

Protokół Nr 32/13
z posiedzenia Komisji Spraw Obywatelskich w dniu 8 października 2013 roku

W posiedzeniu uczestniczyli radni – zgodnie z listą obecności oraz Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG, Pani Monika Marciszyn, Pani Elżbieta Paślawska, Pani Stanisława Grabek, Pan Dominik Szwedowski oraz Pan Janusz Szajna

Porządek obrad:

1. Drogi gminne, inwestycje, stan zaawansowania budowy nowego oświetlenia na terenie gminy i budowa kanalizacji.
2. Informacja o stanie rozbudowy cmentarza komunalnego.
3. Sprawy bieżące.
4. Sprawy mieszkaniowe.

Ad. 2

Temat przeniesiony na posiedzenie komisji budżetowej z uwagi na wyjazd Prezesa Z.U.K. Hadlux na targi.

Ad. 1

Pan Janusz Szajna powiedział, że jeżeli chodzi o inwestycje kanalizacyjne to sytuacja przedstawia się następująco:

- kanalizacja sanitarna w Garncarsku – inwestycja została zakończona i odebrana 11 września 2013r. Dodał, że w przyszłym tygodniu pójdzie wniosek o płatność, więc można powiedzieć, że jest to inwestycja zakończona i rozliczona. Poinformował, że ZGKiM uczestniczył w odbiorze, ponieważ był to jednocześnie odbiór i przekazanie do ZGKiM.
- kanalizacja sanitarna w Mirosławicach – ZGKiM jest w trakcie robót, ciągnie kolektor tłoczny od Mirosławic do Michałowic. Zakres na obecny rok zostanie wykonany (200 tys.). Dodał, że większość prac idzie przez pola i czekaliśmy, aż prace polowe zostaną zakończone.
- Przędzowice - Świątniki – mamy dokumentację projektowo-kosztorysową wraz z pozwoleniem na budowę. Do połowy listopada ma zostać złożony wniosek o dofinansowanie inwestycji. Według kosztorysów inwestorskich koszt realizacji zadania to 12 mln. (13 km kanalizacji). Dodał, że przetarg na pewno zweryfikuje tą cenę.
- Sobótka Zachodnia (ul. Oliwkowa, Torowa, Zmorskiego, Osiedle Robotnicze) pierwszy etap robót został zakończony przez ZGKiM (koszt 585 tys. zł).

Radny Tomasz Sadkiewicz zapytał, co z kanalizacją na ul. Modrzewiowej?

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG odpowiedziała, że ze względu na protest mieszkańców ulica ta została wyłączona z realizacji zadania.

Radny Tomasz Sadkiewicz powiedział, że podobno teraz mieszkańcy już są zgodni w tej sprawie.

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG odpowiedziała, że teraz nie mamy ani dokumentacji na to zadanie, ani zabezpieczonych środków w budżecie na jego realizację. Dodała, że tam powstają kolejne osiedla, które również nie mają kanalizacji.

Pan Janusz Szajna kontynuował omawianie inwestycji związanych z kanalizacją:

- Projekt kanalizacji na odcinek Księginice, Będkowice, Przemilów – ogłoszono przetarg i wyłoniono wykonawcę. Koszt 72.324 zł.
- Sobótka miasto – jesteśmy po wszystkich odbiorach, ZGKiM skończył prace.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech zapytał jak został rozwiązany problem z przyłączeniem się do kanalizacji wspólnoty Rynek 2?

Pan Janusz Szajna odpowiedział, że nie wie, ale na pewno te prace nie będą wykonywane w jezdni. Dodał, że w jezdni zadanie zostało zakończone. Kolejną inwestycja to:

- Oczyszczalnia ścieków – utrzymanie projektu. Przez 10 lat musimy odkładać środki na subkoncie. Dodał, że zadanie to będzie musiało zostać wpisane również do budżetu na 2014r.

Radny Tomasz Sadkiewicz zapytał o przebudowę kanalizacji na ul. Leszczynowej?

