

Uchwała Nr .../.../17

Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 2017 r.

w sprawie zaliczenia dróg na terenie Gminy Sobótka do kategorii dróg gminnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 730 i poz. 935) art. 7 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2016 poz. 1440, poz. 1920, poz. 1948, poz. 2255, z 2017 r. poz. 191 i poz. 1089), uchwała się co następuje:

- § 1. Zalicza się do kategorii dróg gminnych drogi określone w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 2. Położenie i przebieg dróg, o których mowa w § 1 oznaczone są na mapach stanowiących załącznik Nr 2 do uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Uzasadnienie

Na terenie gminy Sobótka istnieje obecnie sieć dróg wewnętrznych, których właścicielem jest Gmina Sobótka. Zarządzanie tymi drogami należy – zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. *O drogach publicznych* do zarządcy lub właściciela terenu. Tak więc koszty utrzymania dróg wewnętrznych ponosi Gmina Sobótka. Zaliczenie dróg wewnętrznych do kategorii dróg publicznych nie wpłynie na zwiększenie kosztów utrzymania dróg gminnych.

Ze względu na rozwój gminy, często zdarza się, że inwestorzy występują do Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka z wnioskami o wydanie zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym drogi gminnej – zarówno publicznej w rozumieniu ustawy *O drogach publicznych*, jak i wewnętrznej – sieci infrastruktury technicznej (energetycznej, telefonicznej, kanalizacyjnej, wodociągowej itp.) lub z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót. Zarządca drogi zobowiązany jest wniosek taki rozpatrzyć i wydać stosowne zezwolenie. W przypadku dróg publicznych zezwolenie takie jest wydawane w formie decyzji i za te urządzenia Gmina pobiera opłaty. Burmistrz Miasta i Gminy jest zobowiązany do naliczenia opłat za umieszczenie urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym drogi publicznej i nie ma możliwości odstąpienia od naliczenia tej opłaty. W przypadku drogi wewnętrznej opłaty takiej nie można naliczyć i pobierać corocznie na podstawie decyzji administracyjnej. W tym przypadku jedyną formą użyczenia terenu jest zawarcie umowy służebności przesyłu, w której zazwyczaj jest ustalona jednorazowa kwota za służebność. W przypadku opłat naliczanych w formie decyzji, a więc dotyczących dróg publicznych, opłata taka jest naliczona i pobierana corocznie w drodze decyzji administracyjnej. Jest to więc przesłanka bardzo istotnie przemawiająca za koniecznością zaliczenia części dróg wewnętrznych do sieci dróg gminnych publicznych, ponieważ pozwoli na znaczne zwiększenie wpływów do budżetu gminy.

Innym ważnym powodem zaliczenia dróg wewnętrznych do sieci dróg publicznych jest fakt umożliwienia przejmowania działek od prywatnych właścicieli z przeznaczeniem na poszerzenie drogi publicznej. Tylko w takim przypadku, to jest pod drogę publiczną w rozumieniu przepisów ustawy *O drogach publicznych*, przejęcie działki może nastąpić na podstawie decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka zatwierdzającej podział nieruchomości. Wówczas nie ma potrzeby sporządzania aktu notarialnego, co musi mieć miejsce w przypadku przejmowania nieruchomości pod drogi wewnętrzne.

Kolejnym argumentem przemawiającym za podjęciem uchwały jest fakt, że w przeważającej większości przypadków można uzyskać dofinansowanie z funduszy zewnętrznych jedynie na drogi zaliczone do kategorii dróg publicznych.

