

Sobótka: Sporządzanie operatów szacunkowych 1 wycen nieruchomości gminnych w Gminie Sobótka w latach 2015 do 2016, 2 wycen nieruchomości w Gminie Sobótka z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w latach 2015 do 2016

Numer ogłoszenia: 39712 - 2015; data zamieszczenia: 23.02.2015

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 14320 - 2015r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Sobótka, Rynek 1, 55-050 Sobótka, woj. dolnośląskie, tel. 071 3162043 do 045, faks 071 3162123.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Sporządzanie operatów szacunkowych 1 wycen nieruchomości gminnych w Gminie Sobótka w latach 2015 do 2016, 2 wycen nieruchomości w Gminie Sobótka z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w latach 2015 do 2016.

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest sporządzanie operatów szacunkowych dla zadania nr 1 związanego z wyceną nieruchomości gminnych w Gminie Sobótka w latach 2015-2016 i dla zadania nr 2 związanego z wyceną nieruchomości w Gminie Sobótka z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w latach 2015-2016. Zadanie nr 1 - Sporządzanie operatów szacunkowych wycen nieruchomości gminnych w Gminie Sobótka w latach 2015-2016. Zakres zamówienia obejmuje sporządzanie operatów szacunkowych wycen nieruchomości niezbędnych do realizacji zadań gminnych wynikających z ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm., Szczegółowy zakres zamówienia przedstawia załącznik nr 1 do oferty. Podana ilość usług jest wielkością szacunkową, Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia lub zwiększenia tej ilości. Nie może to stanowić podstawy do wnoszenia roszczeń przez Wykonawcę co do faktycznej ilości operatów zamówionych przez Zamawiającego podczas realizacji umowy. Zamówienie należy wykonać z użyciem materiałów własnych Wykonawców. Wykonawca co miesiąc będzie otrzymywał zlecenie na ok. 14 operatów szacunkowych i 2 na inwentaryzację. Zadanie nr 2 Sporządzanie operatów szacunkowych wycen nieruchomości w Gminie Sobótka z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w latach 2015-2016. Zakres zamówienia obejmuje sporządzanie operatów szacunkowych z tytułu wzrostu wartości nieruchomości niezbędnych do realizacji zadań gminnych wynikających z ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm. oraz ustawy o z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm. Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje wykonanie operatów szacunkowych opłata adiacencka z tytułu podziału 50 szt. opłata planistyczna 20 szt. aktualizacja opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste 150 szt..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Część NR: 1

Nazwa: Sporządzanie operatów szacunkowych wycen nieruchomości gminnych w Gminie Sobótka w latach 2015-2016.

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 23.02.2015.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 6.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

Dorota Sierzputowska Rzeczoznawca Majątkowy, Świdnica, 58-100 Boleścín 54 a,, kraj/woj. dolnośląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 54150,00 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 41170,00

Oferta z najniższą ceną: 41170,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 100100,00

Waluta: PLN.

Część NR: 2

Nazwa: Sporządzanie operatów szacunkowych wycen nieruchomości w Gminie Sobótka z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w latach 2015-2016.

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 23.02.2015.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 2.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

Dorota Sierzputowska Rzeczoznawca Majątkowy, Świdnica, 58-100 Boleścín 54 a, kraj/woj. dolnośląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 96800,00 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 44930,00

Oferta z najniższą ceną: 44930,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 89000,00

Waluta: PLN.