Pan Janusz Szajna odpowiedział, że w piątek został ogłoszony przetarg na wymianę tego odcinka 800m. Dodał, że po 14 dniach nastąpi rozstrzygnięcie przetargu.

Radny Tomasz Sadkiewicz zapytał o zadanie dotyczące remontu dachu nad salą ŚOKSiR?

Pan Janusz Szajna odpowiedział, że mamy wykonawcę (w trybie zamówienia z wolnej ręki, ponieważ dwa przetargi nie przyniosły rozstrzygnięcia). Koszt 470 tys.(kosztorys inwestorski opiewał na 545 tys.), wykonawca firma z Jedliny Zdroju. Termin zakończenia robót to 22 listopad. Dodał, że obecnie czekają na płyty wielowarstwowe. Poinformował, że w międzyczasie pojawiła się konieczność wykonania ścianki od strony ul. Ślężnej (wymóg strażaków) – wycena na 45 tys. zł.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech przypomniał, że kiedyś była mowa, że od ulicy Ślężnej jest zbyt mały odstęp pomiędzy posesjami sąsiadującymi, a drzwiami wyjściowymi.

Pan Janusz Szajna odpowiedział, że nowy projekt przewiduje, że wyjścia ewakuacyjne będą od strony podwórza (drzwi od ul. Ślężnej będą zamurowane podobnie jak wszystkie okna od tej strony, dlatego w dachu pojawiają się okna połaciowe).

Radny Tomasz Sadkiewicz zapytał, czy wiadomo, jakie jest zaawansowanie prac na podstacji pogotowia?

Pan Janusz Szajna odpowiedział, że komin i wieża są już rozebrane, a koparka wybrała już zjazd do garaży, więc prace się toczą.

Radna Barbara Kuriata zapytał jak jest rozwiązana sprawa kanalizacji w budynkach za przejazdem kolejowym?

Radny Tomasz Sadkiewicz powiedział, że mamy dokumentację na ul. Poprzeczną i Dworcową i należałoby wreszcie przystąpić do realizacji tego zadania. Dodał, że być może udałoby się uzyskać dofinansowanie na jego realizację. Powiedział, że nie rozumie, dlaczego na pewne zadania na szybko robimy projekty, aby móc przystąpić do realizacji, a w tym przypadku projekt mamy już od dawna.

Pan Janusz Szajna wyjaśnił, że te dofinansowania, z których korzystamy dotyczą tylko terenów wiejskich.

Radny Tomasz Sadkiewicz powiedział, że kolejnym absurdem jest jego zdaniem robienie nowej nawierzchni na ul. Czystej, gdzie tak naprawdę są tylko 2 zakłady. Dodał, że na ul. Poprzecznej jest cała masa zakładów.

Pan Dominik Szwedowski powiedział, że po zimie ul. Czysta była w takim stanie, że nie dało się nią jechać.

Radny Tomasz Sadkiewicz powiedział, że w jego odczuciu była w lepszym stanie niż ul. Poprzeczna.

Pan Janusz Szajna powiedział, że na ul. Czystej jeździ dużo ciężkich samochodów, a poza tym w tej drodze nie będzie robiona kanalizacja, a ul. Poprzeczna jest bez żadnych mediów.

Pan Dominik Szwedowski dodał, że odnośnie ul. Czystej wpłynęła petycja, pod która podpisało się kilkudziesięciu mieszkańców.

Radny Tomasz Sadkiewicz powiedział, że od 2 miesięcy prosi o wyrównanie nawierzchni na ul. Poprzecznej i do tej pory nic nie zrobiono.

Pan Dominik Szwedowski powiedział, że jest pomysł, aby połączyć tą drogę frezowiną. Poinformował, że trwają roboty wykonywane przez firmę Skanska. Drogi w Starym Zamku i w Żeruszycach są już kończone, w środę i w czwartek ma zostać zakończony odcinek na ul. Starego Dębu.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech zapytał, czy remont drogi na ul. Armii Krajowej przewiduje górny parking?

