

**UCHWAŁA NR XLV/423/22
RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE**

z dnia 28 kwietnia 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Sobótka dla terenu położonego w Sobótce w rejonie Przełęczy Tapadła**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 14 ust. 1, 2, 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503)

**Rada Miejska w Sobótce
uchwała co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sobótka, uchwalonego uchwałą Nr XII/109/11 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 30 września 2011 r. w zakresie terenu położonego w Sobótce w rejonie Przełęczy Tapadła, w granicach przedstawionych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Sobótce

Hanna Piwowska

Załącznik do uchwały Nr XLV/423/22
Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia 28 kwietnia 2022 r.



----- Granica obszaru objętego zmianą miejscowego planu
za gospodarowania przestrzennego

Uzasadnienie

W związku z potrzebą zapewnienia możliwości do obsługi zwiększonego ruchu turystycznego w obrębie Przełęczy Tapadła konieczne jest uzupełnienie obecnego przeznaczenia terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego tj. „teren obsługi w gospodarstwach leśnych” o „teren usług sportu i rekreacji/usługi turystyki”, włączając w to możliwość sytuowania obiektów kubaturowych.

Po dokonaniu stosownych analiz, o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503) stwierdzono:

- 1) Uznaje się zasadność sporządzenia zmiany planu;
- 2) Zmiana planu dla terenu określonego na załączniku graficznym do niniejszej uchwały jest zgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka;
- 3) Zmianą planu należy objąć te ustalenia planu miasta Sobótka, które w niezbędnym zakresie uzupełnią lub zastąpią przepisy obowiązującego prawa miejscowego dla terenu określonego na załączniku graficznym do niniejszej uchwały w związku ze zmianą granic jego przeznaczenia.