Ważnym powodem przemawiającym za zaliczeniem przedmiotowych dróg do kategorii dróg gminnych jest fakt, że na drogach tych znajdują się przejazdy kolejowe. Zgodnie z § 5. pkt 6) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie (Dz.U. 2015 poz. 1744), przejazdy kolejowo-drogowe lub przejścia zlokalizowane na drogach wewnętrznych, wyposażone zgodnie z § 12 ust. 2. powyższego rozporządzenia zalicza się do kategorii „F”. Zgodnie z § 12 ust. 3. przejazdy kolejowo-drogowe i przejścia kategorii „F” są użytkowane na podstawie umowy zawartej między zarządcą kolei a użytkownikiem przejazdu kolejowo-drogowego lub przejścia, która określa w szczególności sposoby ich zabezpieczenia i użytkowania. Nadanie przedmiotowym drogom statusu dróg publicznych spowoduje, że istniejące przejazdy kolejowe będą mogły dalej funkcjonować jako przejazdy kategorii „D” i nie będą one zagrożone likwidacją. Dodatkowo gmina nie poniesie dodatkowych kosztów związanych z ich zabezpieczeniem i użytkowaniem.

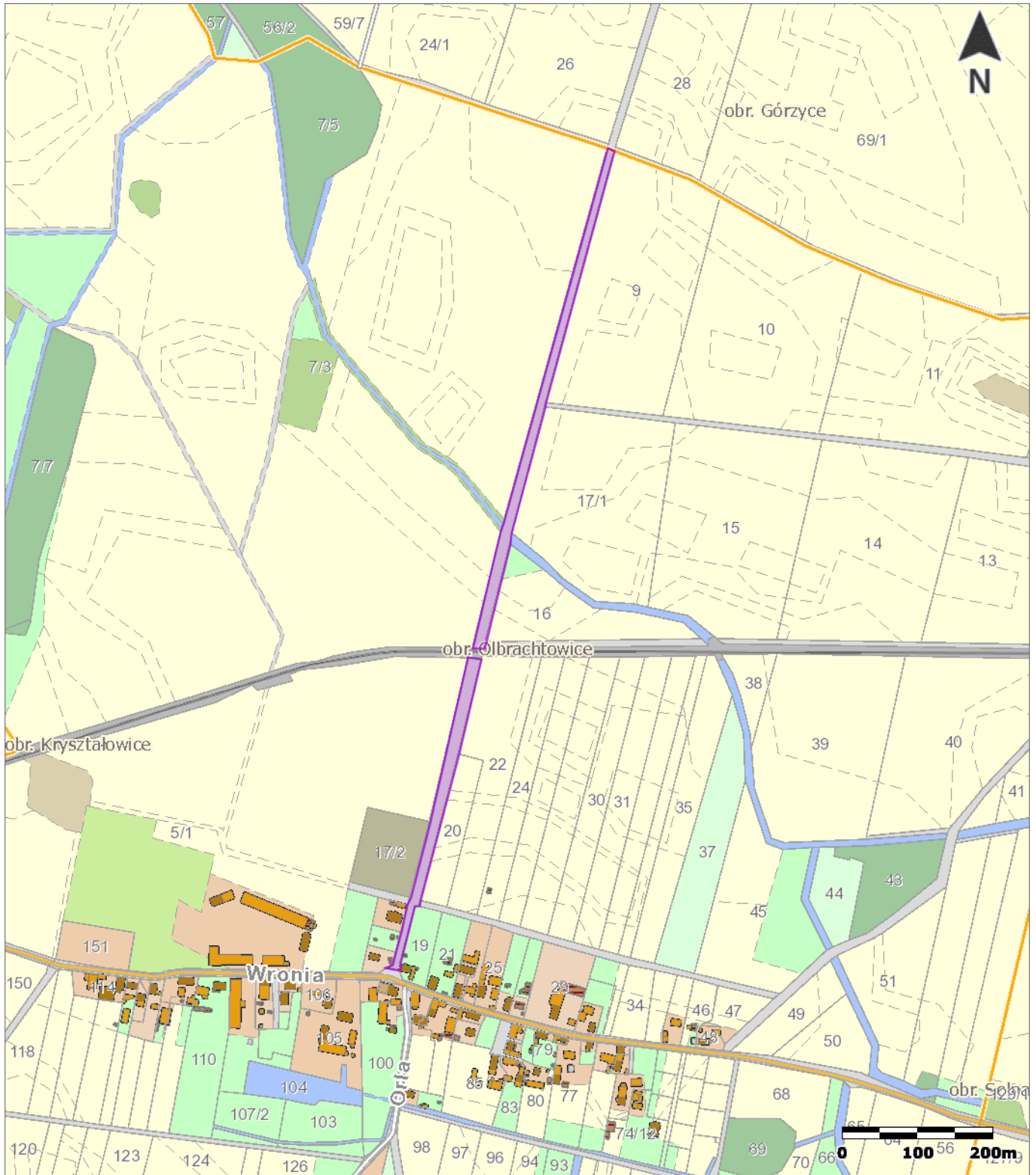
Biorąc powyższe przesłanki pod uwagę, wyrażam przekonanie o słuszności i konieczności podjęcia uchwały.

