

SPRAWOZDANIE
z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka
w okresie od 14 lutego do 18 marca 2022 r.

W zakresie ochrony środowiska

- Decyzja nr 4/2022 r. z dnia 14 lutego 2022 r. zezwalająca Zarządowi Powiatu Wrocławskiego na usunięcie z terenu pasa drogi powiatowej nr 1991D - dz. nr 567/6 AM-1 obręb Sulistrowice, w ciągu ul. Jagiellońskiej na wysokości działki nr 387 AM-1 obręb Sulistrowice, gmina Sobótka, 12 szt. drzew.
- Decyzja nr 5/2022 z dnia 14 lutego 2022 r. zezwalająca Zarządowi Powiatu Wrocławskiego na usunięcie z terenu pasa drogi powiatowej nr 2075D - dz. nr 18 AM-14 obręb Sobótka-miasto, 1 szt. drzewa.
- Decyzja nr 6/2022 z dnia 24 lutego 2022 r. zezwalająca Przedsiębiorstwu – Handlowo Budowlanemu „Digesta” Sp. z o.o. na usunięcie z terenu nieruchomości dz. nr 1008 AM-1, obręb Ślęża, 17 szt. drzew.
- Decyzja nr 7/2022 z dnia 28 lutego 2022 r. zezwalająca Zarządowi Powiatu Wrocławskiego na usunięcie z terenu pasa drogi powiatowej nr 1986D - dz. nr 38 AM-1 obręb Sobótka-miasto, 1 szt. drzewa.
- Decyzja nr 8/2022 r. z dnia 28 lutego 2022 r. zezwalająca Zarządowi Powiatu Wrocławskiego na usunięcie z terenu pasa drogi powiatowej nr 1994D - dz. nr 120 AM-16 obręb Sobótka-miasto, 1 szt. drzewa.

W zakresie gospodarki nieruchomościami

Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka:

- Zarządzenie nr 13/2022 z dnia 16 lutego 2022 r. w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka – dotyczy przetargów ustnych publicznych nieograniczonych na sprzedaż działek nr: 32/3, 32/4, 73/2, 73/3, 73/4 AM-1, obręb Olbrachtowice. I przetargi odbyły się w dniu 03.12.2021 r. i zakończyły się wynikiem negatywnym.
- Zarządzenie nr 14/2022 z dnia 16 lutego 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości stanowiących własność gminy Sobótka przeznaczonych do sprzedaży – dotyczy sprzedaży nieruchomości położonych w miejscowości: Sulistrowiczki, Przedrowice, Kunów.
- Zarządzenie nr 15/2022 z dnia 16 lutego 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka przeznaczonych do dzierżawy do lat trzech – wykaz obejmuje 24 nieruchomości położone na terenie Gminy Sobótka.
- Zarządzenie nr 16/2022 z dnia 16 lutego 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sobótka przeznaczonej do oddania w użyczenie – wykaz dotyczy nieruchomości oznaczonej

w ewidencji jako działka nr 2/2 AM-18, obręb Strzeblów, z przeznaczeniem na działalność sportową.

