

1.Rok	IN-1				
INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, LEŚNEGO, ROLNEGO					
Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r. poz. 849 z późn. zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2013r. poz. 1381 z późn. zm.), ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2013r. poz. 465).				
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących: właścicielami nieruchomości, obiektów budowlanych lub gruntów, posiadaczami samoistnymi nieruchomości, obiektów budowlanych lub gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.				
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.				
Miejsce składania:	Urząd Miasta i Gminy Sobótka ul. Rynek 1, 55-050 Sobótka				
Organ podatkowy:	Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka				
A. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI					
2.Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji IN-1 (zaznaczyć właściwy kwadrat):					
<input type="checkbox"/> informacja IN-1 składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> informacja IN-1 składana w związku ze zmianą (miesiąc-rok) ¹ <input type="checkbox"/> korekta informacji IN-1 (miesiąc – rok) ¹					
B.1. DANE PODATNIKA					
3.Rodzaj podmiotu zobowiązanego do złożenia informacji IN-1 (zaznaczyć właściwy kwadrat):					
<input type="checkbox"/> współwłasność ustawowa małżeńska <input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz <input type="checkbox"/> współposiadacz					
B.1.1 DANE IDENTYFIKACYJNE					
4.Nazwisko		5.Imiona			
6.Data urodzenia		7.PESEL/NIP ²			
8.Imię ojca		9.Imię matki			
B.1.2 ADRES ZAMIESZKANIA					
10.Kraj		11.Województwo		12.Powiat	
13.Gmina		14.Ulica		15.Nr domu	16.Nr lokalu
17.Miejscowość		18.Kod pocztowy	19.Poczta	20.Telefon (nieobowiązkowy)	21.e-mail (nieobowiązkowy)
B.1.3 ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełnić w przypadku gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania)					
22.Kraj		23.Województwo		24.Powiat	
25.Gmina		26.Ulica		27.Nr domu	28.Nr lokalu
29.Miejscowość		30.Kod pocztowy	31.Poczta	32.Telefon (nieobowiązkowy)	33.e-mail (nieobowiązkowy)
B.2. DANE PODATNIKA (WSPÓŁWŁAŚCICIELA)					
34.Rodzaj podmiotu zobowiązanego do złożenia informacji IN-1 (zaznaczyć właściwy kwadrat):					
<input type="checkbox"/> współwłasność ustawowa małżeńska <input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz <input type="checkbox"/> współposiadacz					
B.2.1 DANE IDENTYFIKACYJNE					
35.Nazwisko		36.Imiona			
37.Data urodzenia		38.PESEL/NIP ²			
39.Imię ojca		40.Imię matki			
B.2.2 ADRES ZAMIESZKANIA					
41.Kraj		42.Województwo		43.Powiat	
44.Gmina		45.Ulica		46.Nr domu	47.Nr lokalu
48.Miejscowość		49.Kod pocztowy	50.Poczta	51.Telefon (nieobowiązkowy)	52.e-mail (nieobowiązkowy)
B.2.3 ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełnić w przypadku gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania)					
53.Kraj		54.Województwo		55.Powiat	
56.Gmina		57.Ulica		58.Nr domu	59.Nr lokalu
60.Miejscowość		61.Kod pocztowy	62.Poczta	63.Telefon (nieobowiązkowy)	64.e-mail (nieobowiązkowy)

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

65. Położenie nieruchomości (adres)

66. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali

67. Nr księgi wieczystej

68. Podstawa powstania obowiązku podatkowego:

Akt notarialny nr z dnia

Zaświadczenie o użytkowaniu budynku nr z dnia

Inne z dnia

C.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW BEZ ZWOLNIENI

Podstawa opodatkowania w m² (ha)

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

69.

2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych³

70.

3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

71.

4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego

72.

C.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Podstawa opodatkowania w m²

Powierzchnia użytkowa budynku lub jego części - powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

kondygnacja o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)

kondygnacja o wysokości powyżej 2,20 m

1. mieszkalnych

73.

74.

2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

75.

76.

3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym

77.

78.

4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń

79.

80.

5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

81.

82.

C.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Podstawa opodatkowania w zł

Wartość budowli

83.

