



Urząd Miasta i Gminy Sobótka
ul. Rynek 1 55-050 Sobótka
tel. (071) 31 62 043 do 045, fax. (071) 31 62 123
www.sobotka.pl e-mail: urzad@sobotka.pl

ZP.341-18/02/2010

Sobótka, dnia 09.07.2010 r.

Adresaci wg rozdzielnika

dot. przetargu nieograniczonego na zadanie pn.
**"Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę kanalizacji
sanitarnej dla miejscowości Przewdrowice i Świątniki"**

Działając zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający – Gmina Sobótka, reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka przedstawia treść pytań jakie wpłynęły do specyfikacji istotnych warunków zamówienia (w dalszej części zwanej SIWZ) w dniu 07.07.2010 r. oraz udziela następujących odpowiedzi:

Pytanie 1:

Zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. Nr 223 z 2007 r. z późn. zm.) zwracamy się z zastrzeżeniem wyszczególnionym poniżej, dotyczącymi przetargu jak w tytule:

W pkt 4 SIWZ został określony przez Zamawiającego termin realizacji zamówienia – od dnia podpisania umowy do 28.12.2010 r.

Uważamy, że jest to termin nierealny, niemożliwy do dotrzymania, biorąc pod uwagę, iż:

- umowa z Wykonawcą zostanie podpisana około połowy sierpnia,
- okres opracowania map sytuacyjno – wysokościowych do celów projektowych niezbędnych do wykonania projektu wyniesie min. 1 miesiąc,
- okres na uzyskania opinii ZUD – około 1 miesiąca,
- równocześnie z powyższymi pozycjami: przygotowanie wniosku i uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia zajmie nie mniej niż 3 miesiące, a jeżeli nastąpi konieczność opracowania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko to termin wydłuży się do min. pół roku,
- okres na uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę – 65 dni.

Uwzględnić należy jeszcze czas na: opracowanie dokumentacji projektowej, uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień umożliwiających wystąpienie o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, konsultacje z Zamawiającym.

Wnosimy o przedłużenie terminu realizacji zamówienia.

Sugerujemy termin do 31.03.2010 r.

Odpowiedź:

Zamawiający po przeanalizowaniu zastrzeżeń Wykonawcy w kwestii terminu wykonania umowy, wydłuża termin wykonania zamówienia do 31.03.2010 r. Konsekwencją jest zmiana ogłoszenia o zamówieniu i zmiana SIWZ- stanowiące osobne dokumenty.

Pytanie nr 2:

Dotyczy §1 ust. 7 ostatni myślnik projektu umowy.

Wykonawca prosi o wyjaśnienie, dlaczego w zakresie niniejszego zamówienia wchodzi pełnienie nadzoru autorskiego, skoro zgodnie z treścią §1 ust. 12 umowy, nadzór autorski pełniony będzie na podstawie odrębnej umowy? Prosimy o wykreślenie tego punktu.

Odpowiedź:

Zamawiający wykreśla z projektu umowy podpunkt dotyczący wykonania nadzoru autorskiego w ramach niniejszej umowy.

Pytanie nr 3:

Dotyczy §2 projektu umowy

Wykonawca prosi o opisanie procedury i terminów odbioru przedmiotu umowy.

Proponujemy wprowadzenie następujących zapisów:

„Zamawiający podda jednokrotnemu sprawdzeniu dokumentację będącą przedmiotem zamówienia w terminie 14 dni od jej przekazania przez Wykonawcę” i podpisze protokół zdawczo- odbiorczy z adnotacją o prawidłowym wykonaniu prac objętych umową.

Brak uwag Zamawiającego do dokumentacji w terminie 14 dni od daty przekazania dokumentacji przez Wykonawcę oznacza, że dokumentacja została w całości zaakceptowana przez Zamawiającego.

Nie podpisanie przez Zamawiającego protokołu zdawczo- odbiorczego dokumentacji w terminie 14 dni od daty przekazania dokumentacji przez Wykonawcę, upoważni Wykonawcę do przeprowadzenia odbioru jednostronnego i wystawienia faktury VAT”

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia dotychczasowe zapisy dotyczące odbioru dokumentacji będącej przedmiotem niniejszego zamówienia bez zmian.

Pytanie nr 4:

Dotyczy §6 ust. 2 projektu umowy

Wykonawca prosi o zmianę zwrotu: „natychmiast” na „niezwłocznie”.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia w §6 ust. 2 projektu umowy zwrot „natychmiast”.

Pytanie nr 5:

Dotyczy §8 ust. 1 b) projektu umowy

Wykonawca prosi o usunięcie tego punktu.

Odpowiedź:

Ustalając kary umowne Zamawiający musi zabezpieczyć interes publiczny w razie nie wykonania zamówienia. Jeżeli przedmiot umowy nie zostanie wykonany, Zamawiający musi wszcząć w jak najkrótszym czasie nowe postępowania. Zapis w §8 ust. 1 b) chroni przed nierzetelnymi Wykonawcami.