

1.Rok	DN-1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI			
Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r. poz. 849 z późn. zm.)			
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.			
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.			
Miejsce składania:	Urząd Miasta i Gminy Sobótka ul. Rynek 1, 55-050 Sobótka			
A. ORGAN PODATKOWY				
2.Nazwa organu podatkowego	Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka			
B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI				
3.Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):	<input type="checkbox"/> deklaracja roczna <input type="checkbox"/> korekta deklaracji DN-1 (miesiąc – rok) ¹			
C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI				
4.Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):	<input type="checkbox"/> właściciel, użytkownik lub posiadacz <input type="checkbox"/> współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz			
D. DANE PODATNIKA²				
* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną				
** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną				
D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE				
5.Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):	<input type="checkbox"/> osoba prawna <input type="checkbox"/> osoba fizyczna <input type="checkbox"/> jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej			
6.Nazwa pełna*/ Nazwisko **				
7.Nazwa skrócona* /Pierwsze imię, drugie imię**				
8.Identyfikator REGON*	9.NIP*/PESEL** ³	10.PKD		
11.Data urodzenia** (dzień - miesiąc - rok)	12.Imię ojca**	13.Imię matki **		
D.2. ADRES SIEDZIBY*/ADRES ZAMIESZKANIA**				
14.Kraj	15.Województwo	16.Powiat		
17.Gmina	18.Ulica	19.Nr domu	20.Nr lokalu	
21.Miejscowość	22.Kod pocztowy	23.Poczta	24.Telefon(nieobowiązkowy)	25.e-mail (nieobowiązkowy)
D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI (WPISAĆ JEŚLI ADRES DO KORESPONDENCJI JEST INNY NIŻ ADRES ZAMIESZKANIA)				
26.Kraj	27.Województwo	28.Powiat		
29.Gmina	30.Ulica	31.Nr domu	32.Nr lokalu	
33.Miejscowość	34.Kod pocztowy	35.Poczta	36.Telefon (nieobowiązkowy)	37.e-mail (nieobowiązkowy)

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

38. Położenie nieruchomości (adres)

39. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali

40. Nr księgi wieczystej

41. Podstawa powstania obowiązku podatkowego:

Akt notarialny nr z dnia.....

Zaświadczenie o użytkowaniu budynku nr z dnia

Inne z dnia

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)	Stawka podatku w zł	Kwota podatku w zł
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków	42.	43.	44.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	45.	46.	47.
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	48.	49.	50.

E.2 POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku w zł	Kwota podatku w zł
1. mieszkalnych - ogółem	51.	52.	53.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	54.	
	- powyżej 2,20 m	55.	
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	56.	57.	58.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	59.	
	- powyżej 2,20 m	60.	
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	61.	62.	63.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	64.	
	- powyżej 2,20 m	65.	
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	66.	67.	68.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	69.	
	- powyżej 2,20 m	70.	
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	71.	72.	73.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	74.	
	- powyżej 2,20 m	75.	

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł	Stawka podatku w zł	Kwota podatku w zł
1.wartość budowli	76.	77.	78.
2.wartość budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz rurociągów wody wykorzystywanych na potrzeby zbiorowego odprowadzania ścieków oraz zbiorowego zaopatrzenia w wodę w rozumieniu ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2015r. poz. 139)	79.	80.	81.

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU DO ZAPŁATY

Kwota podatku po zaokrągleniu do pełnych złotych⁴
Suma kwot z części E.1, E.2 i E.3.

82.

zł

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

83. Załącznik ZN-1/A składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):

tak

nie

84. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):

tak

nie

H. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO, na który dokonany zostanie zwrot ewentualnej nadpłaty (nieobowiązkowy)

85. Nazwa banku

86. Numer rachunku

I. PODPIS PODATNIKA/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

87. Imię

88. Nazwisko

89. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)

89. Podpis (pieczęć) podatnika/osoby reprezentującej podatnika

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

90. Uwagi organu podatkowego

91. Data (dzień - miesiąc - rok)

92. Podpis przyjmującego formularz

Pouczenie

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014r. poz. 1619 z późn. zm.).

Objaśnienia

¹ Zgodnie z art. 81 § 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015r. poz. 613) korygowanie deklaracji następuje przez złożenie korygującej deklaracji wraz z dołączonym pisemnym uzasadnieniem przyczyn korekty.

² ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną, * - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

³ PESEL - wpisujemy w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług, NIP - wpisujemy w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.

⁴ Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015r. poz. 613) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.