

**SPRAWOZDANIE**  
**z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka**  
**w okresie od 21 marca do 15 kwietnia 2022 r.**

**W zakresie ochrony środowiska**

- Zarządzenie nr 41/2022 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zasad gospodarowania drewnem pozyskanym z nieruchomości będących własnością Gminy Sobótka – sprzedaż drewna odbywa się na wniosek zainteresowanych i stanowi dochód Gminy Sobótka.
- Decyzja nr 9/2022 r. z dnia 7 kwietnia 2022 r. zezwalająca Starostwu Powiatu Wrocławskiego na usunięcie z terenu rowu melioracyjnego dz. nr 661 AM-2 obręb Rogów Sobócki, 1 szt. drzewa.
- Decyzja nr 10/2022 r. z dnia 7 kwietnia 2022 r. zezwalająca Starostwu Powiatu Wrocławskiego na usunięcie z terenu rowu melioracyjnego dz. nr 2 AM-5 obręb Górka, gmina Sobótka, 2 szt. drzew.
- Decyzja nr 11/2022 r. z dnia 7 kwietnia 2022 r. zezwalająca Starostwu Powiatu Wrocławskiego na usunięcie z terenu rowu melioracyjnego dz. nr 47 AM-1 obręb Będkowice, gmina Sobótka, 1 szt. drzewa.

**W zakresie gospodarki nieruchomościami**

Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka:

- Zarządzenie nr 31/2022 z dnia 28 marca 2022 r. w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego publicznego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka – dotyczy przetargów ustnych publicznych nieograniczonych na sprzedaż działek nr: 111/1, 111/2, AM-18, obręb Sobótka.  
Przetargi odbędą się w dniu 10 maja 2022 r.
- Zarządzenie nr 32/2022 z dnia 28 marca 2022 r. w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego publicznego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka – dotyczy przetargów ustnych publicznych nieograniczonych na sprzedaż działek nr: 11/4, 11/7, AM-18, obręb Sobótka.  
Przetargi odbędą się w dniu 9 maja 2022 r. I przetargi odbyły się w dniu 07.12.2021 r. i zakończyły wynikiem negatywnym.
- Zarządzenie nr 34/2022 z dnia 30 marca 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka przeznaczonych do sprzedaży – dotyczy sprzedaży nieruchomości gminnych na polepszenie działki bezpośrednio przylegającej nr 402/9 AM-1 położonej w miejscowości Rogów Sobócki.
- Zarządzenie nr 37/2022 z dnia 5 kwietnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości

przyległych na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sobótka – dotyczy przetargu ograniczonego na sprzedaż działki nr: 5/76, AM-1, obręb Sulistrowiczki.

Przetarg odbędzie się w dniu 12 maja 2022 r.

- Zarządzenie nr 38/2022 z dnia 5 kwietnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego publicznego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka – dotyczy przetargów ustnych publicznych nieograniczonych na sprzedaż działek nr: 26/10, 26/9, AM-1, obręb Przedzrowice, 202, 204, AM-1, o. Kunów  
Przetargi odbędą się w dniu 10 maja 2022 r.
- Zarządzenie nr 39/2022 z dnia 5 kwietnia 2022 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości należącej do zasobu mienia komunalnego Gminy Sobótka przeznaczonej do oddania w użyczenie – wykaz dotyczy użyczenia dla Ośrodka Pomocy Społecznej w Sobótce lokalu przy ul. Strzelców 2 w Sobótce na cele przeznaczone z udzieleniem pomocy obywatelom Ukrainy w zw. z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa.
- Zarządzenie nr 42/2022 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka przeznaczonych do sprzedaży – dotyczy sprzedaży działek nr: 80/1, 80/2, AM-1, obręb Siedlakowice.
- Zarządzenie nr 43/2022 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka przeznaczonych do dzierżawy do lat trzech – wykaz obejmuje 19 nieruchomości położonych na terenie Gminy Sobótka.

