

Protokół Nr 40/22
z posiedzenia Komisji Budżetowo-Gospodarczej i Rolnictwa
w dniu 20 kwietnia 2022 roku

Porządek obrad:

1. Ocena działań proekologicznych w Gminie Sobótka.
2. Sprawy bieżące.

Ad. 1

Przewodnicząca Komisji Edyta Hajdamowicz powiedziała, że otrzymali informację na temat prowadzonych w gminie działań proekologicznych, ale tak naprawdę także wszystkie nasze inwestycje dotyczące poprawy efektywności energetycznej w budynkach szkolnych, budowa kanalizacji sanitarnej czy nowej magistrali wodnej to również tego typu działania.

Pani Katarzyna Piotrowska omówiła materiał przesłany radnym na temat podejmowanych działań przez urząd (wymiana źródeł ciepła, program usuwania azbestu, monitorowanie jakości powietrza, działania edukacyjne w zakresie ekologii, program „Czyste powietrze”, sprzątanie świata, nasadzenia drzew).

Radna Danuta Szczęch – Drozd powiedziała, że gmina pomogła wypełnić 92 wnioski w ramach programu „Czyste powietrze”. Zapytała czy mamy wiedzę ile wniosków ogółem uzyskało dotację? Zapytała jaki procent mieszkańców złożyło już deklarację na temat źródeł ciepła?

Pani Katarzyna Piotrowska odpowiadając na pierwsze pytanie powiedziała, że nie mamy informacji na temat ilości złożonych wniosków, ponieważ jest to program prowadzony przez WFOŚiGW, a każdy może złożyć wniosek indywidualnie, a nie za pośrednictwem gminy. Odpowiadając na drugie pytanie poinformowała, że deklarację złożyło około 30% mieszkańców.

Zwrócono uwagę na konieczność przypominania mieszkańcom o konieczności złożenia deklaracji na temat źródeł ciepła.

Ad. 2

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Sobótka na 2022 rok wraz z uzasadnieniem do uchwały.

Radna Danuta Szczęch – Drozd zapytała, czy gmina otrzymała na własność pomieszczenia dworca PKP, czy jest to dzierżawa, bo wówczas realizowalibyśmy inwestycję na nie swojej własności?

Burmistrz MiG Mirosław Jarosz odpowiedział, że dzierżawimy pomieszczenia. Dodał, że PKP nigdzie nie pozbywa się swoich zasobów. Zaznaczył, że wynegocjowaliśmy bardzo niską cenę. Poinformował, że okres dzierżawy pozwala nam na wykonanie remontu. Dodał, że zabiega o to, aby ten dworzec znalazł się na liście dworców do kapitalnego remontu.

Radna Danuta Szczęch – Drozd powiedziała, że ją niepokoi inwestycja na nie swojej własności.

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG powiedziała, że w szkole w Rękowie stowarzyszenie również dokonało inwestycji na nie swoim majątku. Dodała, że warunkiem jest umowa dzierżawy na dłuższy okres.

Ryszard Saltarski zapytał, czy jako gmina mamy jeszcze wolne miejsca dla uchodźców?

Pani Joanna Buda odpowiedziała, że wolne miejsca praktycznie już się skończyły.

Burmistrz MiG Mirosław Jarosz powiedział, że nie jesteśmy w stanie przyjąć więcej osób, ponieważ ani nasza oświata, ani opieka medyczna tego nie wytrzyma.

Radna Danuta Szczęch – Drozd zapytała, czy mamy wiedzę jakie będą koszty utrzymania uchodźców umieszczonych w budynku przy ul. Strzelców?

Radna Iwona Czyż zapytała, co zabezpieczy zaplanowana kwota 100 tys. zł?

