

Projekt

z dnia 23 listopada 2012 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXVII./../12
RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE**

z dnia 2012 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka dla terenu położonego w obrębie wsi Strzegomiany

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 14 ust.1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r. poz. 647)

**Rada Miejska w Sobótce
uchwała, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka, uchwalonego uchwałą Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006r., z późniejszymi zmianami w zakresie terenu położonego w obrębie wsi Strzegomiany, w granicach przedstawionych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

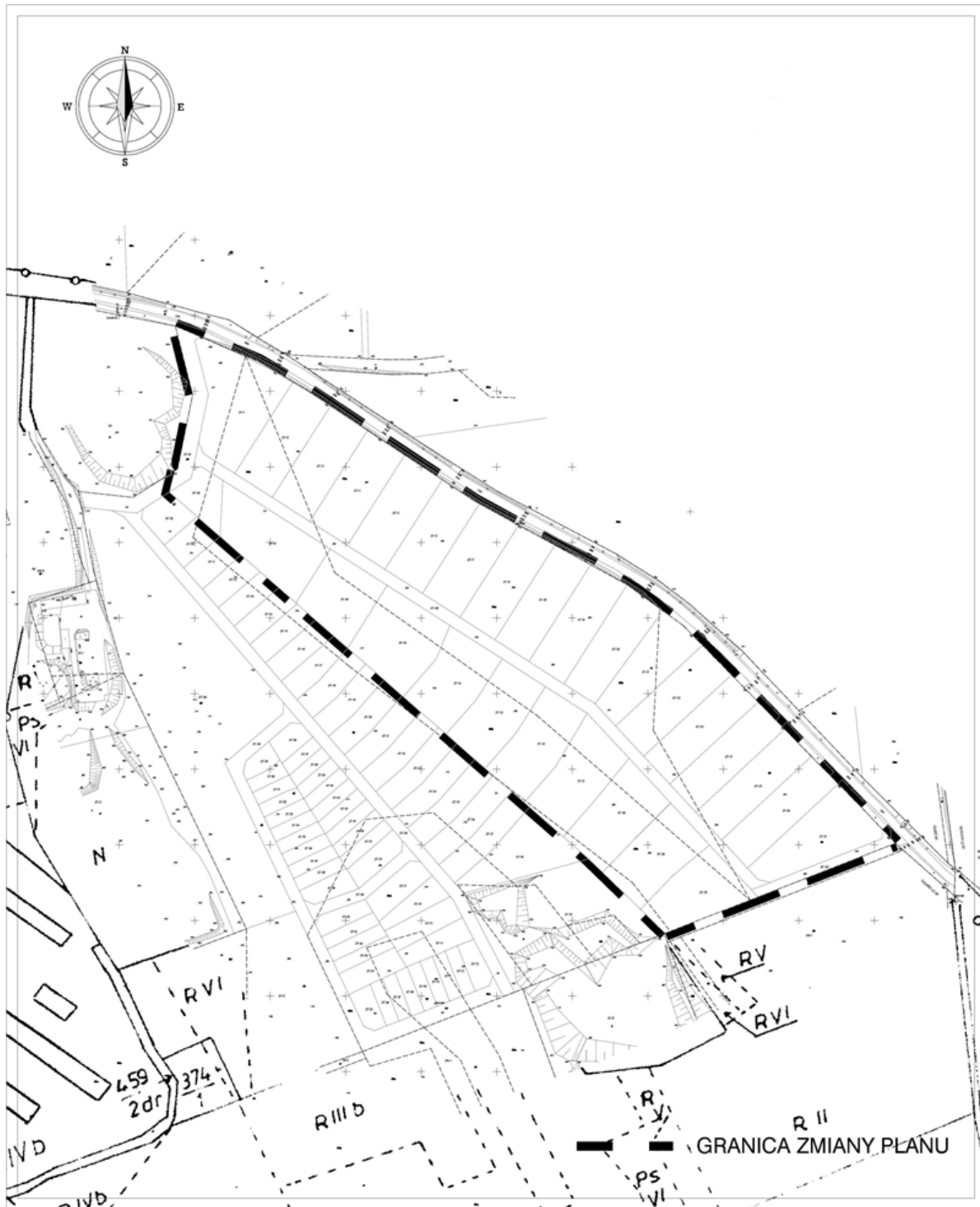
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Sobótce

Witold Nazimek

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXVII/..../12
Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia.....2012 r.



Uzasadnienie

Właściciel terenu położonego w Strzegomianach wnioskował o sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka uchwalonego uchwałą Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r., z późniejszymi zmianami.

Celem zmiany planu jest zmiana przeznaczenia terenu (o powierzchni 5,5 ha) obecnie użytkowanego rolniczo, z dotychczasowego ustalenia na zabudowę zagrodowa wraz z drogami wewnętrznymi na powierzchniową eksploatację surowców mineralnych w granicach udokumentowanego złoża.

Po dokonaniu stosownych analiz, o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r. poz. 647) stwierdzono:

- 1) uznaje się zasadność sporządzenia zmiany planu,
- 2) zmiana przeznaczenia części terenu określonego na załączniku do niniejszej uchwały wymaga uprzedniej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka,
- 3) zmianą planu należy objąć te ustalenia planu gminy Sobótka, które w niezbędnym zakresie uzupełnią lub zastąpią przepisy obowiązującego prawa miejscowego dla terenu określonego na załączniku do niniejszej uchwały w związku ze zmianą jego przeznaczenia.