanie zostało przeniesione do realizacji na ten rok.

**Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG** wyjaśniła, że na tak dużą różnicę wpłynęło zadanie dotyczące transportowej mobilności i ścieżki rowerowe, ponieważ firma ruszyła z pracami dosyć późno i w grudniu została wystawiona tylko 1 faktura na 316 tys. zł. Poinformowała, że na gospodarce komunalnej wykonanie również jest mniejsze o prawie 2 mln. zł i też jest to związane z przesuwaniem realizacji inwestycji. Powiedziała, że mniejsze wykonanie jest również na zadaniu dotyczącym budowy kanalizacji w Księginicach Małych. Następnie przedstawiła stopień realizacji poszczególnych inwestycji.

**Radna Marzena Podeszwa** zwróciła uwagę na panujący chaos przy realizacji ścieżek rowerowych w okolicach schroniska. Dodała, że koło przedszkola jest nawet baniak z którego leci woda, za którą trzeba będzie zapłacić.

**Pan Jakub Zawada** wyjaśnił, że za wodę płaci wykonawca, a nie gmina. Odnosząc się do chaosu wyjaśnił, że my nie organizujemy pracy firmie.

**Radny Andrzej Kociński** zwrócił uwagę na samochody parkujące na ul. Armii Krajowej na miejscach trawiastych.

**Pan Jakub Zawada** wyjaśnił, że na wjeździe na ul. Armii Krajowej postawiony jest znak „zakaz zatrzymywania się i postoju” i znak ten obowiązuje na całej długości ulicy.

**Radny Andrzej Kociński** powiedział, że nikt nie respektuje tego znaku.

**Pan Jakub Zawada** wyjaśnił, że jest to rola policji, ponieważ nie mamy straży miejskiej.

**Radny Andrzej Kociński** powiedział, że funkcjonariusze twierdzą, że nie otrzymali oficjalnej informacji w tej sprawie, a poza tym jest to kwestia ul. Hubskiej we Wrocławiu, a nie ich.

**Pan Jakub Zawada** powiedział, że będą musieli wystąpić do policji o wzmożenie w tym miejscu interwencji.

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** złożyła wniosek, aby Burmistrz wystąpił do Policji o wzmożony nadzór w tym miejscu.

## Komisja jednogłośnie poparła złożony wniosek

**Radny Rafał Kotwica** powiedział, że należy się pochwała dla ZGKiM „Ślęza” za ukończenie pierwszego etapu inwestycji w Księginicach Małych.

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** zapytała czy jest szansa na zakończenie całej tej inwestycji w tym roku?

**Pan Jakub Zawada** odpowiedział, że pozostała jedynie ul. Świętojańska i na pewno środki zaplanowane na tę ulicę nie będą wystarczające.

**Radny Andrzej Kociński** odnosząc się do wielkości środków zaplanowanych na ten rok na ochronę przeciwpożarową powiedział, że niewątpliwie środki te będą musiały ulec zwiększeniu m.in. ze względu na inflację i wzrost cen paliwa.

**Pani Joanna Buda** powiedziała, że trudno określić potrzeby, ponieważ nie wiadomo ile będzie zdarzeń do końca roku.

**Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG** wyjaśniła, że na zarządzanie kryzysowe stworzona jest specjalna rezerwa celowa, uruchamiana w wyjątkowych sytuacjach. Dodała, że jest również rezerwa Burmistrza.

**Radny Rafał Kotwica** zapytał, czy urząd zakupił już worki i piasek?

**Pani Joanna Buda** odpowiedziała, że wszystko jest zabezpieczone.

**Radna Lidia Sączawa** odnosząc się do sprawozdania ZGKiM „Ślęza” zapytała, co to oznacza, że służebność jest zagrożona i została umorzona?

**Pan Grzegorz Białczak Dyrektor ZGKiM „Ślęza”** wyjaśnił, że dotyczy to służebności przesyłu, która związana jest z przebiegiem instalacji wodno-kanalizacyjnej przez grunty osób trzecich. Dodała, że gdy np. sieć zmienia swój przebieg i nie biegnie już przez ten teren to wówczas służebność zostaje anulowana.

**Radna Lidia Sączawa** powiedziała, że jeżeli chodzi o sprzedaż wody to jest mniejsze zużycie niż planowano i to ją bardzo cieszy. Poprosiła o zabezpieczenie nieczynnej studni w Świątnikach, która zarosła już dzikim chmielem.