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG odpowiedziała, że to zabezpiecza np. fakturę od Pensjonu. Dodała, że jedna z faktur opiewa na kwotę 160 tys. zł i kwoty z rezerwy na zarządzaniu kryzysowym już nie ma, a zarządzanie kryzysowe to nie jedynie pomoc uchodźcom. Poinformowała, że od 1 maja kwota gwarantowana przez wojewodę za 1 osobę będzie niższa i wyniesie 65 zł.

Pani Joanna Buda powiedziała, że jeżeli chodzi o ul. Strzelców to również wnioskujemy o zwrot kosztów.

Radny Marek Juraszek zapytał, czy któraś z tych osób podjęła pracę?

Burmistrz MiG Mirosław Jarosz powiedział, że osoby te zabiegają o pracę i w większości pracują.

Radna Iwona Czyż zapytała czy w związku z tym osoby te będą częściowo partycypowały w kosztach utrzymania?

Burmistrz MiG Mirosław Jarosz odpowiedział, że tak zostaną sporządzone umowy, ale jako gmina i tak będziemy do tego dokładali.

Radny Ryszard Saltarski zapytał jak gmina jest przygotowana do podwyżek cen przy tak dużej ilości inwestycji.

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG powiedziała, że już trwają negocjacje z niektórymi wykonawcami i może się okazać, że trzeba będzie się posiłkować kredytami.

Pan Jakuba Zawada powiedział, że należy pamiętać o tym, że w nasze inwestycje zaangażowane są środki zewnętrzne i w przypadku braku ich realizacji środki te trzeba będzie zwrócić. Dodał, że boi się też przyszłych przetargów.

Radna Danuta Szczęch – Drozd odnosząc się do rozliczenia prognozy w ramach umowy in-house powiedziała, że Hadlux wykonuje swoją pracę bardzo dobrze, ale chciała zapytać dlaczego tak drogo? Zapytała, czy ten wzrost wynika ze zwiększenia zakresu usług i czy istnieje możliwość przeprowadzenia rozmowy z Hadluxem, aby ograniczono te koszty?

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG powiedziała, że rozmowy są prowadzone, ale wystarczy zobaczyć, co dzieje się na rynku paliw. Dodała, że opłaty za odpady również cały czas rosną. Poinformowała, że wykonywany jest

co roku audyt rekompensaty i tam, gdzie można zmniejszyć koszty jest to robione.

Radna Danuta Szczęch – Drozd zwróciła uwagę, że bardzo dużo wydajemy na bieżące utrzymanie gminy, zamiast na inwestycje.

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG powiedziała, że nawet na kosztach utrzymania świetlic jest wzrost 100%. Poinformowała, że jeżeli pojawią się środki na 300+ oraz świadczenia rodzinne dla uchodźców to na sesji zostaną one wprowadzone autopoprawką do uchwały.

Większością głosów wyrażono pozytywną opinię dla przedstawionego projektu uchwały

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany WPF Gminy Sobótka na lata 2022-2035 wraz z uzasadnieniem.

Radna Iwona Czyż zapytała jak długi odcinek ul. Nasławickiej będzie remontowany?

Pan Jakuba Zawada odpowiedział, że ponad 2 km.

Pan Jakuba Zawada wyjaśnił błąd w nazwie zadania dotyczącym budowy kanalizacji sanitarnej w Mirosławicach, Michałowicach i Sobótce (nazwa zadania mówi o kanalizacji deszczowej, ale opis zadania mówi o kanalizacji sanitarnej).

Większością głosów wyrażono pozytywną opinię dla przedstawionego projektu uchwały

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG przedstawiła projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowego kredytu gotówkowego.

Radna Iwona Czyż zapytała o warunki udzielenia kredytu.

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG odpowiedziała, że kredyt podlega przetargowi (przy założeniu stopy na poziomie 5,50 odsetki wyniosą 435.875 zł, prowizja banku poniżej 1%).