#### Obrót nieruchomościami gminnymi:

- Nieodpłatne nabycie gruntu oznaczonego w ewidencji jako dz. nr 46/5, o pow. 0,3000 ha, AM-1, obręb Będkowice umową darowizny Repertorium A nr 2219/2022 z dnia 14 kwietnia 2022 r. – nieruchomość przeznaczona na cel publiczny- zapewnienie prawidłowego funkcjonowania budynku z lokalami socjalnymi znajdującego się na działce sąsiedniej, poprzez odprowadzanie deszczówki oraz nieczystości kanalizacyjnych wraz z kompleksową obsługą urządzeń odprowadzających wodę deszczową oraz szambo.

#### W zakresie geodezji i planowania przestrzennego

- Wydano 5 decyzji o naliczeniu opłaty adiacenckiej na łączną kwotę 63 450,00 zł.
- Wydano 5 decyzji dotyczących zatwierdzenia podziału nieruchomości.
- Wydano 5 postanowień opiniujących zgodność podziału z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

- Nadano 9 nowych numerów porządkowych.
- Wydano 11 zaświadczeń o rewitalizacji.
- Wydano 13 zaświadczeń z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Wydano 26 wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Wszczęto z urzędu 12 postępowań w sprawie ustalenia i wnoszenia opłaty adiacenckiej oraz przygotowano zawiadomienia.
- Przygotowano zapytanie ofertowe oraz projekt umowy na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Sobótce w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Sobótce przy ul. Chrobrego.
- Wyłożono obwieszczenia i podano do publicznego wglądu projekty zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w obrębie Ręków i Sulistrowice.

### **W zakresie inwestycji i gospodarki komunalnej**

#### 1) Podpisane umowy:

- Umowa nr 79/2022 z dnia 25 marca 2022 r. podpisana ze spółką POLSKIE KOPALNIE GRANITU SP. Z O.O. na zakup kruszywa granitowego, które zostanie wykorzystane w celu remontu dróg gminnych. W bieżącym roku na zakup kruszywa granitowego przeznaczono prawie 100 000 złotych, za tą kwotę zostanie zakupione kruszywo w ilości 3315 ton w dwóch frakcjach 0-31,5 i 0-63mm.
- Umowa nr 86/2022 z dnia 7 kwietnia 2022 r. podpisana z przedsiębiorstwem PHU PIO-MAR Jacek Plaszan na transport kruszywa granitowego na terenie Miasta i Gminy Sobótka na kwotę prawie 59 000 złotych brutto.

2) Wydano 4 zezwolenia na zjazd z drogi gminnej (w msc. Sobótka-obręb Strzeblów z dz. nr 22/4, Sulistrowice-ul. Bzowa, Rogów Sobócki ul. Spacerowa, Nasławice ul. Łąkowa), 4 zaświadczenia o dostępie do drogi publicznej (2 x Sobótka-ul. Polna, 2 x Sulistrowice), wydano 1 warunki pod zjazd dla inwestycji niedrogowej (która ma zostać zlokalizowana w Sobótce przy ul. F. Chopina).

3) Zaopiniowano 1 projekt organizacji ruchu zastępczego dla przebudowy drogi powiatowej w msc. Księginice Małe (prace polegające na wymianie przepustu pod drogą powiatową oraz wykonanie warstwy nakładki asfaltowej realizowane przez Powiat Wrocławski w dniach 14.04-20.04.2022 r.)

4) 21 marca została zawarta umowa przedwstępna przekazania/przejęcia sieci z inwestorem prywatnym na budowę sieci wodociągowej w rejonie ul. Nasturcjowej w Sobótce.

5) 22 marca Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka podpisał umowę na załadunek oraz rozładunek bloku kamiennego z serpentynitu z KOSD w Nasławicach

z firmą Usługi Dźwigowe Piotr Major z Wierzbic. Wartość umowy 1230,00 zł brutto.

