

Protokół Nr 36/21
z posiedzenia Komisji Spraw Obywatelskich w dniu 2 grudnia 2021 roku

Porządek obrad:

1. Opiniowanie projektu budżetu na 2022 rok w działach podległych komisji.
2. Sprawy bieżące.
3. Sprawy mieszkaniowe.

Ad.1

Przystąpiono do omawiania projektu budżetu na 2022 rok w działach podległych komisji.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd zapytała z czego wynika zwiększenie wydatków w dziale transport i łączność?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że największą część tego budżetu obejmują ścieżki rowerowe oraz przebudowa drogi gminnej ul. Dworcowa, Poprzeczna i Złota.

Radna Lidia Sączawa zapytała w którym miejscu ma być budowany chodnik przy drodze powiatowej w Sulistrowiczkach?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że na spotkaniu ze starostą ustalono, że będzie to na odcinku od chaty grillowej do głównego zakrętu w centrum wsi.

Radna Lidia Sączawa zapytała, czy na wprost ul. Świerkowej nie można byłoby zrobić zatoczki, ponieważ w tym miejscu dzieci wsiadają do autobusu.

Pan Jakub Zawada wyjaśnił, że to gmina musiałaby sfinansować to zadanie.

Radna Lidia Sączawa zapytała, czy jakaś droga w Nasławicach jest przewidziana do remontu?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że w zadaniach inwestycyjnych nie.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że sprawa przystanku przy zalewie już się powtarza, ponieważ Pani Sołtys też już zgłaszała tę sprawę. Zapytała z czego wynika wzrost o około 100 tys. zł w dziale gospodarka mieszkaniowa?

Pani Bożena Frass powiedziała, że w związku z tym, że zwiększono dochody w tym dziale idą za tym koszty przygotowania dokumentacji do tych przetargów (operaty szacunkowe, wypisy i wyrisy ze starostwa). Dodała, że jest również podwyżka za utrzymanie programu wrosip.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że zwiększa się również pula na planowanie przestrzenne.

Z-ca Burmistrza Ewa Fiedler – Łeńska powiedziała, że są to środki na realizację planów, które nie zostaną zrealizowane w tym roku.

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG odnosząc się do działu dotyczącego gospodarki mieszkaniowej powiedziała 55 tys. zł zostanie przeznaczone na Plac Ks. Bełcha z RFILu.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że przy remoncie Placu Ks. Bełcha nie ma nic na temat WC.

Z-ca Burmistrza Ewa Fiedler – Łeńska wyjaśniła, że toaleta przewidziana jest w

ramach ścieżek rowerowych.

Radna Lidia Sączawa zapytała, czy poczyniono jakieś starania odnośnie ruiny w Nasławicach, aby pozyskać to od Agencji (teren po byłej zlewni mleka)?
Dodała, że zgłaszała również sprawę budynków należących do kółka rolniczego w Świątnikach.

Pani Bożena Frass powiedziała, że gdybyśmy chcieli to pozyskać to musielibyśmy wskazać konkretny cel i do 10 lat go zrealizować.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd poprosiła, aby na kolejną komisję przygotowano informację, co w tym temacie można byłoby zrobić.

Radna Lidia Sączawa powiedziała, że ponawia również prośbę o ich rzekę i bezpieczeństwo mostu. Dodała, że Wody Polskie nadal nic nie zrobiły w tym rejonie.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że na ochronę przeciwpożarową zaplanowano większe środki i jest to związane z rozbudową remizy w Księginicach Małych.

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG powiedziała, że zakończenie budowy remizy planowane jest w 2023 roku.

Pan Jakub Zawada powiedział, że może się zdarzyć, że zadanie zakończy się w 2022 r., a tylko ostatnia faktura pojawi się w roku 2023. Dodał, że wszystko okaże się w trakcie realizacji zadania.

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG podkreśliła, że na pochwałę zasługuje to, iż jednostki OSP pozyskują znaczne środki, a my zapewniamy jedynie wkład własny i dzięki temu realizowane są zadania, na które nie byłoby nas stać.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że należą się duże podziękowania dla strażaków ochotników. Poprosiła Panią Joannę, aby przekazała strażakom, że Radni bardzo pozytywnie oceniają ich działalność społeczną.

Radny Rafał Kotwica powiedział, że mamy nowy zarząd OSP. Złożył gratulacje dla Pani Joanny nowego Komendanta Gminnego.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd zapytała dlaczego w dziale dotyczącym gospodarki komunalnej i ochrony środowiska zaplanowano o milion złotych więcej?

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG powiedziała, że w przyszłym roku kończy się duża inwestycja kanalizacyjna i rozpoczyna się potężna inwestycja dotycząca magistrali. Dodała, że zaplanowano też całą kwotę na obsługę systemu dotyczącego gospodarki odpadami. Poinformowała, że uwzględniono też ogromną podwyżkę cen energii elektrycznej. Odczytała zadania zaplanowane w ramach tego działu. Poinformowała, że w 2022 r. na opiekę nad zwierzętami zaplanowano kwotę 100 tys. zł. Dodała, że system jest coraz bardziej uszczelniany (10 tys. zł przeznaczono na schroniska).