- Zarządzenie nr 17/2022 z dnia 17 lutego 2022 r. w sprawie nabycia od Skarbu Państwa na rzecz Gminy Sobótka, w drodze darowizny, nieruchomości oznaczonej jako działka nr 46/5 AM-1, w obrębie Będkowie – z przeznaczeniem na zapewnienie prawidłowego funkcjonowania budynku z lokalami socjalnymi znajdującego się na działce sąsiedniej poprzez odprowadzenie deszczówki oraz nieczystości kanalizacyjnych wraz z kompleksową obsługą urządzeń odprowadzających wodę deszczową oraz szambo.
- Zarządzenie nr 18/2022 z dnia 22 lutego 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka przeznaczonych w najem na okres do trzech lat – wykaz dotyczy lokalu użytkowego położonego przy ul. Wrocławskiej 2 w Sobótce.
- Zarządzenie nr 20/2022 z dnia 1 marca 2022 r. w sprawie przejęcia przez Gminę Sobótka niezabudowanej działki, stanowiącej własność Skarbu Państwa – przejęcie nieodpłatne do zasobu gminnego niezabudowaną działkę nr 184/4 AM-1, obręb Mirosławice, która zostanie przeznaczona na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych, służących wykonaniu zadań własnych w zakresie edukacji publicznej, kultury i kultury fizycznej.
- Zarządzenie nr 22/2022 z dnia 10 marca 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Sobótka przeznaczonej do sprzedaży – dotyczy sprzedaży lokalu mieszkalnego, na rzecz głównego najemcy, położonego w Sobótce przy ul. Tadeusza Kościuszki 8.
- Zarządzenie nr 23/2022 z dnia 10 marca 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka przeznaczonych do sprzedaży – dotyczy sprzedaży nieruchomości gminnych na polepszenie działek bezpośrednio przylegających położonych w miejscowości: Sobótka, Rogów Sobócki.
- Zarządzenie nr 24/2022 z dnia 11 marca 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka przeznaczonych do sprzedaży – dotyczy sprzedaży nieruchomości gminnych położonych na obszarach wiejskich, w miejscowościach: Strzegomiany, Rogów Sobócki, Stary Zamek.
- Zarządzenie nr 25/2022 z dnia 11 marca 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka przeznaczonych do sprzedaży – dotyczy sprzedaży nieruchomości gminnych przeznaczonych pod tereny przemysłowe, położone w Sobótce.
- Zarządzenie nr 26/2022 z dnia 14 marca 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka

przeznaczonych do sprzedaży – dotyczy sprzedaży nieruchomości gminnych położonych w Sobótce przy ul. Polnej.

- Zarządzenie nr 27/2022 z dnia 17 marca 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka przeznaczonych do dzierżawy do lat trzech – wykaz obejmuje 20 nieruchomości położone na terenie Gminy Sobótka.
- Zarządzenie nr 28/2022 z dnia 17 marca 2022 r. w sprawie powołania Komisji do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie mienia komunalnego oraz dzierżawę gruntów gminnych.

Obrót nieruchomościami gminnymi:

- Zrealizowano sprzedaż 4 nieruchomości gminnych.
- Podpisano 5 umów dzierżaw.

W zakresie geodezji i planowania przestrzennego

- Wydano 8 decyzji dotyczących zatwierdzenia podziału nieruchomości;
- Wydano 3 postanowienia opiniujące zgodność podziału z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
- Nadano 11 nowych numerów porządkowych;
- Wydano 6 zaświadczeń o numeracji porządkowej;
- Wydano 20 zaświadczeń o rewitalizacji;
- Wydano 26 zaświadczeń z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- Wydano 41 wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- Wydano 5 wewnętrznych opinii urbanistycznych;
- Przygotowano projekt uchwały Rady Miejskiej w Sobótce w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Sobótce przy ul. Chrobrego.

W zakresie inwestycji i gospodarki komunalnej

1. Podpisane umowy:
 - Umowa nr 48/2022 z dnia 1 marca 2022 r. podpisana z firmą POLBUS na świadczenie usług przewozowych w zakresie gminnego transportu publicznego na terenie Gminy Sobótka od 1 marca do 31 grudnia 2022 roku.
2. Dążąc do poprawy bezpieczeństwa mieszkańców wystosowano pismo do Starostwa Powiatowego we Wrocławiu o zamontowanie radarowych wyświetlaczy prędkości na drogach powiatowych w następujących lokalizacjach:
 - nr 1994D, ul. Świdnicka – proponowana lokalizacja w rejonie przedszkola w msc. Sobótka

- nr 1990D, Aleja Św. Anny – proponowana lokalizacja pomiędzy szkołą ponadpodstawową, a cmentarzem komunalnym w msc. Sobótka
 - nr 1990D, w msc. Sulistrowiczki
3. Wydano 1 decyzję zezwalającą na lokalizację zjazdu z ul. Rzemieśniczej w Sobótce, 1 zezwolenie w miejscowości Strachów, 1 zaświadczenie o dostępie do drogi w miejscowości Rogów Sobócki.
 4. Zaopiniowano 1 projekt organizacji ruchu zastępczego dla imprezy sportowej **Międzynarodowy Wyścig Kolarski „Ślężański Mnich”**, która odbędzie się w dniu 3 kwietnia 2022 roku,
 5. Wydano 1 zezwolenie na korzystanie z przystanków autobusowych na terenie Gminy Sobótka dla **linii regularnej specjalnej Boguszów Gorce – Wałbrzych - Świdnica – Sobótka – Biskupice Podgórne** (dowozącej pracowników do pracy).
 6. Uzgodniono 6 zezwoleń na korzystanie z dróg w sposób szczególny, z czego 3 w formie decyzji.