II. PODATEK LEŚNY

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

84. Położenie nieruchomości (adres)

85. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali

86. Nr księgi wieczystej

87. Podstawa powstania obowiązku podatkowego:

Akt notarialny nr z dnia

Inne z dnia

E. DANE DOTYCZĄCE LASÓW NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Rodzaj lasu

Powierzchnia w ha³

Lasy

88.

Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody

89.

Lasy wchodzące w skład parków narodowych

90.

III. PODATEK ROLNY

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

91. Położenie nieruchomości (adres)

92. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali

93. Nr księgi wieczystej

94. Podstawa powstania obowiązku podatkowego:

Akt notarialny nr z dnia

Inne z dnia

Inne z dnia

G. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH STANOWIĄCYCH GOSPODARSTWO ROLNE - NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU³

G.1 GRUNTY ORNE

Klasa użytków rolnych	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha	95.	96.	97.	98.	99.	100.	101.	102.

G.2 ŁĄKI I PASTWISKA

Klasa użytków rolnych	I	II	III	IV	V	VI
Powierzchnia w ha	103.	104.	105.	106.	107.	108.

G.3 SADY

Klasa użytków rolnych	I	II	III, IIIa	IIIb	IV, IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha	109.	110.	111.	112.	113.	114.	115.	116.

G.4 GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE – grunty orne

Klasa użytków rolnych	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha	117.	118.	119.	120.	121.	122.	123.	124.

G.5 GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE – łąki i pastwiska

Klasa użytków rolnych	I	II	III	IV	V	VI
Powierzchnia w ha	125.	126.	127.	128.	129.	130.

G.6 GRUNTY POD STAWAMI – grunty orne

Klasa użytków rolnych	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha	131.	132.	133.	134.	135.	136.	137.	138.

G.7 GRUNTY POD STAWAMI – łąki i pastwiska

Klasa użytków rolnych	I	II	III	IV	V	VI
Powierzchnia w ha	139.	140.	141.	142.	143.	144.

G.8 ROWY – grunty orne

Klasa użytków rolnych	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha	145.	146.	147.	148.	149.	150.	151.	152.

G.9 ROWY – łąki i pastwiska

Klasa użytków rolnych	I	II	III	IV	V	VI
Powierzchnia w ha	153.	154.	155.	156.	157.	158.

G.10 GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE USTANOWIONE NA UŻYTKACH ROLNYCH

Klasa użytków rolnych	I	II	III	IIIa	IIIb	IV	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha	159.	160.	161.	162.	163.	164.	165.	166.	167.	168.

G.11 UŻYTKI ROLNE BEZ OZNACZENIA KLASY GLEBOZNAWCZEJ

169. Rowy – powierzchnia w ha

170. Grunty orne pod stawami – powierzchnia w ha

G.12 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI – łososiem, trocią, głowacimą, palią i pstrągiem	
Powierzchnia w ha	171.
G. 13 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI – inne gatunki ryb	
Powierzchnia w ha	172.
H. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU	
Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia w ha³
173.	174.
175.	176.
177.	178.
179.	180.
I. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW	
Ulga	Powierzchnia w ha³
Z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów	181.
Inwestycyjne	182.
inne	183.
J. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH	
184. Załączniki (zaznaczyć właściwy kwadrat):	
<input type="checkbox"/> ZP-1 <input type="checkbox"/> ZR-1/A <input type="checkbox"/> ZR-1/B <input type="checkbox"/> ZL-1/A <input type="checkbox"/> ZL-1/B <input type="checkbox"/> ZN-1/A <input type="checkbox"/> ZN-1/B	
K. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO , na który dokonany zostanie zwrot ewentualnej nadpłaty (pole nieobowiązkowe)	
185. Nazwa banku	
186. Nr rachunku	
L. PODPIS PODATNIKA/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
187. Imię	188. Nazwisko
189. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	190. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
M. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
191. Uwagi organu podatkowego	
192. Data (dzień – miesiąc – rok)	
193. Podpis przyjmującego formularz	

Pouczenie

Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015r. poz. 613 z późn. zm.) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

Objaśnienia

¹ Zgodnie z art. 81 § 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015r. poz. 613 z późn. zm.) korygowanie deklaracji następuje przez złożenie korygującej deklaracji wraz z dołączonym pisemnym uzasadnieniem przyczyn korekty.

² Numer PESEL - wpisujemy w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, NIP – wpisujemy w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.

³ Powierzchnię należy w ha podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.