- 6) 23 marca została zawarta umowa przedwstępna przekazania/przejęcia sieci z inwestorem prywatnym na budowę sieci wodociągowej w rejonie ul. Słonecznej w Rogowie Sobóckim.
- 7) 5 kwietnia Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka podpisał umowę z firmą WP Projekt Przemysław Woch z Wrocławia na wykonanie operatu wodnoprawnego dla zarurowania rowu melioracyjnego przy ul. Gazowej. Wartość umowy 3075,00 zł brutto.
- 8) 13 kwietnia została zawarta umowa przedwstępna przekazania/przejęcia sieci z inwestorem prywatnym na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Zachodniej w Rogowie Sobóckim.
- 9) 14 kwietnia Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka wydał decyzję na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych dla firmy Alfa Partner Sp. z o.o. z Warszawy.
- 10) Uzgodniono 14 zezwoleń na korzystanie z dróg w sposób szczególny, z czego 1 w formie decyzji

**sieć wodociągowa Rogów Sobócki, ul. Słoneczna;**

**przyłącze energetyczne nN Rogów Sobócki, ul. Słoneczna;**

**sieć wodociągowa Rogów Sobócki, ul. Słoneczna;**

**przyłącze energetyczne nN Rogów Sobócki, dz. 93 (stacja bazowa telefonii komórkowej);**

**przyłącze energetyczne nN Rogów Sobócki, dz. 134 (stacja bazowa telefonii komórkowej);**

**przyłącze energetyczne nN Sobótka, ul. Oliwkowa;**

**przyłącze kanalizacji sanitarnej Świątniki, ul. Ogrodowa;**

**przyłącze energetyczne nN Świątniki, ul. Sabaty;**

**przyłącze kanalizacji sanitarnej Przemiłów, ul. Leśna;**

**sieć telekomunikacyjna Sobótka, ul. Skalna;**

**przyłącze energetyczne nN Nastawice, ul. Komuny Paryskiej;**

**przyłącze wodociągowe Nastawice, ul. Łąkowa.**

### **W sprawach finansowych**

**1. Zarządzeniem Nr 36.2022 z dnia 31.03.2022 roku w sprawie zmiany budżetu gminy Sobótka na 2022 rok**

**DOCHODY – zwiększa się o 156.517,-zł, w tym:**

**Dział 801 zmniejsza się o 4.518,-zł.**

Dotacja celowa zmniejszona zostaje na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr KO.ZFK.3146.9.3.2022 z dnia 17 marca 2022 r. powyższe środki, przeznaczone były na udzielenie jednostkom samorządu terytorialnego dotacji celowej z budżetu państwa na realizację zadań w zakresie wychowania

przedszkolnego w 2022 r. w ramach działania 3.1.7.3. Upowszechnianie wychowania przedszkolnego i wczesnej edukacji dzieci do podjęcia obowiązku szkolnego.

**Dział 852, Rozdz. 85219 Par. 2010 zwiększa się o 1.522,-zł.**

Dotacja celowa zwiększona zostaje na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111.71.2022.MJ z dnia 29 marca 2022 r. powyższe środki, przeznaczone są na wypłacenie wynagrodzenia za sprawowanie opieki oraz na obsługę tego zadania, zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 oraz ust. 2 i 3 ustawy o pomocy społecznej.

**Dział 852, Rozdz. 85230 Par. 2030 zmniejsza się o 2.900,-zł.**

Dotacja celowa zmniejszona zostaje na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111.54.2022.MJ z dnia 09 marca 2022 r. oraz Nr FB-BP.3111.3.2022.KSz z dnia 18 lutego 2022 r. powyższe środki, przeznaczone były na pomoc państwa w zakresie dożywiania oraz pomoc żywnościową dla najuboższych.

**Dział 852, Rozdz. 85295 Par. 2010 zwiększa się o 144.413,-zł.**

Dotacja celowa zwiększona zostaje na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111.60.2022.MJ z dnia 18 marca 2022 r. powyższe środki, przeznaczone są na sfinansowanie wypłaty dodatków osłonowych oraz kosztów obsługi tego zadania realizowanego przez gminy w wysokości 2% łącznej kwoty dotacji wypłaconych w gminie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 grudnia 2021 r. o dodatku osłonowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1, z późn. zm.)

