

Projekt

z dnia 23 listopada 2012 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXVII/.../12
RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE**

z dnia 30 listopada 2012 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Sobótka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 14 ust.1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r. poz. 647)

**Rada Miejska w Sobótce
uchwała co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sobótka, uchwalonego uchwałą Nr XII/109/11 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 30 września 2011 r., w zakresie terenu położonego w obrębie Strzeblów, obejmującego działkę nr 15 AM 11, w granicach przedstawionych na załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

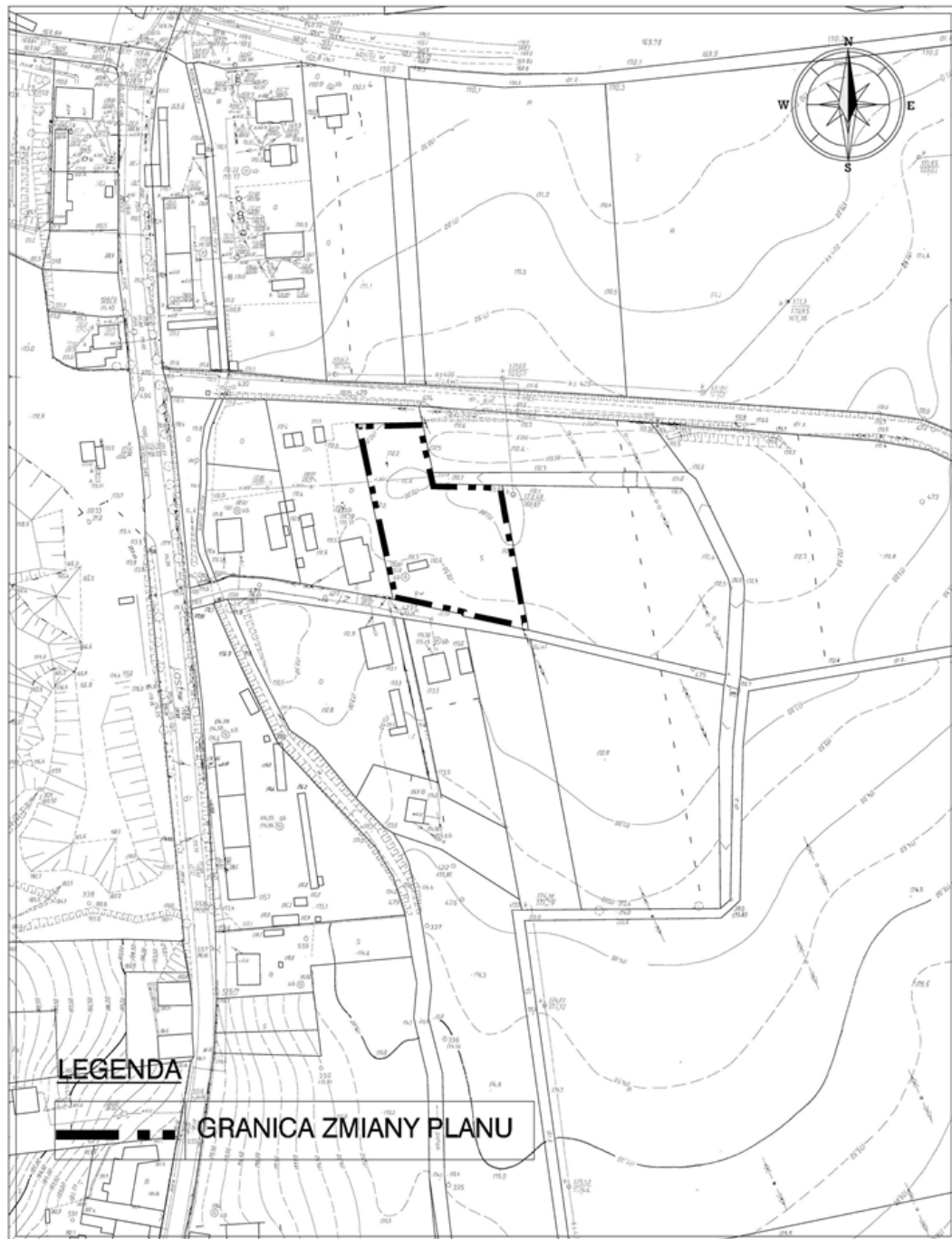
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Sobótce

Witold Nazimek

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXVII/.../12
Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia 30 listopada 2012 r.



Uzasadnienie

Właściciel działki nr 15 AM 11 o powierzchni ok. 0,34 ha, położonej w Sobótce, w obrębie Strzeblów, złożył wniosek o sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sobótka, uchwalonego uchwałą Nr XII/109/11 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 30 września 2011r.

Celem zmiany planu jest dopuszczenie lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w granicach działki.

Po dokonaniu stosownych analiz, o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r. poz. 647) stwierdzono:

- 1) uznaje się zasadność sporządzenia zmiany planu,
- 2) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sobótka jest zgodna z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka,
- 3) zmianą planu należy objąć te ustalenia planu miasta Sobótka, które w niezbędnym zakresie uzupełnią przepisy obowiązującego prawa miejscowego dla terenu określonego na załączniku do niniejszej uchwały w związku ze zmianą jego przeznaczenia i warunków zabudowy.