przyłącze gazu *Sobótka, ul. Akacyjowa*

przyłącze wodociągowe *Sobótka, ul. Chabrowa*

przyłącze energetyczne nN *Sobótka, ul. Polna*

sieć wodociągowa *Sulistrowice, Długa*

przyłącze kanalizacji sanitarnej *Księginice Małe, ul. Zbożowa*

7. Dnia 01.03.2022 r. podpisano umowę nr 52/2022 dotyczącą wykonania robót budowlanych w pomieszczeniu sali głównej budynku świetlicy wiejskiej przy ul. Wroniej w Olbrachtowicach obejmujących prace przygotowawcze, prace tynkarskie oraz malarskie zakładające przygotowanie powierzchni ścian, tynkowanie, gruntowanie oraz dwukrotne malowanie powierzchni farbami emulsyjnymi.
8. Dnia 03.03.2022 r. podpisano umowę nr 58/2022 dotyczącą wykonania robót budowlanych w budynku świetlicy wiejskiej przy ul. Leśnej 4 w Kryszałowicach obejmujących między innymi roboty budowlane polegające na wykonaniu posadzki, budowie ścianki działowej z bloczków betonu komórkowego, wykonaniu przedścianki z płyt GK, tynkowaniu ścian wewnętrznych oraz łuków konstrukcyjnych, czyszczeniu powierzchni sklepień oraz słupów konstrukcyjnych, montażu parapetów. Zadanie inwestycyjne realizowane jest z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych.
9. 21 lutego została zawarta umowa przedwstępna przekazania/przejęcia sieci z inwestorem prywatnym na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Liliowej w Sobótce.
10. 28 lutego Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka zlecił Zakładowi Usług Komunalnych i Mieszkaniowych „Ślęza” przebudowę wraz z rozbudową sieci wodociągowej w rejonie ul. Dworcowej i Poprzecznej w Sobótce. Wartość zlecenia to 190.000,00 zł.

11. 1 marca została zawarta umowa przedwstępna przekazania/przejęcia sieci z inwestorem prywatnym na budowę sieci wodociągowej w rejonie ul. Cichej w Okulicach.
12. 4 marca Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka zawarł umowę na zakup flag z przedsiębiorstwem Polska Grupa Biznesu Piotr Mańkowski z siedzibą w Kołobrzegu. Wartość umowy to 2.214,00 zł.
13. 8 marca została zawarta umowa przedwstępna przekazania/przejęcia sieci z inwestorem prywatnym na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Malowniczej w Sulistrowicach.
14. 9 marca Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka zawarł umowę z firmą Garaventa Lift Polska Sp. z o.o. z Wrocławia, na dostawę i wymianę łańcuszka w urządzeniu do transportu osób niepełnosprawnych. Wartość umowy to 991,52 zł brutto.

W zakresie wydania decyzji o zajęciu pasa drogowego:

Wydano 18 zezwoleń na zajęcie pasa drogowego, w tym 10 w formie decyzji:

