

Projekt

z dnia 13 czerwca 2013 r.
Zatwierdzony przez

OBWIESZCZENIE
RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE

z dnia 2013 r.

w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie zasad udzielania bonifikat przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy Sobótka

1. Na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. 2011r. Nr 197, poz. 1172, Nr 117, poz. 676, Nr 232, poz. 1378) ogłasza się w załączniku do niniejszego obwieszczenia jednolity tekst uchwały Nr XX/188/12 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie zasad udzielania bonifikat przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy Sobótka (Dz. Urz. Woj. Doln. z dnia 5 czerwca 2012r. poz. 2017) z uwzględnieniem zmian wprowadzonych:

1) uchwałą Nr XXII/212/12 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 28 czerwca 2012r. zmieniającą uchwałę w sprawie zasad udzielania bonifikat przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy Sobótka (Dz.Urz. Woj. Doln. z dnia 13 lipca 2012r. poz. 2492).

2. Podany w załączniku do niniejszego obwieszczenia tekst jednolity uchwały nie obejmuje:

1) §2 i § 3 uchwały Nr XXII/212/12 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 28 czerwca 2012r. zmieniającej uchwałę w sprawie zasad udzielania bonifikat przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy Sobótka(Dz.Urz. Woj. Doln. z dnia 13 lipca 2012r. poz. 2492), które stanowią:

„§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.”.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Sobótce

Witold Nazimek

Załącznik do Obwieszczenia Nr
Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia.....2013 r.

**Uchwała Nr XX/188/12
Rady Miejskiej w Sobótce**

z dnia 25 kwietnia 2012 r.

**w sprawie zasad udzielania bonifikat przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy
Sobótka**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9 lit "a", art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3, art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.¹⁾) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 Nr 102, poz. 651 ze zm.²⁾)

**Rada Miejska w Sobótce
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na udzielenie przez Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka bonifikat w następujących przypadkach:

1) Sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego:

a) za który nabywca przed podpisaniem aktu notarialnego wpłaca całość ceny

- w wysokości 90% ceny lokalu, w tym ceny udziału w prawie własności gruntu lub w przypadku gdy udział obejmuje prawo użytkowania wieczystego, pierwszą opłatę z tego tytułu, ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami

b) przy rozłożeniu ceny zakupu na raty

- w wysokości 70% ceny lokalu, w tym ceny udziału w prawie własności gruntu lub w przypadku gdy udział obejmuje prawo użytkowania wieczystego, pierwszą opłatę z tego tytułu, ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami,

c) powstałego w wyniku adaptacji pomieszczeń niemieszkalnych, nadbudowy lub rozbudowy domu

- w wysokości 95% ceny lokalu, w tym ceny udziału w prawie własności gruntu lub w przypadku gdy udział obejmuje prawo użytkowania wieczystego, pierwszą opłatę z tego tytułu, ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

d)³⁾ w przypadku gdy zawarcie umowy doprowadza do całkowitej prywatyzacji lokali mieszkalnych w tym budynku, za które nabywcy wpłacają całość ceny przed podpisaniem umowy notarialnej

- w wysokości 99% ceny lokalu, w tym ceny udziału w prawie własności gruntu lub w przypadku gdy udział obejmuje prawo użytkowania wieczystego, pierwszą opłatę z tego tytułu, ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 2. Tracą moc:

1) uchwała Nr XXXII/255/05 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 08 lipca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy Sobótka,

2) uchwała Nr XVII/98/07 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 21 grudnia 2007 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad udzielania bonifikat przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy Sobótka,

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

¹⁾ Tekst jednolity wymienionej ustawy został ogłoszony w Dz.U. z 2013 r. poz. 594

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529.

³⁾ Zmieniony przez § 1 Uchwały Nr XXII/212/12 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 28 czerwca 2012r. zmieniającej uchwałę w sprawie zasad udzielania bonifikat przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy Sobótka (Dz. Urz. Woj. Doln. z dnia 13 lipca 2012r. poz.2492), która obowiązuje od dnia 28 lipca 2012r.