

z posiedzenia Komisji Spraw Obywatelskich w dniu 19 listopada 2013 roku

W posiedzeniu uczestniczyli radni – zgodnie z listą obecności oraz Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG, Pani Violetta Gaworczyk Sekretarz MiG, Pani Stanisława Grabek oraz Pan Tomasz Miela

Porządek obrad:

1. Opiniowanie projektu budżetu na 2014r. w działach podległych komisji.
2. Sprawy bieżące.
3. Sprawy mieszkaniowe.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powitał na posiedzeniu komisji przedstawicielki Koła Emerytów w Sobótce. Poprosił o przedstawienie problemu z którym przyszły.

Przedstawicielka Rejonowego Związku Zarządu Emerytów, Rencistów i Inwalidów powiedziała, że mają problem zarówno ze środkami, jak i pomieszczeniem, gdzie mogliby się spotykać. Dodała, że w chwili obecnej zajmują pomieszczenie naprzeciw plebani za który muszą uiszczać opłatę (niewielką). Powiedziała, że to pomieszczenie jest bardzo małe, a zajmują się również rozprawdaniem jedzenia z banku żywności dla uboższej części naszego społeczeństwa. Dodała, że czynią starania, aby pozyskać pomieszczenie podobnej wielkości po drugiej stronie korytarza, ale nie wiedzą czy ten budynek zostanie sprzedany czy nie. Zaznaczyła, że gdyby tak się stało to nie mają się gdzie podziać, a dary wydają dla około 40 osób i grono cały czas się powiększa. Przypomniała, że w spotkaniu seniora uczestniczył Burmistrz, który obiecał im pomieszczenie po byłym ZBM (w części magazynu), ale jako związek woleliby pozostać tutaj, ponieważ mają lepsze zabezpieczenia. Poprosiła o wzięcie tego pod uwagę.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że na dzień dzisiejszy budynek po ZBM jest częściowo zagospodarowany przez kombatanów i być może umiejscowiona zostanie tam również pracownia tkacka. Powiedział, że nie umie powiedzieć kiedy budynek zostanie sprzedany, ponieważ nie jest on własnością gminy, jest wystawiony do sprzedaży, ale na razie nie ma na niego chętnych. Zaznaczył, że według niego bardziej pewny byłby budynek po ZBM. Powiedział, że gmina nie dysponuje żadnym innym wolnym pomieszczeniem.

Przedstawicielka Rejonowego Związku Zarządu Emerytów, Rencistów i Inwalidów zapytała, czy pomieszczenie po ZBM mogliby zajmować bezpłatnie, czy gmina by go sponsorowała?

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG powiedziała, że jeżeli chodzi o oświetlenie i ogrzewanie to na pewno nie.

Przedstawicielka Rejonowego Związku Zarządu Emerytów, Rencistów i Inwalidów powiedziała, że w obecnym miejscu płaca 55 zł i chyba woleliby w tym miejscu przebywać tak długo, jak tylko się da.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech odpowiedział, że budynek, w którym obecnie się znajdują należy do starostwa i nie mają na niego żadnego wpływu.

Przedstawicielka Rejonowego Związku Zarządu Emerytów, Rencistów i Inwalidów zapytała, czy pomieszczenie, które teoretycznie mogliby otrzymać jest większe od tego, które aktualnie zajmują?

Pani Violetta Gaworczyk Sekretarz MiG powiedziała, że pomieszczenie o którym mowa nie jest bardzo duże (lewa strona przeznaczona jest dla pracowni tkackiej).

Przedstawicielka Rejonowego Związku Zarządu Emerytów, Rencistów i Inwalidów zapytała, czy nie mogliby dzielić się godzinami?

Radna Barbara Kuriata powiedziała, że oprócz emerytów są również inne stowarzyszenia,

które chciałyby tam znaleźć swoje miejsce.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że trzy pomieszczenia, które zostały teoretycznie do zaadaptowania wymagają odświeżenia i być może położenia jakiegoś tynku, dlatego emeryci musieliby poszukać jakiegoś sponsora. Poprosił, aby rozmawiać z Burmistrzem na temat dostosowania tych pomieszczeń.