Wykaz ulic

Lp.	Nazwa drogi	Przebieg drogi	Numery działek	Załącznik graficzny
Olbrachtowice				
1.	droga gminna bez nazwy łącząca miejscowości Olbrachtowice i Górzyce	od drogi powiatowej nr 1980D do granicy gminy Sobótka	AM-1 dz. 162, 156	Załącznik nr 2 str. 1
Kryształowice, Mirosławice i Stary Zamek				
2.	droga gminna bez nazwy łącząca miejscowości Kryształowice i Stary Zamek	od drogi powiatowej nr 1980D do drogi powiatowej nr 1982D	AM-1 dz. 116 obręb Kryształowice AM-1 dz. 192 obręb Mirosławice AM-1 dz. 235 obręb Stary Zamek	Załącznik nr 2 str. 2
Rogów Sobócki				
3.	ul. Boczna	od drogi powiatowej nr 1990D do granicy obrębu Rogów Sobócki	AM-1 dz. 131, część dz. 11, część dz. 74, część dz. 14, dz. 73, dz. 53, dz. 21	Załącznik nr 2 str. 3
4.	ul. Lawendowa	od Bocznej do drogi gminnej Rogów Sobócki-Garncarsko	AM-1 dz. 534/2	Załącznik nr 2 str. 4
5.	droga gminna bez nazwy łącząca miejscowości Rogów Sobócki i Garncarsko	od Lawendowej do granicy obrębu Rogów Sobócki	AM-1: dz. 579, dz. 6, dz. 7, dz.8	Załącznik nr 2 str.5
6.	ul. Polna	od drogi powiatowej nr 1990D do granicy ternu PKP	AM-1 dz. 307 część dz. 273, dz. 152	Załącznik nr 2 str.3
7.	ulica bez nazwy	od granicy ternu PKP do ul. Bocznej	AM-1 dz. 93 część dz. 74, część dz. 14	Załącznik nr 2 str.7
8.	ul. Młynarska	od drogi powiatowej nr 1990D do ul. Kuźniczej	AM-1 dz. 586 część dz. 596	Załącznik nr 2 str.8

obręb Olbrachtowice

droga gminna bez nazwy łącząca miejscowości Olbrachtowice i Górzycze: dz. 162, 156



obręb Kryszałowice, Mirosławice i Stary Zamek

droga gminna bez nazwy łącząca miejscowości Kryszałowice i Stary Zamek: dz. 307, część dz. nr 273, dz. 152