Pan Dominik Szwedowski odpowiedział, że tak.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech zapytał, jaki jest termin zakończenia robót?

Pan Dominik Szwedowski odpowiedział, że termin realizacji zadania to koniec października, ale już mają sygnały, że firma Skanska będzie występowała o wydłużenie tego terminu.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że pojawiły się plotki, że firma chce od nas większą sumę pieniędzy za realizację zadania.

Pan Dominik Szwedowski odpowiedział, że kwota wynegocjowana jest nadal aktualna. Dodał, że pojawiają się jedynie problemy techniczne. Powiedział, że rozmawiał z Panią Kaczką ze starostwa, która powiedziała, że jeżeli chodzi o zadania na 2014r. dotyczące budowy dróg powiatowy czy chodników to nie ma szans, aby takie zadanie w całości zostało sfinansowane przez powiat.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech przypomniał o piśmie mieszkańców dotyczącym chodnika na ul. Mickiewicza oraz o oddzieleniu słupkami chodnika od drogi na wysokości kuźni.

Radny Tomasz Sadkiewicz zapytał, czy poszło z urzędu pismo w sprawie zabezpieczenia w budżecie powiatu środków na wykonanie projektu na remont ul. Wrocławskiej? Dodał, że składał taki wniosek na sesji.

Pan Dominik Szwedowski powiedział, że napiszą taki wniosek, ale zgodnie z informacją, jaką posiadają powiat nie przewiduje żadnych remontów w obrębie Placu Wolności. Dodał, że remont może ograniczyć się jedynie do frezowania.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech poprosił, aby takie pismo zostało do starostwa wysłane.

Radny Tomasz Sadkiewicz zapytał, czy powiat również rządzi się takimi samymi prawami jak gminy i wnioski do budżetu trzeba składać do końca września?

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG powiedziała, że na pewno projekt budżetu musi zostać przygotowany do 15 listopada, ale jeżeli chodzi o składanie wniosków to są to przepisy wewnętrzne i nie wie, jakie są unormowane w starostwie.

Pan Dominik Szwedowski powiedział, że rozmawiał z Panią Dyrektorem i kazała mu napisać pismo.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że mieszkańcy zgłaszają mu, że w miejscach, gdzie firma Greenlan kładzie światłowody asfalt można wybierać ręką. Zapytał, czy ktoś sprawdza stan ten masy, jakość i położenie (m.in. na ul. Kościuszki)?

Pan Dominik Szwedowski powiedział, że z tego co mu wiadomo to w tym roku żadne roboty ziemne w obrębie jezdni ani chodników nie wymagały cięcia chodników. Powiedział, że nie ma żadnych sygnałów o jakichś zapadliskach.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że zwróci się do mieszkańców, którzy zgłaszali mu ten problem o wskazanie konkretnego miejsca.

Radny Tomasz Sadkiewicz zapytał o zasuwy na zaporze w Sulistrowicach.

Pan Janusz Szajna odpowiedział, że zasuwy zostały już zamontowane i korona została naprawiona. Dodał, że pozostała jeszcze kwestia ewentualnego odmulenia. Powiedział, że poprosił wykonawcę o skalkulowanie jeszcze kosztów wymiany rur. Zaznaczył, że one nie będą pod wodą, więc mowa o rurach plastikowych. Podkreślił, że złożono wniosek o dofinansowanie remontu zapory, a nie odmulania (oszacowany koszt odmulenia to 1.300.000zł).

Radny Tomasz Sadkiewicz zapytał, czy na odmulenie nie można starać się o dofinansowanie?

Pan Janusz Szajna powiedział, że mają opinię, że nie do końca można ocenić stan techniczny zapory, ponieważ aby było to możliwe należałoby usunąć muł. Dodał, że być może taka opinia do czegoś się przyda.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że tak naprawę to z walorów tego zalewu nasi mieszkańcy nie korzystają prawie w ogóle, a najwięcej korzysta właściciel zajazdu nad zalewem.