**Dział 854, Rozdz. 85415 Par. 2030 zwiększa się o 18.000,-zł.**

Dotacja celowa zwiększona zostaje na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr KO.ZFK.3146.12.6.2022 z dnia 23 marca 2022 r. powyższe środki, przeznaczone są na dofinansowanie świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów – zgodnie z art. 90d i art. 90e ustawy o systemie oświaty.

**WYDATKI – zwiększa się o 156.517,-zł, w tym:**

W dziale 801, 852 i 854 wprowadzone zostają zmiany zgodnie z decyzjami w sprawie dotacji.

Ponadto w budżecie gminy Sobótka na 2022 rok wprowadzone zostały zmiany w planie wydatków nie powodujące zmiany budżetu gminy w dziale 750, 754, 758, 801, 900 i 921. Zmiany wynikają z wniosków kierowników jednostek organizacyjnych gminy.

### W zakresie pozyskiwanych środków

1. Burmistrz złożył w marcu do DUW rozliczenie zrealizowanych usług przewozowych na kwotę 10.764 zł.
2. W ramach zrealizowanych usług przewozowych 1 kwietnia Burmistrz wystąpił do DUW o wypłatę w kwocie 12.378,60 zł.
3. Burmistrz złożył do DUW kwartalne sprawozdanie z ilości wykonanych wozokilometrów w ramach zrealizowanych usług przewozowych.
4. Burmistrz wystąpił do WFOŚiGW z wnioskiem o dofinansowanie usunięcia wyrobów azbestowych z 23 nieruchomości na kwotę dofinansowania 10.302,83 zł.
5. Burmistrz przesłał dokumenty do podpisania umowy o dofinansowanie dla zadania „Przebudowa ul. Nastawickiej w Rękowie polegająca na wymianie nawierzchni jezdni, budowie fragmentu chodnika oraz przebudowie istniejącej kanalizacji deszczowej”, dofinansowanego w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.
6. Burmistrz złożył w Ministerstwie Sportu i Turystyki kwartalne sprawozdanie z realizacji inwestycji „Budowa sali gimnastycznej przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Rogowie Sobóckim”.
7. Burmistrz dokonał aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego dla zadania „Przebudowa drogi na ul. Dworcowej, Poprzecznej i Złotej w Sobótce” dofinansowanego ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.
8. W dniach 21-22 marca b.r. Burmistrz uczestniczył w dwudniowym Komitecie Sterującym ZIT WrOF.
9. 25 marca b.r. Burmistrz uczestniczył w spotkaniu we Wrocławiu podczas którego został przyjęty Plan Zrównoważonej Mobilności dla Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Wrocławia.

### W zakresie oświaty i promocji

- **26.03.2022**

Udział w otwarciu i dekoracji zwycięzców sportowego wydarzenia w gminie Sobótka – 14. PANAS Półmaratonu Ślązańskiego.

- **31.03.2022**

Udział w odsłonięciu miejskiej makiety osiemnastowiecznej Sobótki.

- **04.04.2022**

Podpisanie umowy z Wojewodą Dolnośląskim w sprawie wysokości i trybu przekazywania w 2022 roku środków Funduszu Pracy z przeznaczeniem dla gmin na dofinansowanie pracodawcom kosztów kształcenia młodocianych pracowników oraz ich rozliczenia.

- **09.04.2022**

- Udział w Jarmarku Wielkanocnym 2022, który odbywał się na rynku w Sobótce;

- Udział w otwarciu i dekoracji zwycięzców XXXV Międzynarodowego Wyścigu Kolarskiego „Ślązański Mnich” w Sobótce;
- Spotkanie z wolontariuszami z Niemiec - Karateschule Imeri, którzy po raz drugi przywieźli dary dla uchodźców wojennych z Ukrainy, przebywających na terenie gminy Sobótka.

- **12.04.2022**

Podpisanie porozumienia z Urzędem Marszałkowskim w sprawie współorganizacji „Wianków Dolnośląskich 2022” w Sobótce w dniach 17 – 19 czerwca.

Sobótka, 19.04.2022 r.

**BURMISTRZ**  
mgr Mirosław Jarosz