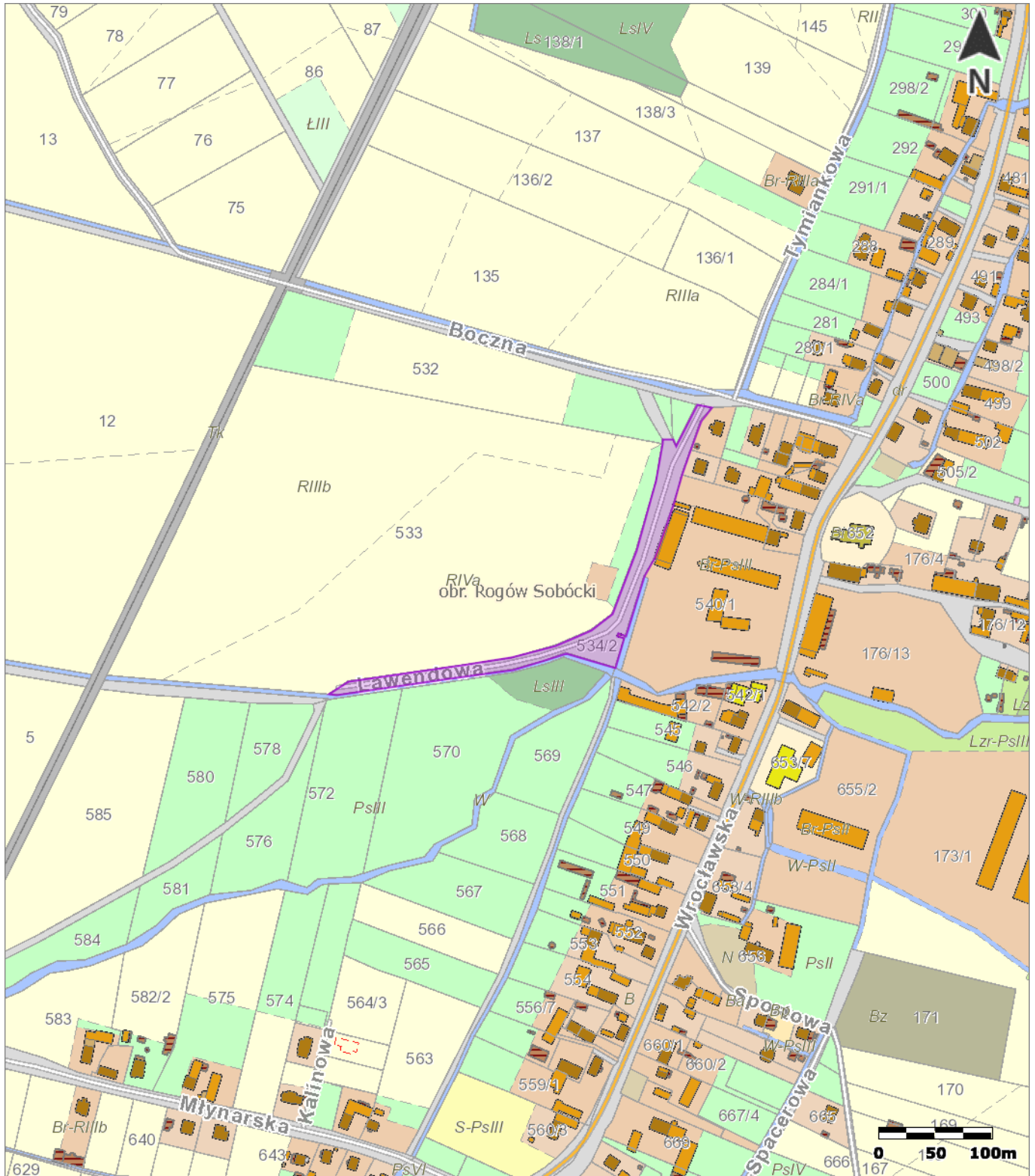
obręb Rogów Sobócki

ul. Boczna dz. 131, część dz. 11, część dz. 74, część dz. 14, dz. 73, dz. 53, dz. 21



obręb Rogów Sobócki

ul. Lawendowa dz. 534



obręb Rogów Sobócki

droga gminna bez nazwy łącząca miejscowości Rogów Sobócki i Garncarsko: dz. 579, dz. 6, dz. 7, dz.8



obręb Rogów Sobócki

ul. Polna dz. 307 część dz. 273, dz. 152



obręb Rogów Sobócki

ulica bez nazwy: dz. 93 część dz. 74, część dz. 14



obręb Rogów Sobócki

ul. Młynarska dz. 586 część dz. 596