Pan Janusz Szajna powiedział, że to, co się stało z zaporą wynika z tego, że obiekt nie ma opiekuna, a zasuwy przynajmniej raz na kwartał powinny być konserwowane. Dodał, że

sugerowano nam, aby ktoś miał nad tym dozór, bądź aby zlecono to zadanie firmie zewnętrznej (koszt firmy zewnętrznej to około 40 tys. zł).

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech zapytał, czy straż pożarna nie mogłaby się tym zająć?

Pan Janusz Szajna odpowiedział, że jest to jeden z pomysłów.

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG powiedziała, że jest to urządzenie wodne, a tego typu urządzeniami na terenie naszej gminy zajmuje się ZGKiM.

Radny Tomasz Sadkiewicz zapytał, czy są jeszcze jakieś prace na zaporze, które należałyby ująć w budżecie? Powiedział, że jeżeli wszystko zostało zrobione to można byłoby go przekazać DZMiUW bądź Polskiemu Związkiowi Wędkarskiemu.

Pan Janusz Szajna powiedział, że tak naprawdę pozostało jedynie odmulenie.

Radny Tomasz Sadkiewicz zapytał, czy istnieje możliwość przekazania obiektu, który jest w dobrym stanie i przerwaniu na nowego zarządcę konieczności dokonywania konserwacji.

Pan Janusz Szajna odpowiedział, że to zależy od tego, jaka będzie decyzja Burmistrza.

Pan Dominik Szwedowski powiedział, że teraz jest czas rozmów nad budżetem na 2014r. i chciałby, aby rada wyraziła swoją opinię w kilku sprawach. Powiedział, że jedyna z dróg, na którą moglibyśmy otrzymać dofinansowanie jest kompleksowy remont ul. Skłodowskiej i Zmorskiego (koszt około 2 mln.). Powiedział, że istnieje również możliwość uzyskania dofinansowania na drogi transportu rolnego np. ul. Długa w Michałowicach. Poinformował, że mamy również drogi gminne, które do tej pory funkcjonowały wyłącznie jako drogi polne, ale powstają przy nich domy i mieszkańcy cały czas występują do gminy o kruszec, aby dało się do nich dojechać (proponujemy dróg to ul. Pszenna, Żytia w Księginicach, ul. Wschodnia w Rogowie Sobóckim, droga z Żerzuszyc do Michałowic, ul. Boczna i Polna w Wojnarowicach). Powiedział, że jeżeli chodzi o oświetlenie to zakończono realizację I etapu modernizacji oświetlenia (wymieniono około 1200 opraw oświetleniowych). Dodał, że teraz przystępujemy do II etapu (mamy 300tys. brutto) i w ciągu najbliższego tygodnia zostanie podpisany aneks do umowy. Zaznaczył, że w ramach tej kwoty chcemy wymienić około 105 słupów. Powiedział, że jeżeli starczy jeszcze pieniędzy to chcieliby pomalować słupy stalowe w obrębie miasta Sobótka.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech przypomniał, że komisja składała również wniosek o zajęcie się kwestią oświetlenia skweru Józefa Śliza.

Pan Dominik Szwedowski odpowiedział, że do budżetu został skierowany wniosek o wykonanie dokumentacji.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że mieszkańcy zgłaszają również potrzeby dołożenia lamp na osiedlu w okolicy ul. Mieszka (Zaułek Słoneczny), Mickiewicza.

Pan Dominik Szwedowski powiedział, że być może się uda, aby na Zaułku Słonecznym przy przedszkolu w ramach modernizacji zawisły jeszcze 2 lampy. Dodał, że dalej nie ma w ogóle słupów energetycznych.

Radny Tomasz Sadkiewicz przypomniał, że w miesiącu czerwcu, jako komisja sygnalizowali konieczność wycięcia gałęzi wokół lamp.

Pan Dominik Szwedowski odpowiedział, że ta sprawa była wielokrotnie poruszana w rozmowach z Tauronem i otrzymał odpowiedź, że przycinka planowana jest dopiero w okresie jesienno-zimowym.

