

**UCHWAŁA Nr \_\_\_\_\_**  
**Rady Miejskiej w Sobótce**  
**z dnia \_\_\_\_\_ 2015 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy  
Sobótka dla terenu położonego w obrębie **G a r n c a r s k o**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 14 ust.1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.)

**Rada Miejska w Sobótce**  
**uchwala co następuje:**

§ 1

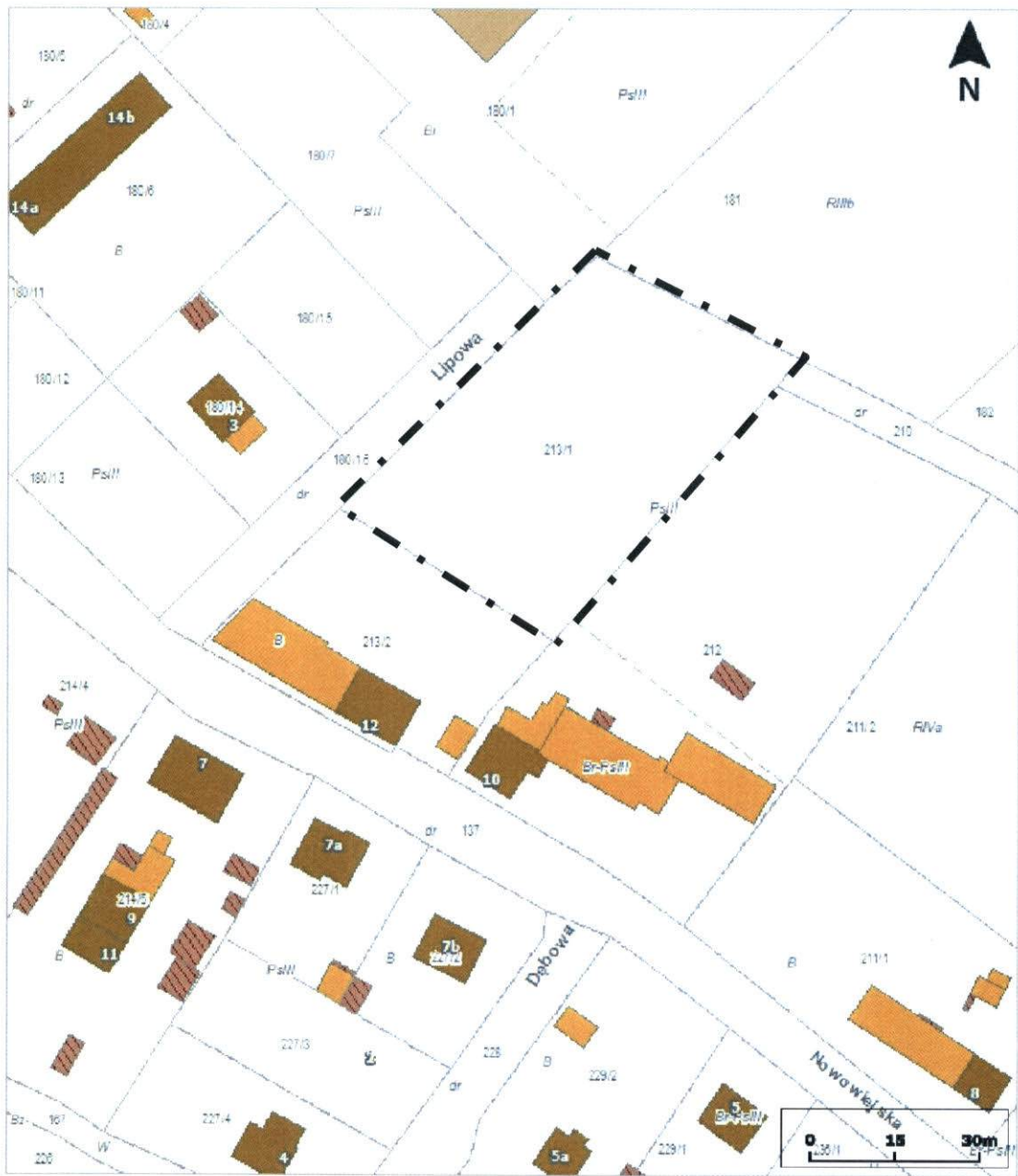
Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka, uchwalonego uchwałą Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006r. w zakresie terenu położonego w obrębie Garncarsko przy ul.Lipowej w granicach przedstawionych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.



## **UZASADNIENIE**

### **do uchwały Rady Miejskiej w Sobótce**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka dla terenu położonego w obrębie Garncarsko

Celem zmiany planu jest zmiana przeznaczenia działki nr 213/1 AM 1 obręb Garncarsko o pow. 0,2727 ha aktualnie oznaczonych symbolem RM/MN przeznaczonych na zabudowę zagrodową lub mieszkaniową niskiej intensywności - na zabudowę usługową (handel) oraz na parking i skład materiałów sypkich.

Po dokonaniu stosownych analiz, o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199 ze zm.) stwierdzono:

- 1) Uznaje się zasadność sporządzenia zmiany planu,
- 2) Zmiana planu nie wymaga uprzedniej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka,
- 3) Zmianą planu należy objąć te ustalenia planu miasta Sobótka, które w niezbędnym zakresie uzupełnią lub zastąpią przepisy obowiązującego prawa miejscowego dla terenu określonego na załączniku do niniejszej uchwały w związku ze zmianą jego przeznaczenia.