Większością głosów wyrażono pozytywną opinię dla przedstawionego projektu uchwały

Pani Joanna Buda przedstawiła projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników, będących członkami Ochotniczych Straży Pożarnych działających na terenie Gminy Sobótka, uczestniczących w działaniu ratowniczym, akcji ratowniczej, szkoleniu lub ćwiczeniu organizowanych przez Gminę Sobótka, Państwową Straż Pożarną lub inny uprawniony podmiot. Dodała, że zmiana uchwały wynika ze zmiany przepisów, a sama stawka nie ulega zmianie.

Jednogłośnie wyrażono pozytywną opinię dla przedstawionego projektu uchwały

Pani Joanna Buda przedstawiła projekt uchwały w sprawie ustalenia zakresu pomocy obywatelom Ukrainy, którzy przybyli na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej z Ukrainy w związku z działaniami wojennymi prowadzonymi na terytorium tego państwa. Dodała, że podjęcie tej uchwały umożliwi wydatkowanie środków budżetowych na ten cel.

Większością głosów wyrażono pozytywną opinię dla przedstawionego projektu uchwały

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG przedstawiła projekt uchwały w sprawie upoważnienia Burmistrza MiG Sobótka do dokonywania zmian w planie dochodów i wydatków budżetu Gminy Sobótka w celu realizacji zadań związanych z pomocą obywatelom Ukrainy wraz z uzasadnieniem do uchwały. Dodała, że jest to związane z dysponowaniem środkami, które otrzymujemy od wojewody (Burmistrz przyjmie środki zarządzeniem).

Jednogłośnie wyrażono pozytywną opinię dla przedstawionego projektu uchwały

Pani Bożena Frass przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany mpzp miasta Sobótka dla terenu położonego w Sobótce w rejonie Przetęczy Tąpada. Dodała, że poszerzone zostanie przeznaczenie terenu o teren usług sportu i rekreacji i usług turystyki (teren parkingu).

Radny Grzegorz Chrzan zapytał na czy wniosek sporządzana jest ta zmiana?

Pani Bożena Frass odpowiedziała, że na wniosek Nadleśnictwa.

Jednogłośnie wyrażono pozytywną opinię dla przedstawionego projektu uchwały

Radny Grzegorz Chrzan zapytał kiedy wpłynął wniosek o dokonanie tej zmiany?

Z-ca Burmistrza Ewa Fiedler – Łeńska odpowiedziała, że w ubiegłym roku. Dodała, że łączą nas z Nadleśnictwem jeszcze inne sprawy np. te związane ze Strzegomianami i wytyczeniem drogi.

Radny Grzegorz Chrzan zaapelował, aby wnioski mieszkańców też były załatwiane tak szybko i tak przychylnie jak wniosek Nadleśnictwa.

Z-ca Burmistrza Ewa Fiedler – Łeńska podkreśliła, że my nie zmieniamy przeznaczenia terenu, a jedynie je poszerzamy.

Burmistrza MiG Mirosław Jarosz powiedział, że od początku mówili, że trzeba poszerzyć parking na Tąpada, aby zrobić porządek ze stojącymi wszędzie samochodami.

Radny Marek Juraszek zwracając się do Burmistrza powiedział, że ta zmiana nie spowoduje zwiększenia liczby miejsc parkingowych.

Radna Danuta Szczęch – Drozd wyjaśniła, że to nie jest nasz teren tylko Nadleśnictwa i nie wiemy, co oni tam robią.

Pan Jakub Zawada przedstawił projekt uchwały w sprawie uchwalenia Planu Odnowy Miejscowości Krysztalowice na lata 2022-2029. Dodał, że chcielibyśmy złożyć wniosek o dofinansowanie budowy kanalizacji sanitarnej w miejscowości

Kryształowice i dlatego konieczne jest wprowadzenie tego zadania do Planu Odnowy Miejscowości.

Radna Iwona Czyż powiedziała, że inne miejscowości również powinny zaktualizować swoje plany.

Pan Jakub Zawada zwrócił uwagę na dużą inicjatywę Pani Sołtys w tej sprawie.