Pani Violetta Gaworczyk Sekretarz MiG zaproponowała przeprowadzenie wizji, aby emeryci mogli zobaczyć pomieszczenia o których mowa.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech poprosił o ustalenie terminu wizji z Panią Stanisława Grabek.

Ad. 1

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG przedstawiła projekt budżetu na 2014r (projekt budżetu do wglądu w Biurze Rady Miejskiej).

Przewodniczący Rady Miejskiej Witold Nazimek zapytał, komu płacimy 30 tys. miesięcznie za utrzymanie PSZOKu?

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG odpowiedziała, że płacimy tą kwotę firmie Hadlux, która prowadzi obsługę PSZOKu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Witold Nazimek zapytał, czy ta usługa nie była objęta przetargiem na wywóz śmieci?

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG odpowiedziała, że nie, ponieważ nie jest to związane ze śmieciami, które firma odbiera od mieszkańców. Dodała, że gmina jest zobowiązana do posiadania takiego elementu, bądź wynajęcia go w innej gminie. Zaznaczyła, że nawet jeżeli odbiór odpadów komunalnych wygra inna firma, to na PSZOKu będzie Hadlux. Poinformowała, że 26 listopada zostanie rozstrzygnięty przetarg na odbiór odpadów komunalnych.

Radny Tomasz Sadkiewicz zapytał, czy jest szansa na obniżenie stawek?

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG odpowiedziała, że na razie „wychodzimy na zero”.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że nie znalazł w projekcie budżetu kwoty na kontynuację profilaktyki szczepień.

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG powiedziała, że już wczoraj komisja zwróciła na to uwagę. Dodała, że dowiedziała się od pracownika, że szczepienia nie będą kontynuowane i nie wpisała tego zadania. Powiedziała, że zadanie to zostanie wprowadzone albo podczas uchwalania budżetu, albo w trakcie roku. Zaznaczyła, że jeżeli otrzymamy niższą subwencję to wydatki również będą obcinane.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech zapytał ile zaplanowano na dożynki w roku 2014?

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG odpowiedziała, że kwota ta zawarta jest już w puli przewidzianej dla ŚOKSiR.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech zapytał, czy półmaraton również jest w tej puli?

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG odpowiedziała, że tak.

Radna Danuta Nowak zapytała, dlaczego tak małą kwotę zaplanowano na Mirosławice? Przypomniała, że składała wniosek o zabezpieczenie kwoty na dokumentację kanalizacji dla Siedlakowic, Kryszałowic i Olbrachtowic.

Radny Tomasz Sadkiewicz zapytał, czy w ramach ZITu nie ma inwestycji kanalizacyjnych?

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG odpowiedziała, że tak naprawdę to jeszcze tego nie wiemy.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że skoro w Mirosławicach był już projekt, a na Przedzrowice – Świątyniki nie było nic to trzeba było zakończyć jedną inwestycję i dopiero brać się za kolejną.

Przewodniczący Rady Miejskiej Witold Nazimek wyjaśnił, że kanalizację w Mirosławicach ma wykonywać ZGKiM, a do budowy kanalizacji Przedzrowice-Świątyniki zostanie wyłoniona firma.

Radny Tomasz Sadkiewicz zapytał, kto decyduje o tym, że w jednym miejscu robi ZGKiM, a w drugim firma.

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG wyjaśniła, że zadanie, które jest rozpoczęte i nie będzie w przetargu nie otrzyma dofinansowania. Zaznaczyła, że to jest tylko projekt budżetu. **Przewodniczący Rady Miejskiej Witold Nazimek** dodał, że nie jesteśmy w stanie wziąć kredytu na jedno i drugie zadanie, ponieważ nie damy rady go spłacić.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu budżetu na 2014 rok

Głosów „za” 4, „przeciw” 1, „wstrzymało się” 1

Ad. 2

Pani Stanisława Grabek przedstawiła projekt uchwały w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w latach 2014-2018 oraz trybu zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej gminy Sobótka.