- Dz. Nr 55/10dr AM-17, obręb Sobótka, *ul. Świdnicka* oraz dz. nr 10dr AM-31, obręb Sobótka, *ul. Armii Krajowej* – sprzedaż sezonowa,
- Dz. Nr 194dr, 148dr AM-1, obręb Stary Zamek, *ul. Okrężna* – budowa przyłącza elektroenergetycznego do zasilenia dz. nr 195 AM-1, obręb Stary Zamek;
- Dz. Nr 216/16dr AM-1, obręb Stary Zamek – budowa przyłącza elektroenergetycznego do zasilenia dz. nr 216/4 AM-1, obręb Stary Zamek;
- Dz. Nr 355/3dr AM-1, obręb Księginice Małe, *ul. Turystyczna* – budowa przyłącza kablowego n/n w celu zasilenia oświetlenia ulicznego w miejscowości Przemitów;
- Dz. Nr 2/69dr AM-26, obręb Sobótka, *ul. Rubinowa* – budowa przyłącza gazowego do zasilenia budynku mieszkalnego przy ul. Rubinowej;
- Dz. Nr 587/1dr AM-1, obręb Sulistrowice, *ul. Irysowa* – budowa przyłącza kablowego w celu zasilenia budynku jednorodzinnego na dz. nr 420 AM-1, obręb Sulistrowice;
- Dz. Nr 160dr AM-1, obręb Górka, *ul. Chabrowa* – budowa przyłącza wodociągowego do dz. nr 171 AM-1, obręb Górka;
- Dz. 55/10dr AM-17, obręb Sobótka, *ul. Świdnicka* – sprzedaż sezonowa produktów rolnych;
- Dz. 55/10dr AM-17, obręb Sobótka, *ul. Świdnicka* – sprzedaż sezonowa;
- Dz. 10dr AM-31 i dz. nr 7dr AM-32, obręb Sobótka, *ul. Armii Krajowej i ul. Starego Dębu* – przeniesienie decyzji nr 106/2021 oraz 15/2022;
- Dz. Nr 39/2dr AM-1, obręb Księginice Małe, *ul. Żytnia* – budowa przyłącza elektroenergetycznego do zasilenia dz. nr 39/3 AM-1, obręb Księginice Małe;

- Dz. Nr 121dr AM-3, obręb Górka, *ul. Modrzewiowa* – budowa przyłącza gazowego do dz. nr 133/1 AM-3, obręb Górka;
- Dz. Nr 2/10dr AM-3, obręb Górka, *ul. Choinkowa* – budowa przyłącza gazowego do dz. nr 2/7 AM-3, obręb Górka;
- Dz. Nr 24/2dr AM-3, obręb Górka, *ul. Akacyjowa* – budowa przyłącza gazowego do dz. nr 23 AM-3, obręb Górka;
- Dz. Nr 11dr AM-18, obręb Strzeblów, *ul. Sokola* – budowa sieci gazowej n/c PE De 125;
- Dz. Nr 244dr AM-1, obręb Ręków, *ul. Poranna* – budowa przyłącza elektroenergetycznego dla zasilenia dz. nr 253/6 AM-1, obręb Ręków;
- Dz. Nr 101/3dr AM-1, obręb Kryształowice, *ul. Brzozowa* – budowa przyłącza elektroenergetycznego do zasilenia dz. nr 101/3dr AM-1, obręb Kryształowice;
- Dz. Nr 10dr AM-31, obręb Sobótka, *ul. Armii Krajowej* – prowadzenie usług gastronomicznych;

W zakresie wynajmu świetlic wiejskich:

Burmistrz podpisał 3 umowy na wynajem świetlic wiejskich oraz 2 umowy użyczenia świetlic wiejskich:

- 21.02.2022 r. – Mirostawice;
- 23.02.2022 r. – Mirostawice; Rogów Sobócki;
- 08.03.2022 r. – Świątniki;
- 09.03.2022 r. – Mirostawice;
- 11.03.2022 r. – Rogów Sobócki.

W zakresie zamówień publicznych

1. W dniu 18.01.2022 r. na stronie Urzędu Zamówień Publicznych, oraz stronie prowadzonego postępowania <https://platformazakupowa.pl> zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu na zadanie „**Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Wojnarowice**”. W dniu 02.02.2022 r. nastąpiło otwarcie ofert. Na ww. zadanie wpłynęła 1 oferta. Tego samego dnia na stronie prowadzonego postępowania UMiG Sobótka została zamieszczona informacja z otwarcia ofert. W dniu 07.03.2022 r. dokonano i opublikowano wybór najkorzystniejszej oferty. Na realizację zadania wybrano firmę **Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Edyta Golec**. Cena oferty brutto: **743 001,51**. Liczba punktów w kryterium cena **60 pkt.**, liczba punktów w kryterium okresu udzielonej gwarancji **40 pkt.**, **łącznie 100 pkt.** W dniu 15.03.2022 została podpisana umowa na ww. zadanie.
2. W dniu 04.02.2022 r. na stronie Urzędu Zamówień Publicznych, oraz stronie prowadzonego postępowania <https://platformazakupowa.pl> zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu na zadanie „**Świadczenie usług**”