Z-ca Burmistrza Ewa Fiedler – Łeńska poinformowała, że jeżeli chodzi o bezdomne zwierzęta to za ostatnie 2 miesiące świadczenia usługi otrzymaliśmy fakturę na kwotę 9.500 zł.

Przeanalizowano wykaz zaplanowanych zadań inwestycyjnych.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd zapytała, czy jesteśmy w stanie przerobić w przyszłym roku kwotę 6 mln. zł, jeżeli chodzi o inwestycję w Rogowie Sobóckim?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że musimy.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd zapytała o realizację zadania dotyczącego budowy kanalizacji w miejscowościach Będkowice, Księginice Małe, Przemiłów?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że w tym roku nie ma szans na zakończenie zadania.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że zaplanowano środki na wykonanie dokumentacji na budowę kanalizacji w miejscowości Strzegomiany i odchodzimy jakby od wsi północnych. Zapytała, czy uda się rozpocząć Michałowice, Olbrachtowice czy odступujemy od tego?

Pan Jakub Zawada odpowiedział, że wręcz przeciwnie. Poinformował, że otrzymaliśmy promesę na 9,5 mln. zł na trzy zadania dotyczące kanalizacji (dokończenie kanalizacji w miejscowości Mirosławice, Michałowice oraz Osiedle Robotnicze). Zaznaczył, że jeden wykonawca będzie realizował trzy zadania i najpierw sam musi założyć na nie środki.

Radna Lidia Sączawa poprosiła, aby na sesji przekazano informację dla mieszkańców, że Michałowice nadal są ujęte do realizacji, ponieważ ktoś powiedział im, że zadanie to nie będzie realizowane.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że jeżeli chodzi o Bezpieczną drogę to w planach są 3 zadania (Świątniki, Sulistrowiczki-dokumentacja projektowa i ul. Świdnicka), ale wszystko jest uzależnione od uzgodnień z powiatem.

Pan Jakub Zawada powiedział, że wnioski zostały złożone i czekamy na stanowisko powiatu.

Z-ca Burmistrza Ewa Fiedler – Łeńska poprosiła Radnego Powiatowego o poparcie naszych wniosków.

Radna Lidia Sączawa powiedziała, że odwiedziła kilka świetlic i widać w nich wielką dbałość sołtysów. Dodała, że warto ich wspierać w dbaniu o mienie gminne.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla projektu budżetu na 2022 rok w działach podległych komisji

Głosów „za” 6, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0,

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd odnosząc się do WPF i pożyczki na magistralę powiedziała, że w latach 2024 i 2025 do spłaty są kwoty powyżej 2 mln. zł, a w pozostałych latach około 1 mln. zł. Zapytała na ile jest to bezpieczne?

Pani Magdalena Sączawa Skarbnik MiG wyjaśniła, że w tych latach jest to połączenie dwóch pożyczek (w 2025 r. końcówka pożyczki z WFOŚiGW, a 2024 r. to początek NFOŚ). Zwróciła uwagę, że nie wiemy jak wpłynie Polski Ład na nasz udział w PIT i CIT. Zaznaczyła, że cały czas uszczelniany jest system, jeżeli

chodzi o dochody bieżące.

Ad.2

Radca Prawny Grzegorz Dutka przedstawił projekt uchwały w sprawie utworzenia mieszkania chronionego. Dodał, że gmina ma obowiązek utworzenia i prowadzenia takiego mieszkania.

Pani Katarzyna Dwornik-Piszczafka Dyrektor OPS dodała, że mieszkanie typu treningowego nie wymaga zatrudnienia dodatkowej osoby.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały

Głosów „za” 5, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0, „nieobecnych” 1

Radca Prawny Grzegorz Dutka przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany mpzp miasta Sobótka dla terenu położonego przy ul. Cmentarnej. Dodał, że projekt tej uchwały jest konsekwencją wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego, który uchylił nam tę uchwałę ze względu na błąd pisarski.