Radna Krystyna Balińska poprosiła o zasypanie jeszcze przed zimą bardzo dużej dziury na skrzyżowaniu ul. Skłodowskiej z ul. Chwałkowską. Zaznaczył, że tą drogą jeździ bardzo dużo tirów i jest to naprawdę konieczne.

Pan Dominik Szwedowski powiedział, że postara się coś zrobić, ale stan naszych finansów po ostatniej powodzi jest opłakany. Powiedział, że większość zadań zaplanowanych w programie gospodarczym nie została zrealizowana, ponieważ środki zostały przeznaczone na usuwanie skutków powodzi.

Radny Tomasz Sadkiewicz zapytał, czy ktoś jest w stanie mu dzisiaj odpowiedzieć, dlaczego jeszcze nie przystąpiono do realizacji wniosku dotyczącego wykoszenia stoku

Janosik?

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG odpowiedziała, że Stok Janosik jest w administracji ŚOKSiR.

Ad. 3

Pani Monika Marciszyn przedstawiła projekt uchwały w sprawie programu współpracy Gminy Sobótka z organizacjami pozarządowymi. Zaznaczyła, że treść uchwały nie różni się od treści uchwały podejmowanej w roku ubiegłym. Dodała, że jeżeli chodzi o kwotę zabezpieczoną na ten cel w budżecie to miejsce zostało wykropkowane i sama kwota zostanie wpisana dopiero przed sesją, gdy będzie już projekt budżetu gminy na rok 2014. Zaznaczyła, że w tym roku było to 200 tys.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech zapytał, czy cała ta kwota została wydana?

Pani Monika Marciszyn odpowiedziała, że wydano około 70% tej kwoty. Dodała, że były 2 otwarte konkursy na zadania związane z otwarciem Mistrzostw Polski oraz na piłkę nożną.

Radny Tomasz Sadkiewicz zapytał, jakie to były kwoty?

Pani Monika Marciszyn odpowiedziała, że na piłkę nożną 18 tys. i 80 tys. na Mistrzostwa.

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG powiedziała, że w przyszłym roku te kwoty będą raczej mniejsze. Dodała, że na przyszły rok również są przewidywane Mistrzostwa Polski i klub już złożył wniosek na 120 tys.

Pani Monika Marciszyn dodała, że konsultowała ten program z organizacjami pozarządowymi w okresie od 17 września do 3 października i organizacje nie wniosły żadnych uwag.

Zarządzono głosowanie nad wyrażeniem pozytywnej opinii dla przedstawionego projektu uchwały

Głosów „za” 3, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 2, „nieobecnych” 1

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG poinformowała, że znane są już stawki maksymalne podatków i opłat lokalnych, ale nie jest znana jeszcze cena żyta stanowiąca podstawę do naliczenia podatku rolnego. Dodała, że z referatu podatków otrzymała informację, że Pan Tomasz Miela ustalał z Burmistrzem, że stawki podatku nie zostaną podniesione.

Radny Tomasz Sadkiewicz zapytał, jak taka decyzja przełoży się na budżet gminy?

Pani Eugenia Pawłowska Skarbnik MiG odpowiedziała, że skutki finansowe przygotowują na komisję budżetową. Poinformowała, że jeżeli chodzi o uchwałę dotyczącą zwolnień podatkowych to nie mamy tam wpisanego Muzeum i zostanie ono dopisane. Dodała, że teraz jest tak, że my dofinansowujemy Muzeum, a oni płaca nam podatek z naszych własnych pieniędzy.