**Pan Grzegorz Białczak Dyrektor ZGKiM „Ślęza”** powiedział, że zwróci uwagę na zabezpieczenie na tej studni, ale studnia ta znajduje się na terenie prywatnym. Dodał, że studnia, która jest wyłączana z eksploatacji jest odpowiednio zaplombowana (zabetonowana).

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** zwróciła uwagę na dużą skalę zaległości w należnościach. Zapytała, czy jest możliwość odcięcia wody, jeżeli ktoś za nią nie płaci? Zapytała, czy są prowadzone windykacje, jeżeli chodzi o czynsze?

**Pan Grzegorz Białczak Dyrektor ZGKiM „Ślęza”** wyjaśnił, że dane widoczne w sprawozdaniu stanowią pokłosie pandemii. Dodał, że są sytuacje, że nawet po odcięciu wody osoby te nie regulują swoich należności. Poinformował, że sprawy sądowe również miały zastój ze względu na pandemię, a są również sytuacje, że jest wyrok sądu, ale nie ma z czego ściągnąć środków.

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** powiedziała, że w sprawozdaniu znajduje się informacja na temat realizowanych bieżących remontów w budynkach mieszkalnych. Zwróciła uwagę na brak realizacji

inwestycji związanych ze zmianą pokrycia dachowego budynków ze względu na brak środków finansowych.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego sprawozdania Burmistrza z wykonania budżetu za 2021 rok w działach podległych komisji

Głosów „za” 6, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0,

## **Ad. 2**

**Pani Bożena Frass** przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany mpzp gminy Sobótka dla terenu położonego w obrębie Ręków (teren boiska).

**Radny Rafał Kotwica** zapytał jaki będzie koszt tego przekwalifikowania?

**Pani Bożena Frass** odpowiedziała, że wartość umowy z urbanistą na dwa plany to kwota 9 tys. zł.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały

Głosów „za” 6, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0,

**Pani Bożena Frass** przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany mpzp gminy Sobótka dla terenu położonego w obrębie Sulistrowice (regulacja faktycznego przebiegu granic).

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały

Głosów „za” 6, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0,

**Pani Joanna Buda** przedstawiła projekt uchwały w sprawie przekazania w roku 2022 środków finansowych na Fundusz Wsparcia Policji Komendy Wojewódzkiej Policji we Wrocławiu na rzecz Komendy Miejskiej Policji we Wrocławiu z przeznaczeniem na dofinansowanie zakupu samochodu służbowego dla Komisariatu Policji w Sobótce w ramach Poprawy Bezpieczeństwa w Gminie Sobótka.

**Radny Rafał Kotwica** zapytał, czy inne gminy, które obsługuje nasz komisariat również przeznaczają środki na ten cel?

**Pani Joanna Buda** odpowiedziała, że najprawdopodobniej tak.

**Radna Marzena Podeszwa** powiedziała, że chcieliby porozmawiać z przedstawicielami policji w tej sprawie.

**Radna Lidia Sączawa** powiedziała, że jest za, ale chciałaby widzieć działania policji w terenie.

**Radny Rafał Kotwica** powiedział, że on przełożyłby ten wniosek na komisję budżetową, która liczy więcej członków. Dodał, że niewątpliwie policji jest potrzebny samochód, ale chcieliby poznać więcej szczegółów.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla potrzeby zakupu samochodu dla policji

Głosów „za” 3, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 3,

**Radna Lidia Sączawa** powiedziała, że przeraził ją transformator w Strachowie. Dodała, że jest on „przyklejony” do stodoły, w stanie opłakany i jeżeli coś się stanie i runie to wieś zostanie pozbawiona prądu.

**Pan Jakub Zawada** powiedział, że zgłoszą to.

**Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG** poinformowała, że będzie jeszcze zmiana budżetu dotycząca przebudowy dachu na ul. Tadeusza Kościuszki 33 w wysokości 100 tys. zł.

**Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd** powiedziała, że bardzo dobrze, bo sytuacja tam jest tragiczna.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla nowego zadania Głosów „za” 6, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0,

### **Ad. 3**

Sprawy mieszkaniowe – protokół ZGKiM „Ślęża”.

Protokołowała

*Rekć*  
Agata Rekć

Przewodnicząca Komisji

*D. Drozd*  
Danuta Szczęch - Drozd