przewozowych w zakresie gminnego transportu publicznego na terenie Gminy Sobótka od 1 marca do 31 grudnia 2022”. W dniu 15.02.2022 r. nastąpiło otwarcie ofert. Na ww. zadanie wpłynęły 2 oferty. Tego samego dnia na stronie prowadzonego postępowania UMiG Sobótka została zamieszczona informacja z otwarcia ofert. W dniu 17.02.2022 r. dokonano i opublikowano wybór najkorzystniejszej oferty. Na realizację zadania wybrano firmę **POLBUS- PKS Sp. z o. o.** Cena oferty brutto: **4,10zł/km.** Liczba punktów w kryterium cena **60 pkt.**, liczba punktów w kryterium NE- niskoemisyjność **40pkt.**, **łącznie 100 pkt.** W dniu 1 marca 2022 r. została podpisana umowa z ww. wykonawcą.

W zakresie pozyskiwanych środków

1. Burmistrz wystąpił do Banku Gospodarstwa Krajowego z wnioskami w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. Złożono cztery wnioski:
 - a) Przebudowa dróg na terenie gminy Sobótka – na kwotę dofinansowania 10.355.000 zł przy całkowitej wartości zadania 10.900.000 zł.
 - b) Poprawa infrastruktury kulturalnej i turystycznej na terenie gminy Sobótka - na kwotę dofinansowania 4.410.000 zł przy całkowitej wartości zadania 4.900.000 zł.
 - c) Przebudowa dróg gminnych ul. Ciasnej w Sobótce i ul. Słonecznej w Rogowie Sobóckim - na kwotę dofinansowania 2.842.000 zł przy całkowitej wartości zadania 2.900.000 zł.
 - d) Przebudowa ul. Przysiółkowej w Mirosławicach - na kwotę dofinansowania 1.960.000 zł przy całkowitej wartości zadania 2.000.000 zł.
2. Burmistrz złożył w lutym do DUW rozliczenie zrealizowanych usług przewozowych za grudzień 2021r. na kwotę 10.764 zł.
3. W ramach zrealizowanych usług przewozowych 2 marca Burmistrz wystąpił do DUW o wypłatę w kwocie 10.764 zł.
4. Burmistrz złożył w Stowarzyszeniu „Ślężanie-LGD” rozliczenie grantu „Wydanie folderu promującego walory turystyczne, kulturowe i przyrodnicze gminy Sobótka” na kwotę 9.000 zł.
5. W związku z przyznaniem dofinansowania na realizację projektu grantowego Cyfrowa Gmina - Wsparcie dzieci z rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym – „Granty PPGR w kwocie 282.020 zł, Burmistrz przesłał podpisaną umowę o dofinansowanie.
6. Burmistrz dokonał zgłoszenia Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Świątnikach do udziału w projekcie „Umiem pływać” w 2022r.

W zakresie oświaty i promocji

• 01.03.2022

Udział w Obchodach Narodowego Dnia Pamięci „Żołnierzy Wyklętych” w gminie Sobótka.

- **07.03.2022**

Podpisanie zarządzenia nr 21/2022 w sprawie wynajmu Hali Widowiskowo-Sportowej oraz innych obiektów w Zespole Szkolno-Przedszkolnym im. Janusza Korczaka w Sobótce.

- **10.03.2022**

Spotkanie z dyrektorami placówek oświatowych w sprawie organizacji pracy z dziećmi ukraińskimi w placówkach, dla których Gmina Sobótka jest organem prowadzącym.

- **16.03.2022**

Udział w spotkaniu warsztatowym „Strategia rozwoju Gminy Sobótka na lata 2022 – 2032”, które odbyło się w RCKS w Sobótce.

- **18.03.2022**

Spotkanie z sołtysami z gminy Sobótka w związku z Ogólnopolskim Dniem Sołtysa.

Sobótka, 21.03.2022 r.


BURMISTRZ
mgr Mirosław Jarosz