Radny Tomasz Sadkiewicz zapytał, ile mieszkań było na początku kadencji?

Pani Stanisława Grabek odpowiedziała, że ponad 400.

Radna Danuta Nowak powiedziała, że mieszkań mamy o połowę mniej, a pracowników tyle samo.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że kiedyś gmina musiała zapewnić mieszkanie z wyroku sądowego. Zapytał, czy coś zmieniło się w tej kwestii?

Pani Stanisława Grabek odpowiedziała, że z wyroku sądowego tak, ale kiedyś był zapis o bezdomnych, a teraz jeżeli jest pomieszczenie tymczasowe to ujmujemy osobę na liście.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech zapytał jak możemy odzyskać mieszkanie od kogoś, kto je dostał, a wyjechał i nie mieszka w naszej gminie?

Pani Stanisława Grabek odpowiedziała, że jeżeli ktoś płaci za czynsz i ma w mieszkaniu swoje rzeczy to dopiero po upływie 6 miesięcy, od kiedy nie zamieszkuje można dać wezwanie do opuszczenia, a później skierować sprawę do sądu.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech zapytał, czy zeznania świadków są brane pod uwagę?

Pani Stanisława Grabek odpowiedziała, że tak.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że był przypadek, gdzie osoba płaciła czynsz i można ją było wymeldować.

Pani Stanisława Grabek powiedziała, że była już o tym mowa na ostatniej komisji i ZGKiM „Śleza” miało zareagować w sprawie mieszkania w Rogowie Sobóckim.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały dotyczącego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy

Głosów „za” 5, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0, „nieobecny” 1

Pani Stanisława Grabek przedstawiła projekt uchwały dotyczący wyrażenia zgody na zbycie siedmiu garaży wybudowanych ze środków własnych, położonych w Sobótce między ul. Św. Anny, a ul. Rynek wraz ze sprzedażą gruntów.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że byłby przeciwny sprzedaży garaży, ale to miejsce nie ma znaczenia strategicznego.

Radna Bernadeta Stanecka dodała, że nie jesteśmy w stanie w tym miejscu nic wybudować.

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG powiedziała, że trzeba wziąć pod uwagę to, że jest to środek miasta.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały dotyczącego wyrażenia zgody na zbycie 7 garaży

Głosów „za” 5, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 1

Pani Stanisława Grabek przedstawiła informację dotyczącą bezdomnych zwierząt

(informacja stanowi załącznik do protokołu). Dodała, że w związku z rezygnacją stowarzyszenia z odbierania od nas bezdomnych psów, teraz koszt umieszczenia 10 psów w schronisku wzrósł do 40 tys. Zaznaczyła, że przygotowali tą informację, aby radni mieli świadomość jaki to problem.

Radny Tomasz Sadkiewicz wracając do tematu budżetu zapytał czy ujęto już w nim kwotę za całoroczne utrzymanie zbiornika w Sulistrowiczkach? Powiedział, że z tego co mu wiadomo wędkarze złożyli chyba nawet pismo do gminy o przejęcie tego obiektu.

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG odpowiedziała, że szczegółowo zostanie wszystko ujęte w programie gospodarczym. Odnosząc się do wędkarzy powiedziała, że nie sądzi, aby wędkarze byli zainteresowani również konserwacją zasuw. Zaznaczyła, że jeszcze nie zapadły decyzje, kto będzie zajmował się tym zadaniem.

