

Ogłoszenie nr 510431638-N-2021 z dnia 21.05.2021 r.

**Gmina Sobótka: Wielobranżowy nadzór inwestorski dla zadania inwestycyjnego pn.
Uporządkowanie gospodarki wodnej Gminy Sobótka – etap I**

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 773560-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 540562889-N-2020

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Sobótka, Krajowy numer identyfikacyjny 93193511200000, ul. Rynek 1, 55-050
Sobótka, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 071 3162043 do 045, e-mail
przetargi@sobotka.pl, faks 713 162 123.

Adres strony internetowej (url): www.bip.sobotka.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Wielobranżowy nadzór inwestorski dla zadania inwestycyjnego pn. Uporządkowanie gospodarki
wodnej Gminy Sobótka – etap I

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

RIiGK.271.3.24.2020.WG

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót
budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa
innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty
budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest Wielobranżowy Nadzór Inwestorski dla zadania pn.
„Uporządkowanie gospodarki wodnej Gminy Sobótka – etap I” realizowanego w trybie
zaprojektuj i wybuduj. . Miejsce realizacji zamówienia, opis inwestycji oraz robót
przeznaczonych do wykonania. Przedmiotem niniejszego postępowania jest pełnienie
wielobranżowego nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego polegającego na
zaprojektowaniu oraz wybudowaniu: - nowej magistrali [tranzytowego wodociągu] łączącego
Stację Uzdatniania Wody w Świątnikach z głównymi zbiornikami wody w Sobótce wraz z
odgałęzieniami do istniejących sieci rozdzielczej i projektowanych [w odrębnym
przedsięwzięciu] obiektów sieciowych, - odcinka sieci rozpraszającej w m. Będkowice - ul.

Świętojańska - ul. Bukowa [dz. nr 165 - 106/1], - przyłączy wodociągowych dołączonych bezpośrednio do „starej” magistrali, - elementów instalacji pompowni P-10 w SUW Świątniki i ujęcia wody Świątniki, - zespołu zbiorników głównych w Sobótce. Szczegółowy zakres robót zawarty jest w Programie Funkcjonalno-Użytkowym stanowiących załącznik nr 1 do niniejszego SIWZ. Zakłada się realizację usługi nadzoru inwestorskiego w trzech etapach: Etap I I etap świadczenia usługi obejmuje nadzór nad realizacją prac projektowych i obejmuje okres od momentu podpisania umowy z Generalnym Wykonawcą (lub z nadzorem inwestorskim jeżeli nastąpi później) do rozpoczęcia robót budowlanych, na ewentualnych wszystkich częściach inwestycji. W etapie tym na podstawowe obowiązki nadzoru Inwestorskiego będą się składały następujące czynności: 1. Nadzór nad przygotowaniem dokumentacji projektowej w tym: a) Nadzór nad poprawnością i terminowością przygotowania dokumentacji projektowej b) Bieżące weryfikowanie, sprawdzanie i opiniowanie powstającej dokumentacji budowlanej w tym pod kątem zgodności z zapisami dokumentacji przetargowej na wykonawcę, obowiązującymi przepisami (w tym aktami prawa miejscowego) i zasadami wiedzy technicznej oraz warunkami miejscowymi c) Nadzór nad uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, decyzji, opinii, w tym nad uzyskaniem pozwolenia na budowę d) W razie potrzeby udział w spotkaniach z przedstawicielami Nadzoru Inwestorskiego i Inwestora w związku z realizacją zadania. 2. Nadzór i weryfikacja innych dokumentów przygotowywanych przez Generalnego Wykonawcę (np. Harmonogramów) w związku z realizacją zadania. Etap II II etap świadczenia usługi obejmuje nadzór nad realizacją robót budowlanych i obejmuje okres od rozpoczęcia robót budowlanych do ostatecznego odbioru zadania od Generalnego Wykonawcy. W etapie tym na podstawowe obowiązki nadzoru Inwestorskiego będą się składały następujące czynności: 1. Świadczenie usługi Inspektorów Nadzoru inwestorskiego zgodnie z regulacjami dotyczącymi procesu budowlanego i zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu na budowę, w tym Zapewnienie w razie potrzeby wymaganej obecności na budowie stosownych do rodzaju prowadzonych prac inspektorów Nadzoru Inwestorskiego; 2. Przekazania terenu budowy wraz z Zamawiającym; 3. Kontrola wykonywania robót budowlanych w tym przeprowadzanie odbiorów częściowych, robót zanikających, udział w próbach, rozruchach itp., sprawdzania poprawnością wykonania, działania sprawdzanie zgodności realizacji z warunkami kontraktowymi wiążącymi Generalnego Wykonawcę, zaaprobowaną dokumentacją projektową, przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej; 4. Kontrola przestrzegania przez Generalnego Wykonawcę stosowania wszystkich uzgodnień i wymagań wynikających z zapisów umowy, przepisów prawa i bieżących ustaleń; 5. Akceptowanie materiałów i rozwiązań proponowanych przez Generalnego Wykonawcę pod kątem zgodności z dokumentami przetargowymi na wykonawcę robót 6. Kontrola przestrzegania przez Generalnego Wykonawcę robót budowlanych przestrzegania przepisów bhp i p.poż, oraz odpowiedniej organizacji robót budowlanych 7. Przeprowadzenie wraz z Zamawiającym odbioru ostatecznego (końcowego) inwestycji 8. Sprawdzanie i weryfikacja dokumentacji powstającej w trakcie realizacji robót oraz dokumentacji powykonawczej pod kątem ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym i pozostałymi dokumentami kontraktowymi, przepisami prawa (w tym prawa zamówień publicznych) i zasadami wiedzy technicznej, normami, możliwością uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeżeli będzie wymagane) oraz planowanym przeznaczeniem obiektu zapewniającym jego ekonomiczne, funkcjonalne i bezusterkowe użytkowanie 9. Powiadomianie Zamawiającego, i Generalnego Wykonawcy o zgłoszonych nieprawidłowościach i uwagach oraz nadzór nad niezwłocznym uwzględnieniem uwag; 10. Kontrola przestrzegania harmonogramu ramowego realizacji inwestycji. Nadzór nad aktualizacjami harmonogramu rzeczowo-finansowego; 11. Uczestnictwo w czasie realizacji zadania narad koordynacyjnych i innych spotkań z udziałem (w zależności od potrzeb) przedstawicieli Zamawiającego, Generalnego Wykonawcy, Inspektorów Nadzoru (stosownych do rodzaju prowadzonych prac), projektanta (jeżeli zachodzi taka potrzeba - w tym także projektantów branżowych), a także innych podmiotów jeśli zajdzie taka konieczność; 12. Opiniowanie Zamawiającemu podwykonawców zgłaszanych przez Generalnego Wykonawcę wraz ze sprawdzeniem przedstawionych dokumentów; 13. Weryfikacja poprawności przygotowania faktur przez Generalnego Wykonawcę wraz z dokumentami wymaganymi przez Zamawiającego (w tym sprawdzanie poprawności i kompletności załączanych oświadczeń podwykonawców i dalszych podwykonawców); 14. Doradzanie Zamawiającemu w zakresie wszelkich roszczeń i sporów z