Jednogłośnie wyrażono pozytywną opinię dla przedstawionego projektu uchwały

Burmistrza MiG Mirosław Jarosz powiedział, że patrząc na ceny rynkowe trzeba mieć świadomość tego, że kwota zaplanowana na wykonanie ul. Nasławickiej będzie niewystarczająca.

Radna Iwona Czyż powiedziała, że właśnie dlatego wcześniej rozmawiali o tym, czy wprowadzanie do budżetu kolejnego nowego zadania w tak trudnym momencie jest dobrym pomysłem. Dodała, że wchodzi Nowy Ład i obniżenie stawki podatku dochodowego spowoduje spadek dochodów gminy.

Burmistrza MiG Mirosław Jarosz poinformował, że decyzja ta została podjęta po dogłębnej analizie. Zazaczył, że dla nas najbardziej korzystna jest szybka spłata.

Radna Iwona Czyż powiedziała, że na chwilę obecną nie jesteśmy w stanie powiedzieć jakie będą finalne koszty inwestycji już realizowanych.

Burmistrza MiG Mirosław Jarosz powiedział, że na dzień dzisiejszy sytuacja finansowa naszej gminy jest dobra. Dodał, że jeżeli pojawi się jakiegokolwiek zagrożenie płynności to od razu poinformują o tym radnych. Powiedział, że jeżeli drugie rozdanie Polskiego Ładu pójdzie w takim kierunku jak chcemy to w inwestycje zostanie zaangażowane około 60 mln. zł.

Radna Iwona Czyż powiedziała, że jej chodzi o to, co będzie na końcu, a tego nikt nie wie. Dodała, że jeżeli będziemy podejmowali coraz to nowe przedsięwzięcia to wcześniej czy później znajdziemy się pod ścianą, a zadania trzeba będzie zakończyć.

Burmistrza MiG Mirosław Jarosz powiedział, że po wejściu do realizacji drugiego Polskiego Ładu wystudzamy się i nie będziemy poszukiwali nowych źródeł, ponieważ nie będzie nas na to stać.

Radny Rafał Kotwica zapytał, czy w gminie planowana jest likwidacja sołectwa Przemistów?

Burmistrza MiG Mirosław Jarosz odpowiedział, że absolutnie nie.

Z-ca Burmistrza Ewa Fiedler – Łeńska wyjaśniła, że jedyna zmiana dotyczy zmiany obrębu, który w chwili obecnej jest Księginice Małe, a będzie Przemistów.

Radny Rafał Kotwica zapytał, czy jest już wykonawca dla zmiany projektu remizy w Księginicach Małych?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że nie. Dodał, że być może zdecydują się na opcję „zaprojektuj i wybuduj”.

Radny Ryszard Saltarski ponownie zgłosił problem z wałęsającym się stadem kóz (ok. 10). Dodał, że w chwili obecnej nie ma żadnego kontaktu

z właścicielem i nie mogą się z nim skontaktować. Powiedział, że kozy nie mają kolczyków więc są stadem poza ewidencją. Poinformował, że kozy chodzą głodne i wszystkie żywopłoty na osiedlu są już obgryzione.

Burmistrza MiG Mirosław Jarosz powiedział, że gmina zgłaszała tę sprawę już we wszystkie możliwe miejsca.

Z-ca Burmistrza Ewa Fiedler – Łeńska powiedziała, że właściciel kóz w tym tygodniu był w urzędzie więc jest dostępny.

Radca Prawny Grzegorz Dutka wyjaśnił, że za niezarejestrowanie stada właściciel może zostać ukarany mandatem, a nie jest to podstawą do zabrania kóz.

Z-ca Burmistrza Ewa Fiedler – Łeńska wracając do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany mpzp w rejonie Przełęczy Tąpadła wyjaśniła, że zmianie nie podlega teren, który jest parkingiem, tylko teren po drugiej stronie.

Protokołowała

Agata Rekść

Przewodnicząca Komisji

Edyta Hajdamowicz