Pan Tomasz Miela przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia wzorów deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Zaznaczył, że RIO zakwestionowała powołanie zapisu z kodeksu karnego dotyczącego składania fałszywych zeznań oraz konieczności podania numeru telefonu (musi być zapis, że jest to pole nieobowiązkowe). Dodał, że teraz będzie również w deklaracji dodatkowe pole, gdzie można wpisać uzasadnienie przy składaniu korekty deklaracji.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały

Głosów „za” 6, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0

Pan Tomasz Miela przedstawił projekt uchwały w sprawie opłaty targowej. Przypomniawszy, że przy opiniowaniu projektów uchwał w sprawie podatków komisja budżetowa zagłosowała za pozostawieniem dotychczasowych stawek opłaty targowej, ale niedawno pojawiła się u Przewodniczącego Rady trzyosobowa grupa sprzedawców z prośbą o zróżnicowanie stawek w zależności od zajmowanej powierzchni.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech dodał, że chodzi o to, że taka sama opłata jest za jeden namiot i za trzy.

Pan Tomasz Miela poinformował, że Przewodniczący Rady proponuje zróżnicowanie opłaty za stanowiska do 6m², od 6m² do 12m², od 12m² do 18m² i powyżej 18m². Dodał, że w chwili obecnej dzienna stawka opłaty targowej za sprzedaż ze stanowiska wynosi 27 zł i pojawia się pytanie jak je zróżnicować, ponieważ nie chcemy aby wpływy z opłaty targowej uległy zmniejszeniu. Podkreślił, że w chwili obecnej nie jesteśmy w stanie powiedzieć ile będzie stanowisk poszczególnych wielkości.

Pani Violetta Gaworczyk Sekretarz MiG powiedziała, że pojawia się jeszcze kwestia, kto miałby mierzyć wielkość stanowiska.

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG powiedziała, że można w ogóle wprowadzić opłatę targową od zajmowanej powierzchni.

Pan Tomasz Miela powiedział, że tego typu uchwałę ma Gmina Kąty Wrocławskie.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech poprosił o przygotowanie takiego projektu uchwały na komisję budżetową.

Radny Tomasz Sadkiewicz poinformował, że np. w Świdnicy wytyczone są stanowiska.

Radna Danuta Nowak odpowiedziała, że my nie mamy takiego targowiska, na którym można stanowiska wytyczyć.

Pani Violetta Gaworczyk Sekretarz MiG powiedziała, że nim oszacujemy nowe stawki warto zapytać panie pobierające opłaty czego jest najwięcej na naszym targowisku.

Pan Tomasz Miela zaproponował radnym następujące stawki opłaty targowej: do 3m² 10 zł w obu wariantach, powyżej 3m² do 5m² 15 zł lub 17 zł, powyżej 5m² do 10m² 20 zł lub 24 zł, powyżej 10m² do 15m² 25 zł lub 30 zł, powyżej 15m² do 20 m² 30 zł lub 35 zł i powyżej 20m² 35 zł lub 40 zł.

Przewodniczący Rady Miejskiej Witold Nazimek powiedział, że wydaje mu się, że trzeba byłoby przyjąć tą górną propozycję, ponieważ jest bardziej zbliżona do obecnie obowiązujących stawek.

Zarządzono głosowanie za wyrażeniem pozytywnej opinii dla przyjęcia górnych stawek
Głosów „za” 4, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 2

Pani Violetta Gaworczyk Sekretarz MiG przedstawiła projekt uchwały w sprawie upoważnienia Dyrektora OPS w Sobótce do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej dotyczących zryczałtowanego dodatku energetycznego.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały

Głosów „za” 6, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech przedstawił do wiadomości komisji treść pisma Burmistrza do DZMiUW w sprawie konieczności wykonania pilnych prac na Potoku Sulistrowickim (działka nr 251/21 obręb Księginice Małe). Poinformował, że do Rady Miejskiej wpłynęły również dwa pisma Pana Sylwestra Małka w sprawie zamontowania tabliczki z nazwą ulicy „Złoty Kłosek” oraz zainstalowania lampy oświetleniowej na skrzyżowaniu ul. Zwartej z ul. Złoty Kłosek. Zaznaczył, że Pan Małek otrzyma odpowiedzi na te pisma z odpowiedniego referatu w UMiG.

Ad. 3

Sprawy mieszkaniowe – protokół ZGKiM „Śleża”.

Protokołowała

Agata Reksć

Przewodniczący Komisji

Mirosław Lech