Generalnego Wykonawcą, w tym także w razie zajścia przesłanek do odpowiedzialności solidarnej; 15. Reprezentowanie Zamawiającego, na jego wniosek, przed stronami trzecimi w związku z realizacją Inwestycji lub uczestnictwo wraz z Zamawiającym w takich spotkaniach; 16. Występowanie w imieniu Zamawiającego przed organami administracji w zakresie przedmiotowym związanym z prowadzoną Inwestycją; 17. Obowiązek stwierdzenia aktualnego stanu robót w razie zejścia Generalnego Wykonawcy z placu budowy lub w innym wypadku, gdy zachodzi potrzeba ustalenia ilości i wartości robót w zakresie niezbędnym do rozliczenia umowy z Generalnym Wykonawcą. Przygotowanie stosownych dokumentów niezbędnych dla rozliczenia Generalnego Wykonawcy z uwzględnieniem zasadnych roszczeń stron trzecich (w tym podwykonawców i dalszych podwykonawców). W szczególności w takim wypadku Nadzór Inwestorski: a) odbierze od Generalnego Wykonawcy robót plac budowy i dokona pełnej inwentaryzacji robót, wraz z przygotowaniem stosownej ekspertyzy, co do prawidłowości wykonanych robót budowlanych, b) przygotuje plan zabezpieczenia placu budowy oraz przeprowadzi jego zabezpieczenie, c) przygotowuje wszystkie dokumenty niezbędne do ubezpieczenia budowy, d) dokona rozliczenia wykonanych robót, w szczególności oszacowania wartości już wykonanych oraz oceny ich wadliwości, e) opracowanie dokumentacji koniecznej do udzielenia zamówienia na dokończenie Inwestycji przez Zamawiającego zgodnie z warunkami ustawy Prawo Zamówień Publicznych; Etap III III etap świadczenia usługi obejmuje nadzór nad wypełnianiem przez Generalnego Wykonawcę robót budowlanych obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji, i obejmuje okres od ostatecznego odbioru zadania od Generalnego Wykonawcy do upływu okresu gwarancji przez co należy rozumieć także usunięcie ostatnich usterek wynikających z obowiązującej gwarancji. W etapie tym na podstawowe obowiązki nadzoru Inwestorskiego będą się składały następujące czynności: 1. Nadzór nad usuwaniem wad i usterek; 2. Opracowanie harmonogramu i listy potrzebnych dokumentów na potrzeby przeglądów okresowych w czasie gwarancji Generalnego Wykonawcy oraz organizowania przeglądów gwarancyjnych co do zasady co najmniej raz w roku; 3. Zgłaszanie wad i usterek (z inicjatywy własnej i/lub na wniosek Zamawiającego) oraz kontrolowanie ich usuwania przez Generalnego Wykonawcę i uczestnictwo w ewentualnym rozwiązaniu sporów pomiędzy Zamawiającym a Generalnym Wykonawcą; 4. Opracowywanie opinii dotyczących wad i usterek inwestycji. W przypadku nieterminowego usuwania przez Generalnego Wykonawcę wad i usterek, przygotowanie danych niezbędnych do naliczania kar umownych z tego tytułu (także w okresie gwarancyjnym); Odbieranie w okresie gwarancji naprawy zgłoszonych usterek i wad od Generalnego Wykonawcy lub Wykonawcy Zastępczego. Opiniowanie wniosków Generalnego Wykonawcy o przesunięcie terminu usunięcia usterek.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 71247000-1

Dodatkowe kody CPV: 71248000-8

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 12/03/2021

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 351219.52

Waluta pln

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Biuro Inżynierskie Via Regia sp. z o.o.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Klonowa 10

Kod pocztowy: 55-002

Miejscowość: Kamieniec Wrocławski

Kraj/woj.: dolnośląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 180810

Oferta z najniższą ceną/kosztem 180810

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 358668

Waluta: pln

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia
podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.