Fundusz Sołecki wsi Sulistrowiczki

Pani Elżbieta Paślawska poinformowała, że do 30 września w każdej wsi musi się odbyć zebranie wiejskie i do 30 września musi wpłynąć na ręce Burmistrza wnioski zebrania wiejskiego dotyczący tego, na jakie zadania fundusz zostanie przeznaczony. Poinformowała, że ustawa wyraźnie mówi o tym, jakie 3 warunki muszą być spełnione jednocześnie (zadanie musi podnosić jakość życia na wsi, zadanie musi być zgodne z naszymi strategiami i musi to być zadanie własne gminy). Poinformowała, że Pan Marek Juraszek złożył wniosek dotyczący remontu poboczy dróg (ul. Świdnickiej i ul. Parkowej). Dodała, że sołtys otrzymał od niej informację, że niestety nie możemy przyjąć tego wniosku, ponieważ dotyczy on dróg powiatowych. Dodała, że z ewidencji WROSIP wydrukowała wykazy nieruchomości, gdzie jest zapis czyja to własność. Powiedziała, że proponowali sołtysowi, aby zwołał drugie zebranie i zmienili złożone wnioski, ale sołtys skorzystał z drugiej możliwości i podtrzymał je. Poinformowała, że zgodnie z przepisami, jeżeli podtrzymuje ten wniosek to wniosek trafia

do Rady, która podejmuje decyzję o jego przyjęciu bądź odrzuceniu. Powiedziała, że Rada również musi działać zgodnie z przepisami prawa. Dodała, że jeżeli rada podtrzyma decyzję Burmistrza o odrzuceniu tych wniosków, to będzie oznaczało, że miejscowość Sulistrowiczki nie będzie w ogóle w roku 2014 realizowała zadań z Funduszu Sołeckiego. Zaznaczyła, że sołtys powiedział, że nie widzi możliwości przekazania środków z funduszu na zadania własne gminy, ale jej zdaniem takich zadań jest całe mnóstwo (m.in. proponowali przeznaczenie tych środków na budowę sanitariatów przy chacie grillowej).

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że dla niego sprawa jest jasna, ponieważ jeżeli wniosek nie jest zgodny z obowiązującymi przepisami to należy go odrzucić. Poprosił członków komisji o wypowiedzenie swojego zdania w tej sprawie.

Radny Tomasz Sadkiewicz zapytał, czy w przypadku odrzucenia tego wniosku jesteśmy w stanie wskazać miejscowości inne zadania do realizacji?

Pani Elżbieta Pasławska odpowiedziała, że nie, ponieważ to jest decyzja zebrania wiejskiego. Dodała, że wówczas pieniądze te nie zostaną wykorzystane.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że on jest przeciwny płaceniu za zadania, które powinno realizować starostwo.

Zarządzono głosowanie w sprawie odrzucenia wniosków złożonych do Funduszu sołeckiego przez sołectwo Sulistrowiczki

Głosów „za” 2, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 3, „nieobecnych” 1

Ad. 3

Pani Stanisława Grabek poinformowała, że schronisko Azyl z Dzierżoniowa odmówiło nam podpisania umowy na kolejny rok na odbiór bezpańskich psów. Poinformowała, że już w miesiącu wrześniu wyczerpaliśmy roczny limit 10 psów, a są kolejne zgłoszenia (na chwilę obecną 4 psy). Zaznaczyła, że pojawił się problem, ponieważ nikt nie chce podpisać z gminą umowy na odbiór tych psów. Poinformowała, że są schroniska, które biorą 3800zł od jednego psa. Powiedziała, że zastanawiała się już nad podpisaniem z gminami ościennymi porozumienia i wybudowanie takiego miejsca.

Przewodniczący Komisji Mirosław Lech powiedział, że jest to wina braku chipowania psów, o które zabiegają od lat.

Pani Stanisława Grabek powiedziała, że nawet jeżeli my założymy chipy swoim psom, to jeżeli pies zostanie podrzucony z innej miejscowości, to nie rozwiąże to problemu.

Radny Tomasz Sadkiewicz zapytał ile średnio mamy takich psów w ciągu roku?

Pani Stanisława Grabek odpowiedziała, że około 20. Powiedziała, że mówi o tym, aby zgłosić problem. Powiedziała, że chciałaby, aby w budżecie na 2014r. zabezpieczono kwotę 40 tys. na ten cel.

Ad. 4

Sprawy mieszkaniowe – protokół ZGKiM „Śleza”.

Protokołowała

Agata Reksć

Przewodniczący Komisji

Mirosław Lech