Z-ca Burmistrza Ewa Fiedler – Łeńska dodała, że jeszcze lekko ulegnie zmianie uzasadnienie i załączniki.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały

Głosów „za” 6, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0,

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd poinformowała, że otrzymała e-mail od mieszkańców budynku mieszczącego się w Sulistrowicach przy ul. Szkolnej 1. Odczytała jego treść. Dodała, że pismo trafiło również do ZGKiM „Ślęza”. Poinformowała, że członkowie komisji mieszkaniowej udali się na wizję lokalną. Zazaczyła, że nie są fachowcami, ale dokonali dokładnych oględzin i budynek rzeczywiście jest stary. Powiedziała, że poprosili Dyrektora ZGKiM „Ślęza” o uzupełnienie doraźnie 2 okien na strychu oraz aby rozwiązał problem energii elektrycznej prowadzącej na strych. Poinformowała, że dach w tym roku był naprawiony w części, na ile było to możliwe i nie jest w złym stanie (nigdzie nie przecieka). Powiedziała, że niewątpliwie jest problem z tynkiem, który jest gruby i odpada więc w jakiś sposób może zagrażać. Poinformowała, że członkowie komisji mieszkaniowej proszą, aby urząd rozpatrzył sprawę podziału gruntu (działka jest duża i ma dojazd z każdej strony) i wydzielenia działek, które można byłoby sprzedać. Dodała, że chcieliby również, aby rozważono sprawę sprzedaży tych mieszkań (mieszka tam 7 rodzin). Powiedziała, że gminy na pewno nie będzie stać w najbliższym czasie, aby ten budynek remontować.

Członkowie komisji jednogłośnie poparli złożony wniosek.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że jeżeli członkowie komisji będą mieli jakieś uwagi do propozycji planu pracy to prosi o ich zgłaszanie. Poinformowała, że w dniu dzisiejszym otrzymała jeszcze pismo mieszkańca w sprawie zakwalifikowania remontu dachu przy ul. T. Kościuszki 33

w Sobótce w planie budżetu na rok 2022. Dodała, że Radni znają tę sprawę, ponieważ była już zgłaszana w ubiegłym roku. Zaznaczyła, że niestety termin na składanie wniosków do projektu budżetu na przyszły rok już dawno minął.

Radna Lidia Sączawa zapytała, czy cały budynek należy do gminy?

Pani Katarzyna Borowska odpowiedziała, że tak.

Z-ca Burmistrza Ewa Fiedler – łuńska odnosząc się do planu pracy komisji poprosiła o uwzględnienie punktu związanego z placem targowym, ponieważ w ostatnim czasie odbyło się spotkanie z Komitetem Producentów Rolnych i chcieliby, aby ta sprawa została poruszona na posiedzeniu komisji.

Radna Edyta Hajdamowicz powiedziała, że Pan D. prosił również, aby go poinformować o tej komisji, ponieważ chciałby brać w niej udział.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że rozpatrzą tę sprawę w miesiącu styczniu. Powiedziała, że chciałyby złożyć wniosek do dyskusji przez członków komisji o nadanie Burmistrzowi Eugeniuszowi Cieleniowi tytułu Honorowego Obywatela Sobótki. Dodała, że był Burmistrzem trzech kadencji, rozpoczynał organizację gminy po transformacji ustrojowej, doprowadził wodę do wszystkich wsi, wybudował dwie oczyszczalnie ścieków, gimnazjum, rozpoczął budowę hali. Poprosiła członków komisji, aby wypowiedzieli się w tej sprawie.

Radna Lidia Sączawa powiedziała, że jest za, ale chciałyby, aby najpierw dogłębnie wszystko sprawdzono i przedyskutowano.

Radny Andrzej Kociński powiedział, że jest jak najbardziej za i żałuje, że tytuł ten miałby zostać nadany dopiero po śmierci.

Radny Rafał Kotwica powiedział, że również jest za. Dodał, że miał przyjemność współpracować z Burmistrzem Cieleniem i uważa, że powinna zostać powołana grupa, która rozpatrzy ten wniosek i przedstawi go Radzie.

Agata Rekcć poinformowała, że mamy regulamin przyznawania tytułu Honorowego Obywatela Sobótki, w którym jasno określono, kto może złożyć taki wniosek i jakie informacje muszą się w nim znaleźć.

Przewodnicząca Komisji Danuta Szczęch-Drozd powiedziała, że komisja przegłosuje tę sprawę, a później przygotowuje stosowny wniosek.

Członkowie komisji jednogłośnie poparli pomysł przygotowania stosownego wniosku.

Radny Rafał Kotwica powiedział, że w związku z tym, że już wiadomo, że nie będzie w tym roku robiona nakładka na ul. Żytniej to prosiłby o to, aby powiat zrobił jednak rów.

Pan Jakub Zawada powiedział, że prześlą tę prośbę do kierownika obwodu. Powiedział, że na wczorajszym posiedzeniu komisji radny powiatowy pytał o sprawy dzierżawy gruntów z Lasów Państwowych i chciałby poinformować, że jest po rozmowie z pracownikiem lasu, który powiedział wprost, że tylko on się tym zajmuje i sprawę tę odłożył na bok, ponieważ mają teraz plan urządzeniowy lasu, który jest dla nich priorytetem.

Ad. 3

Sprawy mieszkaniowe – protokół ZGKiM „Ślęza”.

Protokołowała

Agata Rekić

Przewodnicząca Komisji

Danuta Szczęch - Drozd