

Protokół Nr 38/14
z posiedzenia Komisji Spraw Obywatelskich w dniu 8 kwietnia 2014 roku

W posiedzeniu uczestniczyli radni – zgodnie z listą obecności oraz Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG, Pani Aleksandra Bąkowska, Pani Iwona Traczyk-Nalepa, Pan Dominik Szwedowski oraz Pan Janusz Szajna.

Porządek obrad:

1. Przegląd dróg (stan, inwestycje).
2. Sprawy bieżące.
3. Sprawy mieszkaniowe.

Ad. 1

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech zapytał, kiedy rozpocznie się i zakończy remont ulicy Św. Jakuba?

Pan Dominik Szwedowski odpowiedział, że zgodnie z umową firma Skanska rozpoczęła prace na ulicy Św. Jakuba 24 marca (w poniedziałek po Półmaratonie). Dodał, że w tej chwili trwają prace przy krawężnikach, a roboty mają zostać zakończone do końca maja. Poinformował, że ustalenia są takie, że od 12 maja będzie kładziona masa asfaltowa i będzie się to wiązało z wyłączeniem tej ulicy z ruchu. Zaznaczył, że jeżeli chodzi o budowę chodników to najprawdopodobniej jeszcze w tym tygodniu nastąpi przekazanie budowy.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech zapytał, jaka aktualnie przewidziana jest w budżecie kwota na wykonanie chodników?

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG poinformowała, że około 2.408.000zł. Zaznaczyła, że umowa z firmą Skanska to nie są wszystkie koszty.

Pan Dominik Szwedowski odnosząc się do bieżących remontów dróg powiedział, że wczoraj zakończył inwentaryzację i jeżeli chodzi o naprawę dziur to mamy do naprawy około 800m² nawierzchni. Dodał, że w pierwszej kolejności remontowane będą drogi w Sobótce Zachodniej, gdzie drogi są w najgorszym stanie, a później reszta. Dodał, że droga Ręków – Olbrachtowice oraz ul. Leśna w Krysztalowicach i ul. Przysiółkowa w Mirosławicach również są w złym stanie. Poinformował, że wyłonili już dostawcę kruszywa na 2014r. i będzie to Skalimex (cena 15 zł netto/tonę).

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że jakiś czas temu łatany były dziury na Osiedlu Korczaka. Zapytał, czy robiła to gmina?

Pan Dominik Szwedowski odpowiedział, że nie. Dodał, że w ubiegłym tygodniu przeprowadzali również inwentaryzację wszystkich dróg, na której swoje prace wykonywał Pan Hajdamowicz. Powiedział, że trwają prace związane z asfaltowaniem nawierzchni, zabezpieczeniem krawędzi i dosypaniem humusu. Poinformował, że otrzymaliśmy promesę na remont ulicy Augustianów i Stęczyńskiego. Zaznaczył, że promesa dotyczy 3 zadań i kwota jaką otrzymaliśmy jest niższa od wnioskowanej.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że jeżeli chodzi o wspomniane ulice to Firma Greenlan ma plany związane ze światłowodami w tym rejonie. Poprosił, aby mieć to na uwadze nim zostanie położony asfalt.

Radna Bernadeta Stanecka zapytała, czy w tym roku zostanie wykonana chociaż jedna droga polna z frezowiny o której była mowa już jakiś czas temu?

Pan Dominik Szwedowski powiedział, że aby koszty transportu były najmniejsze wykonano z frezowiny ul. Dworcową, Poprzeczną, Ciasną, Zaułek oraz zaplecze ul. Św. Jakuba 24, 26. Zaznaczył, że frezowina jeszcze jest i będzie jeszcze z ul. Św. Jakuba, ale nie może zbyt długo leżeć na słońcu, bo będzie do niczego.

Radna Krystyna Balińska powiedziała, że wodociągi szły z kanalizacją od Garncarska do Osiedla Robotniczego (ul. Oliwkowa) i z jednej i z drugiej strony usypano grysem, a w środku są straszne wyboje i ludzie jeżdżą po polach rolników, bo nie da się przejechać drogą.

Pan Dominik Szwedowski zaznaczył, że ta droga polna nie była nigdy, niczym utwardzana.

Radna Krystyna Balińska powiedziała, że była równa, a teraz po tych wykopach już taka

nie jest.

Pan Dominik Szwedowski powiedział, że porozmawia z Panem Ciepłym w tej sprawie.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech przedstawił wniosek Towarzystwa Jeździeckiego „Horyzont” w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Sobótce Górcie na obszarze działek o nr: 44/5 oraz 59 na okres 10 lat.

