

**ZARZĄDZENIE NR 22/2022**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY SOBÓTKA**  
**z dnia 10 marca 2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy  
Sobótka przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.),

**Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka**  
**zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość z zasobu Gminy Sobótka wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1, podlegają podaniu do informacji publicznej na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
mgr Mirosław Jarosz

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Miasta i Gminy w Sobótce, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sobótka przeznaczonej do sprzedaży:

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: **działka nr 38/1 AM-15, pow. 0,0149 ha, obręb Sobótka.**
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - **KW Nr WR1K/00094802/7.**
3. Położenie nieruchomości: **lokal mieszkalny nr 1** położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy **ul. Tadeusza Kościuszki 8 w Sobótce**, o powierzchni 46,09 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenie przynależne, tj. piwnica o pow. 9,80 m<sup>2</sup>.
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny wielorodzinny, trzykondygnacyjny, podpiwniczony. W budynku znajduje się 6 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie w MPZP: **A-U1** – podstawowe przeznaczenie na usługi , dopuszczalne mieszkania, parkingi oraz zieleń.
6. Przeznaczone do sprzedaży:
  - lokal mieszkalny nr 1 o pow. 46,09 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym, tj. piwnicą o pow. 9,80 m<sup>2</sup> i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 2008/10000.
  - ułamkowa część gruntu działki nr 38/1 AM-15, o. Sobótka w udziale 2008/10000.
7. Wartość gruntu: 5 570,00 zł.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku 2008/10000: 166 000,00 zł.
9. Wartość nieruchomości: **171 570,00 zł.**

**BURMISTRZ**  
mgr Mirosław Jarosz

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.