Pani Iwona Traczyk-Nalepa powiedziała, że łączna powierzchnia wnioskowanych działek to 1,60 ha i dzierżawa trwa już od 2008r. Dodała, że były 3 lata, gdy Towarzystwo miało indywidualne zniżki od Burmistrza w związku z podjęciem się inwestycji doprowadzenia prądu, co zostało udokumentowane. Dodała, że nie mają zastrzeżeń do dzierżawcy.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech zapytał, czy są jakieś plany gminy co do tego terenu na najbliższe lata?

Pani Iwona Traczyk-Nalepa odpowiedziała, że nie mamy żadnych planów. Dodała, że przygotowano kiedyś wycenę tej nieruchomości w celu zainteresowania nią potencjalnych nabywców, ale niestety nie było chętnych z uwagi na to, że teren w części jest lekko podmokły, a wycena wyszła bardzo wysoka (około 1 mln.).

Przedstawiciel Towarzystwa Jeździeckiego Horyzont powiedział, że nawet gdyby cena była nieco niższa, bo ceny nieruchomości teraz spadły to i tak jest to poza ich możliwościami finansowymi jeżeli chodzi o zakup. Dodał, że oczywiście nie wykluczają takiego zakupu w przyszłości, gdyby stowarzyszenie rozwinęło swoją działalność w ciągu tych najbliższych lat.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla złożonego wniosku.

Głosów „za” 5, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0, „nieobecny” 1

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech zaznaczył, że sprawa zostanie poddana również pod głosowanie na najbliższej komisji budżetowej, a ostatecznie decyzję podejmie cała rada na sesji.

Przedstawiciel Towarzystwa Jeździeckiego Horyzont powiedział, że aby poszerzyć swoją działalność jeździeczą i rekreacyjną w najbliższym czasie planują budowę hali namiotowej (koszt około 20-25 tys.). Dodał, że niewątpliwie zwiększyłyby to atrakcyjność miejsca i pozwoliło przyjeżdżać gościom całorocznie. Przedstawił informacje na temat hipoterapii.

Cmentarz komunalny

Pan Janusz Szajna poinformował, że w tym roku mamy zaplanowane w budżecie na ten cel 100 tys. zł i zostanie wykonane w części prowizoryczne ogrodzenie, abyśmy mogli uzyskać częściowy odbiór jednej kwatery, na której będzie już możliwy pochówek. Zaznaczył, że przejście pomiędzy starym cmentarzem, a nową częścią zostało już wykonane. Poinformował, że kwatera do której zrobiono przejście dysponuje 144 miejscami. Powiedział, że przewiduje prace na czerwiec, lipiec.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech zapytał, czy w najnowszym numerze informatora samorządowego można byłoby zamieścić mapę tego projektu wraz z informacją, że gmina jest w trakcie realizacji tego zadania i informacją o zabezpieczonych środkach w budżecie na ten cel? Dodał, że nie wszyscy mieszkańcy wiedzą o tym co się dzieje w tym zakresie, a po ostatnim artykule w Świcie Sobótki temat znowu powróci.

Pan Janusz Szajna odpowiedział, że nie widzi przeszkód, aby zamieścić taką informację.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech zapytał o kominy w budynku w Będkowicach, który gmina chce przejąć.

Pan Janusz Szajna odpowiedział, że kominy są w fatalnym stanie i trzeba będzie je przemurować. Dodał, że szacowany koszt to 4-5 tys. zł.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech zapytał czy będzie problem, aby wygospodarować w budżecie taką kwotę? Dodał, że jeżeli chodzi o energetykę to dyrektor ZGKiM powiedział, że bierze to zadanie na siebie.

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG odpowiedziała, że nie.

Pani Aleksandra Bąkowska przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa na rzecz Gminy Sobótka. Dodała, że w związku z tym, że wojewoda nie wyraził zgody na przekazanie nam tego budynku w drodze komunalizacji, ponieważ nie będzie miał już nad nim kontroli poszukaliśmy innej drogi i teraz staramy się o darowiznę tego budynku na cel publiczny. Zaznaczyła, że taka intencyjna uchwała stanowi wymagany załącznik do wniosku, który musimy złożyć. Dodała, że ten budynek nigdy nie będzie mógł podlegać sprzedaży, ponieważ będą to lokale socjalne.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały

Głosów „za” 5, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0, „nieobecny” 1

Pani Aleksandra Bąkowska poinformowała, że złożono już wniosek o rozbiórkę starej stacji paliw w Sobótce

Ad. 3

Sprawy mieszkaniowe – protokół ZGKiM „Śleża”.

Protokołowała

Agata Reksć

Przewodniczący Komisji

Mirosław Lech